



Stejnopis č. 1

SMLOUVA MEZI ZAKLADATELI

č. INO/35/04/010608/2020

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

Hlavní město Praha

sidlo: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupeno: MUDr. Zdeňkem Hřibem, primátorem

dále jen „Hlavní město Praha“ nebo též „HMP“

a

Univerzita Karlova

sidlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

dále jen „Univerzita Karlova“ nebo též „UK“

společně jako „Zakladatelé“ nebo také jako „Smluvní strany“.

Preambule

Společným a dlouhodobým záměrem Zakladatelů je realizovat inovativní a jedinečný projekt s názvem „Kampus Hyberská“, jehož účelem je reagovat na specifické potřeby rozvoje centra města Prahy (dále jen „Projekt“). Oba Zakladatelé mají zájem pokračovat v Projektu jeho posunutím do další fáze, prohlubovat svou stávající spolupráci, konkretizovat její rámec ve smyslu vzájemně uzavřených memorand o spolupráci a společně využívat prostor „Kampusu Hyberská“ za účelem dosahování společných cílů. Smyslem spolupráce Zakladatelů je naplňovat veřejný zájem a vytvořit unikátní společenství vědy, vzdělávání a veřejnosti, zejména vybudování a provoz zázemí pro vzdělávání, kulturní, tvůrčí a další společenské aktivity, jakož i prostoru pro prezentace. Tento smysl chtějí oba Zakladatelé společně budovat a rozvíjet, přičemž cílem UK v rámci Projektu je především praktické naplňování třetí role vysokých škol, dále podpora komunitního rozměru UK, jakož i jejího inovačního ekosystému, a HMP si klade za cíl rozvoj centra města Prahy, podporu inovací a vytváření podmínek pro transfer technologií, rozvoj vzdělávacích a kulturních aktivit jako služby občanům a rozvoj občanské

společnosti. Vedle smluvního závazku obou Zakladatelů dále rozvíjet a řídit Projekt se Zakladatelé dohodli na užší spolupráci v institucionalizované podobě. Právní formou, kterou Zakladatelé pro tuto užší spolupráci zvolili, je zapsaný ústav KAMPUS HYBERNSKÁ z.ú. (dále jen „Ústav“), který se Zakladatelé rozhodli společně založit v rámci jejich poslání, kterým je u HMP péče o potřeby občanů a u UK vzdělávání, výzkum, vývoj a šíření, resp. využívání jeho výsledků. Ústav je zakládán též v rámci naplňování třetí role vysokých škol, konkrétně jejich zapojení do regionálního rozvoje, a má za cíl poskytnout studentům, mladým lidem, ale i široké veřejnosti prostředí pro tvůrčí a komunitní aktivity a vzdělávání v oblasti společenských věd. Cílem naopak není přímá podpora podnikatelských aktivit. Ústav je klíčovou, nikoli však výlučnou formou spolupráce Smluvních stran, která jde nad rámec této Smlouvy, a pokračování této spolupráce není nutně podmíněno přetrváním jeho existence.

1.

Předmět a účel Smlouvy

- 1.1. Účelem a předmětem této Smlouvy je zejména úprava vztahu Smluvních stran jako Zakladatelů Ústavu, který je jednou z právních forem spolupráce Zakladatelů v rámci Projektu. V rámci této spolupráce a v souvislosti se založením Ústavu upravuje tato Smlouva vztahy Smluvních stran coby zakladatelů Ústavu jako právnické osoby, a to pro účely založení, podpory a strategického řízení Ústavu, utváření společné vůle Smluvních stran jako zakladatelů Ústavu včetně jmenování členů jeho orgánů a řešení zásadních koncepčních otázek svěřených zakladatelům Ústavu, vkladů do Ústavu, financování Ústavu a jeho další podpory.
- 1.2. Právní rámec spolupráce Smluvních stran coby zakladatelů Ústavu vychází zejména z ust. § 418 za použití ust. § 309 odst. 3 občanského zákoníku, podle kterého (mimo jiné) platí, že stojí-li na straně zakladatele Ústavu více osob, považují se za zakladatele jediného a v záležitostech Ústavu musí jednat jednomyslně.
- 1.3. V jiné, samostatně smlouvě uzavřené mezi Zakladateli coby spolupracujícími partnery na společném Projektu (dále jen „Partnerská smlouva“) jsou ve vztahu k Ústavu řešeny otázky, které se netýkají primárně jen Ústavu, nýbrž celého Projektu, a to zejména otázky hlavní obsahové náplně spolupráce Partnerů a hospodaření v rámci Projektu, využívání Budov a přispívání na provoz Budov v rámci Projektu, zřízení orgánů pro koordinaci Projektu, zřízení orgánů pro rozhodování o projektovém plánu Projektu a zřízení konzultačního a poradního orgánů Projektu.

2.

Založení a strategické řízení Ústavu

- 2.1. Zakladatelé založí Ústav, který bude sloužit k naplňování výše uvedeného účelu, a to na základě zakládací listiny, jejíž vzor je přiložen jako příloha č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Zakladatelé si ponechají v Ústavu rozhodující vliv včetně jeho strategického řízení a budou jej podporovat v souladu s touto Smlouvou.
- 2.3. Zakladatelé jsou oprávněni rozhodovat o:
 - 2.3.1. stanovení strategických cílů Ústavu, zaměření jeho činnosti a schvalování změn zakládací listiny ve smyslu § 406 odst. 1 občanského zákoníku;
 - 2.3.2. jmenování a odvolání členů správní rady a odchýlně od § 414 občanského zákoníku rozhodování o tom, zda bude výkon jejich funkce bezúplatný nebo úplatný, a schválení smluv o výkonu funkce;

- 2.3.3. jmenování a odvolávání členů dozorčí rady a odchylně od § 414 občanského zákoníku rozhodování o tom, zda bude výkon jejich funkce bezúplatný nebo úplatný, a schválení smluv o výkonu funkce;
- 2.3.4. rozhodnutí o zrušení Ústavu za dodržení podmínek stanovených obecně závaznými předpisy, jmenování likvidátora ústavu a určení jeho odměny;
- 2.3.5. udělení souhlasu k právním jednáním dle čl. IX odst. 3 písm. a) nebo b) zakládací listiny Ústavu, kterými Ústav a) nabývá nebo pozbývá vlastnické právo k nemovité věci nebo vlastní nemovitou věc zatěžuje nebo b) zakládá jinou právnickou osobu, nabývá účasti v existující právnické osobě nebo se na takové osobě podílí vkladem.
- 2.4. Vyjma rozhodování, které je Zakladatelům Ústavu výslovně vyhrazeno v zakládací listině, se Zakladatelé zdrží jakýchkoli zásahů do řízení činnosti Ústavu, jehož řízení a správa náleží výlučně do působnosti orgánů Ústavu.
- 2.5. Zakladatelé se zavazují plně respektovat princip zákazu uplatnění rozhodujícího vlivu zakladatelů Ústavu směřujícího k získání jakéhokoli přednostního přístupu k výsledkům, jichž Ústav dosáhne v rámci činnosti, na něž se takový zákaz vztahuje.
- 2.6. Zakladatelé se zavazují poskytovat si navzájem maximální potřebnou součinnost v zájmu řádného plnění role zakladatele Ústavu a informovat se neprodleně o všech důležitých otázkách týkajících se činnosti Ústavu.
- 2.7. Zakladatelé se zavazují vykonávat strategické řízení Ústavu v souladu s vizí Kampusu Hyberská a jeho cíli a obsahovou náplní, jak jsou vymezeny v Partnerské smlouvě.

3.

Podpora činnosti Ústavu, vklady a financování

- 3.1 Zakladatelé se zavazují podílet se podle svých možností na podpoře Ústavu, a to zejména následujícími formami:
 - 3.1.1. Počátečními peněžitými vklady zakladatelů Ústavu;
 - 3.1.2. Nepeněžitými plněními v dále stanovené formě.
- 3.2. Zakladatelé při založení Ústavu vloží peněžitý vklad v celkové výši 11.000.000 Kč (slovy: jedenáct miliónů korun českých), z toho:
 - 3.2.1. HMP vloží při založení Ústavu peněžitý vklad ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset miliónů korun českých), tedy 10/11 celkového vkladu; a
 - 3.2.2. UK vloží při založení Ústavu peněžitý vklad ve výši 1.000.000 Kč (slovy: jeden milión korun českých), tedy 1/11 celkového vkladu.

Do vzniku Ústavu bude vklad spravovat HMP, jakožto Zakladatel pověřený k tomu v zakládací listině Ústavu.
- 3.3. Zakladatelé se dále zavazují vytvořit předpoklady pro řádnou činnost Ústavu poskytnutím hodnot a dalších nepeněžitých plnění, a to zejména v následující formě:
 - 3.3.1. HMP se zavazuje poskytnout Ústavu do užívání vhodné prostory. Za prostory vhodné k uvedenému účelu považují oba Zakladatelé prostory v komplexu budov A až F (vyjma provozovny restaurace) včetně části funkčně souvisejícího dvora, to vše na adrese Hyberská 4, Praha 1 – coby příslušnou část nemovité věci – pozemku parc. č. 511, jehož součástí je stavba – budova č. p. 998. vše zapsáno v katastru nemovitosti na LV č. 1143 pro k.ú. Nové Město, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha, jejímž výlučným vlastníkem je HMP (dále jen „Budovy“) HMP tímto souhlasí, že prostory v Budovách budou poskytnuty do užívání Ústavu přinejmenším v prvních dvou letech od jeho vzniku s tím, že po dobu trvání

Partnerské smlouvy budou za spoluúčasti UK na provozních nákladech Budov poskytnuty též do spoluužívání UK za podmínek stanovených Partnerskou smlouvou.

- 3.3.2. UK naváže na dosavadní zajišťování činnosti Kampusu Hybernská, bude se spolu s Ústavem podílet na provozních nákladech Budov za podmínek daných Partnerskou smlouvou a vedle toho poskytne pro účely provozování Ústavu získané know-how a personální podporu. V této souvislosti se UK zavazuje hradit veškeré náklady, které UK vzniknou z pracovněprávních vztahů, zejména mzdy, ve vztahu k těmto pracovníkům v rámci Projektu. Celkovou hodnotu podpory podle tohoto odstavce za první dva roky fungování Ústavu odhaduje UK ve výši odpovídající ekvivalentu částky 9.000.000 Kč (slovy: devět miliónů korun českých).
- 3.4. Zakladatelé předpokládají, že do uplynutí doby 2 let od vzniku Ústavu bude provoz Ústavu financován v rámci širšího portfolia veřejných i soukromých zdrojů.

4.

Jmenování členů orgánů Ústavu

- 4.1 Dále uvedená ustanovení o jmenování a odvolání členů orgánů se týkají jmenování a odvolání členů správní rady a dozorčí rady Ústavu.
- 4.2 Při jmenování členů orgánů Ústavu se Zakladatelé zavazují dodržet následující postup:
- 4.2.1. HMP navrhne tři členy správní rady a jednoho člena dozorčí rady Ústavu, UK navrhne dva členy správní rady a dva členy dozorčí rady Ústavu (dále také jen „členy orgánu Ústavu“).
- 4.2.2. Zakladatel je povinen projednat návrh druhého Zakladatele dle čl. 4.2.1 na nejbližším možném zasedání svých orgánů, které jsou oprávněny návrh druhého Zakladatele schválit.
- 4.2.3. V případě, že příslušné orgány Zakladatele neudělí svůj souhlas s návrhem druhého Zakladatele na jmenování členů orgánu Ústavu, je Zakladatel povinen tuto skutečnost písemně oznámit druhému Zakladateli včetně důvodů, pro které ke schválení návrhu nedošlo. Žádný ze Zakladatelů neodmítne souhlas se jmenováním členů orgánů Ústavu bez závažného důvodu.
- 4.2.4. Na základě oznámení dle čl. 4.2.3 má druhý Zakladatel právo navrhnout jiného člena namísto neschváleného člena orgánu Ústavu; při schvalování bude postupováno dle čl. 4.2.2.
- 4.2.5. Pokud příslušné orgány Zakladatele rozhodnou, že ani tento další návrh druhého Zakladatele nebude schválen, bude uplatněn postup v dohodovacím řízení dle čl. 6.2. případně postup dle čl. 6.4 této Smlouvy.
- 4.3. Zakladatelé sjednávají, že v případě, že kterýkoliv ze Zakladatelů bude nečinný, tj. nenavrhne členy orgánu Ústavu nebo neudělí či neodmítne souhlas se jmenováním členů orgánů Ústavu navržených druhým Zakladatelem podle čl. 4.2 této Smlouvy, a to do doby, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, má druhý Zakladatel právo jmenovat chybějící členy orgánů Ústavu sám za oba Zakladatele.
- 4.4. V případě návrhu na odvolání člena příslušného orgánu Ústavu bude postupováno podle výše uvedených ujednání obdobně, avšak s tou výjimkou, že se uplatní čl. 4.5 této Smlouvy.
- 4.5. Žádný ze Zakladatelů neodmítne souhlas s odvoláním těch členů orgánů Ústavu, které ke jmenování do funkce člena příslušného orgánu Ústavu navrhnul dle čl. 4.2.1 této Smlouvy druhý Zakladatel.

5.

Likvidace Ústavu

- 5.1. O zrušení Ústavu s likvidací rozhodují Zakladatelé jednomyslně.
- 5.2. Likvidátora Ústavu jmenují Zakladatelé po vzájemné shodě a zároveň rozhodnou o jeho odměně.
- 5.3. Případný likvidační zůstatek vyplati likvidátor Zakladatelům, a to v poměru jejich vkladů dle článku 3.2 této Smlouvy.
- 5.4. Pokud se po uplynutí doby uvedené v článku 3.4 této Smlouvy nenaplní předpoklady zajištění financování Ústavu dle článku 3.4 této Smlouvy, Zakladatelé se zavazují, že společně vyhodnotí další možnosti způsobu financování Ústavu a případně rozhodnou o jeho zrušení s likvidací.

6.

Způsob řešení sporů

- 6.1. Zakladatelé se tímto zavazují, že vynaloží veškeré rozumné úsilí k urovnání sporů vzniklých z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících, včetně sporů týkajících se platnosti Smlouvy a následků její neplatnosti, zásadně smírnou cestou.
- 6.2. V případě sporu, zásadní neshody nebo déletrvajících nedosažení konsensu Zakladatelé přistoupí k dohodovacímu řízení.
 - 6.2.1. V rámci dohodovacího řízení Zakladatelé předně zvolí formu osobního projednání záležitosti na úrovni statutárních zástupců obou Zakladatelů, případně jimi pověřených zástupců.
 - 6.2.2. Nedojdou-li Zakladatelé ke shodě vzájemným jednáním, vymění si Zakladatelé navzájem svá písemná stanoviska, přičemž každý Zakladatel sdělí ve stanovisku svůj návrh řešení včetně jeho odůvodnění a druhý ze Zakladatelů se ve lhůtě 1 měsíce od doručení takového stanoviska musí k němu písemně vyjádřit.
 - 6.2.3. Nad písemnými stanovisky a vyjádřeními k nim se Zakladatelé neprodleně sejdou na osobním jednání na úrovni zástupců dle čl. 6.2.1, aby dospěli ke konsensu.
- 6.3. Nebude-li mezi Zakladateli dosaženo dohody o řešení sporu smírnou cestou v rámci dohodovacího řízení dle předchozího článku 6.2, nebo odmítne-li některý ze Zakladatelů podstoupit takové dohodovací řízení, může kterýkoliv ze Zakladatelů předložit spor k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu v České republice. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 6.4. Týká-li se spor mezi Zakladateli výkonu práv zakladatele Ústavu, zejména odmítá-li některý ze Zakladatelů bez vážného důvodu přijmout rozhodnutí Zakladatelů stanovená v zakladací listině Ústavu, může druhý ze Zakladatelů navrhnout příslušnému soudu, aby svým rozhodnutím nahradil takový souhlas Zakladatele ve smyslu § 309 odst. 3 ve spojení s § 418 občanského zákoníku.

7.

Trvání a ukončení Smlouvy

- 7.1. Tato Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
- 7.2. Zakladatelé mohou tuto Smlouvu ukončit dohodou.
- 7.3. Do vzniku Ústavu je každý ze Zakladatelů oprávněn tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí adresovanou druhému Zakladateli s výpovědní dobou v délce šesti (6) měsíců, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhému Zakladateli.

- 7.4. Po vzniku Ústavu je každý ze Zakladatelů oprávněn tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí adresovanou druhému Zakladateli s výpovědní dobou dle čl. 7.5 této Smlouvy. Dokud Ústav trvá, má Zakladatel, který Smlouvu vypovídá, povinnost převést svá práva zakladatele Ústavu na druhého Zakladatele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však k poslednímu dni uvedené výpovědní doby; tato výpovědní doba však neskončí dříve, než dojde k tomuto převodu práv, ledaže by k němu nedošlo z důvodů výlučné na straně druhého Zakladatele.
- 7.5. Výpovědní doba v případech ukončení Smlouvy dle čl. 7.4 této Smlouvy činí jeden (1) rok a končí k 31. 12. roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém byla výpověď dána; tím není dotčeno ustanovení čl. 7.4 této Smlouvy, věty za středníkem.

8.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném a účinném znění. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí HMP bez zbytečného odkladu po podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že identifikovaly následující ustanovení Smlouvy jako své obchodní tajemství/informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

Smluvní strana	Identifikace pasáží smlouvy, která je obchodním tajemstvím/informací, kterou nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím dané Smluvní strany
HMP	Adresy bydliště a další osobní údaje, jiné než jméno a příjmení, titul či funkce člena orgánu, uvedené v ust. čl. IX odst. 18, čl. X odst. 11 a čl. XI odst. 14 zakládací listiny přiložené k této Smlouvě jako příloha č. 1
UK	Adresy bydliště a další osobní údaje, jiné než jméno a příjmení, titul či funkce člena orgánu, uvedené v ust. čl. IX odst. 18, čl. X odst. 11 a čl. XI odst. 14 zakládací listiny přiložené k této Smlouvě jako příloha č. 1

HMP vhodným způsobem zajistí, že výše identifikovaná ustanovení Smlouvy nebudou součástí uveřejnění Smlouvy v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že kromě výše identifikovaných ustanovení Smlouvy nepovažují skutečnosti uvedené v této Smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

UK výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy a datum jejího podpisu.

- 8.2. Jestliže některé ustanovení této Smlouvy je neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení nahradit platným, účinným a vymahatelným ustanovením, které

se co možná nejvíce přiblíží účelu nahrazovaného ustanovení. Jestliže Smlouva bude mít mezeru, která by vyžadovala úpravu, odstraní Smluvní strany tuto mezeru doplňujícím ustanovením, které přihlíží k účelu této Smlouvy.

- 8.3 V případě rozporu jakéhokoli ustanovení této Smlouvy nebo zakládací listiny Ústavu s obecně závaznými právními předpisy, které mají aplikační přednost před touto Smlouvou nebo před zakládací listinou Ústavu, se Smluvní strany zavazují dohodnout společný postup řešení kolize práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo zakládací listiny Ústavu a obecně závazných právních předpisů, a to na společném jednání Smluvních stran. V případě rozporu jakéhokoli ustanovení této Smlouvy se zakládací listinou Ústavu má přednost zakládací listina Ústavu. V případě rozporu jakéhokoli ustanovení této Smlouvy s Partnerskou smlouvou má přednost tato Smlouva.
- 8.4. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
8.4.1. Příloha č. 1 – Zakládací listina Ústavu.
- 8.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) stejnopisech a další jeden (1) stejnopis si až do vzniku Ústavu ponechá HMP a poté jej předá Ústavu. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými, číslovanými dodatky, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma Smluvními stranami (osobami oprávněnými za ně jednat).
- 8.6. Tato Smlouva byla schválena všemi k tomu kompetentními orgány Zakladatelů, tj. na straně HMP Radou HMP usnesením č.2923 ze dne 14.12.2020 a Zastupitelstvem HMP usnesením č.22/42 ze dne 17.12.2020 a na straně UK Akademickým senátem UK a Správní radou UK.

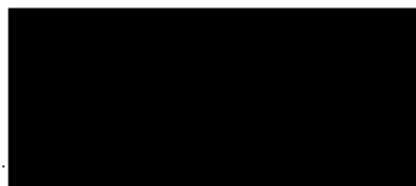
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že Smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem k ní připojily své podpisy.

V Praze dne 22. 12. 2020

V Praze dne 22. 12. 2020



Hlavní město Praha
MUDr. Zdeněk Hříb, primátor



Univerzita Karlova
prof. MUDr. Tomáš Zima, DrSc., MBA, rektor

KAMPUS HYBERNSKÁ

Zakládací listina

čl. I

Preambule

Společným a dlouhodobým záměrem zakladatelů ústavu je realizovat inovativní a jedinečný projekt reagující na specifické potřeby rozvoje centra města Prahy. Ústav je zakládán v rámci naplňování třetí role vysokých škol, konkrétně jejich zapojení do regionálního rozvoje, a má za cíl poskytnout studentům, mladým lidem, ale i široké veřejnosti prostředí pro tvůrčí a komunitní aktivity a vzdělávání v oblasti společenských věd. Cílem však není přímá podpora podnikatelských aktivit. Ústav je zakládán také v rámci poslání jeho zakladatelů, kterým je u Univerzity Karlovy vzdělávání a u Hlavního města Prahy péče o občany.

čl. II

Název a sídlo

1. Název ústavu je **KAMPUS HYBERNSKÁ, z. ú.** (dále jen „ústav“).
2. Sídlo ústavu je v obci: Praha.

čl. III

Účel ústavu

Ústav se zakládá za účelem vytvoření unikátního společenství vědy, vzdělávání a veřejnosti v historickém centru Prahy, zejména vybudování a provoz zázemí pro vzdělávání (např. přednáškový sál, veřejná knihovna a studovna), dále pak pro kulturní, tvůrčí a další společenské aktivity (výstavní či hudební prostor, kavárna, hudební klub, prostory typu dílen, ateliérů, zkušeben, filmových střížen, nahrávacích, televizních, rozhlasových a filmových studií), jakož i prostoru pro prezentace (kromě přednáškového sálu též hudební sál, kinosál, divadelní sál a galerie).

čl. IV

Předmět činnosti ústavu

1. Do naplňování účelu ústavu uvedeného v čl. III náleží:
 - a) nezávislý výzkum a vývoj zejména v oblasti společenských věd včetně kooperativního výzkumu a vývoje vykonávaného v účinné spolupráci ve smyslu přímo použitelných předpisů EÚ o veřejné podpoře;
 - b) veřejné šíření výsledků výzkumu na výlučném a nediskriminačním základě;
 - c) veřejné vzdělávání a jeho podpora s cílem zvýšit počty a zlepšit kvalifikaci lidských zdrojů v oblasti společenskovedních oborů;
 - d) plánování a realizace rozvojových projektů a programů, podpora a rozvoj kultury;
 - e) provoz a koncepční rozvoj nemovitostí (včetně vypůjčených nemovitostí či jinak svěřených) a návazných projektů;
 - f) vybudování a provoz zázemí pro vzdělávání a pro kulturní a tvůrčí aktivity;
 - g) organizování kulturních a obdobných akcí (včetně prodejních);
 - h) vydavatelská činnost, knihovnická činnost a provozování studoven;
 - i) poskytnutí ateliérů a techniky pro potřeby zkušeben, filmových střížen či nahrávacích televizních, rozhlasových a filmových studií.
2. O změnách v předmětu činnosti ústavu rozhodují zakladatelé.

čl. V
Předmět vedlejší činnosti ústavu

1. Ústav vykonává i následující vedlejší (podnikatelskou) činnost:
 - a) pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor;
 - b) hostinská činnost;
 - c) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:
 - výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd;
 - nákup, prodej, správa a údržba nemovitosti;
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků;
 - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti;
 - provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí;
 - příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce;
 - zprostředkování obchodu a služeb;
 - velkoobchod a maloobchod;
 - činnost informačních a zpravodajských kanceláří.
2. Výkon vedlejší činnosti nesmí být na újmu kvality hlavní činnosti ústavu specifikované v čl. IV této zakládací listiny s tím, že případný zisk z vedlejší (podnikatelské) činnosti může být použit výhradně k podpoře hlavní činnosti, pro niž byl ústav založen, a k úhradě nákladů na vlastní správu. Zaměření a obsah vedlejší činnosti navazuje na hlavní činnost ústavu a je s ní neoddělitelně spojen.
3. O případných změnách předmětu vedlejší činnosti (podnikání) ústavu rozhodují zakladatelé. O konkrétní náplni této činnosti v rámci jejího předmětu rozhoduje správní rada.

čl. VI
Zakladatelé

1. Zakladateli ústavu jsou:

Hlavní město Praha
se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00, Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupeno: primátorem MUDr. Zdeňkem Hřibem

a

Univerzita Karlova
se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
zastoupena: p [REDACTED]

2. Zakladatelé o všech záležitostech, které jsou jim v této zakládací listině vyhrazeny, rozhodují jednomyslně. Odmítne-li některý ze zakladatelů souhlas bez vážného důvodu udělit, nahradí jej k návrhu druhého ze zakladatelů svým rozhodnutím soud.
3. Do působnosti rozhodování zakladatelů ústavu náleží rozhodnutí v těchto otázkách:
 - a) stanovení strategických cílů ústavu, zaměření jeho činnosti a schvalování změn zakládací listiny ve smyslu § 406 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

- b) jmenování a odvolání členů správní rady a odchýlně od § 414 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, rozhodování o tom, zda bude výkon jejich funkce bezúplatný nebo úplatný, a schválení smluv o výkonu funkce;
 - c) jmenování a odvolávání členů dozorčí rady a odchýlně od § 414 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, rozhodování o tom, zda bude výkon jejich funkce bezúplatný nebo úplatný, a schválení smluv o výkonu funkce;
 - d) rozhodnutí o zrušení ústavu za dodržení podmínek stanovených obecně závaznými předpisy, jmenování likvidátora ústavu a určení jeho odměny.
4. S výjimkou rozhodování dle čl. VI odst. 3. nejsou zakladatelé oprávněni zasahovat do řízení činnosti ústavu, jehož řízení a správa náleží výlučně do působnosti orgánů ústavu.
 5. Zakladatelé jsou povinni respektovat princip zákazu uplatnění rozhodujícího vlivu zakladatelů ústavu směřujícího k získání jakéhokoli přednostního přístupu k výsledkům, jichž ústav dosáhl v rámci činnosti, na něž se takový zákaz vztahuje.
 6. Za podmínek stanovených obecně závaznými předpisy jsou zakladatelé oprávněni převést práva a povinnosti zakladatele ústavu, vyplývající z této listiny nebo zákona, na jinou osobu.
 7. Vzájemná práva a povinnosti mezi zakladateli upravuje samostatná smlouva mezi zakladateli, popřípadě partnerská smlouva uzavřená zakladateli.

čl. VII Vklad

1. Zakladatelé vložili při založení ústavu peněžitý vklad ve výši 11 mil. Kč (slovy: jedenáct milionů korun českých).
2. Peněžitý vklad se stává majetkem ústavu ke dni jeho vzniku. Správou vkladu do vzniku ústavu je pověřen zakladatel Hlavní město Praha.

čl. VIII Orgány ústavu

1. Orgány ústavu jsou správní rada, ředitel a dozorčí rada.
2. Vnitřní organizace ústavu a podrobnosti o jeho činnosti budou upraveny organizačním řádem ústavu, který vydá správní rada a který bude založen do sbírky listin veřejného rejstříku, aby mohl být veřejně přístupný.

čl. IX Správní rada

1. Správní rada je pětičlenný orgán, který dbá o zachování účelu, pro nějž byl ústav založen, a na řádné hospodaření s jeho majetkem.
2. Členy správní rady jmenují a odvolávají zakladatelé. Funkční období členů správní rady je pětileté, funkce však členovi neskončí (uplynutím jeho funkčního období) dokud není na jeho místo jmenován nový člen správní rady. Opětovné členství ve správní radě je možné.
3. Správní rada vydává předchozí souhlas písemnou formou k právnímu jednání, kterým ústav:
 - a) se souhlasem zakladatele nabývá nebo pozbývá vlastnické právo k nemovité věci nebo vlastní nemovitou věc zatěžuje;
 - b) se souhlasem zakladatele zakládá jinou právnickou osobu, nabývá účasti v existující právnické osobě nebo se na takové osobě podílí vkladem;
 - c) nabývá nebo zcizuje movitou věc, jejíž hodnota je vyšší než hodnota zakázky malého rozsahu podle zákona upravujícího veřejné zakázky, nebo movitý majetek, jehož hodnota je vyšší než

- dvouseťnásobek částky, od níž jsou samostatné movité věci považovány podle zákona o daních z příjmů za hmotný majetek,
- d) zřizuje zástavní nebo jiné věcné právo k majetku ústavu;
 - e) nabývá nebo pozbývá právo autorské nebo průmyslové nebo
 - f) sjednává či mění nájemní smlouvu o nájmu nemovitosti nebo movitého majetku, jehož hodnota je vyšší než dvouseťnásobek částky, od níž jsou samostatné movité věci považovány podle zákona o daních z příjmů za hmotný majetek, nebo jinou smlouvu o užívání nemovitosti nebo movitého majetku, jehož hodnota je vyšší než dvouseťnásobek částky, od níž jsou samostatné movité věci považovány podle zákona o daních z příjmů za hmotný majetek, s dobou nájmu delší než 3 měsíce.
4. Vydání souhlasu či nesouhlasu s jednáním dle odst. 3 tohoto článku je správní rada povinna učinit nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy je k tomu vyzvána ředitelem ústavu.
 5. Správní rada schvaluje:
 - a) rozpočet ústavu;
 - b) řádnou a mimořádnou účetní závěrku ústavu;
 - c) výroční zprávu ústavu;
 - d) výběr auditora.
 6. Správní rada rozhoduje o:
 - a) volbě a odvolání ředitele, stanovení podmínek výkonu funkce včetně jeho odměny a schválení smlouvy o výkonu funkce;
 - b) konkretizaci náplně předmětu vedlejší činnosti;
 - c) vydání organizačního řádu ústavu a jeho změnách;
 - d) schválení hospodářského výsledku a jeho použití, použití zisku ústavu k zajištění jednotlivých činností ústavu a k úhradě nákladů na správu.
 7. Jednomyslné stanovisko všech členů správní rady je potřeba k:
 - a) přijetí rozhodnutí o vydání organizačního řádu či jeho změny;
 - b) schválení rozpočtu ústavu a jeho změny;
 - c) schválení hospodářského výsledku a jeho použití;
 - d) souhlasu se zcizením anebo zatížením nemovité věci.
 8. Členové správní rady ze svého středu volí a odvolávají předsedu. Předseda správní rady svolává a řídí zasedání správní rady. Předseda může pověřit jiného člena správní rady, aby jej zastoupil v řízení zasedání správní rady.
 9. Předseda svolává správní radu minimálně dvakrát do roka po dohodě s ředitelem ústavu, a to písemnou pozvánkou, která musí obsahovat místo, dobu a program jednání, alespoň deset dnů předem. Pozvánka se zasílá obvykle e-mailem, případně prostřednictvím poštovního doručovatele. Podnět ke svolání může dát předsedovi správní rady ředitel, nadpoloviční většina členů správní rady, dozorčí rada či kterýkoli ze zakladatelů.
 10. Správní rada je usnášeníschopná při účasti nadpoloviční většiny všech svých členů, přičemž rozhodnutí přijímá též nadpoloviční většinou všech svých členů, s výjimkou rozhodnutí uvedených v odst. 7. tohoto článku, k jejichž schválení je třeba jednomyslné stanovisko všech členů správní rady, a s výjimkou kooptace dle odst. 17. tohoto článku. Při hlasování o rozhodnutích mají členové správní rady rovná hlasovací práva. Při přijímání rozhodnutí, k jehož schválení je třeba jednomyslné stanovisko všech členů správní rady, mohou v případě schválení rozhodnutí všemi přítomnými členy za splnění podmínky usnášeníschopnosti nepřítomní členové hlasovat per rollam. V takovém případě se postupuje dle odst. 11. tohoto článku s tím, že návrh rozhodnutí je zasílán jen nepřítomným členům a rozhodnutí je přijato, vyjádřili s ním svůj souhlas.
 11. V odůvodněných případech může správní rada přijmout rozhodnutí per rollam. Návrh na rozhodnutí per rollam zasílá všem členům správní rady předseda e-mailem, součástí návrhu je i lhůta, do kdy musí člen správní rady odpovědět, jinak se má za to, že se zdržel hlasování. Většina potřebná pro přijetí rozhodnutí se počítá ze všech členů správní rady. Rozhodnutí správní rady přijatá per rollam jsou uvedena v zápise z nejbližšího následujícího zasedání správní rady.

12. Správní rada je povinna pořizovat zápis z každého svého zasedání, který podepisuje předsedající, a do čtrnácti dnů od uskutečnění zasedání jej doručit zakladatelům.
13. Členové správní rady, kteří hlasovali proti jednotlivým rozhodnutím nebo se zdrželi hlasování, jsou oprávněni odůvodnit svůj nesouhlas s přijetím rozhodnutí či zdržení se hlasování, přičemž mohou dále požadovat, aby byli jmenovitě uvedeni spolu s těmito důvody v zápise ze zasedání.
14. Členství ve správní radě a v dozorčí radě je neslučitelné.
15. V případě odstoupení z funkce, odvolání z funkce či úmrtí člena správní rady jsou zakladatelé povinni bez zbytečného odkladu jmenovat nového člena správní rady.
16. Člen správní rady může odstoupit ze své funkce, a to písemným prohlášením. Výkon funkce člena správní rady zaniká dnem doručení prohlášení ústavu, a není-li to možné, tak oběma zakladatelům.
17. V případě zániku členství člena správní rady v průběhu funkčního období může správní rada, jejíž počet členů neklesl více než o jednoho, do doby řádného zvolení člena zakladateli přijmout jednoho náhradního člena správní rady vlastním rozhodnutím formou kooptace, k němuž je třeba souhlasu všech zbylých, řádně zvolených členů správní rady. Do řádného zvolení člena zakladateli nelze kooptovat žádného dalšího náhradního člena.
18. Prvními členy správní rady jsou:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)
 - e)

čl. X Ředitel

1. Ředitel je statutárním orgánem ústavu, jenž řídí jeho činnost, zastupuje ústav navenek a jedná jeho jménem. Ředitel rozhoduje o všech záležitostech, které nespádají do pravomoci zakladatelů, správní rady nebo dozorčí rady. Právní jednání uvedená v čl. IX odst. 3. může ředitel učinit pouze s předchozím písemným souhlasem správní rady.
2. Ředitel je povinen zajistit řádné fungování ústavu a naplňování jeho účelu. Ředitel je dále povinen zajistit řádné vedení účetnictví ústavu, plnění zákonných povinností ústavu s jeho činností spojených, jednou za tři měsíce informovat o stavu činnosti správní radu a dozorčí radu a plnit další povinnosti stanovené touto zakládací listinou. Za splnění těchto povinností je ředitel odpovědný správní radě.
3. Ředitel je povinen vykonávat svou funkci s péčí řádného hospodáře, jednat pečlivě, informovaně a v obhajitelném zájmu ústavu a dbát na to, aby svým jednáním při výkonu funkce nezpůsobil ústavu škodu. Ředitel je povinen písemně sdělit správní radě odlišný názor nebo svůj nesouhlas s pokynem, který mu správní rada udělila, tím však není vyloučena jeho odpovědnost za jednání v rozporu s péčí řádného hospodáře.
4. Ředitele volí správní rada na základě výběrového řízení, správní rada ředitele též odvolává. Funkční období ředitele je pět let. Ředitel může být zvolen i opakovaně, maximálně však dvě po sobě jdoucí funkční období (první funkční období počínající založením ústavu se mezi tato opakování nepočítá).
5. Ředitel může odstoupit ze své funkce, a to písemným prohlášením. Funkce ředitele v takovém případě zaniká uplynutím dvou měsíců od doručení písemného prohlášení předsedovi správní rady nebo zvolením nového ředitele správní radou.
6. V případě odstoupení z funkce, odvolání z funkce či úmrtí ředitele je správní rada povinna nejpozději do jednoho měsíce od zániku funkce zvolit nového ředitele.

7. Správní rada ředitele odvolá, pokud nezajistil řádné plnění povinností uvedených v odst. 2 a odst. 3 tohoto článku, a to i přesto, že byl jejím prostřednictvím vyzván k nápravě nebo pokud ředitel ústav navenek poškozuje.
8. Výši odměny ředitele stanoví správní rada.
9. Ředitel nemůže být členem správní rady nebo dozorčí rady, je však oprávněn účastnit se zasedání správní rady a dozorčí rady, aniž by se podílel na jejich rozhodování, a je oprávněn tam prezentovat svá stanoviska.
10. Ředitel předkládá správní radě návrh rozpočtu, roční účetní závěrku, výroční zprávu a návrh na výběr auditora.
11. Prvním ředitelem ústavu je Ema Pospíšilová, [REDAKCE] funkční období prvního ředitele končí uvedením do funkce ředitele zvoleného podle odstavce 4 tohoto článku, nejpozději však k 31. prosinci roku následujícího po roku, ve kterém ústav zahájí svou činnost.

Čl. XI Dozorčí rada

1. Dozorčí rada je tříčlenný kontrolní a revizní orgán ústavu.
2. Členy dozorčí rady jmenují a odvolávají zakladatelé.
3. Funkční období členů dozorčí rady je pětileté; funkce však členovi neskončí (uplynutím jeho funkčního období) dokud není na jeho místo jmenován nový člen dozorčí rady. Opětovné členství v dozorčí radě je možné.
4. Dozorčí rada kontroluje činnost ústavu, přičemž zejména:
 - a) kontroluje vedení účetnictví a přezkoumává účetní závěrky a soulad účetnictví a vykazování se skutečným stavem;
 - b) vyjadřuje se k výroční zprávě;
 - c) upozorňuje správní radu na zjištěné nedostatky a podává návrhy na jejich odstranění;
 - d) nejméně jedenkrát ročně podává správní radě zprávu o své kontrolní činnosti;
 - e) dohlíží na to, že ústav vyvíjí činnost v souladu se zákony a zakládací listinou ústavu.
5. Dozorčí rada je oprávněna:
 - a) nahlížet do účetních knih a jiných dokladů a kontrolovat v nich obsažené údaje;
 - b) svolat zasedání správní rady, pokud tak k návrhu dozorčí rady neučiní předseda správní rady.
6. Členové dozorčí rady mají právo účastnit se zasedání správní rady, musí jim být uděleno slovo, pokud o ně požádají.
7. Dozorčí rada je povinna upozornit ředitele a správní radu na porušení zákonů, zakládací listiny nebo statutu, pokud byl vydán, na nehospodárné postupy, popřípadě na další nedostatky v činnosti ústavu. Dozorčí rada je oprávněna stanovit řediteli nebo správní radě lhůtu k nápravě. Není-li náprava zjednána, dozorčí rada neprodleně informuje o zjištěných nedostatcích zakladatele.
8. Členové dozorčí rady ze svého středu volí a odvolávají předsedu. Předseda svolává zasedání dozorčí rady nejméně dvakrát do roka po dohodě s ředitelem ústavu písemnou pozvánkou, která musí obsahovat místo, dobu a program jednání, alespoň deset dnů předem a řídí její zasedání. Pozvánka se zasílá obvykle e-mailem, případně prostřednictvím poštovního doručovatele. Předseda může pověřit jiného člena dozorčí rady, aby jej zastoupil v řízení dozorčí rady.
9. Dozorčí rada je usnášeníschopná při účasti nadpoloviční většiny všech svých členů, přičemž rozhodnutí přijímá rovněž nadpoloviční většinou všech svých členů. Při hlasování o rozhodnutích mají členové dozorčí rady rovná hlasovací práva.

10. Dozorčí rada je povinna pořizovat zápis z každého svého zasedání, který podepisuje předsedající, a do čtrnácti dnů od uskutečnění zasedání jej doručit zakladatelům.
11. Členové dozorčí rady, kteří hlasovali proti jednotlivým rozhodnutím nebo se zdrželi hlasování, jsou oprávněni odůvodnit svůj nesouhlas s přijetím rozhodnutí či zdržení se hlasování, přičemž mohou dále požadovat, aby byli jmenovitě uvedeni spolu s těmito důvody v zápise ze zasedání.
12. V případě odstoupení z funkce, odvolání z funkce či úmrtí člena dozorčí rady jsou zakladatelé povinni bez zbytečného odkladu jmenovat nového člena dozorčí rady.
13. Člen dozorčí rady může odstoupit ze své funkce, a to písemným prohlášením. Výkon funkce člena dozorčí rady zaniká dnem doručení prohlášení zakladatelům.
14. Prvními členy dozorčí rady jsou:
 - a)
 - b)
 - c)

čl. XII Majetek a hospodaření ústavu

1. Ústav hospodáří s majetkem, jehož zdroji jsou zejména:
 - a) vklady zakladatelů;
 - b) případná další peněžitá nebo nepeněžitá podpora činnosti ústavu ze strany zakladatelů nebo třetích osob;
 - c) příjmy z hlavní činnosti;
 - d) příjmy z vedlejší činnosti;
 - e) dotace (granty);
 - f) dary.
2. V případě navazování spolupráce s třetími stranami, včetně přijímání darů, partnerství, sponzorství, smluvního výzkumu atp., Ústav dodržuje následující pravidla:
 - a) Ústav podporuje spolupráci se subjekty za předpokladu, že je tato spolupráce v souladu s jeho hodnotami, strategickými cíli a finančními potřebami. Každou potenciální spolupráci je nutno posoudit individuálně. Spolupráce se subjektem nesmí ohrožovat nezávislost a dobré jméno Ústavu ani jeho zakladatelů. V rámci spolupráce se vždy transparentně informuje o případném střetu zájmů spolupracujících stran;
 - b) Ústav klade důraz na transparentní majetkovou strukturu subjektů, se kterými navazuje spolupráci, a bude požadovat od subjektu, se kterým navazuje spolupráci, včetně finančního plnění, záruky, že jeho finanční prostředky jsou transparentní s jasně doložitelným původem, nepocházejí z protizákonné činnosti a že činnosti subjektu nejsou spojeny s aktivitami spojenými s násilím nebo potlačování lidských práv a svobod;
 - c) Ústav rozváže spolupráci se spolupracujícím subjektem, pokud v průběhu spolupráce vyjde najevo některá ze skutečností popsaných v předchozím odstavci;
 - d) Ústav nebude spolupracovat se subjektem, který byl za dobu posledních pěti let pravomocně odsouzen za úmyslný trestný čin nebo vede právní spor s Ústavem či s jeho zakladateli;
 - e) Ústav nebude navazovat sponzorskou spolupráci s politickou stranou ani s politickým hnutím.
3. Ústav účtuje odděleně o nákladech a výnosech (příjmech a výdajích) spojených s hlavním předmětem činnosti, s předmětem podnikání ve formě vedlejší činnosti a se správou ústavu.
4. Ústav zároveň ve smyslu přímo použitelných předpisů EU o veřejné podpoře určuje vnitřními předpisy funkční celky disponující účinně majetkem v závislosti na zaměření jejich činnosti (tzv. „relevant entity“), ohledně nichž účtuje odděleně o nákladech a výnosech (příjmech a výdajích) a v rámci nichž též odděleně sleduje náklady a výnosy (příjmy a výdaje) spojené s činnostmi, které mají hospodářskou povahu, a činnostmi, které nemají hospodářskou povahu.
5. V případě, že některá činnost ústavu je ve smyslu přímo použitelných předpisů EU o veřejné podpoře kvalifikována jako služba obecného hospodářského zájmu, k jejímuž výkonu je ústav

pověřen, vede ústav oddělené účetnictví též ohledně takovéto služby. Oddělenou účetní evidenci vede ústav rovněž ohledně dalších případných režimů financování z veřejných a neveřejných zdrojů, pokud je tak stanoveno.

6. Případný zisk může ústav ve smyslu § 403 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, použít vylučně k podpoře činnosti, pro niž byl založen, a k úhradě nákladů na vlastní správu.
7. Případný zisk z činností v rámci transferu znalostí ústav reinvestuje do činností uvedených v článku IV odst. 1 bodech a) – c).
8. Účetní závěrka nemusí být ověřena auditorem s výjimkou případů, kdy tak stanoví zákon nebo kdy je tak vyžadováno pravidly v souvislosti s poskytováním prostředků z veřejných zdrojů.

čl. XIII Výroční zpráva

1. Výroční zpráva obsahuje významné údaje o činnosti a hospodaření ústavu. Ostatní obsahové náležitosti výroční zprávy se řídí příslušnými právními předpisy.
2. Vyhotovení a zveřejnění uložením do sbírky listin rejstříku ústavů musí být provedeno neprodleně po schválení výroční zprávy, nejpozději však do šesti měsíců po skončení účetního období.
3. Výroční zprávy jsou veřejně přístupné také v sídle ústavu v pracovní dny v úředních hodinách a na webových stránkách ústavu.
4. V případě naplnění zákonných podmínek pro ověření účetní závěrky auditorem bude ověřena auditorem i výroční zpráva.

čl. XIV Doba trvání ústavu a jeho zrušení a likvidace

1. Ústav se zakládá na dobu neurčitou.
2. O zrušení ústavu rozhodují zakladatelé.
3. Zrušení, likvidace a zánik ústavu se dále řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Likvidační zůstatek se vyplatí zakladatelům způsobem uvedeným ve smlouvě mezi zakladateli.

čl. XV Závěrečná ustanovení

Záležitosti neupravené touto zakládací listinou se řídí právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.