

# **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení**

## **Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru**

### **Název zakázky: „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“**

uzavřené dne 27.7.2020 mezi smluvními stranami:

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-2536/2020

ISPROFOND: 5623520029

a

následující **společníci** společnosti o názvu **Společnost SUDBR-SAGASTA pro DSP+PDPS+AD „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“** založené společenskou smlouvou uzavřenou dne 15.1.2020 podle ust. § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

#### **Společník 1 (vedoucí společník):**

##### **SUDOP BRNO, spol. s r.o.**

se sídlem : Kounicova 688/26, 611 36 Brno

IČ: 44960417

DIČ: CZ44960417

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 3803  
bankovní spojení: xxx

zastoupena: **Ing. Kamilem Chmelou**, jednatelem společnosti  
**Ing. Radomírem Hanákem**, jednatelem společnosti  
**Ing. Martinem Mrázem**, jednatelem společnosti

**Korespondenční adresa:**

SUDOP BRNO, spol. s r.o.  
Kounicova 688/26, 611 36 Brno

číslo smlouvy: **20062/20**

**Společník 2:****SAGASTA, s.r.o.**

se sídlem : Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka

IČ: 04 59 85 55

DIČ: CZ 04598555

zaregistrována v obchod. rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 250116

bankovní spojení: xxx

zastoupena: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem společnosti

Ladislavem Beranem, jednatelem společnosti

*(která je na základě zmocnění zastoupena společností SUDOP BRNO, spol. s r.o.)*

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“), kterým mění Smlouvu ve znění všech dokumentů tvořících její součást následovně:

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v tomto Dodatku obsažených a s úmyslem být tímto Dodatkem vázány, dohodly se na následující změně Smlouvy:**

**1. PREAMBULE**

- 1.1 Dopisem zn. 136/2020-SŽ-SSV z 1.12.2020 vyzval objednatel Správa železnic, státní organizace zhotovitele k přerušení prací na dokumentaci DSP + PDPS.
- 1.2 Důvodem pro toto přerušení prací byla akceptace nových požadavků ze strany OŘ Brno uvedených v dopise č.j. 23423/2020-SŽ-OŘ BNO-NŘP z 2.9.2020 (tj. vrácení dříve postradatelných kolejí č. 10 a č. 12 do kolejiště v žst. Brno – Královo Pole, zatrolejování těchto kolejí, prodloužení podchodu k ul. Myslínova, prodloužení ostrovních nástupišť z 250 m na 300 m) a úprava souvisejících SO a PS a z toho vyplývající potřeba zpracování změny č. 1 dokumentace pro územní řízení (DÚR).
- 1.3 S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu smlouvy o výše zmíněnou změnu č. 1 DÚR, a s tím i změně ceny Díla a změně termínů plnění Díla.

**2. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO**

- 2.1 V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o dílo.
- 2.2 Změna článku 3.1 PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY
  - 2.2.1 V článku 3., bod 3.1 se v první větě za slova „Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení,“ vkládá následující text:

*„změny číslo 1 dokumentace pro územní řízení (DÚR), zhotovení“*
  - 2.2.2 Smluvní strany dále mění přílohu č. 1 Smlouvy, Specifikace Díla. Aktualizovaná příloha č. 1 Smlouvy je jako příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje původní Přílohu č. 1 Smlouvy.
  - 2.2.3 Článek 3., bod 3.3 se nahrazuje v plném rozsahu následujícím zněním:

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou změnu č. 1 DÚR, DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování změny č. 1 DÚR, DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla dle smlouvy bez DPH: **58.826.000,-Kč**

Cena dodatečných prací dle dodatku č. 1 bez DPH: **2.322.358,-Kč**

Celková cena Díla včetně prací dle dodatku č. 1 bez DPH: **61.148.358,-Kč**

slovy: šedesát jedna milionů jedno sto čtyřicet osm tisíc tři sta padesát osm korun českých“

2.2.4 Smluvní strany dále mění přílohu č. 4 Smlouvy, Rozpis Ceny Díla. Aktualizovaná příloha č. 4 Smlouvy je jako příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje původní Přílohu č. 4 Smlouvy.

2.2.5 Smluvní strany dále mění přílohu č. 5 Smlouvy, Harmonogram plnění. Aktualizovaná příloha č. 5 Smlouvy je jako příloha nedílnou součástí tohoto Dodatku a v plném rozsahu nahrazuje původní Přílohu č. 5 Smlouvy.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

3.2 Zhotovitel prohlašuje, že mu nevzniká nárok na zaplacení jakýchkoli dodatečných nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad, které by mu v důsledku aktualizace Harmonogramu postupu prací a změny lhůty pro dokončení Díla mohly vzniknout, a že nebude na objednateli zaplacení žádných takových dodatečných nákladů a/nebo jiných plateb či náhrad uplatňovat.

3.3 Tento Dodatek je vyhotoven v 5 (pěti) vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží tři vyhotovení.

3.4 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.5 Součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 (Příloha č. 1 Smlouvy)

Specifikace Díla

Příloha č. 2 (Příloha č. 4 Smlouvy)

Rozpis Ceny Díla

Příloha č. 3 (Příloha č. 5 Smlouvy)

Harmonogram plnění

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k tomuto připojují svoje podpisy.**

V Praze dne 9.3.2021

V Brně dne 23.2.2021

Za společníky společnosti o názvu Společnost SUDBR-SAGASTA pro DSP+PDPS+AD „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“ SUDOP BRNO, spol. s r.o. + SAGASTA, s.r.o.

.....  
**Ing. Mojmír Nejezchleb**  
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy  
Správa železnic, státní organizace

.....  
**Ing. Kamil Chmela**  
jednatel společnosti  
SUDOP BRNO, spol. s r.o.



## **PŘÍLOHA Č. 1**

### **Specifikace Díla**

Předmětem díla je zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení a Projektové dokumentace pro provádění stavby „Rekonstrukce ŽST Brno - Královo Pole“.

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení (DSP) dle přílohy č. 3 vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) dle přílohy č. 4 vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně veřejnoprávního projednání, zajištění všech podkladů k vydání stavebního povolení, zpracování dokumentů a zajištění činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy dle zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění, a včetně výkonu autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.

Součástí díla je rovněž zejména:

- zpracování vyplněné žádosti o stavební povolení, včetně všech vyžadovaných podkladů a příloh;
- zpracování podkladů pro zadávací řízení na realizaci stavby v potřebném množství a podobě (zvláštní technické podmínky a soupis prací dle vyhl. č. 169/2016 Sb., v platném znění);
- zajištění vydání certifikátů o shodě vydávaných notifikovanou osobou v souladu s platnými směrnici Evropského parlamentu a Rady o interoperabilitě konvenčního železničního systému.
- zpracování videa – vizualizace celé rekonstruované trati a statických vizualizací nové výpravní budovy v ŽST Brno - Královo Pole.

Předmětem díla je dále zpracování **změny číslo 1 dokumentace pro územní řízení (DÚR)**, včetně nové dokladové části (nového projednání změn s dotčenými orgány a správci sítě) a podkladů pro vydání změny územního rozhodnutí.

Uvedená změna DÚR bude zahrnovat vrácení dříve postradatelných kolejí č. 10 a č. 12 do kolejiště v žst. Brno – Královo Pole, zatrolejování těchto kolejí, prodloužení podchodu k ul. Myslínova, prodloužení ostrovních nástupišť z 250 m na 300 m a úpravu souvisejících SO a PS, které byly novými požadavky vyvolány. Součástí budou položkové rozpočty změněných SO a PS a upravený Souhrnný rozpočet stavby.

Dokumentace bude zpracována dle interního předpisu Objednatele Směrnice GŘ č. 11/2006, v platném znění a ve smyslu Vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění a odpovídající požadavkům vzešlým z Vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.



**PŘÍLOHA Č. 4****Rozpis Ceny Díla**

Cena za zpracování DSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby), autorského dozoru a změny č. 1 DÚR:

**1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DSP A PDPS:**

<b>Po lo žk a</b>	<b>Popis</b>	<b>Měrná jednot ka</b>	<b>Množství (*)</b>	<b>Jednotkov á cena *)</b>	<b>Cena celkem *)</b>
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP				
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GR SZDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP				
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SZDC č.20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)-příloha dokumentace část G				
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti-příloha dokumentace část H				
5	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle přílohy č. 2 Směrnice GR SZDC č.11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti				
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)				
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)				
Celkem za základní služby:					<b>52.011.170,- Kč</b>

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DSP A PDPS A ZMĚNY Č. 1 DÚR:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
8	Zajištění mapových podkladů				
9	Geodetické práce				
10	Geotechnický průzkum pro železniční spodek				
11	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb				
12	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě				
13	Koordinátor BOZP v přípravě				
14	Technické prověření obnovení kolejí č.10 a 12 v žst. Brno-Královo Pole a jejich dopad na stavbu				
15	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP				
16	Podklady pro podání žádosti o změnu územního rozhodnutí v souvislosti s obnovou kolejí č.10 a 12 v žst. Brno-Královo Pole				
17	Vizualizace stavby				
18	Zpracování změny č. 1 dokumentace pro územní řízení (DÚR)				
Celkem za doplňkové služby:					<b>7.063.588,- Kč</b>

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
19	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek				2.073.600,- Kč

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad 22 měsíců) v celkovém počtu 2.592 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu



Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

#### 4. CENA DÍLA:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
61.148.358,- Kč	12.841.155,18 Kč	73.989.513,18 Kč
z toho:		
Cena za zpracování DSP a PDPS:		
56.752.400,- Kč	11.918.004,- Kč	68.670.404,- Kč
Cena za zpracování změny č. 1 DÚR:		
2.322.358,- Kč	487.695,18 Kč	2.810.053,18 Kč
Cena za výkon autorského dozoru:		
2.073.600,- Kč	435.456,- Kč	2.509.056,- Kč

#### Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování změny č. 1 DÚR, DSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>1.625.650,60 Kč</b>	<b>1.967.037,23 Kč</b>
<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>696.707,40 Kč</b>	<b>843.015,95 Kč</b>
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>45.401.920,00 Kč</b>	<b>54.936.323,20 Kč</b>
<b>4. Dílčí etapa</b>	<b>11.350.480,00 Kč</b>	<b>13.734.080,80 Kč</b>
<b>5. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru</b>	<b>2.073.600,00 Kč</b>	<b>2.509.056,00 Kč</b>
<b>Celkem:</b>	<b>61.148.358,- Kč</b>	<b>73.989.513,18 Kč</b>



## Příloha 3

**PŘÍLOHA Č. 5****Harmonogram plnění**

<b>Část Díla</b>	<b>Doba plnění</b>	<b>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</b>	<b>Podmínky dokončení Dílčí etapy</b>
<b>Termín zahájení prací</b>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
<b>1. Dílčí etapa</b>	<b>15.3.2021</b>	Zpracování změny č. 1 DÚR k připomínkovému řízení	Předávací protokol <b>Fakturace 70% ceny změny č. 1 DÚR</b>
<b>2. Dílčí etapa</b>	<b>15.7.2021</b>	Zpracování změny č. 1 DÚR – konečné odevzdání včetně dokladové části a žádosti o změnu územního rozhodnutí se všemi požadovanými přílohami, se zpracovanými připomínkami odborů Správy železnic, s.o. a dalších složek dráhy	Předávací protokol <b>Fakturace 30% ceny změny č. 1 DÚR</b>
<b>3. Dílčí etapa</b>	<b>do 30.9.2021</b>	Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP) dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP (bez projednání) pro připomínkové řízení a podání žádosti o vyjádření dotčených orgánů a dotčených 3.osob stavbou	Předávací protokol <b>Fakturace 80% ceny DSP + PDPS</b>
<b>4. Dílčí etapa</b>	<b>do 5 měsíců od nabytí účinnosti ÚR a současně do 5 měsíců od termínu 3. dílčí etapy.</b>	Zpracování dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky č.146 /2006 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP – konečné odevzdání, pro podání žádosti o stavební povolení, vyplněné žádosti o stavební povolení, včetně potřebných příloh;	Předávací protokol <b>Fakturace 20% ceny DSP + PDPS</b>

		<p>Definitivní odevzdání PDPS, dle SOD v listinné formě a digitální formě (dle požadavku VTP a ZTP),</p> <p>Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP;  Zajištění vydání certifikátů o shodě vydávaných notifikovanou osobou v souladu s platnými směrnici Evropského parlamentu a Rady o interoperabilitě konvenčního železničního systému;  Zpracování vizualizací stavby.</p>	
<b>5. Dílčí etapa</b>	<b>22 měsíců</b> (předpoklad 3/2023 – 12/2024)	Autorský dozor projektanta při realizaci <u>Stavby</u> ; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 22 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (Fakturace 1 x za čtvrtletí po dobu výkonu AD dle počtu odpracovaných hodin) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
<b>Termín dokončení Díla</b>	<b><u>předpoklad 2023-2024</u></b> (v závislosti na zahájení realizace stavby)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)