

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU NA KOMPENZACI NÁKLADŮ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY – ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU

č.: 05/51/2020/MD

Smluvní strany

Město Vsetín

Se sídlem: Svárov 1080, 755 01 Vsetín

IČ: 00304450

Bankovní spojení:

Zastoupené Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou – starostou města

Kontaktní osoba:

tel.:

jako poskytovatel dotace

(dále jen **město** na straně jedné)

a

Elim Vsetín, o.p.s.

Právní forma: obecně prospěšná společnost

Se sídlem: Horní Jasenka 119, 755 01 Vsetín

IČ: 01955144

Bankovní spojení:

Zastoupená – ředitelem

Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném u Krajského soudu v Ostravě
oddíl O vložka 1203

(dále jen **poskytovatel** straně druhé)

se dohodly na následující změně smlouvy.

Článek I.

Předmět dodatku:

Předmětem dodatku Smlouvy o finančním příspěvku na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby – zajištění služeb obecného hospodářského zájmu za účelem kompenzace nákladů prokazatelně vynaložených poskytovatelem na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (SOHZ) je změna výše vyrovnávací platby na rekonstrukci stávajícího objektu Azylového domu Elim a Noclehárny Elim z důvodu navýšení částky vyrovnávací platby určené na dofinancování vícenákladů projektu rekonstrukce Azylového domu Elim a Noclehárny Elim **max. o 500.000 Kč** v roce 2020 a 2021, a úprava dalších smluvních podmínek, jak je uvedeno níže.

Článek II. Změna předmětné smlouvy:

Smluvní strany se dohodly na následující změně předmětné smlouvy:

1) Článek I. odst. 2. se mění takto:

Službami obecného hospodářského zájmu, nebo také veřejnou službou se pro účely této smlouvy rozumí rekonstrukce stávajícího objektu Azylového domu Elim a Noclehárny Elim. Stěžejní je rekonstrukce střechy objektu a úprava podkroví, instalace nových krovů a krytiny, sjednocení fasády objektu, vznik dvou jednolůžkových pokojů s vlastním sociálním zázemím pro klienty azylového domu, dvě kanceláře, kotelna, šatník, sklady a multifunkční místnost pro klienty i personál. Dále bude ve druhém podlaží vybudováno sociální zařízení u dvou stávajících pokojů, dojde k instalaci nových plastových oken na schodišti a nového osvětlení. V noclehárně pro muže bude nainstalována rekuperační jednotka (dále také jako „projekt“).

Finanční příspěvek je poskytován na stavební práce – rekonstrukce Azylového domu Elim a Noclehárny Elim. Poskytovatel se zavazuje realizovat předmětné služby obecného hospodářského zájmu na adrese Horní Jasenka 119, 755 01 Vsetín tak, jak je popsáno v žádosti o poskytnutí příspěvku a žádosti o navýšení investiční dotace ze dne 2.2.2021.

Město pověřuje poskytovatele realizovat služby obecného hospodářského zájmu, které budou realizovány v období od 21. 1. 2020 do 31. 3. 2021 na území města Vsetína.

Během realizace služeb obecného hospodářského zájmu se poskytovatel zavazuje dodržet monitorovací indikátory, a to nejpozději k datu ukončení pověření k realizaci služeb obecného hospodářského zájmu, a to v následující minimální závazné hodnotě:

MONITOROVACÍ INDIKÁTORY			
poř. číslo	Výstup	Měrná jednotka	Minimální závazná hodnota
1.	Počet lůžek v azylovém domě a noclehárně	ks	46

2) Článek III. odst. 1. se mění takto:

Finanční příspěvek za plnění závazku veřejné služby pro rok 2020 a 2021, byl stanoven maximálně na částku **720.000 Kč**, a to dle **přílohy č. 1 (Kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku veřejné služby pro rok 2020 a 2021 označené jako „Finanční plán na rok 2020 a 2021“ (dále jen Kalkulace))** s tím, že z toho:

V nákladech Kalkulace (příloha č. 1 smlouvy) poskytovatel uvedl veškeré náklady, které prokazatelně souvisí s výkonem veřejné služby.

Ve výnosech Kalkulace (příloha č. 1 smlouvy) poskytovatel uvedl veškeré výnosy vzniklé v souvislosti s výkonem veřejné služby.

3) Článek III. odst. 2. se mění takto:

Finanční příspěvek ve výši uvedené v odstavci 1 tohoto článku město uhradí poskytovateli ve formě bezhotovostního převodu finančního příspěvku na účet poskytovatele, uvedeného v záhlaví této smlouvy, takto:

- a) částka 220.000 Kč byla uhrazena dne 17. 12. 2020 na účet poskytovatele bezhotovostním převodem, což smluvní strany podpisem tohoto dodatku souhlasně potvrzují,
- b) zbývající částka, tj. 500.000 Kč bude uhrazena na základě předložených účetních dokladů pokrývajících účel smlouvy do 5 pracovních dnů po předložení a ověření.

4) Článek IV. se mění takto:

1. Poskytovatel se zavazuje, že vyúčtování vyrovnávací platby odevzdá do 30. 1. 2022 na podatelnu Městského úřadu Vsetín.
2. Poskytovatel předkládá městu vyúčtování vyrovnávací platby na formulářích, které jsou **přílohami č. 2 a č. 3** a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předložení vyúčtování bude obsahovat:
 - a) Formulář vyúčtování dotace finančního příspěvku, tj. souhrn všech nákladů a výnosů (získaných zdrojů) souvisejících s realizací předmětu závazku služby dle článku I. odst. 2 smlouvy dle **přílohy č. 2**.
 - b) Soupis jednotlivých účetních dokladů prokazujících použití dotace finančního příspěvku dle **přílohy č. 3**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
 - c) Dle výběru poskytovatele:
 - kopie uvedených účetních dokladů a kopie dokladů o jejich zaplacení, nebo
 - předložení originálů účetních dokladů. V tomto případě je poskytovatel povinen zabezpečit kontrolu dokladů a jejich úhrady ve lhůtě 30 dnů od podání vyúčtování.
 - d) Účetní sestavy v syntetickém a analytickém členění účtů k 31. 12. 2020 a k 31. 12. 2021 se zaúčtováním nákladů spojených s výkonem veřejné služby - **Přehled nákladů a výnosů střediska Veřejná služba** s řádným zaúčtováním finančního příspěvku ve výnosech střediska.
 - e) Rozvahu k Projektu k 31. 12. 2020 a k 31. 12. 2021.
 - f) Výkaz zisku a ztráty k Projektu k 31. 12. 2020 a k 31. 12. 2021.
 - g) Přehled pohledávek a závazků, které souvisejí s výkonem veřejné služby - stav k 31. 12. 2020 a k 31. 12. 2021 s uvedením data jejich vypořádání ke dni předání vyúčtování.
 - h) Kompletní dokumentace k realizovaným zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Kompletní dokumentace k zakázkám malého rozsahu.
 - i) Stavební povolení stavby. Kolaudační povolení k této stavbě.
 - j) Doklad o poskytnutí publicity poskytovateli dle článku VI. odst. 3 a 4 smlouvy.
4. V předloženém vyúčtování se vypočítá skutečná celková výše nároku na finanční kompenzaci vynaložených nákladů formou finančního příspěvku za výkon veřejné služby takto:

- a) Výpočet hospodářského výsledku veřejné služby

Celkové výnosy (získané zdroje) za rok 2020 a 2021 na realizaci závazku služby
dle článku I. odst. 2 smlouvy

mínus Celkové náklady na realizaci závazku služby dle článku I. odst. 2 za rok 2020 a 2021

= Hospodářský výsledek veřejné služby.

b) Výpočet nároku na kompenzaci nákladů veřejné služby
Celková výše poskytnutých finančních příspěvků dle čl. III. odst. 1 smlouvy

minus Hospodářský výsledek veřejné služby.

5. Celková výše skutečně poskytnutého finančního příspěvku však nepřekročí celkovou výši této platby dle článku III. odst. 1. této smlouvy.
6. V případě, že na základě provedeného vyúčtování bude zjištěno, že celková výše poskytnutých měsíčních částečných plnění na vyrovnávací platbu za rok 2020 je vyšší než skutečný nárok poskytovatele, jak je uvedeno v článku III. odst. 1 smlouvy, jedná se o přeplatek finančního příspěvku. Tento **přeplatek** použije poskytovatel nejpozději **do 31. 12. 2021**, a to v roce 2021 na účet města Vsetín č.  a v roce 2022 na účet města Vsetín č.  vedený u .

V článku VIII. odst. 8. se mění Příloha č. 1, která je nahrazena Přílohou č. 1 - Kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku veřejné služby na rok 2020 a 2021, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek III. Závěrečná ustanovení:

1. Ostatní ujednání předmětné smlouvy ze dne 14. 12. 2020 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 14. 12. 2020 je zpracován ve třech vyhotoveních, z nichž město obdrží dva výtisky a poskytovatel jeden výtisk.
3. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 14. 12. 2020 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Poskytovatel potvrzuje, že změna předmětné smlouvy ze dne 14. 12. 2020 byla řádně projednána a následně schválena Zastupitelstvem města Vsetína dne 24. 2. 2021, č. j. 9/16/ZM/2021.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Poskytovatel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 k předmětné smlouvě ze dne 14. 12. 2020 před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení tohoto dodatku neodporuje dobrým mravům. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Vsetíně dne 10.3.2021

Za město Vsetín:

starosta města Vsetín

Za poskytovatele:

Elim Vsetín, o.p.s.

ředitel

Příloha č. 1 Kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku veřejné služby na rok 2020 a 2021

Náklady	
Název	Částka vč. DPH
Projekt – stavební úpravy budovy azylového domu a noclehárny	12.057.958,96
Vícepráce	2.123.761,00
CELKEM	14.181.719,96
Výnosy	
Název	Částky vč. DPH
Dotace IROP	10.336.495,58
Spoluúčast projektu z vlastních zdrojů	1.721.463,38
Vícepráce - dary, nadace	800.000,00
Vícepráce - investiční dotace (Zlínský kraj, Město Vsetín, Město Valašské Meziříčí, Mikroregion Rožnovsko)	520.000,00
Vícepráce - Město Vsetín	500.000,00
Vícepráce - zatím nezajištěno - další jednání probíhají	303.761,00
CELKEM	14.181.719,96