

DODATEK č. N – 01/020/D3

uzavřený mezi pronajímatelem:

Název: **Městská část Praha 1**
Identifikační číslo: 00063410
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1,
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1
Zastoupená: zástupcem starosty Michalem Valentou
Bankovní spojení: účet č. [REDACTED]
konstantní symbol [REDACTED]
variabilní symbol [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

a

nájemcem:

Právnícká osoba: **JAADA cz s.r.o.**
Identifikační číslo: 26430843
Se sídlem: U lanové dráhy 1, 110 00 Praha 1
Zastoupená: Dana Nižaradzová – jednatel společnosti
Bankovní spojení: účet č. [REDACTED]
vedený u [REDACTED]

Výše uvedené strany si ujednaly, že nájemní smlouva N-01/020 ze dne **1.2.2001**, ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě užívá nájemce nebytové prostory č. 412/101 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **412**, v k.ú. **Malá Strana, U Lanové dráhy 1 (Újezd 17)**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo u08_0802 ze dne 25.8.2008 mění následujícím způsobem:

I.

V článku I. smlouvy se mění odst. (2), který zní takto:

(2) Nájemce bude tyto prostory užívat jako **cukrárnu s kavárnou** bez provozu hracích přístrojů (automatů), a **pro přípravu a prodej chlebičků**.

II.

Závěrečné ustanovení

(1) Tento dodatek se vyhotovuje na 2 (dvou) stranách ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží nájemce a 2 (dva) pronajímatel.

(2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva, ve znění pozdějších dodatků, nedotčena.

(3) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany po přečtení dodatku k nájemní smlouvě prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně

nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne: 30.9.2008

Pronajímatel:

Městská část Praha 1
Michal Valentá
zástupce starosty

Nájemce:

JAADA cz s.r.o.
Dana Nižaradzová
U Lanové dráhy 1/412, Praha 1

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 25.8.2008.

V Praze dne

127 -11- 2008

[Redacted signature area]

jméno

[Redacted signature area]

jméno