

## SMLOUVA O DÍLO č. S945/2021/037

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO:421 96 451

DIČ:CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy, na základě

Pověření ze dne 21.12.2020

ve věcech technických jedná: [redacted] specialista stavebních investic

č. telefonu: [redacted]

[redacted], technik stavebních investic

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

**GRACCULUS s.r.o.**

IČO: 01496735

DIČ: CZ01496735

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni oddíl C, vložka 28514

sídlo: Tepelská 476, 364 01 Toužim

zastoupený: Ing. Daniel Kavina, jednatel

ve věcech technických jedná: [redacted]

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 2849177349/0800

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

### II.

### P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, „**Heřmanov 26 – oprava rozvodů vody**“, evidenční číslo zakázky **S945/2021/037** (dále jen „dílo“, a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy, technickou zprávou, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „technická zpráva“). Dílo bude v požadovaném rozsahu provedeno na adrese: Heřmanov 26, 364 61 Teplá – Heřmanov.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - vybourání stávajících rozvodů vody,
  - montáž nových rozvodů vody,
  - provedení obkladů a dlažeb po opravách vodovodních rozvodů.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo uvedené v čl. IV. odst.1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### **III.**

### **D o b a p l n ě n í**

1. Termín zahájení provádění díla: **15.3.2021**. Před zahájením provádění díla dojde k protokolárnímu předání staveniště.
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **31.3.2021**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na díle (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

### **IV.**

### **C e n a z a d í l o**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **89.995,29 Kč bez DPH** (slovy: osmdesátdevět tisíc devět set devadesát pět korun českých a dvacet devět haléřů bez DPH). DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy (dále jen „cenová nabídka“).

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije cenová nabídka a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Provýpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací v cenové nabídce, jsou-li tyto ceny a práce v ní obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v cenové nabídce obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací dle ceníku (ceníků cenové soustavy ÚRS).

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena této položky nebo předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## V.

### Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednatelina adresu:

**Lesy České republiky, s.p.**

**Lesní správa Toužim**

**Plzeňská 580**

**364 01 Toužim**

2. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

## VIII. Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

## IX. Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání **36 měsíců**. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vada díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vada uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

## X. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.5% z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího, než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.

2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s Technickou zprávou) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

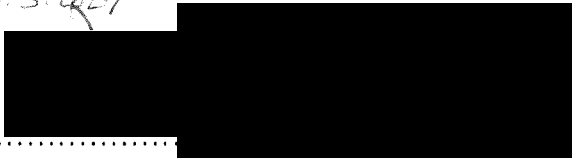
## XI.


### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - prodlení zhotovitelem provedení díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
6. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
7. Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminalcompliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil tak postupy k prevenci a odhalování takového jednání.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
9. Součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická zpráva a příloha č. 2 - Cenová nabídka.

11.3.2021  
  
Ing. Miroslav Rozner  
ředitel Oblastního ředitelství západní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

  
Ing. Daniel Kavina  
jednatel  
GRACCULUS s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 945/2021/1  
Stavba: Heřmanov 26 - oprava rozvodů vody

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 9.2.2021

Zadavatel:  
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:  
Gracculus s.r.o.

IČ: 1496735  
DIČ: CZ 014 96 735

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>89 995,29</b>
	<b>Sazba daně</b>	<b>Základ daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	21,00%	89 995,29	18 899,01
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>108 894,30</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 945/2021/1

Stavba: Hefmanov 26 - oprava rozvodů vody

Místo:

Datum: 9.2.2021

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel: Graculus s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>89 995,29</b>	<b>108 894,30</b>
945/2021/1	Hefmanov 26 - oprava rozvodů vody	89 995,29	108 894,30

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Heřmanov 26 - oprava rozvodů vody**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Gracculus s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

9.2.2021

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

IČ:

1496735

DIČ:

CZ 014 96 735

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**89 995,29**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
89 995,29  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
18 899,01  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**108 894,30**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Heřmanov 26 - oprava rozvodů vody

Místo:

Datum: 9.2.2021

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Gracculus s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**89 995,29**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**23 393,59**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 730,92

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 227,84

997 - Přesun sutě

8 549,19

998 - Přesun hmot

885,64

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**66 601,70**

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 440,80

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

10 303,00

771 - Podlahy z dlaždic

21 414,52

781 - Dokončovací práce - obklady

27 437,32

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Heřmanov 26 - oprava rozvodů vody**

Místo:

Datum: 9.2.2021

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Zhotovitel:

Gracculus s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>89 995,29</b>	
D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>23 393,59</b>	
D		6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>6 730,92</b>	
27	K	612315421	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10% Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvovrstvě, štukůvky do 20 mm a štukůvky štuků do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% "oprava omítek po provedení rozvodů vody" 15 Součet	m2	15,000	105,00	1 575,00	CS ÚRS 2021 01
	PP				15,000		15,000	
14	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. C 16/20 Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20 "chodba" ((1,3*4,5)+(1,3*2,2))*0,1 "koupelna" (1,5*1,6)*0,1 "WC" (1,1*2,3)*0,1 Součet	m3	1,364	3 780,00	5 155,92	CS ÚRS 2021 01
	PP				0,671		0,671	
	W				0,240		0,240	
	W				0,253		0,253	
	W				1,364		1,364	
D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>7 227,84</b>	
1	K	965043331	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 4 m2 Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm plochy do 4 m2 "chodba" ((1,3*4,5)+(1,3*2,2))*0,1 "koupelna" (1,5*1,6)*0,1 "WC" (1,1*2,3)*0,1 Součet	m3	1,364	4 160,00	5 674,24	CS ÚRS 2021 01
	PP				0,671		0,671	
	W				0,240		0,240	
	W				0,253		0,253	
	W				1,364		1,364	
2	K	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m2 Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s lakokovliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m2 "chodba" (1,3*4,5)+(1,3*2,2) "koupelna" 1,5*1,6 "WC" 1,1*2,3 Součet	m2	13,640	40,00	545,60	CS ÚRS 2021 01
	PP				8,710		8,710	
	W				2,400		2,400	
	W				2,530		2,530	
	W				13,640		13,640	
19	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápencementovou, do hl 50 mm a šířky do 100 mm "koupelna" 0,9*1,6 "Kuchyně" 1,5 "WC" 0,5 Součet	m	4,700	90,00	423,00	CS ÚRS 2021 01
	PP				2,700		2,700	
	W				1,500		1,500	
	W				0,500		0,500	
	W				4,700		4,700	
3	K	974042632	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 50 mm š do 70 mm Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě z betonovým podstavcem do hl 50 mm a šířky do 70 mm "pro výměnu potrubí" 2,6*1,3 Součet	m	3,900	150,00	585,00	CS ÚRS 2021 01
	PP				3,900		3,900	
	W				3,900		3,900	
D		997	<b>Přesun sutiš</b>				<b>8 549,19</b>	
9	K	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km Vodorovná doprava suti s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	4,443	140,00	622,02	CS ÚRS 2021 01
	PP							
10	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km Vodorovná doprava suti s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k cestě za každý další i započatý 1 km	t	129,267	10,00	1 282,67	CS ÚRS 2021 01
	PP							
	W				129,267		129,267	
	W				129,267		129,267	
8	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky do 5 m	t	4,443	500,00	2 221,50	CS ÚRS 2021 01
	PP							
21	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,423	1 030,00	4 423,00	CS ÚRS 2021 01
	PP							
	W				4,423		4,423	
	W				4,423		4,423	
D		998	<b>Přesun hmot</b>				<b>885,64</b>	
22	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zřetěně v do 6 m Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroby a služby s nosnou výslovnou konstrukcí zdielous z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovně dopravní vzdáleností do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	3,163	280,00	885,64	CS ÚRS 2021 01
	PP							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>66 601,70</b>	
D	722		<b>Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>				<b>7 446,66</b>	
6	K	722160803	Demontáž potrubí vodovodního D do 64/2,0	m	48,000	57,00	2 736,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž potrubí z měděných trubek Ø přes 35/1,5 do 64/2,0					
	WV		48		48,000			
	WV		Součet		48,000			
12	K	722174913	Potrubí plastové sestavení rozvodů D do 25 mm	m	49,000	57,00	2 793,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Sestavení rozvodů vsy D přes 20 do 25 mm					
	WV		49		49,000			
	WV		Součet		49,000			
13	M	28615135	Trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	50,470	38,00	1 917,86	CS ÚRS 2021 01
	PP		Trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m					
	WV		49*1,03 Přepočtené koeficientem množství		50,470			
D	725		<b>Zdravotnicka - zařizovací předměty</b>				<b>10 303,00</b>	
29	K	725114912	Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	1,000	642,00	642,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy zařízení záchodů. Výměna odtělní práce zpětná montáž klozetové mísy a montáž sedátka a udržením přívodu vody					
30	K	725210913	Opravy umyvadel odmontování a zpětná montáž umyvadel se dvěma stojánkovými ventily	kus	1,000	976,00	976,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy umyvadel odmontování umyvadel bez konzol a jeho zpětná montáž na původní konzoly se 2 stojánkovými ventily nebo se stojánkovou baterií					
25	K	725220651	Demontáž van akrylátových	soubor	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž van akrylátových					
23	K	725229103	Montáž vany se zápchovou uzávěrkou akrylátových	soubor	1,000	1 960,00	1 960,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vany bez výřezových armatur montáž van se zápchovou uzávěrkou akrylátových					
24	M	55421004	Vana akrylátová obdélníková bílá 1500x700mm 115L	kus	1,000	6 140,00	6 140,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Vana akrylátová obdélníková bílá 1500x700mm 115L					
31	K	725800923	Zpětná montáž baterie stojánková	kus	2,000	160,00	320,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy zařizovacích armatur zpětná montáž baterie G 1/2 nebo G 3/4 stojánková					
32	K	725800931	Zpětná montáž baterie vanové nebo sprchové	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Opravy zařizovacích armatur zpětná montáž baterie vanové nebo sprchové G 1/2, G 3/4					
D	771		<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>21 414,52</b>	
17	K	771673112	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 9 ks/m2	m2	13,640	377,00	5 142,28	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2					
	WV		"Gnochoa" (1,3*4,6)+(1,3*2,2)		8,710			
	WV		"koupelna" 1,5*1,5		2,403			
	WV		"WC" 1,1*2,3		2,530			
	WV		Součet		13,640			
26	K	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE II do 6 mm DN do 32 mm	m	49,000	54,00	2 646,00	CS ÚRS 2021 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, součástí izolace do 6 mm vnějšího průměru izolace DN přes 22 do 32 mm					
	WV		49		49,000			
	WV		Součet		49,000			
33	M	59761007	Dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	15,040	906,00	13 626,24	CS ÚRS 2021 01
	PP		dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2					
	WV		15,04		15,040			
	WV		Součet		15,040			
D	781		<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>27 437,32</b>	
5	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	15,200	72,00	1 094,40	CS ÚRS 2021 01
	PP		Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
	WV		"koupelna" (1,5+2,3+1,5+2,3)*2,0		15,200			
	WV		Součet		15,200			
15	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	15,200	958,00	14 713,60	CS ÚRS 2021 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2					
	WV		(1,5+2,3+1,5+2,3)*2,0		15,200			
	WV		Součet		15,200			
16	M	59761002	obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2	m2	17,480	649,00	11 344,52	CS ÚRS 2021 01
	PP		obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2					
	WV		15,2*1,15 Přepočtené koeficientem množství		17,480			
20	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,468	588,00	284,80	CS ÚRS 2021 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stěnový z hmotností přeposovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 8 m					

## Technická zpráva

**Heřmanov 26 - Oprava rozvodů vody**  
**Inv.č. 310626**

*Současný stav:* Jedná se objekt hájenky. V objektu je bytová jednotka, která je pronajata řádně platícímu nájemci - revírníkovi. Na stěnách v objektu se začaly náhodně objevovat mokré skvrny. Rozvody vody jsou provedené částečně v podlaze (chodba, koupelna a WC) a částečně ve stěnách (kuchyně, koupelna) Po provedení sondy v podlaze, byl zjištěn únik vody z potrubích rozvodů. Rozvody z trubek – pozink, jsou letité a značně zkorodované

Cílem opravy je zajištění bezporuchového a bezpečného rozvodu teplé a studené vody v objektu

Technické řešení – jedná se vybourání podlah v chodbě, koupelně a WC, následná demontáž stávajících rozvodů a provedení nových v plastu vč. izolací. Následně provedení podlah z betonového potěru a pokládka dlažby a obkladů. V rámci opravy bude provedena výměna vany, která je již vyžilá (odřená a zašlá)

Vypracoval: XXXXXXXXXX

