

# Smlouva o dílo

číslo 8/2021

Smlouva uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Střední škola informatiky, poštovnictví a finančnictví Brno, příspěvková organizace**  
sídlo: Čichnova 982/23, 624 00 Brno  
zastoupená ředitelkou Ing. Olgou Hölzlovou  
IČ: 00380385, DIČ: CZ00380385  
**dále jen objednatel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

a

**H-FLOOR s.r.o.**  
sídlo: Svitavská 500/7, 678 01 Blansko  
zastoupená jednatelem Jiřím Holíkem  
IČ: 26948494, DIČ: CZ26948494  
**dále jen zhotovitel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

## 2. Předmět a rozsah smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí objednateli provést podlahářské práce v areálu školy, jakož i předat doklady, které se k opravě vztahují a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy, který splňuje podmínky dle požadavků objednatele (příloha č.1) a nabídky zhotovitele (příloha č. 2) a zavazuje se zaplatit cenu dle této smlouvy.
- 2.2. Provedením se rozumí dodávka, provedení, předání a odevzdání předmětu smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení.
- 2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou a s platnou legislativou České republiky. Zhotovitel předá objednateli doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu smlouvy.
- 2.4. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že objednatel se stane vlastníkem předmětu smlouvy okamžikem faktického předání a převzetí. Rovněž k přechodu nebezpečí škody na předmětu smlouvy dojde okamžikem jeho převzetím objednatelem.

## 3. Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel předá předmět smlouvy objednateli nejpozději **do 31. března 2021.**
- 3.2. Místem plnění je areál školy na ulici Čichnova 982/23, 624 00 Brno, Jihomoravský kraj.

#### 4. Průběžná kontrola

- 4.1. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu provádění díla i místa provádění díla.

#### 5. Cena

- 5.1. Výše sjednané ceny

Za předaný a převzatý předmět smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit cenu v celkové výši:

**Cena bez DPH 199.944,- Kč** (slovy jednostodevadesátdevěttisícdevětsetčtyřicetčtyři)

- 5.2. Dle § 92e Zákona 235/2004 Sb. v platném znění, je povinen výši daně doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 5.3. Obsah ceny

5.3.1. Cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele.

5.3.2. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb v nabídce.

- 5.4. Podmínky pro změnu ceny

5.4.1. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

#### 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohu.

- 6.2. Faktury budou vystaveny měsíčně po předání a převzetí smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí bezvadného předmětu smlouvy.

- 6.3. Fakturovány budou skutečně použité komponenty, montážní celky a provedené práce.

- 6.4. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

- 6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele,
- název akce: „**Podlahářské práce 2021**“,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,

- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- přílohu – předávací protokol.

#### 6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit

Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

### 7. Záruka

Záruční doba se stanoví v délce trvání 24 měsíců.

### 8. Odpovědnost za vady

V případě, že budou objednatelem po převzetí předmětu smlouvy na tomto zjištěny vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli nároky v souladu s ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

### 9. Závěrečná ustanovení

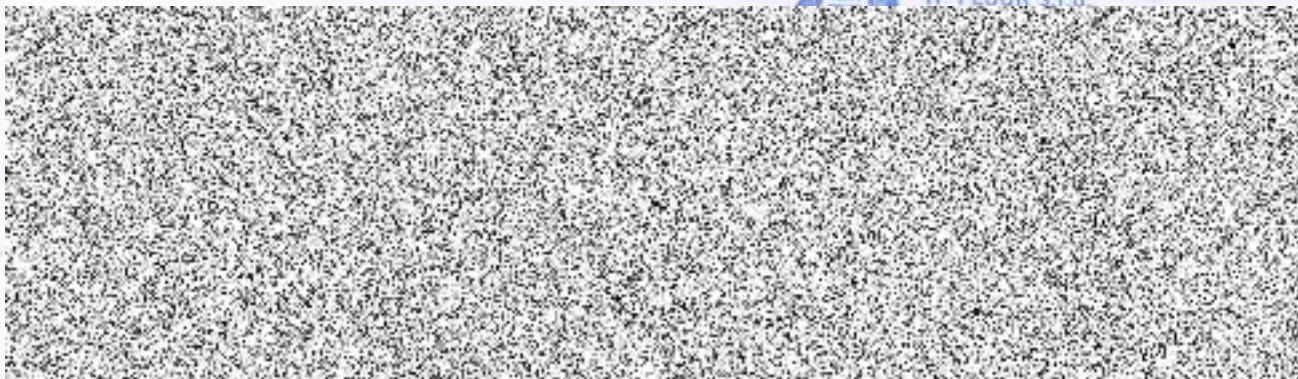
- 9.1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 9.3. Obě strany se zavazují neposkytovat text této smlouvy, informace které získají při činnosti podle této smlouvy, ani práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých povinností.
- 9.4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 9.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem vyvěšení v registru smluv.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence

zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

- 9.9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

Přílohy:      č.1 Požadavky objednatele (Výzva)  
                  č.2 Cenová nabídka

 H-FLOOR s.r.o.



## Specifikace předmětu plnění

Požadavky na provedení podlahářských prací v areálu školy:

- Stržení stávající podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, dodávka a položení nové podlahové krytiny v 7 ubytovacích buňkách (bez předsíně) celkem **253m<sup>2</sup>**
- Stržení stávající podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, dodávka a položení nové podlahové krytiny jedné vychovatelny (bez předsíně) celkem **23m<sup>2</sup>**
- Stržení stávající podlahové krytiny, vyrovnání podkladu, dodávka a položení nové podlahové krytiny chodby celkem **60m<sup>2</sup>**
- Nová podlahová krytina „NOVOFLOR EXTRA“ nebo obdobná podlahová krytina stejných či vyšších parametrů – výběr provede zadavatel dle Vašeho vzorníku.
- Do nabízené ceny zahrňte:
  - o dodávku a montáž ukončovacích lišt
  - o likvidaci všech odpadů
  - o závěrečný úklid.
- Provedení podlahářských do **31.3.2021**.

**DODAVATEL**
**H-FLOOR s.r.o.**  
 PODLAHY  
 Svítavská 500/7  
 678 01 Blansko  
 Česká republika

IČ: 26948494 DIČ: CZ26948494

 email: hfloor@email.cz  
 telefon: +420 603 254 563, +420 773 478 080  
 www: www.hfloor.cz

 Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
 Číslo účtu: **35-3003750257/0100**

 IBAN: CZ30 0100 0000 3530 0375 0257  
 SWIFT: KOMBCCZPP

**ODBĚRATEL**
**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví**

 Čichnova 982/23  
 62400 Brno - Komín

IČ: 00380385 DIČ: CZ00380385

email: jiri.vanek@cichnovabrno.cz

 Datum vystavení: 1.3.2021  
 Datum platnosti: **1.3.2021**  
 Termín dodání: 31.3.2021  
 Forma úhrady: **Převodním příkazem**  
 Způsob dodání: **Firemní dopravou**

Vážení,  
 na základě Vaší poptávky, na materiál a zhotovení podlahových krytin, jsme Vám vyhotovili tuto cenovou nabídku.

| Popis položky / kód  | Množství MJ        | Cena za MJ | Sleva | Celkem    | DPH | Celkem DPH | Celkem s DPH      |
|--|--------------------|------------|-------|-----------|-----|------------|-------------------|
| <b>Demontáž, trháni staré krytiny ve 2 vrstvách</b> Práce                            | 336 m <sup>2</sup> | 27.00      |       | 9 072.00  | 21% | 1 905.12   | <b>10 977.12</b>  |
| <b>Nivelace do tl. 3 mm, penetrace, broušení</b> Práce                               | 336 m <sup>2</sup> | 125.00     |       | 42 000.00 | 21% | 8 820.00   | <b>50 820.00</b>  |
| <b>PVC Supreme Plus (výběr z libovolného dekoru) 2M vč. prořezu</b> PVC role         | 350 m <sup>2</sup> | 280.00     |       | 98 000.00 | 21% | 20 580.00  | <b>118 580.00</b> |
| <b>pokládky PVC (role) - celoplošné lepení vč. lepidla, válcování</b> Práce          | 336 m <sup>2</sup> | 80.00      |       | 26 880.00 | 21% | 5 644.80   | <b>32 524.80</b>  |
| <b>Sokl PVC 30*30mm, dodávka + montáž, frézování a teplý svár</b> PR+MAT             | 300 mb             | 55.00      |       | 16 500.00 | 21% | 3 465.00   | <b>19 965.00</b>  |
| <b>ekol. likvidace původní krytiny (včetně souvisejících poplatků)</b> OST           | 1.65 t             | 2 250.00   |       | 3 712.50  | 21% | 779.63     | <b>4 492.13</b>   |
| <b>Ostatní režijní náklady VRN: úklid, doprava, přesun hmot, výnos materiálu</b> VRN | 1 kpl              | 3 779.50   |       | 3 779.50  | 21% | 793.70     | <b>4 573.20</b>   |

| Rekapitulace DPH | sazba DPH      | Cena bez DPH      | DPH              | Cena s DPH        |
|------------------|----------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                  | 21 %           | 199 944.00        | 41 988.25        | 241 932.25        |
|                  | <b>Celkem:</b> | <b>199 944.00</b> | <b>41 988.25</b> | <b>241 932.25</b> |

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| <b>Celkem:</b> | <b>241 932.25 CZK</b> |
|----------------|-----------------------|

Ceny za jednotlivé položky jsou orientační, již započítán prořez materiálu. Cenová nabídka je platná na uvedené množství a do uvedeného data. V případě odběru menšího množství je nutné cenovou nabídku opětovně projednat. Číslo cenové nabídky je nutno uvést v objednávce na zboží, abychom byli schopni zajistit správnou fakturaci. Zaměření plochy a měření případné vlhkosti podkladů digitálním vlhkoměrem, termografickou a karbidovou metodou s měřicím CM přístrojem je v ceně (v případě vystavení protokolu o měření, je toto zpoplatněno). Na vyžádání je možno dohodnout zapůjčení vzorníků a barevnic.

Ujišťujeme, že výrobce (dovozce) vydal na výše uvedené zboží Prohlášení o vlastnostech ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozd. předpisů, a příslušných nařízení vlády. Koberce, podlahové krytiny a PVC je nutné při pokládce celoplošně fixovat. Role koberců a PVC jsou dodávány v toleranci délkových a šířkových rozměrů +/- 1%. Kusové zboží, stejně jako zboží řezané z různých rolí, může vykazovat barevné odchylky v důsledku rozdílných výrobních šarží.

*Poznámka: Termíny dodání a pokládky jsou závislé na skladových, kapacitních možnostech a hlavně na času technologických přestávek, např. schnutí podkladních betonových mazanin, anhydritů, penetračních nátěrů a nivelačních cementových nebo kalcium-sulfátových hmot a potěrů (dle technologických pokynů výrobce materiálu).*