



## SMLOUVA O PROVOZOVÁNÍ VODOVODU A KANALIZACE A ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH VZTAHŮ VHZ-2021-907-2

### Smluvní strany

1) **Město Šumperk**

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
zastoupené starostou Mgr. Tomášem Spurným  
(dále jen "vlastník")

a

2) **Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.**

se sídlem: Šumperk, Jílová 2769/6, PSČ 787 01  
IČ: 47674911  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 699  
zastoupená generálním ředitelem Ing. Radimem Jiroutem, MBA, LL. M.  
(dále jen "provozovatel")

a

3) **Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.**

se sídlem: Šumperk, Jílová 2769/6, PSČ 787 01  
IČ: 47674954  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 714  
jednající předsedou představenstva Martinem Hoždorou  
(dále jen "VHZ")

uzavřely podle § 8 odst. 3 a 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen "zákon") tuto

**smlouvu o provozování vodovodu a kanalizace  
a úpravě vzájemných vztahů:**

### ČÁST I.

*Provozování vodovodů a kanalizací*

## Čl. 1

### Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této části smlouvy je úprava vztahů mezi městem Šumperk jako vlastníkem vodovodu a kanalizace a Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s. jako jejich provozovatelem podle zákona, tj. zejména:
  - a) provozování vodovodů a kanalizací (zajištění dodávek pitné vody a sběru, odvádění a čištění odpadních vod odběratelů napojených na kanalizaci a nakládání s těmito vodami, vzniklými kaly a odpady, jakož i veškeré činnosti s tím související, v souladu s platnými předpisy a rozhodnutími správních úřadů);
  - b) zajišťování oprav a údržby provozovaného majetku a odstraňování havarijních stavů;
  - c) pořízení a vedení majetkové a provozní evidence, archivace dokumentace a písemností týkajících se předmětného vodovodu a kanalizace;
  - d) provádění inspekčních prohlídek kamerovým systémem;
  - e) zajišťování technických, administrativních a finančních činností spojených s poskytováním vodárenských a kanalizačních služeb v souladu s platnými předpisy včetně vybírání vodného a stočného;
  - f) vzájemné poskytování informací mezi smluvními stranami a poskytování informací správním úřadům a odběratelům;
  - g) plnění dalších souvisejících povinností vyplývajících z této smlouvy a právních předpisů.

## Čl. 2

### Prohlášení smluvních stran

- 1) Vlastník prohlašuje, že je investorem, budoucím vlastníkem nebo vlastníkem vodovodů a kanalizací sloužících veřejné potřebě, jak jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy (dále jen "vodovody a kanalizace")
- 2) Vlastník dále prohlašuje, že z hlediska zajištění dodávky vody a odvádění a čištění odpadních vod je nutné vodovod a kanalizaci napojit na vodovod a kanalizaci ve vlastnictví VHZ.
- 3) Provozovatel prohlašuje, že je podle zákona oprávněn provozovat vodovody a kanalizace.

## Čl. 3

### Závazky smluvních stran

- 1) Provozovatel se zavazuje provozovat vodovody a kanalizace vlastním jménem a na vlastní odpovědnost podle zákona a souvisejících právních předpisů za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2) Vlastník se zavazuje zaplatit provozovateli za provozování vodovodů a kanalizací a poskytování dalších plnění úplatu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou.

## Čl. 4

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Provozovatel má práva a povinnosti provozovatele vodovodu a kanalizace podle zákona a dalších právních předpisů.

- 2) Provozovatel má dále tato práva a povinnosti provozovatele vodovodu a kanalizace podle zákona, která na něj převádí vlastník touto smlouvou:
  - a) povinnost umožnit připojení odběratele na vodovod a kanalizaci podle § 8 odst. 5 zákona,
  - b) právo na úplatu za dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod (dále jen "vodné a stočné") podle § 8 odst. 13 a 14 zákona,
  - c) právo na náhradu ztráty podle § 10 odst. 3 zákona, vzniklé neoprávněným odběrem vody nebo neoprávněným vypouštěním odpadních vod,
  - d) právo udělit souhlas jiným osobám k činnostem podle § 23 odst. 5 a 8 zákona (např. souhlas s prováděním zemních prací, staveb a jiných činností v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky),
  - e) povinnost poskytnout informaci jiným osobám o možném střetu jejich záměru s ochranným pásmem vodovodního řadu nebo kanalizační stoky a další údaje podle § 23 odst. 8 zákona.
- 3) Provozovatel je pověřen vlastníkem touto smlouvou k uzavírání smluv o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběrateli podle § 8 odst. 6 zákona.
- 4) Provozovatel je povinen za úplatu dle čl. 6 této smlouvy zajistit pouze běžnou údržbu vodovodu a kanalizace včetně jejich čištění v rozsahu max. 1x ročně.
- 5) Provozovatel je povinen provádět monitoring, opravy vodovodu a kanalizace a další související činnosti nad rámec běžné údržby, a to výhradně na základě a v rozsahu písemné objednávky vlastníka. Tyto činnosti však nejsou zohledněny ve výši úplaty dle čl. 6.4 této smlouvy a vlastník se zavazuje je hradit v plné výši dle aktuálně platného ceníku provozovatele.

#### **Čl. 5**

##### **Podmínky pro uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod**

- 1) Podmínky pro uzavření smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s odběratelem (dále jen "obchodní podmínky") schvalují příslušné orgány společnosti provozovatele a VHZ. Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod musí být v souladu s příslušnými ustanoveními zákona a §13 prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb.
- 2) Provozovatel je povinen seznámit odběratele s obchodními podmínkami před uzavřením smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod.

#### **Čl. 6**

##### **Vodné a stočné**

- 1) Vodné je cenou za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním; stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod.
- 2) S ohledem na napojení provozovaného vodovodu a kanalizace do provozně související vodovodní a kanalizační sítě ve vlastnictví VHZ bude výše vodného a stočného každoročně stanovována rozhodnutím příslušných orgánů společnosti provozovatele a VHZ.
- 3) Vodné a stočné účtuje odběratelům provozovatel na svůj účet. Nezaplacené vodné a stočné je pohledávkou provozovatele za odběratelem. Pohledávky vzniklé nezaplacením vodného a stočného vymáhá provozovatel vlastním jménem a na vlastní účet.
- 4) Vybrané vodné a stočné je příjmem provozovatele a představuje úplatu za provozování vodovodu a kanalizace v rozsahu dle čl. 4.
- 5) Způsob účtování a případné zálohy plateb za vodné a stočné dohodne provozovatel s odběratelem.

## ČÁST II.

### *Úprava vzájemných vztahů*

#### Čl. 7

##### **Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem této části smlouvy je úprava vztahů mezi městem Šumperk jako vlastníkem vodovodu a kanalizace a VHZ jako vlastníkem vodovodní a kanalizační sítě provozně související ve smyslu ustanovení §8 odst. 3 zákona.

#### Čl. 8

##### **Závazky smluvních stran**

- 1) VHZ umožní napojení vodovodu a kanalizace vlastníka do své vodovodní a kanalizační sítě a vytvoří tak podmínky pro dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod na ČOV Šumperk.
- 2) Vlastník je povinen:
  - a) dodržovat vodovodní a kanalizační řád platný pro související vodovodní a kanalizační síť VHZ,
  - b) vypouštět do kanalizace pouze splaškové vody v maximální míře přípustného znečištění dle platného kanalizačního řádu,
  - c) odstranit případné škody na vodovodní a kanalizační síti VHZ, pokud k nim dojde v souvislosti s provozem jeho vodovodu a kanalizace.
- 3) Vlastník se zavazuje po kolaudaci vodovodu a kanalizace tyto převést do vlastnictví VHZ. Podmínky převodu budou specifikovány ve smlouvě s přebírajícím subjektem.

## ČÁST III.

### *Závěrečná ustanovení*

#### Čl. 9

##### **Platnost smlouvy**

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 2) Nedojde-li k převodu jednotlivých vodovodů a kanalizací do vlastnictví VHZ z důvodu na straně vlastníka ve sjednaném termínu uvedeném v příloze č.1 u jednotlivých položek, je vlastník povinen v témže termínu vybudovat v místě napojení vodovodu a kanalizace do provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace VHZ měrné objekty vystrojené měřidly za účelem měření vody předané a převzaté. V případě, že tak neučiní, je VHZ oprávněna přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod do vodovodu a kanalizace vlastníka.
- 3) Nedojde-li k převodu vodovodu a kanalizace do vlastnictví VHZ z důvodu na straně VHZ, zavazují se smluvní strany této smlouvy na uzavření dodatku k této smlouvě, kterým by došlo k prodloužení lhůty k převodu provozovaného vodovodu a kanalizace do vlastnictví VHZ.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Ve vztahu k jednotlivým vodovodům a kanalizacím je tato smlouva účinná v termínech uvedených v příloze č.1 u jednotlivých položek.

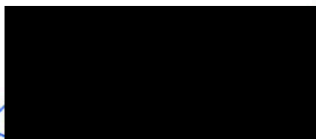
- 5) Tuto smlouvu lze zrušit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany vlastníka nebo provozovatele.
- 6) V případě písemné výpovědi této smlouvy ze strany vlastníka nebo provozovatele tato smlouva zanikne uplynutím výpovědní doby 6 měsíců, která počne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

### Čl. 10 Závěrečná ustanovení

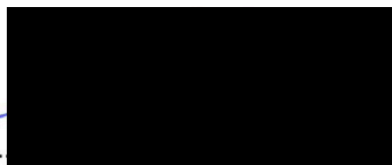
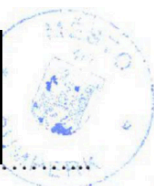
- 1) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran uzavřenou ve formě dodatku ke smlouvě; dodatky budou číslovány ve vzestupné řadě.
- 2) Smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 3) Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 5) Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 6) Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. 2660/21 ze dne 04.02.2021.

V Šumperku dne 10. 02. 2021

V Šumperku dne 18. 02. 2021

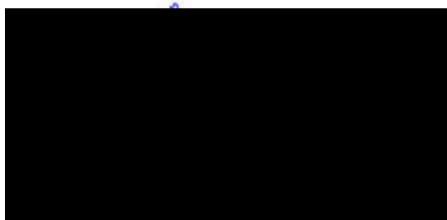


Město Šumperk  
„jako vlastník“

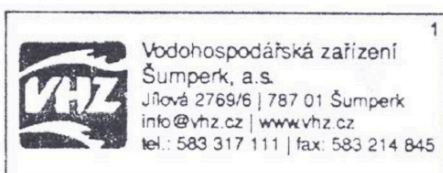


Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.  
„jako provozovatel“

V Šumperku dne 18. 02. 2021



Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.  
„jako VHZ“



**PŘÍLOHA Č. 1**  
**KE SMLouvĚ O PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ**  
**A ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH VZTAHŮ**

UZAVŘENÉ DNE 18. 02. 2021  
MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI:

**Město Šumperk**

se sídlem: nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk  
IČO: 00303461  
zastoupené starostou Mgr. Tomášem Spurným  
(dále jen "vlastník")

a

**Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.**

se sídlem: Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk  
IČ: 47674911

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 699  
zastoupená generálním ředitelem Ing. Radimem Jiroutem, MBA, LL. M.  
(dále jen "provozovatel")

a

**Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s.**

se sídlem: Šumperk, Jílová 2769/6, PSČ 787 01  
IČ: 47674954

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 714  
jednající předsedou představenstva Martinem Hoždorou  
(dále jen "VHZ")

**Identifikace vodovodů a kanalizací:**

- 1) vodovod sloužící veřejné potřebě, který je součástí stavby „Inženýrské sítě a komunikace z ul. Americká, Šumperk“, jedná se o vodovodní řad SO 02.1 v délce 47,15 m dle územního rozhodnutí č. j. MUSP 46953/2019, sp. zn. 36997/2018 VYS/ABOM ze dne 31. 5. 2019; stavba se nachází v k. ú. Šumperk na pozemcích parc. č. 2258, 1895/2, 1291/9; s účinností ode dne kolaudace vodovodu do doby jeho převodu do vlastnictví VHZ, nejdéle však do 31. 12. 2026.
- 2) kanalizace sloužící veřejné potřebě, která je součástí stavby „Inženýrské sítě a komunikace z ul. Americká, Šumperk“, jedná se o kanalizační stoku v délce 88,40 m dle územního rozhodnutí č. j. MUSP 74286/2019, sp. zn. 18759/2019 VYS/ABOM ze dne 27. 8. 2019; stavba se nachází v k. ú. Šumperk na pozemcích parc. č. 1278/1, 1278/19, 1291/3 a 2109/1; s účinností ode dne kolaudace kanalizace do doby jejího převodu do vlastnictví VHZ, nejdéle však do 31. 12. 2026.

V Šumperku dne 10. 02. 2021

Město Šumperk



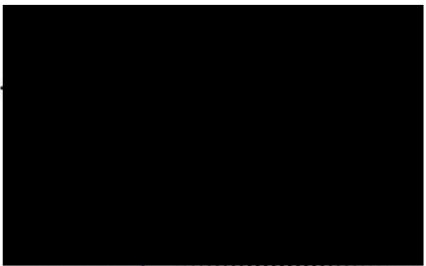
18. 02. 2021

V Šumperku dne .....

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.



V Šumperku dne .....18.02.2021.....



Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. ....

	Vodohospodářská zařízení	1
	Šumperk, a.s.	
	Jilová 2769/6   787 01 Šumperk	
	info@vhz.cz   www.vhz.cz	
	tel.: 583 317 111   fax: 583 214 845	

Přílohy: Koordinační situace – 2 krát



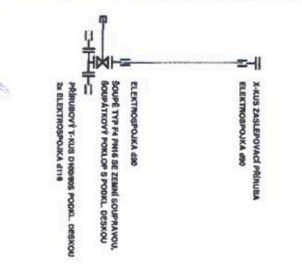
**STÁVAJÍCÍ INŽ. SÍŤE**

- VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VEDENÍ VN - PODZEMNÍ
- VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- PLYNOVOD
- PLYNOVOD - OCHRANNÉ PÁSMO

**INŽ. SÍŤE NAVRŽENÉ**

- SO 01 KOMUNIKACE
- SO 02.1 VODOVOD
- SO 02.2 VODOVOD - NENÍ PŘEDMĚTEM PD
- SO 04 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- Návrh dělení pozemků
- Hranice parcel k.ú. Šumperk
- geodetické zaměření

**KLADEČSKÉ SCHÉMA**  
NAPAJENÍ NA STÁVAJÍCÍ VODOVOD PE d110 (DN100)



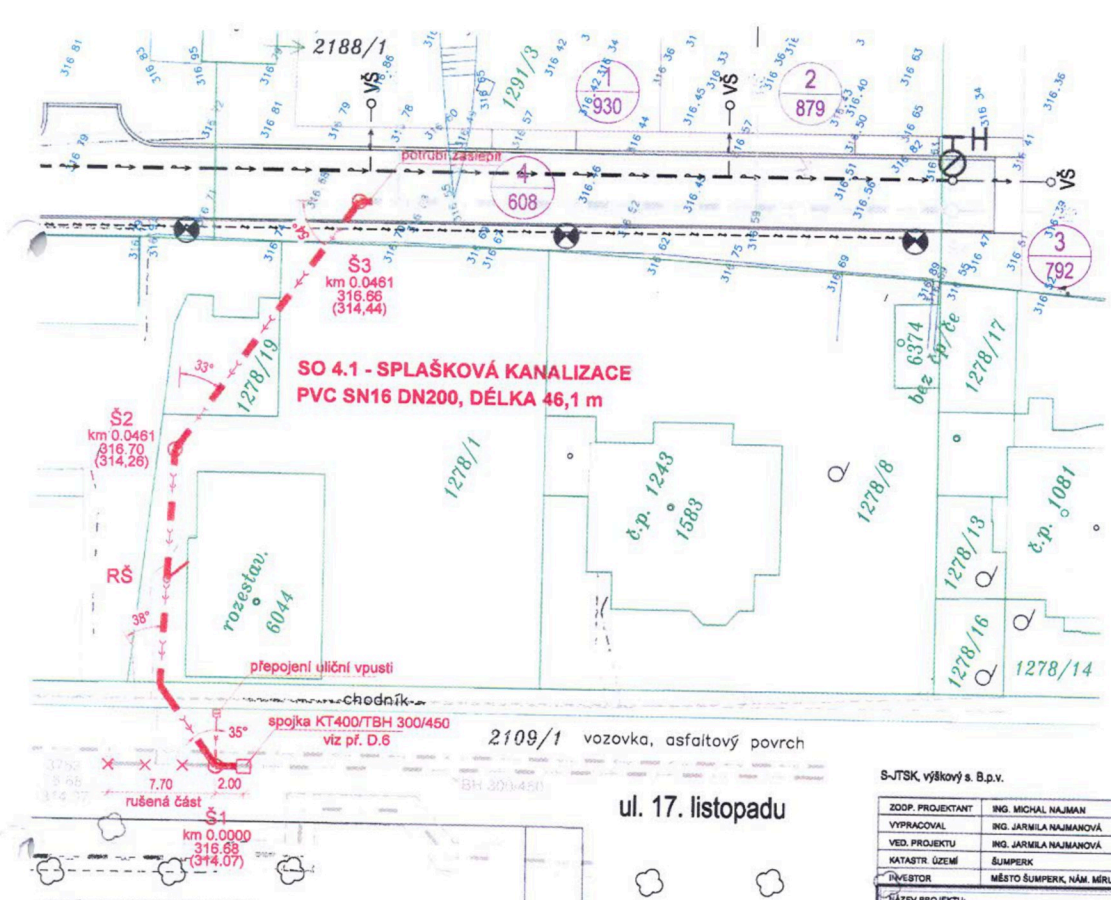
**VYTYČENÍ VODOVODU**

ozn.bodu	X	Y
ZÚ	562 329,58	1 078 435,87
KÚ	562 310,55	1 078 480,93

S-JTSK, výškový s. B.p.v.

ZOOP. PROJEKTANT	ING. MICHAL NAJMAN	Ing. Jarmila Najmanová PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Zvole 292, 789 01 Zábřeh tel:737722315, email:jarmila.najmanova@email.cz	
VYPRACOVAL	ING. JARMILA NAJMANOVÁ		
VED. PROJEKTU	ING. JARMILA NAJMANOVÁ		
KATASTR. ÚZEMÍ	ŠUMPERK		
INVESTOR	MĚSTO ŠUMPERK, NÁM. MÍRU 364/1, 78701 ŠUMPERK		
NÁZEV PROJEKTU:	INŽENÝRSKÉ SÍŤE A KOMUNIKACE Z ULICE AMERICKÉ	STUPEŇ PD	DSP
ČÁST:	SO 02.1 VODOVOD	DATUM	08/2018
PRÍLOHA	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO	1:500
		FORMÁT	A4
		ČÍSLO ZAKÁZKY	-
		ČÍSLO PRÍLOHY	C.3





**STÁVAJÍCÍ INŽ. SÍTĚ**

- VODOVOD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- VEDENÍ VN - PODZEMNÍ
- VEDENÍ NN - PODZEMNÍ
- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- PLYNOVOD
- PLYNOVOD - OCHRANNÉ PÁSMO

**INŽ. SÍTĚ NAVRŽENÉ**

- SO 01 KOMUNIKACE
- SO 02 VODOVOD - NEJÍ PŘEDMĚTEM PD
- SO 03 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- SO 04.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- SO 04.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - NEJÍ PŘEDMĚTEM PD
- Návrh dělení pozemků
- Hranice parcel k.ú. Šumperk
- geodetické zaměření

**VYTYČENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**

ozn. bodu	X	Y
Š1	562 349,81	1 078 498,20
LB	562 346,07	1 078 492,20
Š2	562 330,13	1 078 486,42
Š3	562 308,57	1 078 491,28

S-JTSK, výzkový s. B.p.v.

ZODP. PROJEKTANT	ING. MICHAL NAIJMAN	Ing. Jarmila Najmanová PROJEKČNÍ KANCELÁŘ Zvole 292, 789 01 Zábřeh tel: 737722315, email: jarmila.najmanova@emsl.cz	
VYPRACOVAL	ING. JARMILA NAIJMANOVÁ		
VED. PROJEKTU	ING. JARMILA NAIJMANOVÁ		
KATASTR. ÚZEMÍ	ŠUMPERK		
INVESTOR	MĚSTO ŠUMPERK, NÁM. MĚRU 364/1, 78701 ŠUMPERK		
NÁZEV PROJEKTU:	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ A KOMUNIKACE Z ULICE AMERICKÉ	STUPEŇ PD	DSP+DPS
ČÁST:	SO 04.1 SPLAŠKOVÁ KANALIZACE	DATUM	06/2020
		MĚŘÍTKO	1:250
		FORMÁT	A4
		ČÍSLO ZAKÁZKY	-
PŘÍLOHA	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	ČÍSLO PŘÍLOHY	C.3