

SMLOUVA O DÍLO

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tyto smluvní strany:

Číslo smlouvy u objednatele: 2014000207

Číslo smlouvy u zhotovitele: 5/2014/1508

1. Objednatel: Statutární město České Budějovice

se sídlem Náměstí Přemysla Otakar II, č. 1, 2, 370 92 České Budějovice

IČ: 00244732

DIČ: CZ 00244732

Zastoupený: Ing. Kamilem Caltou, náměstkem primátora statutárního města České Budějovice, na základě plné moci KP-PO/374/2011/EPM/54 ze dne 8.7.2011

Ve věcech technických: Pavlem Svátkem, technikem oddělení přípravy a realizace staveb

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice

Číslo účtu: 4209522/0800

2. Zhotovitel: VH-TRES spol. s r.o.

Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice

zapsán u Městského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 598

IČ: 

DIČ: 

Zastoupený: Ing. Danielem Vaclíkem

Bankovní spojení: Komerční banka České Budějovice

Číslo účtu: 

1. Předmět smlouvy:

1.1 Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace pro územní a stavební povolení (DÚR + DSP), včetně zajištění inženýrské činnosti související s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci

„Posílení protipovodňové ochrany na Mlýnské stoce “

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle požadavků v rozsahu dále uvedeném v čl. 1.2 a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. 4 této smlouvy.

1.2 Projektová dokumentace bude provedena, resp. dokončena a předána zhotovitelem objednateli v počtu 6 ks tištěných paré + 1x nosič CD, který bude obsahovat kompletní projektovou dokumentaci ve formátu PDF, orientační rozpočet a výkaz výměr ve formátu EXCEL a textové části PD ve formátu WORD.

Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- bude splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínky pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména obsahové náležitosti a podmínky stanovené v §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
 - bude splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcími předpisy stanovené vyhláškou č. 503/2006 Sb. a č. 499/2006 Sb.
 - bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č.230/2012 Sb.
 - projektová dokumentace DSP bude obsahovat koordinační plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a orientační rozpočet investičních nákladů stavby.
- 1.3** Zhotovitel zajistí geodetické zaměření zájmového území navrhované PPO a inženýrskogeologický průzkum tohoto území. Geodetické zaměření a výsledky z inženýrskogeologického průzkumu budou předány objednateli ve 2 tištěných paré.
- 1.4** Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude případně dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
- 1.5** Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

2. Doba plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v uvedených termínech.

- | | |
|---|---------|
| • Zahájení prací | 03/2014 |
| • Dokumentace pro podání k územnímu řízení včetně geodetického zaměření a inženýrskogeologického průzkumu | 05/2014 |
| • Inženýrská činnost k územnímu řízení | 07/2014 |
| • Pravomocné územní rozhodnutí | 08/2014 |
| • Dokumentace ke stavebnímu řízení | 10/2014 |

- Inženýrská činnost pro stavební řízení 12/2014
- Pravomocné stavební povolení 02/2015

- 2.2 Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel je ve smyslu § 537, odst. 1 obchodního zákoníku, oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.

3. Způsob a místo předání díla

- 3.1 Dílo bude řádně provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu (předávacím protokolu) o předání a převzetí díla specifikovaného v čl. 1.2 ve lhůtě uvedené v čl. 2.1 této smlouvy. V tomto zápise zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. Zápis o předání a převzetí díla je součástí řádného provedení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně minimálně 3 pracovní dny předem.
- 3.2 Podmínky uvedené v čl. 3.1 této smlouvy platí i pro dílčí předávací protokoly pro případ, že dílo dle této smlouvy bude předáváno po částech. V takovém případě platí, že zhotovitel je povinen dílo předat pouze po částech, jak jsou blíže popsány v čl. 2.1, jinak objednatel není povinen části díla převzít.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena za dílo je stanovena jako cena smluvní ve výši:

Dokumentace pro podání k územnímu řízení	150.000,-Kč
Geodetické zaměření	15.000,-Kč
Inženýrskogeologický průzkum	40.000,-Kč
Inženýrská činnost pro územní řízení včetně pravomocného ÚR	50.000,-Kč
Dokumentace ke stavebnímu povolení	200.000,-Kč
Inženýrská činnost pro stavební řízení včetně pravomocného SP	35.000,-Kč

Cena bez DPH celkem 490.000,-Kč

DPH bude účtováno ve výši stanovené právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2 Cena je nejvýše přípustná, lze ji překročit jen za podmínek uvedených v této smlouvě.

- 4.3 Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změně daňových předpisů, bude k ceně díla připočtena DPH dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Platební podmínky

- 5.1 Zhotovitel je oprávněn cenu díla účtovat po předání kompletní PD dle čl. 1.2, tj. právo zhotovitele na zaplacení sjednané ceny vzniká nejdříve po provedení díla.
- 5.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla vždy na základě vyúčtování (faktury), které zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po nejdříve po řádném provedení, tj. dokončení a předání díla dle této smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele.
- 5.3 Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6. Podklady pro provedení díla

- 6.1 Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění díla je požadavek objednatele na zvýšení protipovodňového zabezpečení území Pražského Předměstí od vybřežení z koryty Mlýnské stoky v úseku Mariánské náměstí – po ústí Mlýnské stoky do Vltavy. Předpokládané technické řešení spočívá ve vybudování mobilní ochranné bariéry v délce cca 350 m.
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu poskytne stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla.

7. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý účel. Záruční doba v délce 24 měsíců počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednateli.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné a bude možné podle něj vlastní stavbu realizovat. V případě, že dodané dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré

prokazatelné vícenáklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s realizací vlastní stavby zhotovené na základě tohoto díla.

7.3 Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v čl. 7.1 této smlouvy.

7.4 Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem, a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 dnů ode dne doručení reklamace. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.

7.5 Smluvní pokuty:

a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2%** z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.

b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **0,1%** z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení.

c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,02%** z dlužné částky za každý den prodlení.

d) Smluvní pokuty uvedené v tomto článku a čl. 9.3 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Jestliže zhotovitel nezaplatí uvedené pokuty řádně a včas, zvyšuje se výše smluvní pokuty za každý započatý měsíc prodlení o **10%** částky původní smluvní pokuty.

e) Těmito ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1 Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.

8.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění předmětu smlouvy v rozporu s čl. 1 této smlouvy, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu odstranění vad díla dle čl. 7.4 této smlouvy či nedodržení požadované kvality předmětu smlouvy a prováděných prací za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 30 dnů od doručení této výzvy.

8.3 Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než třiceti denní prodlení s úhradou ceny díla podle čl. 4 a 5 této smlouvy.

- 8.4** Objednatel může dále od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce řádně, nedodržuje smlouvené termíny nebo kvalitu prováděných prací, a jestliže přes písemnou výzvu objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel nezjednal nápravu.

9. Další ujednání

- 9.1** Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- 9.2** Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 9.3** Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Objednatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným zhotovitelem; jinak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % ze smluvní ceny díla.
- 9.4** Případné dotazy vzniklé v průběhu zhotovení díla bude zhotovitel řešit s kontaktní osobou objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Předpokládá se vstupní projednání problematiky mezi objednatelem a zhotovitelem a následně konání koordinačních jednání v počtu dle dohody s objednatelem.
- 9.5** Zhotovitel bude o průběhu plnění této smlouvy objednatele pravidelně informovat, na výrobních výborech, a dále vždy, nastanou-li při plnění smlouvy závažné okolnosti, zásadní problémy nebo jiné důležité skutečnosti, o nichž by měl objednatel vědět. Na vstupním výrobním výboru bude zhotovitelem předložen a objednatelem odsouhlasen návrh harmonogramu prací, termínů dalších výrobních výborů a návrh seznamu subjektů, resp. jejich zástupců dále přizvaných k jednání (projektový tým), tj. např. zástupců SmČB, resp. MmČB, příslušných orgánů státní správy, resp. DOSS, dotčených organizací, budoucích provozovatelů, správců objektů a DPm České Budějovice.
- 9.6** Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu. Oceněný soupis prací bude považován za důvěrný a vybraný zhotovitel nesmí poskytnout žádné informace z tohoto dokumentu třetí osobě.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2** Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí platnými právními předpisy.
- 10.3** Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy podle čl. 2, či z jiných důvodů zvláště zřetele hodných. Smlouva zaniká doručením písemné výpovědi zhotoviteli. V případě tohoto zániku smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli již provedené práce v částkách dle cenového ujednání v této smlouvě.

- 10.4 Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy nejprve dohodou.
- 10.5 Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 4 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 10.6 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 10.7 Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřená smlouva bez omezení může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).
- 10.8 Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

V Č. Budějovicích dne
za objednavatele 26-02-2014



Ing. Kamil Calta



V Č. Budějovicích dne 25-02-2014
za zhotovitele



Ing. Daniel Vaclík

VH-TRES spol. s r.o.
VODNOSTROJNÍČSKÉ SLUŽBY
Benovačovo nám. 1
370 01 České Budějovice
IČO 151 11 999 DIČ CZ1571822