

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Identifikační číslo: 00063410
DIČ: CZ00063410
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet číslo [REDAKCE]
konstantní symbol [REDAKCE]
variabilní symbol [REDAKCE]
vedený u České spořitelny, a.s.

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Fyzická osoba: **Jiří Ain**
Identifikační číslo: 44873522
DIČ : CZ502230591
Místo podnikání: Navigátorů 609/27, Praha 6, PSČ 161 00
Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE]
vedený u [REDAKCE]

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. N – 2009/1255/D2

Výše uvedené smluvní strany si na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR12_1062 ze dne 24.07.2012 ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2009/1255 ze dne 26.8.2009, ve znění pozdějších dodatků, na jejímž základě užívá Nájemce nebytový prostor č. 55/101 nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **55** v k.ú. Malá Strana, **Mostecká 3, Praha 1**, se mění následujícím způsobem:

I.

Do článku 4. smlouvy „Nájemné a úhrada za služby“ se doplňují odst. 4.11 a 4.12, které znějí takto:

- 4.11 Z důvodu snížené užitelnosti předmětu nájmu poskytuje Pronajímatel Nájemci slevu na nájemném ve výši 6.100,- Kč.
- 4.12 Smluvní strany se dohodly, že pohledávka Nájemce za Pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. 4.11 tohoto článku se započte proti pohledávce Pronajímatele za Nájemcem na úhradu nájemného v roce 2012.

II.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží Pronajímatel a 1 (jeden) Nájemce.
- 3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.
- 4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne:

20-08-2012



Městská část Praha 1

Oldřich Lomecký

starosta

Pronajímatel

V Praze dne:



Jiří Aín

Nájemce

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 usnesením číslo UR12_1062 ze dne 24.7.2012.

V Praze dne:

20-08-2012



jméno



jméno