



Kupní smlouva

Lesní společnost Teplá, a.s.

se sídlem Máchova 442, 364 61 Teplá

IČO: 45351996

zastoupená

předsedou představenstva panem Janem Houskou

a místopředsedou představenstva panem Karlem Křehkým

na straně jedné jako prodávající

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

zastoupený Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem, náměstkem hejtmanky Plzeňského kraje

na základě plné moci ze dne 19. listopadu 2020

na straně druhé jako kupující

uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

1.1 Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 2610/7 o výměře 2 760 m², ostatní plocha silnice, zapsaného na LV č. 4470 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, pro obec a k. ú. Stříbro.

1.2 Na uvedeném pozemku se nachází silnice č. II/230 ve vlastnictví Plzeňského kraje.

II.

2.1 Prodávající prodává touto kupní smlouvou pozemek parc. č. 2610/7, k.ú. Stříbro, uvedený v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s touto nemovitostí spojenými.

2.2 Plzeňský kraj kupuje do svého vlastnictví pozemek parc. č. 2610/7, k.ú. Stříbro, uvedený v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s touto nemovitostí spojenými.

III.

- 3.1 Kupní cena předmětu převodu byla stanovena dohodou smluvních stran a v souladu s usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 134/21 ze dne 15.02.2021 na částku 690 000 Kč (250 Kč/m²).
- 3.2 Kupní cena ve výši 690 000 Kč, slovy: šestsetdevadesát tisíc korun českých, bude prodávajícímu uhrazena do 1 měsíce po provedení vkladu vlastnického práva pro kupujícího, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet č. [REDACTED]

IV.

- 4.1 Kupující nepřijímá s předmětem převodu žádné dluhy ani právní závady. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy, jejímž předmětem je úplatný převod pozemku uvedeného v bodě 1.1 této smlouvy, jsou narovnány veškeré vzájemné nároky mezi smluvními stranami vyplývající z titulu užívání předmětu převodu.

V.

- 5.1 Strana prodávající prohlašuje, že je oprávněna s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat, nevázne na něm žádný dluh, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady, a že s převáděným pozemkem kupující nepřebírá žádné dluhy, pohledávky ani další závazky.
- 5.2 Strana kupující prohlašuje, že koupě pozemku, který je předmětem této kupní smlouvy, byla schválena Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením č. 134/21 ze dne 15.02.2021. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitosti do vlastnictví kraje.

VI.

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru kupující.
- 6.2 Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy uhradí kupující.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana kupující.

6.4 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato smlouva kupní je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V **TEPLÁ U TOUŽIMĚ** dne

V Plzni dne **11-03-2021**

04-03-2021

05-03-2021

prodávající
Lesní společnost Teplá, a.s.
zastoupená předsedou představenstva
panem Janem Houskou
a místopředsedou představenstva
panem Karlem Křehkým

kupující
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkem hejtmanky
Plzeňského kraje
Ing. Mgr. Pavlem Karpíškem

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 36461-0025-0105
Podle ověřovací knihy pošty: Teplá u Toužimě
Uznal podpis na listině za vlastní: Houska Jan

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Teplá u Toužimě dne 04.03.2021
Valentová Alena

[REDACTED]
Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 36461-0025-0106
Podle ověřovací knihy pošty: Teplá u Toužimě
Vlastnoručně podepsal: Křehký Karel

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Teplá u Toužimě dne 05.03.2021
Valentová Alena

[REDACTED]
Podpis, úřední razítko

