

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Sídlo: **Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68**
Identifikační číslo: **00063410**
DIČ: **CZ00063410**
Zastoupená: **Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou**
Bankovní spojení: **účet číslo [redacted]
konstantní symbol [redacted]
variabilní symbol [redacted]
vedený u České spořitelny, a.s.**

na straně jedné (dále jen „*Pronajímatel*“)

a

Fyzická osoba: **Jiří Ain**
Identifikační číslo: **44873522**
DIČ : **CZ502230591**
Místo podnikání: **Navigátorů 609/27, Praha 6, PSČ 161 00**
Bankovní spojení: **účet č. [redacted]
vedený u HVB Bank Czech Republic a.s.**

na straně druhé (dále jen „*Nájemce*“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2009/1255/D3

Výše uvedené smluvní strany si na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR13_1323 ze dne 17.09.2013 ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/1255 ze dne 26.8.2009, ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě užívá Nájemce nebytový prostor č. 55/101 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 55 v k.ú. Malá Strana, Mostecká 3, Praha 1, se mění následujícím způsobem:

I.

Do článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňují odst. 4.13 a 4.14, které znějí takto:

- 4.13 Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu na nájemném ve výši 100% za období od 01.06.2013 do 09.06.2013.
- 4.14 Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem dle odst. 4.13 tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2013.


II.


Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 10 -10- 2013

V Praze dne: 16. 10. 2013


Městská část Praha 1
Oldřich Lomecký
starosta
Pronajímatel



Jiří Aín
Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením číslo UR13_1323 ze dne 17.09.2013.

10 -10- 2013

V Praze dne:


.....
jméno


.....
jméno