

# ZMĚNOVÝ LIST

č.: **ZL 1**

Dodatečné stavební práce zadané v souladu s § 222 a § 273 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Stavba: OS v Blansku - výměna oken a zateplení ploché střechy

Datum: 13.10.2016

Předmět změny: Změna zateplení atiky střešního pláště

Dotčené místo: Objekt A, B, D

Odkaz na výkresy: 0

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: 0

Odkaz na jinou část smlouvy: 0

Změna termínu dokončení stavby: 

Dopad do ceny díla dle SOD:

(bez DPH)

Změnu vyvolal:

## Popis a odůvodnění změny:

Pro řezání železobetonové desky je z technologických důvodů zapotřebí značné množství vody, která se dostává do objektu. Z tohoto důvodu byla navržena změna technologie zateplení atiky. Po obvodu střešního pláště budou vyvrtány otvory dn 200 mm a prostor bude zafoukán izolací z čedičové vaty.

Cena:

Přípočty: 1 197 040,07 Kč

Odpočty: -1 197 040,07 Kč

**CENA CELKEM****0,00 Kč** (bez DPH)Přílohy: rozpočet  
příloha PD  
celkemListů A4: 6  
Listů A4: 0  
Listů A4: 3

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Ing. Jan Čutek

Podpis  
souhlas

Datum: 13.10.2016

Stanovisko TDO a objednatele:

pokusném řezu střešního panelu došlo k výraznému zatečení chladící vody do stropních konstrukcí a dále do interiéru. Na základě této skutečnosti byla zvolena náhradní technologie zateplení atik objektu s menší potřebou chladící vody pomocí montážních odvrtů a zafoukáním střešní dutiny při atice pomocí čedičové vaty.

Objednatel: Bc. Libuše Špačková

souhlas

Datum: 13.10.2016

TDO: Ing. Jan Subrt

souhlas

Datum: 13.10.2016

Dodavatel: Karel Šolc

souhlas

Datum: 13.10.2016

## Položkový rozpočet

Stavba: 1608 OS Blansko  
 Objekt: 002 Změnové listy  
 Rozpočet: 001 ZL č. 1 - Střešní plášť ( změna zateplení atiky) - přípočet

Projektant:  
 Objednatel:  
 Zhotovitel: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1 Brno, 62100; IČ: 46347542

Rozpis ceny:	Celkem:
HSV	534 250,51
PSV	662 789,56
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem:</b>	<b>1 197 040,07</b>

Rekapitulace dani:			
Základ pro DPH	15 %	0,00	CZK
DPH	15 %	0,00	CZK
Základ pro DPH	21 %	1 197 040,07	CZK
DPH	21 %	251 378,00	CZK
Zaokrouhlení		-0,07	CZK

**Cena celkem: 1 448 418,00 CZK**

Za objednatele:

Datum:

Podpis:

Za zhotovitele:

Datum: 13. 10. 2016

Podpis:

**MORAVOSTAV Brno, a.s.**  
 stavební společnost  
 středisko 220  
 Maříkova 1  
 62100 Brno - Račkovice

Objekt:	1608	OS Blansko	List č.2
Objekt:	002	Změnové listy	
Rožpočet:	001	ZL č. 1 - Střešní plášť ( změna zateplení atiky) - přípočet	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
97	Prorážení otvorů	HSV	534 250,51
713	Izolace tepelné	PSV	662 789,56
			1 197 040,07

Objekt:	1608	OS Blansko	List č.3
Objekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	001	ZL č. 1 - Střešní plášť ( změna zateplení atiky) - přípočet	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>					
1	970051200R00 Vrtání jádrové do betonu do D 200 mm	m	130,20000	3 620,00	471 324,00
2	970002456 Zapravení vrtů dn 200 mm	ks	465,02000	135,32	62 926,51
<b>Celkem za: 97 Prorážení otvorů</b>					<b>534 250,51</b>

<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>					
3	713002545 Foukaná minerální izolace MAGMARELAX		235,60000	2 705,00	637 298,00
4	998713202R00 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	0,04000	637 289,10	25 491,56
<b>Celkem za: 713 Izolace tepelné</b>					<b>662 789,56</b>

Cena celkem:

1 445 418,30 Kč

## Položkový rozpočet

Stavba: 1608 OS Blansko  
 Objekt: 002 Změnové listy  
 Rozpočet: 002 ZL č. 1 - Střešní plášť ( změna zateplení atiky ) - odpočet

Projektant:  
 Objednatel:  
 Zhotovitel: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1 Brno, 62100; IČ: 46347542

Rozpis ceny:		Celkem:
HSV		-761 340,21
PSV		-435 699,86
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem:</b>		<b>-1 197 040,07</b>

Rekapitulace daní:			
Základ pro DPH	15 %		0,00 CZK
DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %		-1 197 040,07 CZK
DPH	21 %		-251 378,00 CZK
Zaokrouhlení			0,07 CZK

**Cena celkem: -1 448 418,00 CZK**

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Datum:

Datum: 13. 10. 2016

Podpis:

Podpis:

**MORAVOSTAV Brno, a.s.**  
 stavební společnost  
 středisko 220  
 Maříkova 1  
 62100 Brno - Račkovice



	1608	OS Blansko	List č.2
	002	Změnové listy	
odpočet:	002	ZL č. 1 - Střešní plášť ( změna zateplení atiky ) - odpočet	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
96	Bourání konstrukci	HSV	-761 340,21
712	Živičné krytiny	PSV	-264 275,73
713	Izolace tepelné	PSV	-171 424,13
			<b>-1 197 040,07</b>

1608 OS Blansko  
 002 Změnové listy  
 002 ZL č. 1 - Střešní plášť ( změna zateplení atiky ) - odpočet

List č.3

Pr. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>					
1	965043321R00 Bourání podkladů bet., potěr,	m3	-2,80830	3 645,50	-10 237,66
2	970241199 Odřezání střešního. panelu	m	-701,96500	1 070,00	-751 102,55
<b>Celkem za: 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>-761 340,21</b>
<b>Díl: 712 Živičné krytiny</b>					
3	712311101RZ1 Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP	m2	-1 276,30000	35,10	-44 798,13
4	712341559RZ5 Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 1 vrstva - včetně dodávky Sklobit G	m2	-1 276,30000	164,00	-209 313,20
5	998712202R00 Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	0,04000	-254 110,00	-10 164,40
<b>Celkem za: 712 Živičné krytiny</b>					<b>-264 275,73</b>
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>					
6	713131131R00 Izolace tepelná stěn lepením- atika	m2	-399,00000	86,30	-34 433,70
7	998713202R00 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	0,04000	-164 831,10	-6 593,24
8	28375861 Deska polystyren. 150 S Stabil tl. 200 mm	m2	-438,90000	297,10	-130 397,19
<b>Celkem za: 713 Izolace tepelné</b>					<b>-171 424,13</b>

# ZMĚNOVÝ LIST

č.: **ZL 2**

Dodatečné stavební práce zadané v souladu s § 222 a § 273 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Stavba: OS v Blansku - výměna oken a zateplení ploché střechy

Datum: 27.10.2016

Předmět změny: Odvětrávací komínky

Dotčené místo: Objekt A, B

Odkaz na výkresy: 0

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: 0

Odkaz na jinou část smlouvy: 0

Změna termínu dokončení stavby: 

Dopad do ceny díla dle SOD:

 (bez DPH)

Změnu vyvolal:

## Popis a odůvodnění změny:

Při provádění zateplení střešního pláště mělo dojít k výměně větracích komínků. Při pochůzce bylo zjištěno, že větrací komínky jsou v dobrém technickém stavu a není nutná jejich výměna.

Cena:

Přípočty:

Odpočty: -20 523,80 Kč

**CENA CELKEM****-20 523,80 Kč** (bez DPH)Přílohy: rozpočet  
příloha PD  
celkemListů A4: 3  
Listů A4: 0  
Listů A4: 3

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Ing. Jan Čutek

Podpis  
souhlas

Datum: 27.10.2016

Stanovisko TDO a objednatele:

dobrému technickému stavu větracích plastových komínků nebyla nutná jejich výměna.

Vzhledem k

Objednatel: Bc Libuše Špačková

souhlas

Datum: 27.10.2016

TDO: Ing. Jan Šubrt

souhlas

Datum: 27.10.2016

Dodavatel: Karel Šolc

souhlas

Datum: 27.10.2016



## Položkový rozpočet

Stavba: **1608** OS Blansko  
 Objekt: **002** Změnové listy  
 Rozpočet: **003** ZL č. 2 - Střešní plášť ( odvětrávací komínky) - odpočet

Projektant:  
 Objednatel:  
 Zhotovitel: **MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1 Brno, 62100; IČ: 46347542**

Rozpis ceny:		Celkem:
	HSV	0,00
	PSV	-20 523,80
	MON	0,00
	Vedlejší náklady	0,00
	Ostatní náklady	0,00
	<b>Celkem:</b>	<b>-20 523,80</b>

Rekapitulace daní:			
	Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
	DPH	15 %	0,00 CZK
	Základ pro DPH	21 %	-20 523,80 CZK
	DPH	21 %	-4 310,00 CZK
	Zaokrouhlení		-0,20 CZK

**Cena celkem: -24 834,00 CZK**

Za objednatele:  Datum:  Podpis:	Za zhotovitele:  Datum: 27. 10. 2016  Podpis:
--	---

**MORAVOSTAV Brno, a.s.**  
 stavební společnost  
 středisko E20  
 Maříkova 1  
 62100 Brno - Řečkovice

Objekt:	1608	OS Blansko	List č.2
Objekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	003	ZL č. 2 - Střešní plášť ( odvětrávací kominky) - odpočet	

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
764	Konstrukce klempířské	PSV	-20 523,80
			-20 523,80

Stavba:	1608	OS Blansko	List č.3
Objekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	003	ZL č. 2 - Střešní plášť ( odvětrávací kominky) - odpočet	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
1 764	Dem. + M+D nových větracích kominků na střechách vč. napojení M10	kpl	-22,00000	932,90	-20 523,80
<b>Celkem za: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-20 523,80</b>

Cena celkem:

20 523,80

# ZMĚNOVÝ LIST

č.: **ZL 3**

Dodatečné stavební práce zadané v souladu s § 222 a § 273 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Stavba: OS v Blansku - výměna oken a zateplení ploché střechy

Datum: 13.12.2016

Předmět změny: Omítky špalet, dodávka kamenného obkladu

Dotčené místo: Objekt A, B, D

Odkaz na výkresy: 0

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: 0

Odkaz na jinou část smlouvy: 0

Změna termínu dokončení stavby: 

Dopad do ceny díla dle SOD:

(bez DPH)

Změnu vyvolal:

## Popis a odůvodnění změny:

Oprava omítek při výměně oken byla provedena v menším rozsahu. Během montáže a demontáže stávajících kamenných obkladů nebyly žádné poškozeny, z tohoto důvodu nebylo nutné dodat nové prvky kamenných obkladů.

Cena:

Přípočty:

Odpočty: -79 207,43 Kč

**CENA CELKEM****-79 207,43 Kč** (bez DPH)Přílohy: rozpočet  
příloha PD  
celkemListů A4: 3  
Listů A4: 0  
Listů A4: 3

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Ing. Jan Cutek

Podpis  
souhlas

Datum: 13.12.2016

Stanovisko TDO a objednatele:

omítek po výměně oken byla provedena v menším rozsahu, než bylo předpokládáno. Během úprav kamenných obkladů nešlo k poškození jednotlivých kamenů, které by následně vyžadovaly doplnění.

Oprava

Objednatel: Bc Libuše Špačková

souhlas

Datum: 13.12.2016

TDO: Ing. Jan Subrt

souhlas

Datum: 13.12.2016

Dodavatel: Karel Šolc

souhlas

Datum: 13.12.2016

## Položkový rozpočet

Stavba: **1608** OS Blansko  
Objekt: **002** Změnové listy  
Rozpočet: **005** ZL č. 3 - Výměna oken a dveří - odpočty

Projektant:

Objednatel:

Zhotovitel: **MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1 Brno, 62100; IČ: 46347542**

### Rozpis ceny:

Celkem:

HSV	-56 501,43
PSV	-22 706,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem:</b>	<b>-79 207,43</b>

### Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	-79 207,43 CZK
DPH	21 %	-16 634,00 CZK
Zaokrouhlení		0,43 CZK

### Cena celkem:

**-95 841,00 CZK**

Za objednatele:

Datum:

Podpis:

Za zhotovitele:

Datum: 13. 12. 2016

Podpis:

MORAVOSTAV Brno, a.s.  
stavební společnost  
středisko 20  
Maříkova 1  
62100 Brno - Řečkovice



Objekt:	1608	OS Blansko	List č.2
Objekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	005	ZL č. 3 - Výměna oken a dveří - odpočty	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	-41 653,74
96	Bourání konstrukcí	HSV	-11 455,41
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	-22 706,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	-3 392,28
			<b>-79 207,43</b>

Objekt:	1608	OS Blansko	List č.3
Objekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	005	ZL č. 3 - Výměna oken a dveří - odpočty	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní</b>					
1	612425931RT2 Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	-126,30000	329,80	-41 653,74
<b>Celkem za: 61 Upravy povrchů vnitřní</b>					<b>-41 653,74</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>					
2	978011191R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	-126,30000	90,70	-11 455,41
<b>Celkem za: 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>-11 455,41</b>
<b>Díl: 782 Konstrukce z přírodního kamene</b>					
3	583 Deska obkladová travertin- doplnění obkladu	m2	-20,00000	1 135,30	-22 706,00
<b>Celkem za: 782 Konstrukce z přírodního kamene</b>					<b>-22 706,00</b>
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					
4	979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-2,55000	134,50	-342,98
5	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-2,55000	92,20	-235,11
6	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-48,45000	8,10	-392,45
7	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-2,55000	113,90	-290,45
8	979082121R00 Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-35,70000	13,20	-471,24
9	979990162R00 Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo	t	-2,55000	651,00	-1 660,05
<b>Celkem za: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>-3 392,28</b>

# ZMĚNOVÝ LIST

č.: **ZL 4**

Dodatečné stavební práce zadané v souladu s § 222 a § 273 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

Stavba: OS v Blansku - výměna oken a zateplení ploché střechy

Datum: 13.12.2016

Předmět změny: Omítky špalet, dodávka kamenného obkladu

Dotčené místo: Objekt A, B

Odkaz na výkresy: 0

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: 0

Odkaz na jinou část smlouvy: 0

Změna termínu dokončení stavby: 

Dopad do ceny díla dle SOD:

(bez DPH)

Změnu vyvolal:

## Popis a odůvodnění změny:

Při výměně oken na schodištích bylo nutné zdemontovat radiátory. Jelikož šířka okenních rámu je větší oproti původním a ty zasahují do scodiště je nutné radiátory posunout včetně provedení úpravy napojení potrubí

Cena:

Přípočty: 18 228,00 Kč

Odpočty:

**CENA CELKEM****18 228,00 Kč**

(bez DPH)

Přílohy: rozpočet  
příloha PD  
celkemListů A4: 3  
Listů A4: 0  
Listů A4: 3

Stanovisko Architekta a Projektanta: Ing. Jan Čutek

Podpis  
souhlas

Datum: 13.12.2016

Stanovisko TDO a objednatele:

radiátory na schodištích zasahují do rámu oken a tudíž je nutná úprava umístění radiátorů

  
Stávající

Objednatel: Bc. Libuše Špačková

souhlas

Datum: 13.12.2016

TDO: Ing. Jan Šubrt

souhlas

Datum: 13.12.2016

Dodavatel: Karel Solc

souhlas

Datum: 13.12.2016

## Položkový rozpočet

Stavba: **1608** OS Blansko  
Objekt: **002** Změnové listy  
Rozpočet: **006** ZL č. 4 - Výměna oken a dveří ( úprava radiátorů ) . přípočet

Projektant:

Objednatel:

Zhotovitel: **MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1 Brno, 62100; IČ: 46347542**

### Rozpis ceny:

Celkem:

HSV	0,00
PSV	18 228,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem:</b>	<b>18 228,00</b>

### Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	18 228,00 CZK
DPH	21 %	3 828,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

### Cena celkem:

**22 056,00 CZK**

Za objednatele:

Datum:

Podpis:

Za zhotovitele:

Datum: 13. 12. 2016

Podpis:

**MORAVOSTAV Brno, a.s.**  
stavební společnost  
středisko 220  
Maříkova 1  
62100 Brno - Pěčkovice



	1608	OS Blansko	List č.2
Projekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	006	ZL č. 4 - Výměna oken a dveří ( úprava radiátorů ) . připočet	

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
730	Ústřední vytápění	PSV	18 228,00
			<b>18 228,00</b>



Objekt:	1608	OS Blansko	List č.3
Projekt:	002	Změnové listy	
Rozpočet:	006	ZL č. 4 - Výměna oken a dveří ( úprava radiátorů ) . přípočet	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 730	Ústřední vytápění				
1 730001	Úprava radiátorů	hod	60,00000	303,80	18 228,00
Celkem za: 730	Ústřední vytápění				18 228,00