

Smlouva o vypůjčce nemovitých věcí č. 2010/06/19/0183

uzavřená ve smyslu § 659 – 662 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

Půjčitel: **Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
708 56 Ostrava-Poruba, Klimkovická 28/55
zastoupený starostou panem [REDACTED]
k podpisu zmocněn pan [REDACTED]
IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451
Bankovní spojení: [REDACTED]

Vypůjčitel: **Mateřská škola, Ostrava-Poruba, Dvorní 763, příspěvková organizace**
708 00 Ostrava-Poruba, Dvorní 19/763
zastoupená ředitelkou paní [REDACTED]
IČ: 70984361
Bankovní spojení: [REDACTED]

I.

Půjčitel je na základě ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obce, v platném znění, mimo jiné vlastníkem dále uvedených nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1919 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava.

Nemovitosti:

část budovy	č. p. 763 v k. ú. Poruba, obec Ostrava (1. NP: přezouvárna pro zaměstnance, kancelář zástupkyně ředitelky, 2 herny, 2 lehárny, 2 šatny pro děti s předšatnami, 2 šatny pro učitelky, 2 sklady – lehátek a výtvarného materiálu, knihovna, 2 WC s umývárnamí pro děti, sociální zařízení pro zaměstnance, šatna provozních zaměstnanců, kuchyňka se skladem nádobí; 2. NP: kabinet TV, sborovna, kuchyňka, archiv mateřské školy, žehlárna, sociální zařízení pro zaměstnance, 2 šatny pro děti s předšatnami, 2 lehárny, 2 herny, 2 šatny pro učitelky, 2 WC s umývárnamí pro děti, sklad čisticích prostředků)
pozemky	parc. č. 1517 v k. ú. Poruba, obec Ostrava
budova	č. p. 2148 v k. ú. Poruba, obec Ostrava
stavba	terénní a sadové úpravy
pozemky	parc. č. 2158/3 v k. ú. Poruba, obec Ostrava parc. č. 2158/4 v k. ú. Poruba, obec Ostrava parc. č. 2158/2 v k. ú. Poruba, obec Ostrava

II.

Půjčitel vypůjčuje nemovitý majetek uvedený v čl. I této smlouvy vypůjčitelu – Mateřské škole, Ostrava-Poruba, Dvorní 763, příspěvkové organizaci, jejímž je zřizovatelem, pro účely poskytování všestranné péče dětem předškolního věku v součinnosti s rodinou včetně vykonávání doplňkové činnosti bez možnosti zcizování nemovitostí nebo jejich zatěžování zástavním právem.

Hospodaření se řídí zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

O výpůjčce nemovitého majetku a uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba svým usnesením č. 2976/RMOb0610/85 ze dne 8. dubna 2010.

III.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpověď musí být písemná a musí být druhé straně doručena, jinak je neplatná. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran a nahrazuje Smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí č. 2002/05/19/1589/00 ze dne 12.12.2002 ve znění dodatku č. 2002/05/19/1589/01 ze dne 08.08.2003.

IV.

Půjčitel předává vypůjčitelovi věci ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Vypůjčitel je po předchozím souhlasu půjčitele oprávněn ve smyslu § 661 odst. 2 Občanského zákoníku přenechat vypůjčené nemovitosti k dočasnému užívání jiné fyzické nebo právnické osobě. Smluvní vztahy za vypůjčitele uzavírá ředitel.

Vypůjčitel je povinen:

- užívat věci řádně a v souladu s účelem uvedeným v čl. II této smlouvy bez provádění odpisu nemovitostí,
- řádnou údržbou udržovat nemovité věci v provozuschopném stavu,
- u věcí, jejichž užívání podléhá dle technických norem revizím, zajišťovat provedení těchto revizí a příp. porevizních oprav,
- chránit vypůjčený majetek před poškozením a ničením,
- dodržovat ve vztahu k vypůjčenému majetku smlouvy uzavřené statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba.

Další práva a povinnosti vypůjčitele k vypůjčenému nemovitému majetku jsou uvedeny ve zřizovací listině příspěvkové organizace.

V.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně oboustranně odsouhlasenými dodatky. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení, 3 vyhotovení si ponechává půjčitel.

V Ostravě-Porubě dne 20.04.2010

V Ostravě-Porubě dne 20.04.2010

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí č. 2010/06/19/0183

uzavřený ve smyslu § 659 – 662 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v platném znění

Půjčitel: **Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
 708 56 Ostrava-Poruba, Klimkovická 28/55
 zastoupený starostou panem [REDACTED]
 k podpisu zmocněn pan [REDACTED]
 IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451
 Bankovní spojení: [REDACTED]

Vypůjčitel: **Mateřská škola, Ostrava-Poruba, Dvorní 763, příspěvková organizace**
 708 00 Ostrava-Poruba, Dvorní 19/763
 zastoupená ředitelkou paní [REDACTED]
 IČ: 70984361
 Bankovní spojení: [REDACTED]

Smluvní strany se dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí č. 2010/06/19/0183 ze dne 20.04.2010.

Článek I. Smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí se ruší a nahrazuje tímto zněním

Půjčitel je na základě ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obce, v platném znění, mimo jiné vlastníkem dále uvedených nemovitostí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1919 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava.

Nemovitosti:

část budovy	č. p. 763 v k. ú. Poruba, obec Ostrava (1. NP: přezouvárna pro zaměstnance, kancelář zástupkyně ředitelky, 2 herny, 2 lehárny, 2 šatny pro děti s předšatnami, 2 šatny pro učitelky, 2 sklady – lehátek a výtvarného materiálu, knihovna, 2 WC s umývárny pro děti, sociální zařízení pro zaměstnance, šatna provozních zaměstnanců, kuchyňka se skladem nádobí; 2. NP: kabinet TV, sborovna, kuchyňka, archiv mateřské školy, žehlárna, sociální zařízení pro zaměstnance, 2 šatny pro děti s předšatnami, 2 lehárny, 2 herny, 2 šatny pro učitelky, 2 WC s umývárny pro děti, sklad čisticích prostředků)
pozemky	parc. č. 1517 v k. ú. Poruba, obec Ostrava
budovy	č. p. 2148 v k. ú. Poruba, obec Ostrava bez č. p. na pozemku parc. č. 2158/3 v k. ú. Poruba, obec Ostrava
stavba	terénní a sadové úpravy
pozemky	parc. č. 2158/3 v k. ú. Poruba, obec Ostrava parc. č. 2158/4 v k. ú. Poruba, obec Ostrava parc. č. 2158/2 v k. ú. Poruba, obec Ostrava

Ostatní ustanovení stávající smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí se nemění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 20. září 2010.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 originálech, z nichž 1 vyhotovení obdrží vypůjčitel a 3 vyhotovení si ponechává půjčitel.

Souhlas s uzavřením dodatku vyslovila Rada městského obvodu Poruba na své schůzi dne 16.09.2010 usnesením č. 3438/RMOB0610/100.

V Ostravě-Porubě dne 01. října 2010

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel