Smlouva o poskytování el. energie a vody prostřednictvím vlastního odběrného zařízení

podle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění

a

podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Č. smlouvy dodavatele: ENSTD/1/2021

Č. smlouvy odběratele: …………………

Článek 1

Smluvní strany

1. **Národní divadlo**

zastoupené prof. MgA. Jan Burian, ředitel

se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1

IČ: 00023337

DIČ: CZ00023337

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxxx

Pracovník oprávněný jednat ve věcech technických:

xxxxxxxx

xxxxxx

Pracovník oprávněný jednat ve věcech obchodních:

xxxxxxxx

(dále také jen „dodavatel")

**2. AKANT ART, v.o.s.**

zastoupený Miroslav Hlava, společník (obchodní vedoucí)

se sídlem: Celniční 238, Praha 9 – Hloubětín 198 00

IČ: 25686763

DIČ: CZ25686763

bankovní spojení: xxxxx

č. účtu: xxxxxx

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 27994

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Miroslav Hlava, 602 336 962, akant.art@volny.cz

(dále také jen „odběratel")

Článek 2

Úvodní ustanovení

Tato smlouva se uzavírá v souvislosti s realizací veřejné zakázky na stavební práce:“ „ND - Generální oprava fasád Stavovského divadla“

(dále jen „Dílo“), jež bude odběratel jako zhotovitel pro dodavatele jako objednatele realizovat na základě smlouvy o dílo č. SOD č. THS STD 01/2021 (dále jen „Smlouva o dílo“).

Národní divadlo jako dodavatel a AKANT ART, v.o.s. jako odběratel se dohodli na poskytnutí el. energie a vody pro stavební místo odběratele, které se nachází na adrese Historická budova Stavovského divadla, která stojí na pozemku parcelní č. 569, k.ú. Staré Město (727024), LV 146 (adresa: č.p.540, orientační číslo: 11, Železná ulice, Praha 1 – Staré město), prostřednictvím vlastního odběrného zařízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, zák.č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Článek 3

Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele poskytovat odběrateli el. energii a vodu pro účely stavby Díla, a to prostřednictvím vlastního odběrného zařízení, v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele uhradit za poskytnutou el. energii a vodu cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 4

**Dodávka elektřiny**

Dodavatel poskytne odběrateli el. energii pro zajištění stavby Díla, a to v souladu s §28 odst.1 písm. g) zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů, prostřednictvím vlastního odběrného zařízení.

*Připojení odběratele na síť STD*: v prostoru Stavovského divadla, 1.nadzemní podlaží, číslo místnosti 1015, č.dveří 121, místnost s názvem „televizní rozvaděč“, rozvaděč RSM 29, zásuvka 5P/400V/125A

*Předávací místo:* zásuvka 5P/400V/125A

*Způsob připojení:* přes vlastní staveništní rozvaděč odběratele s **elektroměrem.** K elektroměru odběratel doloží platné osvědčení o přezkoušení stanoveného měřidla.

*Maximální rezervovaná kapacita RK (hodnota jističe):*  3x125A

Jakékoli jiné připojení odběratele na vnitřní rozvod objektu dodavatele, mimo toto přípojné místo, bez písemného souhlasu dodavatele, je považováno za neoprávněné a může být důvodem k ukončení dodávek el. energie ze strany dodavatele.

V případě rozšíření a navýšení odběru elektřiny instalací nových elektrických zařízení je odběratel povinen předložit dodavateli žádost o změnu, a to alespoň 30 dnů před zamýšlenou změnou. Pokud odběratel poruší povinnost dle předchozí věty, je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den trvajícího závadného stavu.

Odběratel se zavazuje uvedený rezervovaný příkon v místě připojení svým odběrem nepřekročit. V případě překročení rezervovaného příkonu odpovídá odběratel za škody vzniklé dodavateli v souvislosti s tímto překročením a tyto v plné výši uhradí.

Odběratel se zavazuje provozovat jen taková zařízení, která svým provozem nebudou zhoršovat technické parametry sítě (kmitočet, účiník, apod..) a budou odpovídat platným normám a předpisům pro elektrická zařízení. V případě nedodržení těchto podmínek odpovídá odběratel za škody vzniklé dodavateli v souvislosti s tímto nedodržením a tyto v plné výši uhradí.

Případné nedodržení těchto podmínek může být důvodem k ukončení dodávek el. energie ze strany dodavatele.

Odebrané množství el. energie bude měřeno **podružným elektroměrem vyspecifikovaným v příloze č.1.** této smlouvy.

Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřidlům za účelem odečtů, kontroly, apod..

Celkové odebrané množství el. energie bude stanoveno odečtem na uvedeném elektroměru a odebrané množství el. energie bude účtováno vždy k poslednímu dni každého kalendářního čtvrtletí v průměrné ceně elektřiny, za kterou ji dodavatel v daném období nakoupil. Na základě vyúčtování, které dodavatel vystaví po skončení kalendářního čtvrtletí, vystaví dodavatel fakturu se splatností 15 dní ode dne vystavení faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den čtvrtletí, za které se faktura vystavuje.

**Článek 5**

**Dodávka vody**

Dodavatel poskytne odběrateli studenou vodu pro zajištění stavby Díla prostřednictvím vlastního odběrného zařízení.

*Předávací místo, místo připojení:* připojení v 1.podzemní podlaží, 1.suterén, číslo místnosti 0171 (chodba před popelnicovým výtahem), číslo dveří 0162. Přípojná hadice bude osazena vodoměrem (dodá odběratel) a bude vyvedena šachtou do prostoru vedle levé strany provozního vstupu do Stavovského divadla.

Případné další připojení musí být písemně odsouhlaseno dodavatelem, osazeno vodoměrem na náklady odběratel. Pro každý vodoměr bude vydán Protokol o montáži a demontáži měřidla s počátečním a konečným stavem (příloha č.2).

Odběratel odpovídá za stav svého zařízení. Jakékoli škody, vzniklé vneseným zařízením odběratele, jdou k jeho tíži.

Odebrané množství této vody bude měřeno **podružnými vodoměry.** Vodoměry musí mít parametry fakturačních měřidel.Tyto vodoměry jsou vyspecifikovány v  příloze č.1 této smlouvy.

Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k měřidlům za účelem odečtů, kontroly, apod..

Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod a vnitřní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu a dále je povinen řídit se při vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním řádem PVK (https://www.pvk.cz/zakaznici/ke-stazeni/kanalizacni-rad/) a dodržovat závazné hodnoty limitu ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním řádu uvedené.

V případě porušení užívání vodovodu a kanalizace nebo nedodržení parametrů vypouštěných odpadních vod do kanalizace je odběratel povinen uhradit škody, které tím vzniknou v plné výši.

Celkové množství odebrané studené vody bude stanoveno součtem všech vodoměrů a toto množství (složka vodné, stočné) bude účtováno vždy k poslednímu dni každého kalendářního čtvrtletí v platné ceně vodného stočného, za kterou ji dodavatel v daném období nakoupil. Na základě vyúčtování, které dodavatel vystaví po skončení kalendářního čtvrtletí, vystaví dodavatel fakturu se splatností 15 dní ode dne vystavení faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední den čtvrtletí, za které se faktura vystavuje.

**Článek** **6**

**Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, od data předání staveniště pro realizaci Díla zhotoviteli - odběrateli dle této smlouvy, do data předání dokončeného Díla objednateli – dodavateli dle této smlouvy.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

6.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerá plnění poskytnutá jednou ze smluvních stran před platností této smlouvy a v souladu s jejím účelem, jsou plněním poskytnutým za podmínek této Smlouvy.

6.4. Smlouva může být ukončena:

- odstoupením smluvní strany v případě, že druhá smluvní strana závažně poruší tuto smlouvu a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy druhá smluvní strana tuto výzvu obdrží.

- písemnou dohodou obou stran; Na návrh odběratele bude tato smlouva ukončena nebo změněna v případě, že si odběratel zajistí jiný zdroj elektrické energie nebo vody a nebude tedy nutno využívat jejich dodávky od dodavatele.

Tato Smlouva se rovněž ukončuje okamžikem ukončení Smlouvy o dílo.

6.5. V případě zániku jedné ze smluvních stran přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

Článek 7

Ostatní a závěrečná ujednání

7.1. Tato smlouva a právní vztahy mezi smluvními stranami na základě ní vzniklé se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou založené přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

7.4. V případě prodlení odběratele s úhradou faktury, bude dodavatel účtovat úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

7.5. Záležitosti této smlouvy, na které se nevztahuje energetický zákon, podléhají zákonu č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.6. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.7. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a jedno vyhotovení obdrží odběratel.

7.8. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

7.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Soupis podružných vodoměrů a elektroměrů

Příloha č.2: Protokol o montáži a demontáži měřidla

V dne V ……………………. dne

Odběratel:

AKANT ART, v.o.s.

Miroslav Hlava

společník (obchodní vedoucí)

Dodavatel:

Národní divadlo

prof. MgA Jan Burian

ředitel Národního divadla

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Příloha č. 1** |  |  |
|  |  |  |
| **Soupis měřidel** |  |  |
|  |  |  |
| **Měřidlo** | **Umístění** | **Výrobní číslo/označení** |
| elektroměr | RH2 pole č.5 | 897100040 |
| elektroměr |  |  |
| elektroměr |  |  |
| elektroměr |  |  |
| vodoměr |  |  |
| vodoměr |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | |  |
|  |  |  |

**PROTOKOL O DEMONTÁŽI/MONTÁŽI MĚŘIDLA**

**Akce: STD**

**Adresa objektu: Ovocný trh 6, Praha 1**

**DEMONTÁŽ měřidla**

Charakter osazení: elektroměr/vodoměr/kalorimetr

Umístění měřidla:

Termín demontáže:

Typ demontovaného měřidla:

Výrobní číslo měřidla:

Koncový stav měřidla: jednotky:

Odečet provedl:

Za Národní divadlo přítomen:

**MONTÁŽ měřidla:**

Charakter osazení: elektroměr/vodoměr/kalorimetr

Umístění měřidla:

Termín montáže:

Typ montovaného měřidla:

Výrobní číslo měřidla:

Počáteční stav měřidla: jednotky:

Odečet provedl:

Za Národní divadlo přítomen: Za odběratele přítomen:

Podpis a razítko subjektu, který montáž provedl:

Registrační značka subjektu (dle § 19, zákona č.505/1990 Sb.):