

D o d a t e k č. 5

ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 24. 5. 1993 mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc

se sídlem: nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno

zastoupené JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou městské části

IČ: 4499278513, DIČ: CZ44992785, rozlišovací kód: 13

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu [REDACTED] kód banky [REDACTED]

(dále jen jako „**pronajímatel**“ na straně jedné)

a

Renáta Fialová, nar. [REDACTED]

sídlem Foltýnova 1019/43, 635 00 Brno

IČ [REDACTED]

(dále jen jako „**nájemce**“ na straně druhé)

I.

Předmětem tohoto dodatku je **krátkodobé snížení sjednaného nájemného** za období trvání mimořádných opatření v oblasti provozování kadeřnictví v rámci nouzového stavu vyhlášeného Vládou České republiky od 5. 10. 2020.

Výše čtvrtletního nájemného činí 4.113 Kč. Nájemné za 4. čtvrtletí 2020 již bylo nájemcem uhrazeno dne 20. 10. 2020.

Krizová opatření omezující poskytování služeb v provozovnách kadeřnictví v období 4. čtvrtletí 2020 trvala od 22. 10. 2020 do 2. 12. 2020 a od 27. 12. 2020 do 31. 12. 2020 (celkem 47 dnů).

Sleva z nájemného činí 50 %.

Celkové snížení nájemného za období od 22. 10. 2020 do 2. 12. 2020 a od 27. 12. 2020 do 31. 12. 2020 činí 1.050 Kč.

Za 4. čtvrtletí 2020 nájemce zaplatí snížené nájemné tj. 3.063 Kč.

O snížení nájemného rozhodla Rada MČ Brno-Bystrc na své 8/24. schůzi konané dne 6. 1. 2021 (bod 2.2.04).

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

II.

Dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek uveřejní v registru smluv pronajímatel.

Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk obdrží správce nemovitosti.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem dodatku souhlasí, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

Pronajímatele:

Nájemce:

.....
JUDr. Tomáš Kratochvíl
starosta MČ Brno-Bystrc

.....
Renáta Fialová

Za správnost: Mgr. Jana Holá