# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/0482/2021
Číslo smlouvy zhotovitele: 202121130005

## I.
## Smluvní strany

1. **Statutární město Přerov**

| | |
|---|---|
| Se sídlem: | Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 |
| Zastoupené: | Ing. Hana Mazochová, náměstkyně primátora, na základě pověření dle bodu 52. usnesení Rady města Přerova č. 1895/52/6/2020 ze dne 3. 12. 2020 |
| IČ: | 00301825 |
| DIČ: | CZ00301825 |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s. |

Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
[redacted]odbor řízení projektů a investic, oddělení investic
tel: [redacted] mob.: [redacted]
e-mail [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

2. **PSS Přerovská stavební a.s.**

| | |
|---|---|
| Se sídlem: | Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I-město |
| Zastoupena: | Ing. Aleš Frídl, místopředseda představenstva<br>Dagmar Přecechtělová, člen představenstva |
| ve věcech smlouvy | Ing. Aleš Frídl, místopředseda představenstva |
| ve věcech technických<br>ve věcech stavby | [redacted] |
| IČ: | 27769585 |
| DIČ: | CZ27769585 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 681848831/0100 |

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3033

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

## II.
## Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
6. Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen IROP“) v rámci projektu 78. výzvy IROP *Energetické úspory v bytových domech III*, projektu s názvem „Zateplení Jižní Čtvrti III/1, 2, 3 Přerov“ a registračním číslem projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0014760.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce IROP, (vydání 1.13, platné od 15. 10. 2019) a zavazuje se plnit ustanovení v nich uvedená, která se vztahují k dodavatelům, a to v průběhu zadávacího řízení, při a po uzavření smlouvy a po dobu realizace předmětu plnění.

## III.
## Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Zateplení Jižní Čtvrti III/1, 2, 3 Přerov“** (dále jen „dílo“), v rozsahu dle:
   - Projektové dokumentace č. 1918 zpracovaná TONZA engineering s.r.o., IČ: 07493932, z 11/2019,
   - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr,
   - soupisu technických požadavků pro plastová okna a kontaktní zateplovací systémy
2. Součástí díla je také:
   a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
   b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,

c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,

d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,

f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, bude-li potřebné,

g) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,

h) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,

i) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,

j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,

k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,

l) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,

m) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,

n) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

o) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,

p) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,

q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,

r) zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky o dokumentaci staveb č. 62/2013 Sb., v tištěné a elektronické podobě.

3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.

4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN (tj. osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele k provádění montáže

nabízených oken a vnějších dveří do stavby dle ČSN 746077:2014 vydaný certifikovanou osobou, zahrnující povinnou evidenci probíhajících staveb a jejich nezávislou kontrolu a osvědčení dodavatele pro provádění nabízeného vnějšího kontaktního zateplovacího systému ETICS).

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

## IV.
## Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

   **Zahájení realizace díla:** **dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**

   **Ukončení realizace díla:** **do 235 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla**

   a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

   Místo stavby je vedeno jako potencionální hnízdiště zvláště chráněného druhu živočicha rorýsa obecného. Při stavebních pracích bude postupováno podle metodického pokynu MŽP (03/2009) k postupu orgánů ochrany přírody při zajišťování ochrany hnízdní populace rorýse obecného. S tím související **rekonstrukční práce (montáž kontaktních zateplovacích systémů na západní části objektu)** budou načasovány **mimo období od 20. dubna do 10. srpna**.

2. Místem plnění je: bytový dům na ulici Jižní čtvrť I/21-24, p.č. 5734/6, k.ú. Přerov.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu

oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.

5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.

6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.

7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

## V.
## Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem[1]:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **8 617 244,07 Kč** |
| **Sazba DPH 15 %** | **1 292 586,61 Kč** |

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven, tj. daňový doklad bude vystaven podle § 29 ZDPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

[1] Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; 2 desetinná místa

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:

   a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.

   b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Pokud budou vícepráce tvořit položky, které nebyly uvedeny v položkovém rozpočtu, tak jejich jednotkové ceny budou stanoveny cenovou soustavou URS nebo RTS. Jednotkové ceny těchto položek nepřevýší maximální ceny v soustavě URS nebo RTS.

## VI.
## Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.

2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).

3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **60 dnů**. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením §21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.

4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
   a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
   b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce/projektu „Zateplení Jižní Čtvrti III/1, 2, 3 Přerov“, registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0014760,
   c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
   d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
   e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci

o projektu,

f) lhůtu splatnosti faktury,
g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.

5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
   Zádržné (pozastávka):
   a) Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
   b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
   c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nebude-li dodavatel fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu, provede dodavatel doručení faktur osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
   a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
   b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
   c) bude-li součástí ceny plnění DPH.
   Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu

objednatele.

11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

## VII.
## Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.

3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

   Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

   Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.

5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.

6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

## VIII.
## Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Zejména budou dodrženy všechny technické požadavky pro plastová okna a kontaktní zateplovací systémy uvedené v Příloze č. 4 této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## IX.
## Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu [redacted] faxem na číslo [redacted] či datovou schránkou k2ncgyc.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveništ, a za bezpečnost provozu v prostoru staveništ.

9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

## X.
## Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen:
   a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
   b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
   c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
   d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
   e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.

3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
   a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
   b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
   c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.

5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků

sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
    V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
    Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí

a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.

## XI.
## Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu

práce.

2. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta.
3. Zhotovitel umožní vyjmout osobě vykonávající technický dozor stavebníka prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

## XII.
## Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
   a) označení předmětu díla,
   b) označení objednatele a zhotovitele díla,
   c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
   d) termín vyklizení staveniště,
   e) datum ukončení záruky na dílo,
   f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
   g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
   h) seznam převzaté dokumentace,
   i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
   j) datum a místo sepsání protokolu,
   k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
   l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
   m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevezme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

## XIII.
## Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců.**
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
   a) faxové číslo: [redacted] nebo
   b) e-mail: [redacted] nebo

   adresu: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I-město

   Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7** dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

## XIV.
## Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci

a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **10 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv/certifikátu na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

## XV.
## Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 21 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelem určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit

objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.

11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05%** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná do 10kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

## XVI.
## Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
   a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
   b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
   c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
   d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
   a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
   b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
   c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

## XVII.
## Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva bude podepsána elektronicky oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem

   Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací

   Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma

   Přílohou č. 4 smlouvy je soupis technických požadavků soupis pro plastová okna a kontaktní zateplovací systémy
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
   - zadávacích podkladech pro zadávací řízení z 9. prosince 2020
   - nabídce zhotovitele z 7. ledna 2021
   - zápisu o předání a převzetí staveniště

   jimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7 a 8 tohoto článku smlouvy.

11. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.

12. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této Smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této Smlouvy. Zpracování osobních údajů bude Správcem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této Smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této Smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů Správcem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách Správce dostupných z: https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/

13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky. Za uveřejnění této smlouvy na Portálu veřejné správy České republiky odpovídá objednatel. Zároveň smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv na Portálu veřejné správy České republiky.

14. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacena prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.

15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

16. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 56. schůzi konané dne 11. 2. 2021, usnesením č. 2056/56/6/2021 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově …….. V Přerově dne 11.března 2021

Za objednatele: Za zhotovitele:

…… ……

Ing. Hana Mazochová
náměstkyně primátora

Ing. Aleš Frídl
místopředseda představenstva

……
Dagmar Přecechtělová
člen představenstva

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: P19005

**Stavba: ZATEPLENÍ JIŽNÍ ČTVRTI III/1,2,3**

KSO: CC-CZ:
Místo: Jižní čtvrť III/1, 2, 3 Datum: 24.11.2020

Zadavatel: IČ:
Magistrát města Přerov DIČ:

Uchazeč: IČ: 27769585
PSS Přerovská stavební a.s. DIČ: CZ27769585

Projektant: IČ: 06936385
TONZA s.r.o. DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH** **8 617 244,07**

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|---|---|---|---|
| DPH základní | 21,00% | **0,00** | **0,00** |
| snížená | 15,00% | **8 617 244,07** | **1 292 586,61** |

**Cena s DPH** **v** **CZK** **9 909 830,68**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: P19005

**Stavba: ZATEPLENÍ JIŽNÍ ČTVRTI III/1,2,3**

Místo: **Jižní čtvrť III/1, 2, 3** Datum: 24.11.2020

Zadavatel: Magistrát města Přerov Projektant: TONZA s.r.o.
Uchazeč: PSS Přerovská stavební a.s.

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|---|---|---|---|---|
| **Náklady stavby celkem** | | **8 617 244,07** | **9 909 830,68** | |
| **01** | **Stavební objekt** | 8 617 244,07 | 9 909 830,68 | **STA** |

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
ZATEPLENÍ JIŽNÍ ČTVRTI III/1,2,3
Objekt:
**01 - Stavební objekt**

KSO:
Místo: Jižní čtvrť III/1, 2, 3
CC-CZ:
Datum: 24.11.2020

Zadavatel:
Magistrát města Přerov
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
PSS Přerovská stavební a.s.
IČ: 27769585
DIČ: CZ27769585

Projektant:
TONZA s.r.o.
IČ: 06936385
DIČ:

Poznámka:

| | |
|---|---|
| **Cena bez DPH** | **8 617 244,07** |

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|---|---|---|---|
| DPH základní | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| snížená | 8 617 244,07 | 15,00% | 1 292 586,61 |

| | | |
|---|---|---|
| **Cena s DPH** | **v CZK** | **9 909 830,68** |

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZATEPLENÍ JIŽNÍ ČTVRTI III/1,2,3
Objekt:
**01 - Stavební objekt**

Místo: Jižní čtvrť III/1, 2, 3
Datum: 24.11.2020

Zadavatel: Magistrát města Přerov
Uchazeč: PSS Přerovská stavební a.s.
Projektant: TONZA s.r.o.

| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
|---|---|
| **Náklady soupisu celkem** | **8 617 244,07** |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 3 774 925,15 |
| 1 - Zemní práce | 195 107,07 |
| 2 - Zakládání | 4 704,13 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 9 218,02 |
| 4 - Vodorovné konstrukce | 20 193,30 |
| 5 - Komunikace pozemní | 93 270,61 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 2 728 678,67 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 533 168,54 |
| 997 - Přesun sutě | 148 954,70 |
| 998 - Přesun hmot | 41 630,11 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 3 515 185,92 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 184 425,61 |
| 713 - Izolace tepelné | 325 447,62 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 16 385,65 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 458 641,90 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 711 583,29 |
| 765 - Krytina skládaná | 54 918,28 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 1 342 002,84 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 357 438,22 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 10 667,83 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 53 674,68 |
| M - Práce a dodávky M | 1 053 342,00 |
| 21-M - Elektromontáže | 1 053 342,00 |
| N00 - Nepojmenované práce, ostatní práce a dodávky | 124 791,00 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 149 000,00 |
| VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce | 12 000,00 |

| | |
|---|---|
| VRN2 - Příprava staveniště | 8 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 99 000,00 |
| VRN4 - Inženýrská činnost | 12 000,00 |
| VRN7 - Provozní vlivy | 6 000,00 |
| VRN9 - Ostatní náklady | 12 000,00 |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:
ZATEPLENÍ JIŽNÍ ČTVRTI III/1,2,3
Objekt:
**01 - Stavební objekt**

Místo: Jižní čtvrť III/1, 2, 3 Datum: 24.11.2020

Zadavatel: Magistrát města Přerov Projektant: TONZA s.r.o.
Uchazeč: PSS Přerovská stavební a.s.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | D | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 3 774 925,15 |
| | D | 1 | Zemní práce | | | | 195 107,07 |
| 1 | K | 112101103 | Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm | kus | 1,000 | 374,40 | 374,40 |
| 2 | K | 112101123 | Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením jehličnatých bez odkornění, průměru kmene přes 500 do 700 mm | kus | 3,000 | 232,00 | 696,00 |
| 3 | K | 112201103 | Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes 500 do 700 mm | kus | 4,000 | 800,00 | 3 200,00 |
| 4 | K | 113106121 | Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek | m2 | 122,210 | 48,88 | 5 973,62 |
| | VV | | "chodník okolo domu" 71*1,2 | | 85,200 | | |
| | VV | | "chodník k rampě" 3*4 | | 12,000 | | |
| | VV | | "okapový chodník" 45,02*0,5+5*0,5 | | 25,010 | | |
| | VV | | Součet | | 122,210 | | |
| 5 | K | 113202111 | Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých | m | 95,000 | 46,64 | 4 430,80 |
| 6 | K | 119002121 | Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí zřízení | kus | 3,000 | 440,80 | 1 322,40 |
| 7 | K | 119002122 | Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu vodorovné pochozí přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí odstranění | kus | 3,000 | 1 440,00 | 4 320,00 |
| 8 | K | 132212101 | Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných | m3 | 216,947 | 469,20 | 101 791,53 |
| | VV | | 1,2*(45,02+1,2*2)*(1,45+1,750)/2 | | 91,046 | | |
| | VV | | 1,2*(45,02+1,675*2+1,2*2)*(1,4+1)/2 | | 73,109 | | |
| | VV | | 1,2*10,07*((1,45+1)/2) | | 14,803 | | |
| | VV | | 1,2*(10,7+4,7*2)*(1,75+1,4)/2 | | 37,989 | | |
| | VV | | Součet | | 216,947 | | |
| 9 | K | 132212109 | Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3 | m3 | 216,947 | 127,84 | 27 734,50 |
| 10 | K | 174101101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách | m3 | 216,947 | 208,64 | 45 263,82 |
| | D | 2 | Zakládání | | | | 4 704,13 |
| 11 | K | 272313711 | Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 | m3 | 0,189 | 2 511,00 | 474,58 |
| | VV | | 0,3*(1,5+2*0,6)*0,1 | | 0,081 | | |
| | VV | | 0,3*(1,5+2*0,3)*0,1 | | 0,063 | | |
| | VV | | 0,3*(1,5)*0,1 | | 0,045 | | |
| | VV | | Součet | | 0,189 | | |
| 12 | K | 279113144 | Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm | m2 | 3,000 | 1 215,00 | 3 645,00 |
| | VV | | (1,5+2*0,6)*0,5+2*0,6*0,25 | | 1,650 | | |
| | VV | | (1,5+2*0,3)*0,5+2*0,3*0,25 | | 1,200 | | |
| | VV | | (1,5)*0,1 | | 0,150 | | |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 13 | K | 279361821 | Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 | t | 0,015 | 38 970,00 | 584,55 |
| | VV | | "R8 vodorovně" 2*2*(3*1,5+2*0,6+2*0,3)*0,0004 | | 0,010 | | |
| | VV | | "R8 Svisle" (3*4*0,5+2*(2*1+1))*0,0004 | | 0,005 | | |
| | VV | | Součet | | 0,015 | | |
| | D | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 9 218,02 |
| 14 | K | 316381115 | Komínové krycí desky z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům, s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zatékání, tl. přes 50 do 80 mm | m2 | 7,921 | 692,10 | 5 482,12 |
| | VV | | "komíny" | | | | |
| | VV | | 1,15*0,55*11 | | 6,958 | | |
| | VV | | 1,75*0,55 | | 0,963 | | |
| | VV | | Součet | | 7,921 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | K | 348272515 | Ploty z tvárnic betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štípaných, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdiva 295 mm | m | 7,000 | 533,70 | 3 735,90 |
| | VV | | "P01" 2*3,5 | | 7,000 | | |
| | VV | | Součet | | 7,000 | | |
| | D | 4 | Vodorovné konstrukce | | | | 20 193,30 |
| 16 | K | 411121232 | Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm | kus | 6,000 | 178,20 | 1 069,20 |
| | VV | | 3+2+1 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | |
| *17* | *M* | *59341225* | *deska stropní plná PZD 1490x290x90mm* | *kus* | *6,000* | *540,00* | *3 240,00* |
| 18 | K | 434121425 | Osazování schodišťových stupňů železobetonových s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných | m | 9,000 | 495,90 | 4 463,10 |
| | VV | | 6*1,5 | | 9,000 | | |
| | VV | | Součet | | 9,000 | | |
| *19* | *M* | *593730R1* | *stupeň ŽB, tvar "L"* | *m* | *9,000* | *1 269,00* | *11 421,00* |
| | D | 5 | Komunikace pozemní | | | | 93 270,61 |
| 20 | K | 564760111 | Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm | m2 | 122,210 | 190,80 | 23 317,67 |
| 21 | K | 596212212 | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2 | m2 | 122,210 | 251,10 | 30 686,93 |
| *22* | *M* | *59245020* | *dlažba skladebná betonová 20x10x8 cm přírodní, typ dlažby viz. poznámka* | *m2* | *124,654* | *315,00* | *39 266,01* |
| | VV | | 122,21*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 124,654 | | |
| | D | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 2 728 678,67 |
| 23 | K | 611131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů | m2 | 272,210 | 64,17 | 17 467,72 |
| 24 | K | 611311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných | m2 | 272,210 | 146,70 | 39 933,21 |
| 25 | K | 612311131 | Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 70,200 | 115,20 | 8 087,04 |
| 26 | K | 612325302 | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková | m2 | 293,546 | 639,00 | 187 575,89 |
| | VV | | "Okna 1PP" | | | | |
| | VV | | 4*(2*0,57+1,15)*(0,3+0,79) | | 9,984 | | |
| | VV | | 24*(2*0,57+0,57)*(0,3+0,79) | | 44,734 | | |
| | VV | | (1+2*0,57)*(0,3+0,79) | | 2,333 | | |
| | VV | | "Okna 1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | (1,35+1,2*2)*(12*3+3*2)*(0,3+0,4) | | 110,250 | | |
| | VV | | (1,35+1,5*2)*(12*3)*(0,3+0,4) | | 109,620 | | |
| | VV | | " Dveře 1PP" | | | | |
| | VV | | (1,65+2*2,05)*(0,3+0,4) | | 4,025 | | |
| | VV | | "Dveře 1NP" | | | | |
| | VV | | (1,5+2*2,25)*3*(0,3+0,4) | | 12,600 | | |
| | VV | | Součet | | 293,546 | | |
| 27 | K | 612325411 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 70,200 | 74,07 | 5 199,71 |
| | VV | | "zatepleni bytových jednotek ze strany schodiště" | | | | |
| | VV | | 2*(2,6*(1,11+1,11)+2,6*2,28)*3 | | 70,200 | | |
| | VV | | Součet | | 70,200 | | |
| 28 | K | 619995001 | Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. | m | 390,190 | 147,60 | 57 592,04 |
| 29 | K | 621135011 | Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm podhledů | m2 | 272,210 | 152,10 | 41 403,14 |
| | VV | | 272,21 | | 272,210 | | |
| | VV | | Součet | | 272,210 | | |
| 30 | K | 621135095 | Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem podhledů | m2 | 544,420 | 42,75 | 23 273,96 |
| | VV | | 272,21*2 'Přepočtené koeficientem množství | | 544,420 | | |
| 31 | K | 621211011.R1 | Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnitřní podhledy, tloušťky desek přes 40 do 80 mm | m2 | 272,210 | 723,60 | 196 971,16 |
| *32* | *M* | *590521R1* | *deska tepelně izolační z fenolitické pěny λ=0,020 W/mK, tl 60mm* | *m2* | *277,654* | *540,00* | *149 933,16* |
| | VV | | 272,21*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 277,654 | | |
| 33 | K | 621221001 | Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm | m2 | 71,981 | 642,60 | 46 254,99 |
| | VV | | "podbiti střešni k-ce" | | | | |
| | VV | | 113*(0,372+0,265) | | 71,981 | | |
| | VV | | Součet | | 71,981 | | |
| *34* | *M* | *63140347* | *deska izolační minerální kontaktnich fasád podélné vlákno λ=0,041 tl 20mm* | *m2* | *73,421* | *83,16* | *6 105,69* |
| | VV | | 71,981*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 73,421 | | |
| 35 | K | 622135001 | Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn | m2 | 244,800 | 207,00 | 50 673,60 |
| | VV | | 2*(9,7+44,7)*2,25 | | 244,800 | | |
| | VV | | Součet | | 244,800 | | |
| 36 | K | 622142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn | m2 | 6,000 | 171,90 | 1 031,40 |
| | VV | | "stěny rampy" 5*1,2 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 6,000 | | |
| 37 | K | 622143001 | Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových | m | 109,540 | 98,10 | 10 745,87 |
| | VV | | 2*(44,7+9,75+0,16*2) | | 109,540 | | |
| | VV | | Součet | | 109,540 | | |
| *38* | *M* | *59051653* | *lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 16cm 0,95/200cm* | *m* | *115,017* | *77,04* | *8 860,91* |
| | VV | | 109,54*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 115,017 | | |
| 39 | K | 622143003 | Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou | m | 547,990 | 34,38 | 18 839,90 |
| | VV | | "Okna 1PP" | | | | |
| | VV | | 4*(2*0,57+1,15) | | 9,160 | | |
| | VV | | 24*(2*0,57+0,57) | | 41,040 | | |
| | VV | | 1+2*0,57 | | 2,140 | | |
| | VV | | "Okna 1NP-3NP" | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VV | | (1,35+1,2*2)*(12*3+3*2) | | 157,500 | | |
| | VV | | (1,35+1,5*2)*(12*3) | | 156,600 | | |
| | VV | | " Dveře 1PP" | | | | |
| | VV | | 1,65+2*2,05 | | 5,750 | | |
| | VV | | "Dveře 1NP" | | | | |
| | VV | | (1,5+2*2,25)*3 | | 18,000 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 390,190 | | |
| | VV | | "rohy" 4*11,2 | | 44,800 | | |
| | VV | | "podbití" 113 | | 113,000 | | |
| | VV | | Součet | | 547,990 | | |
| *40* | *M* | *59051510* | *profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí PVC 2,0 m* | *m* | *243,730* | *29,70* | *7 238,78* |
| | VV | | "Okna 1PP" | | | | |
| | VV | | 4*1,15 | | 4,600 | | |
| | VV | | 24*0,57 | | 13,680 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | "Okna 1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | 1,35*(12*3+3*2) | | 56,700 | | |
| | VV | | 1,35*(12*3) | | 48,600 | | |
| | VV | | " Dveře 1PP" | | | | |
| | VV | | 1,65 | | 1,650 | | |
| | VV | | "Dveře 1NP" | | | | |
| | VV | | 1,5*3 | | 4,500 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 130,730 | | |
| | VV | | "podbití" 113 | | 113,000 | | |
| | VV | | Součet | | 243,730 | | |
| *41* | *M* | *59051486* | *lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou* | *m* | *304,260* | *8,97* | *2 729,21* |
| | VV | | "Okna 1PP" | | | | |
| | VV | | 4*2*0,57 | | 4,560 | | |
| | VV | | 24*2*0,57 | | 27,360 | | |
| | VV | | 2*0,57 | | 1,140 | | |
| | VV | | "Okna 1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | 1,2*2*(12*3+3*2) | | 100,800 | | |
| | VV | | 1,5*2*(12*3) | | 108,000 | | |
| | VV | | " Dveře 1PP" | | | | |
| | VV | | 2*2,05 | | 4,100 | | |
| | VV | | "Dveře 1NP" | | | | |
| | VV | | 2*2,25*3 | | 13,500 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 259,460 | | |
| | VV | | "rohy" 4*11,2 | | 44,800 | | |
| | VV | | Součet | | 304,260 | | |
| 42 | K | 622143004 | Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem | m | 390,190 | 30,06 | 11 729,11 |
| | VV | | "Okna 1PP" | | | | |
| | VV | | 4*(2*0,57+1,15) | | 9,160 | | |
| | VV | | 24*(2*0,57+0,57) | | 41,040 | | |
| | VV | | 1+2*0,57 | | 2,140 | | |
| | VV | | "Okna 1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | (1,35+1,2*2)*(12*3+3*2) | | 157,500 | | |
| | VV | | (1,35+1,5*2)*(12*3) | | 156,600 | | |
| | VV | | " Dveře 1PP" | | | | |
| | VV | | 1,65+2*2,05 | | 5,750 | | |
| | VV | | "Dveře 1NP" | | | | |
| | VV | | (1,5+2*2,25)*3 | | 18,000 | | |
| | VV | | Součet | | 390,190 | | |
| *43* | *M* | *59051476* | *profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m* | *m* | *409,700* | *25,47* | *10 435,06* |
| | VV | | 390,19*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 409,700 | | |
| 44 | K | 622211031 | Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm | m2 | 237,587 | 565,20 | 134 284,17 |
| | VV | | 2*(44,7+9,75+0,16*2)*2,25 | | 246,465 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 246,465 | | |
| | VV | | "otvory 1PP" | | | | |
| | VV | | -4*0,57*1,15*0,5 | | -1,311 | | |
| | VV | | -24*0,57*0,57*0,5 | | -3,899 | | |
| | VV | | -1*0,57*0,5 | | -0,285 | | |
| | VV | | -1,65*2,05 | | -3,383 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | -8,878 | | |
| | VV | | Součet | | 237,587 | | |
| *45* | *M* | *28376425* | *deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 160mm* | *m2* | *242,339* | *564,30* | *136 751,90* |
| | VV | | 237,587*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 242,339 | | |
| 46 | K | 622221031 | Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm | m2 | 955,577 | 585,00 | 559 012,55 |
| | VV | | 2*(40,7+9,7+0,16*2)*10,5 | | 1 065,120 | | |
| | VV | | 2*(40,7+9,7)*0,5 | | 50,400 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 1 115,520 | | |
| | VV | | "1PP okna a dveře" | | | | |
| | VV | | -4*0,57*1,15*0,5 | | -1,311 | | |
| | VV | | -24*0,57*0,57*0,5 | | -3,899 | | |
| | VV | | -1*0,57*0,5 | | -0,285 | | |
| | VV | | -1,65*2,05 | | -3,383 | | |
| | VV | | "1NP dveře" | | | | |
| | VV | | -1,5*2,25*3 | | -10,125 | | |
| | VV | | "1NP-3NP okna" | | | | |
| | VV | | -1,35*1,5*12*3 | | -72,900 | | |
| | VV | | -1,35*1,2*(12*3+3*2) | | -68,040 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | -159,943 | | |
| | VV | | Součet | | 955,577 | | |
| *47* | *M* | *63151538.1* | *deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035 tl 160mm* | *m2* | *974,689* | *378,00* | *368 432,44* |
| | VV | | 955,577*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 974,689 | | |
| 48 | K | 622221111.R1 | Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s kolmou orientací vláken na vnitřní stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm | m2 | 70,200 | 631,80 | 44 352,36 |
| | VV | | 2*(2,6*(1,11+1,11)+2,6*2,28)*3 | | 70,200 | | |
| | VV | | Součet | | 70,200 | | |
| *49* | *M* | *63151519.1* | *deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035 tl 50mm* | *m2* | *71,604* | *112,50* | *8 055,45* |
| | VV | | 70,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 71,604 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50 | K | 622221231 | Montáž druhé vrstvy kontaktního zateplení na vnější stěny, z desek z minerální vlny, celkové tloušťky izolace přes 280 do 320 mm | m2 | 50,400 | 372,60 | 18 779,04 |
| | VV | | 2*(40,7+9,7)*0,5 | | 50,400 | | |
| | VV | | Součet | | 50,400 | | |
| *51* | *M* | *63151538.1* | *deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035 tl 160mm* | *m2* | *51,408* | *378,00* | *19 432,22* |
| | VV | | 50,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 51,408 | | |
| 52 | K | 622222001 | Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm | m | 390,190 | 158,40 | 61 806,10 |
| | VV | | "Okna 1PP" | | | | |
| | VV | | 4*(2*0,57+1,15) | | 9,160 | | |
| | VV | | 24*(2*0,57+0,57) | | 41,040 | | |
| | VV | | 1+2*0,57 | | 2,140 | | |
| | VV | | "Okna 1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | (1,35+1,2*2)*(12*3+3*2) | | 157,500 | | |
| | VV | | (1,35+1,5*2)*(12*3) | | 156,600 | | |
| | VV | | " Dveře 1PP" | | | | |
| | VV | | 1,65+2*2,05 | | 5,750 | | |
| | VV | | "Dveře 1NP" | | | | |
| | VV | | (1,5+2*2,25)*3 | | 18,000 | | |
| | VV | | Součet | | 390,190 | | |
| *53* | *M* | *63151518.1* | *deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,035 tl 40mm* | *m2* | *62,430* | *108,00* | *6 742,44* |
| | VV | | 390,190*0,16 | | 62,430 | | |
| 54 | K | 622251101 | Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu | m2 | 237,587 | 12,96 | 3 079,13 |
| 55 | K | 622251105 | Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za zápustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny | m2 | 970,157 | 21,33 | 20 693,45 |
| 56 | K | 622325101 | Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10% | m2 | 1 278,042 | 41,85 | 53 486,06 |
| | VV | | 2*(9,75+44,7)*13,2 | | 1 437,480 | | |
| | VV | | "otvory" | | | | |
| | VV | | -(10,99+140,94+13,508) | | -165,438 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 1 272,042 | | |
| | VV | | " stěny rampy" 5*1,2 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 1 278,042 | | |
| 57 | K | 622511111 | Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrnná stěn | m2 | 62,616 | 494,10 | 30 938,57 |
| | VV | | "z v.č. 17" 4,08+3,202+2,567+2,356+1,859+1,929+0,46+0,228+0,232+3,094 | | 20,007 | | |
| | VV | | "z v.č. 18" 10,441+4,549+4,96+14,482+8,177 | | 42,609 | | |
| | VV | | Součet | | 62,616 | | |
| 58 | K | 622532021 | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu hydrofilní, s regulací vlhkosti na povrchu a se zvýšenou ochranou proti mikroorganismům zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn | m2 | 911,177 | 272,70 | 248 477,97 |
| | VV | | 2*(40,7+9,7+0,16*2)*10,5 | | 1 065,120 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | 1 065,120 | | |
| | VV | | "1PP okna a dveře" | | | | |
| | VV | | -4*0,57*1,15*0,5 | | -1,311 | | |
| | VV | | -24*0,57*0,57*0,5 | | -3,899 | | |
| | VV | | -1*0,57*0,5 | | -0,285 | | |
| | VV | | -1,65*2,05 | | -3,383 | | |
| | VV | | "1NP dveře" | | | | |
| | VV | | -1,5*2,25*3 | | -10,125 | | |
| | VV | | "1NP-3NP okna" | | | | |
| | VV | | -1,35*1,5*12*3 | | -72,900 | | |
| | VV | | -1,35*1,2*(12*3+3*2) | | -68,040 | | |
| | VV | | Mezisoučet | | -159,943 | | |
| | VV | | "stěny rampy" 5*1,2 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 911,177 | | |
| 59 | K | 623135002 | Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou pilířů nebo sloupů | m2 | 81,960 | 329,40 | 26 997,62 |
| | VV | | "komíny" | | | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*6*2,9 | | 52,200 | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*1,55*5 | | 23,250 | | |
| | VV | | 2*(1,65+0,45)*1,55 | | 6,510 | | |
| | VV | | Součet | | 81,960 | | |
| 60 | K | 623142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu pilířů nebo sloupů | m2 | 81,960 | 208,80 | 17 113,25 |
| 61 | K | 623532021 | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu hydrofilní, s regulací vlhkosti na povrchu a se zvýšenou ochranou proti mikroorganismům zrnitá, tloušťky 2,0 mm pilířů a sloupů | m2 | 81,960 | 326,70 | 26 776,33 |
| | VV | | "komíny" | | | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*6*2,9 | | 52,200 | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*1,55*5 | | 23,250 | | |
| | VV | | 2*(1,65+0,45)*1,55 | | 6,510 | | |
| | VV | | Součet | | 81,960 | | |
| 62 | K | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou | m2 | 159,943 | 29,79 | 4 764,70 |
| 63 | K | 629999042 | Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu | m2 | 81,960 | 27,36 | 2 242,43 |
| | VV | | "komíny" | | | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*6*2,9 | | 52,200 | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*1,55*5 | | 23,250 | | |
| | VV | | 2*(1,65+0,45)*1,55 | | 6,510 | | |
| | VV | | Součet | | 81,960 | | |
| 64 | K | 637211122R1 | Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 50 mm | m2 | 26,110 | 586,80 | 15 321,35 |
| | VV | | 0,5*(44,7+0,16*2+9,75-2,55) | | 26,110 | | |
| | VV | | Součet | | 26,110 | | |
| 65 | K | 644941112 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm | kus | 37,000 | 62,55 | 2 314,35 |
| *66* | *M* | *553414R1* | *Z03 průvětrník bez klapek se sítí 20x20cm* | *kus* | *37,000* | *315,00* | *11 655,00* |
| 67 | K | 644941121 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci | kus | 37,000 | 25,02 | 925,74 |
| *68* | *M* | *429810R1* | *Z03 prodloužení ventilačního potrubí* | *kus* | *37,000* | *112,50* | *4 162,50* |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 533 168,54 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69 | K | 916231213 | Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého | m | 120,000 | 186,30 | 22 356,00 |
| *70* | *M* | *59217017* | *obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm* | *m* | *120,000* | *126,90* | *15 228,00* |
| 71 | K | 941111122 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m | m2 | 1 306,400 | 59,58 | 77 835,31 |
| | VV | | 2*(44,7+9,7+1,2*2)*11,5 | | 1 306,400 | | |
| | VV | | Součet | | 1 306,400 | | |
| 72 | K | 941111222 | Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122 | m2 | 78 384,000 | 1,02 | 79 951,68 |
| | VV | | 1306,4*60 'Přepočtené koeficientem množství | | 78 384,000 | | |
| 73 | K | 941111822 | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m | m2 | 1 306,400 | 36,00 | 47 030,40 |
| 74 | K | 944511111 | Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 1 306,400 | 15,30 | 19 987,92 |
| 75 | K | 944511211 | Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 | m2 | 78 384,000 | 0,32 | 25 082,88 |
| | VV | | 1306,4*60 'Přepočtené koeficientem množství | | 78 384,000 | | |
| 76 | K | 944511811 | Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken | m2 | 1 306,400 | 10,35 | 13 521,24 |
| 77 | K | 961055111 | Bourání základů z betonu železového | m3 | 2,431 | 4 644,00 | 11 289,56 |
| | VV | | "bourání vstupního schodiště" | | | | |
| | VV | | 1,5*0,3*0,8 | | 0,360 | | |
| | VV | | 1,5*0,3*(0,8+0,95) | | 0,788 | | |
| | VV | | 1,5*0,3*(0,8+0,95+1,1) | | 1,283 | | |
| | VV | | Součet | | 2,431 | | |
| 78 | K | 966031313 | Vybourání částí říms z cihel vyložených do 250 mm tl. do 300 mm | m | 9,000 | 117,90 | 1 061,10 |
| | VV | | 6*1,5 | | 9,000 | | |
| | VV | | Součet | | 9,000 | | |
| 79 | K | 966055121 | Vybourání částí říms ze železobetonu vyložených přes 500 mm | m | 112,500 | 514,80 | 57 915,00 |
| | VV | | 2*(10,65+45,6) | | 112,500 | | |
| | VV | | Součet | | 112,500 | | |
| 80 | K | 968062354 | Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2 | m2 | 10,990 | 299,70 | 3 293,70 |
| | VV | | "1PP" | | | | |
| | VV | | 4*0,57*1,15 | | 2,622 | | |
| | VV | | 24*0,57*0,57 | | 7,798 | | |
| | VV | | 1*0,57 | | 0,570 | | |
| | VV | | Součet | | 10,990 | | |
| 81 | K | 968062355 | Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2 | m2 | 140,940 | 171,90 | 24 227,59 |
| | VV | | "1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | 1,35*1,5*12*3 | | 72,900 | | |
| | VV | | 1,35*1,2*(12*3+3*2) | | 68,040 | | |
| | VV | | Součet | | 140,940 | | |
| 82 | K | 968072456 | Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 | m2 | 13,508 | 201,60 | 2 723,21 |
| | VV | | "1PP" | | | | |
| | VV | | 1,65*2,05 | | 3,383 | | |
| | VV | | "1NP" | | | | |
| | VV | | 1,5*2,25*3 | | 10,125 | | |
| | VV | | Součet | | 13,508 | | |
| 83 | K | 976042231 | Vybourání betonových nebo železobetonových dvířek, ventilací, obrub, krycích desek komínových a topných dvířek, ventilací apod. plochy do 0,10 m2, ze zdiva betonového | kus | 12,000 | 44,82 | 537,84 |
| 84 | K | 985131111 | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou | m2 | 1 278,042 | 102,60 | 131 127,11 |
| | VV | | 2*(9,75+44,7)*13,2 | | 1 437,480 | | |
| | VV | | "otvory" | | | | |
| | VV | | -(10,99+140,94+13,508) | | -165,438 | | |
| | VV | | "stěny rampy" 5*1,2 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 1 278,042 | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | 148 954,70 |
| 85 | K | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m | t | 99,679 | 701,10 | 69 884,95 |
| 86 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 99,679 | 210,60 | 20 992,40 |
| 87 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 1 495,185 | 9,18 | 13 725,80 |
| | VV | | 99,679*15 'Přepočtené koeficientem množství | | 1 495,185 | | |
| 88 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904 | t | 98,559 | 450,00 | 44 351,55 |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | 41 630,11 |
| 89 | K | 998011003 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m | t | 138,306 | 301,00 | 41 630,11 |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 3 515 185,92 |
| | D | 711 | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | 184 425,61 |
| 90 | K | 711112001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním | m2 | 392,040 | 21,10 | 8 272,04 |
| | VV | | 2*(9,75+44,7)*1,8*2 | | 392,040 | | |
| | VV | | Součet | | 392,040 | | |
| *91* | *M* | *11163150* | *lak asfaltový penetrační* | *t* | *0,137* | *50 300,00* | *6 891,10* |
| | VV | | 392,04*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství | | 0,137 | | |
| 92 | K | 711131821 | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S | m2 | 161,588 | 13,40 | 2 165,28 |
| | VV | | 2*(10,7+45,02)*1,45 | | 161,588 | | |
| | VV | | Součet | | 161,588 | | |
| 93 | K | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S | m2 | 392,040 | 113,00 | 44 300,52 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VV | | 2*(9,75+44,7)*1,8*2 | | 392,040 | | |
| | VV | | Součet | | 392,040 | | |
| *94* | *M* | *62852015* | *pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina* | *m2* | *235,224* | *147,00* | *34 577,93* |
| | VV | | 196,02*1,2 'Přepočtené koeficientem množství | | 235,224 | | |
| *95* | *M* | *62852123* | *pásy s modifikovaným asfaltem vložka PE rouno minerální jemnozrnný posyp tl 4mm* | *m2* | *235,224* | *186,00* | *43 751,66* |
| | VV | | 196,02*1,2 'Přepočtené koeficientem množství | | 235,224 | | |
| 96 | K | 711161215 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svislé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm | m2 | 152,460 | 207,00 | 31 559,22 |
| | VV | | 2*(9,75+44,7)*1,4 | | 152,460 | | |
| | VV | | Součet | | 152,460 | | |
| 97 | K | 711161383 | Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou | m | 108,900 | 95,20 | 10 367,28 |
| | VV | | 2*(9,75+44,7) | | 108,900 | | |
| | VV | | Součet | | 108,900 | | |
| 98 | K | 998711101 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 2,630 | 966,00 | 2 540,58 |
| | D | 713 | Izolace tepelné | | | | 325 447,62 |
| 99 | K | 713110841 | Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů připevněných lepením z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm | m2 | 272,210 | 40,20 | 10 942,84 |
| 100 | K | 713121121 | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá | m2 | 384,975 | 50,60 | 19 479,74 |
| | VV | | 8,85*(14,475+14,55+14,475) | | 384,975 | | |
| | VV | | Součet | | 384,975 | | |
| *101* | *M* | *63152108.R1* | *plsť izolační univerzální λ=0,033 tl 200mm* | *m2* | *885,442* | *293,00* | *259 434,51* |
| | VV | | 384,975*2,30 'Přepočtené koeficientem množství - prořez (2,04+0,26) | | 885,442 | | |
| 102 | K | 713291333 | Montáž tepelné izolace chlazených a temperovaných místností - doplňky a konstrukční součásti parotěsné zábrany podlah fólií | m2 | 384,975 | 56,00 | 21 558,60 |
| *103* | *M* | *59244085* | *fólie parotěsná s dvěma lepicími pruhy pod tepelnou izolaci 1 m2* | *m2* | *442,721* | *21,20* | *9 385,69* |
| | VV | | 384,975*1,15 'Přepočtené koeficientem množství | | 442,721 | | |
| 104 | K | 998713102 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m | t | 4,785 | 971,00 | 4 646,24 |
| | D | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 16 385,65 |
| 105 | K | 721171808 | Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114 | m | 33,000 | 30,00 | 990,00 |
| | VV | | "ventilační potrubí" | | | | |
| | VV | | 11*3 | | 33,000 | | |
| | VV | | Součet | | 33,000 | | |
| 106 | K | 721174064 | Potrubí z plastových trub polypropylenové větrací DN 125 | m | 33,000 | 466,00 | 15 378,00 |
| 107 | K | 998721103 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m | t | 0,026 | 679,00 | 17,65 |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | 458 641,90 |
| 108 | K | 762083121 | Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru) | m3 | 14,285 | 885,00 | 12 642,23 |
| 109 | K | 762342314 | Bednění a laťování montáž laťování střech složitých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm | m2 | 593,315 | 61,20 | 36 310,88 |
| *110* | *M* | *60514114* | *řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m* | *m3* | *5,696* | *6 190,00* | *35 258,24* |
| | VV | | 593,315*4*0,04*0,06 | | 5,696 | | |
| | VV | | Součet | | 5,696 | | |
| 111 | K | 762342441 | Bednění a laťování montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí | m | 726,900 | 12,10 | 8 795,49 |
| | VV | | 2*51*6,45 | | 657,900 | | |
| | VV | | 2*10*((5,9+1)/2) | | 69,000 | | |
| | VV | | Součet | | 726,900 | | |
| *112* | *M* | *60514114* | *řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m* | *m3* | *2,094* | *6 190,00* | *12 961,86* |
| | VV | | 2*51*6,45*0,04*0,06*1,2 | | 1,895 | | |
| | VV | | 2*10*((5,9+1)/2)*0,04*0,06*1,2 | | 0,199 | | |
| | VV | | Součet | | 2,094 | | |
| 113 | K | 762342811 | Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti do 0,22 m | m2 | 593,315 | 21,70 | 12 874,94 |
| 114 | K | 762421026 | Obložení stropů nebo střešních podhledů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 22 mm | m2 | 66,938 | 354,00 | 23 696,05 |
| | VV | | 112,5*(0,33+0,265) | | 66,938 | | |
| | VV | | Součet | | 66,938 | | |
| 115 | K | 762429001 | Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového | m | 112,500 | 73,80 | 8 302,50 |
| | VV | | 112,5 | | 112,500 | | |
| | VV | | Součet | | 112,500 | | |
| *116* | *M* | *60514114* | *řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m* | *m3* | *0,362* | *6 190,00* | *2 240,78* |
| | VV | | 122*(0,435+0,33+0,265)*0,04*0,06*1,2 | | 0,362 | | |
| | VV | | Součet | | 0,362 | | |
| 117 | K | 762511266 | Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 22 mm | m2 | 52,774 | 332,00 | 17 520,97 |
| | VV | | 17,87+17,896+17,008 | | 52,774 | | |
| | VV | | Součet | | 52,774 | | |
| 118 | K | 762751110 | Montáž prostorových konstrukcí vázaných na hladko (bez zářezů) z řeziva hraněného nebo polohraněného, průřezové plochy do 120 cm2 | m | 1 290,450 | 120,00 | 154 854,00 |
| | VV | | "rošt podlahové konstrukce půdy" | | | | |
| | VV | | "1. řada" 57*8,85+28*3*0,8 +(6,25*8*2 p) | | 671,650 | | |
| | VV | | "2. řada" 12*(14,475+14,55+14,475)+11*11*0,8 | | 618,800 | | |
| | VV | | Součet | | 1 290,450 | | |
| *119* | *M* | *60511130* | *řezivo stavební fošny prismované (středové) šířky 160-220mm délky 2-5m* | *m3* | *15,485* | *6 360,00* | *98 484,60* |
| | VV | | 1290,45*0,05*0,2*1,2 | | 15,485 | | |
| | VV | | Součet | | 15,485 | | |
| 120 | K | 762795000 | Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna | m3 | 14,285 | 873,00 | 12 470,81 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 121 | K | 998762103 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m | t | 14,341 | 1 550,00 | 22 228,55 |
| | D | 764 | Konstrukce klempířské | | | | 711 583,29 |
| 122 | K | 764001821 | Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti | m2 | 593,315 | 155,00 | 91 963,83 |
| | VV | | ((45,6+36,645)/2*6,45)*2 | | 530,480 | | |
| | VV | | 10,65*5,9 | | 62,835 | | |
| | VV | | Součet | | 593,315 | | |
| 123 | K | 764001851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti | m | 36,645 | 62,70 | 2 297,64 |
| | VV | | 36,645 | | 36,645 | | |
| | VV | | Součet | | 36,645 | | |
| 124 | K | 764001871 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování nároží s větrací mřížkou nebo podkladním plechem do suti | m | 27,800 | 69,30 | 1 926,54 |
| | VV | | 4*6,95 | | 27,800 | | |
| | VV | | Součet | | 27,800 | | |
| 125 | K | 764002812 | Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané | m | 112,500 | 62,90 | 7 076,25 |
| | VV | | 2*(10,65+45,6) | | 112,500 | | |
| | VV | | Součet | | 112,500 | | |
| 126 | K | 764002821 | Demontáž klempířských konstrukcí střešního výlezu do suti | kus | 3,000 | 89,10 | 267,30 |
| 127 | K | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti | m | 124,580 | 84,00 | 10 464,72 |
| | VV | | "1PP" | | | | |
| | VV | | 4*1,15 | | 4,600 | | |
| | VV | | 24*0,57 | | 13,680 | | |
| | VV | | 1*1 | | 1,000 | | |
| | VV | | "1NP-3NP" | | | | |
| | VV | | 1,35*(24*3+3*2) | | 105,300 | | |
| | VV | | Součet | | 124,580 | | |
| 128 | K | 764002861 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti | m | 9,000 | 110,00 | 990,00 |
| | VV | | 6*1,5 | | 9,000 | | |
| | VV | | Součet | | 9,000 | | |
| 129 | K | 764002871 | Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti | m | 37,200 | 77,10 | 2 868,12 |
| | VV | | "komíny" | | | | |
| | VV | | 2*(1,05+0,45)*11 | | 33,000 | | |
| | VV | | 2*(1,65+0,45) | | 4,200 | | |
| | VV | | Součet | | 37,200 | | |
| 130 | K | 764003801 | Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti | kus | 11,000 | 184,00 | 2 024,00 |
| 131 | K | 764004801 | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti | m | 112,500 | 81,40 | 9 157,50 |
| | VV | | 2*(10,65+45,6) | | 112,500 | | |
| | VV | | Součet | | 112,500 | | |
| 132 | K | 764004861 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti | m | 45,200 | 63,30 | 2 861,16 |
| | VV | | 4*11,3 | | 45,200 | | |
| | VV | | Součet | | 45,200 | | |
| 133 | K | 764111653 | Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy přes 30 do 60° | m2 | 593,315 | 492,00 | 291 910,98 |
| 134 | K | 764203152 | Montáž oplechování střešních prvků střešního výlezu střechy s krytinou skládanou nebo plechovou | kus | 3,000 | 299,00 | 897,00 |
| *135* | *M* | *55341807* | *vikýř standard Al lakovaný 410x550mm* | *kus* | *3,000* | *3 500,00* | *10 500,00* |
| 136 | K | 764211605 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného z hřebenáčů oblých, včetně větracího pásu rš 400 mm | m | 36,645 | 618,00 | 22 646,61 |
| | VV | | 36,645 | | 36,645 | | |
| | VV | | "K11 dle typu vybrané krytiny - započítat do ceny hřebene" | | | | |
| | VV | | Součet | | 36,645 | | |
| 137 | K | 764211656 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou nároží větraného, včetně větracího pásu rš 500 mm | m | 27,800 | 630,00 | 17 514,00 |
| | VV | | 4*6,95 | | 27,800 | | |
| | VV | | Součet | | 27,800 | | |
| 138 | K | 764212663 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm | m | 113,000 | 263,00 | 29 719,00 |
| | VV | | "K07" 113 | | 113,000 | | |
| | VV | | Součet | | 113,000 | | |
| 139 | K | 764216643 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm | m | 126,720 | 362,00 | 45 872,64 |
| | VV | | "K01" 1,37*(24+27+27) | | 106,860 | | |
| | VV | | "K02" 1,02 | | 1,020 | | |
| | VV | | "K03" 1,17*4 | | 4,680 | | |
| | VV | | "K04" 0,59*24 | | 14,160 | | |
| | VV | | Součet | | 126,720 | | |
| 140 | K | 764314611 | Lemování prostupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou | m2 | 12,300 | 1 490,00 | 18 327,00 |
| | VV | | "K06" 12,3 | | 12,300 | | |
| | VV | | Součet | | 12,300 | | |
| 141 | K | 764315602 | Lemování trub, konzol, držáků a ostatních kusových prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou, průměr přes 75 do 100 mm | kus | 2,000 | 654,00 | 1 308,00 |
| | VV | | "K09" 2 | | 2,000 | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | |
| 142 | K | 764316643 | Lemování ventilačních nástavců z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou výšky do 1000 mm, se stříškou střech s krytinou skládanou z taškových tabulí, průměru 110 mm | kus | 11,000 | 3 660,00 | 40 260,00 |
| | VV | | "K05" 11 | | 11,000 | | |
| | VV | | Součet | | 11,000 | | |
| 143 | K | 764511602 | Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm | m | 113,000 | 419,00 | 47 347,00 |
| | VV | | "K08" 113 | | 113,000 | | |
| | VV | | Součet | | 113,000 | | |
| 144 | K | 764511622 | Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 330 mm | kus | 4,000 | 454,00 | 1 816,00 |
| 145 | K | 764511642.R1 | Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/120 mm | kus | 4,000 | 490,00 | 1 960,00 |
| 146 | K | 764518623 | Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm | m | 46,000 | 859,00 | 39 514,00 |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VV | | "K08" 46 | | 46,000 | | |
| | VV | | Součet | | 46,000 | | |
| 147 | K | 998764103 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m | t | 5,150 | 1 960,00 | 10 094,00 |
| | D | 765 | Krytina skládaná | | | | 54 918,28 |
| 148 | K | 765191011 | Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve | m2 | 593,315 | 39,90 | 23 673,27 |
| *149* | *M* | *283293R1* | *fólie podstřešní paropropustná difúzní 170 g/m2* | *m2* | *652,647* | *34,00* | *22 190,00* |
| | VV | | 593,315*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 652,647 | | |
| 150 | K | 765191911 | Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30° | m2 | 591,336 | 15,10 | 8 929,17 |
| 151 | K | 998765103 | Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m | t | 0,104 | 1 210,00 | 125,84 |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 1 342 002,84 |
| 152 | K | 766231113 | Montáž sklápěcích schodů na půdu s vyřezáním otvoru a kompletizací | kus | 3,000 | 1 850,00 | 5 550,00 |
| | VV | | "P03" 3 | | 3,000 | | |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| *153* | *M* | *61233174* | *uzávěr prostupový protipožární s plechovým víkem s protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou* | *kus* | *3,000* | *9 510,00* | *28 530,00* |
| 154 | K | 766231814 | Demontáž sklápěcích schodů na půdu dřevěných nebo kovových | kus | 3,000 | 850,00 | 2 550,00 |
| 155 | K | 766441821 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m | kus | 30,000 | 48,30 | 1 449,00 |
| 156 | K | 766622D01 | D+M plastové dveřeD01, Uw= 0,93 W/m2K, vč. parotěsných pásek a panikového kování | kus | 3,000 | 57 662,00 | 172 986,00 |
| 157 | K | 766622D02 | D+M plastové dveře D02, Uw= 0,93 W/m2K, vč. parotěsných pásek a panikového kování | kus | 1,000 | 54 594,00 | 54 594,00 |
| 158 | K | 766622O01 | D+M plastové okna O01, Uw= 0,71 W/m2K, vč. parotěsných pásek | kus | 36,000 | 11 392,00 | 410 112,00 |
| 159 | K | 766622O02 | D+M plastové okna O02, Uw= 0,71 W/m2K, vč. parotěsných pásek | kus | 18,000 | 11 171,00 | 201 078,00 |
| 160 | K | 766622O03 | D+M plastové okna O03, Uw= 0,71 W/m2K, vč. parotěsných pásek | kus | 24,000 | 10 131,00 | 243 144,00 |
| 161 | K | 766622O04 | D+M plastové okna O04, Uw= 0,71 W/m2K, vč. parotěsných pásek | kus | 1,000 | 4 727,00 | 4 727,00 |
| 162 | K | 766622O05 | D+M plastové okna O05, Uw= 0,71 W/m2K, vč. parotěsných pásek | kus | 4,000 | 5 079,00 | 20 316,00 |
| 163 | K | 766622O06 | D+M plastové okna O06, Uw= 0,71 W/m2K, vč. parotěsných pásek | kus | 24,000 | 4 109,00 | 98 616,00 |
| 164 | K | 766694121 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm | kus | 24,000 | 210,00 | 5 040,00 |
| | VV | | "T04" 24 | | 24,000 | | |
| | VV | | Součet | | 24,000 | | |
| *165* | *M* | *61144019* | *koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár* | *sada* | *24,000* | *27,90* | *669,60* |
| *166* | *M* | *611444R1* | *parapet plastový vnitřní - komůrkový 75 x 2 x 100 cm* | *m* | *27,600* | *931,00* | *25 695,60* |
| | VV | | "T04" 24*1,15 | | 27,600 | | |
| | VV | | Součet | | 27,600 | | |
| 167 | K | 766694122 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm | kus | 71,000 | 289,00 | 20 519,00 |
| | VV | | "T01" 36 | | 36,000 | | |
| | VV | | "T02" 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | "T03" 4 | | 4,000 | | |
| | VV | | "T05" 24 | | 24,000 | | |
| | VV | | "T06" 6 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 71,000 | | |
| *168* | *M* | *61144404* | *parapet plastový vnitřní - komůrkový 40 x 2 x 100 cm* | *m* | *89,100* | *436,00* | *38 847,60* |
| | VV | | "T01" 36*1,35 | | 48,600 | | |
| | VV | | "T05" 24*1,35 | | 32,400 | | |
| | VV | | "T06" 6*1,35 | | 8,100 | | |
| | VV | | Součet | | 89,100 | | |
| *169* | *M* | *611444R1* | *parapet plastový vnitřní - komůrkový 75 x 2 x 100 cm* | *m* | *5,600* | *931,00* | *5 213,60* |
| | VV | | "T02" 1*1 | | 1,000 | | |
| | VV | | "T03" 4*1,15 | | 4,600 | | |
| | VV | | Součet | | 5,600 | | |
| *170* | *M* | *61144019* | *koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár* | *sada* | *71,000* | *27,90* | *1 980,90* |
| | VV | | "T01" 36 | | 36,000 | | |
| | VV | | "T02" 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | "T03" 4 | | 4,000 | | |
| | VV | | "T05" 24 | | 24,000 | | |
| | VV | | "T06" 6 | | 6,000 | | |
| | VV | | Součet | | 71,000 | | |
| 171 | K | 998766102 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,377 | 1 020,00 | 384,54 |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 357 438,22 |
| 172 | K | 7671611R1 | D+M zábradlí Z02, vč. povrchové úpravy | kus | 2,000 | 7 440,00 | 14 880,00 |
| 173 | K | 7671611R2 | D+M zábradlí Z06, vč. povrchové úpravy | kus | 6,000 | 2 760,00 | 16 560,00 |
| 174 | K | 767646401 | Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm | kus | 9,000 | 189,00 | 1 701,00 |
| *175* | *M* | *55343513* | *dvířka na hlavní uzávěr plynu nerez 600x600mm* | *kus* | *3,000* | *6 480,00* | *19 440,00* |
| *176* | *M* | *55343550.1* | *dvířka revizní nerezová bez otvorů 750x500mm* | *kus* | *3,000* | *6 480,00* | *19 440,00* |
| *177* | *M* | *55343550.2* | *dvířka revizní nerezová bez otvorů 750x450mm* | *kus* | *3,000* | *6 480,00* | *19 440,00* |
| 178 | K | 767661811 | Demontáž mříží pevných nebo otevíravých | m2 | 17,010 | 152,00 | 2 585,52 |
| | VV | | 1,350*0,6*21 | | 17,010 | | |
| | VV | | Součet | | 17,010 | | |
| 179 | K | 7676621R1 | D+M mříží pevných Z01, připevněných šroubováním, vč. povrchové úpravy | soubor | 1,000 | 65 364,00 | 65 364,00 |
| 180 | K | 7678101R2 | D+M krycí hlavice kouřovodu Z05, vč. prodloužení | kus | 6,000 | 2 250,00 | 13 500,00 |
| 181 | K | 767810811 | Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných neho kruhových | kus | 42,000 | 21,70 | 911,40 |
| 182 | K | 767851104 | Montáž komínových lávek kompletní celé lávky | m | 7,200 | 1 550,00 | 11 160,00 |
| | VV | | "K12" 12*0,6 | | 7,200 | | |
| | VV | | Součet | | 7,200 | | |
| *183* | *M* | *5534468R1* | *lávka kominová 250x600 vč. zábradlí* | *kus* | *12,000* | *1 280,00* | *15 360,00* |
| 184 | K | 767851R1 | D+M střešních nášlapů | kus | 150,000 | 380,00 | 57 000,00 |
| | VV | | "K13" 150 | | 150,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | VV | | Součet | | 150,000 | | |
| 185 | K | 7678811R1 | D+M záchytného systému proti pádu na šikmé střechy | kus | 1,000 | 93 469,00 | 93 469,00 |
| 186 | K | 7679967R1 | Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg | soubor | 1,000 | 6 500,00 | 6 500,00 |
| | VV | | "Demontáž všech fasádních prvků a dvířek" 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | 1,000 | | |
| 187 | K | 998767102 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 0,095 | 1 340,00 | 127,30 |
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | 10 667,83 |
| 188 | K | 783306811 | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním | m2 | 10,000 | 119,00 | 1 190,00 |
| | VV | | "zábradlí nad rampou" 2*5 | | 10,000 | | |
| | VV | | Součet | | 10,000 | | |
| 189 | K | 783314201 | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 10,000 | 114,00 | 1 140,00 |
| 190 | K | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 10,000 | 105,00 | 1 050,00 |
| 191 | K | 783317101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 10,000 | 108,00 | 1 080,00 |
| 192 | K | 783901551 | Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru omytím tlakovou vodou | m2 | 9,750 | 66,70 | 650,33 |
| 193 | K | 783932171 | Vyrovnání podkladu betonových podlah celoplošně, tloušťky do 3 mm modifikovanou cementovou stěrkou | m2 | 9,750 | 190,00 | 1 852,50 |
| 194 | K | 783933151 | Penetrační nátěr betonových podlah hladkých (z pohledového nebo gletovaného betonu, stěrky apod.) epoxidový | m2 | 9,750 | 113,00 | 1 101,75 |
| 195 | K | 783937163 | Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový | m2 | 9,750 | 267,00 | 2 603,25 |
| | D | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 53 674,68 |
| 196 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 635,956 | 15,40 | 9 793,72 |
| 197 | K | 784211101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 635,956 | 69,00 | 43 880,96 |
| | VV | | 272,210+70,2+293,546 | | 635,956 | | |
| | VV | | Součet | | 635,956 | | |
| | D | M | Práce a dodávky M | | | | 1 053 342,00 |
| | D | 21-M | Elektromontáže | | | | 1 053 342,00 |
| 198 | K | 21022R1 | D+M Hromosvodu, viz samostaný rozpočet | soubor | 1,000 | 1 053 342,00 | 1 053 342,00 |
| | D | N00 | Nepojmenované práce, ostatní práce a dodávky | | | | 124 791,00 |
| 199 | K | N00_01P02 | Doplňkové a pomocné, jinde nespecifikované, dodávky a doplňky včetně montážních prací - P02 SKLENĚNÁ VCHODOVÁ STŘÍŠKA VČ. KOTVENÍ | kus | 3,000 | 29 407,00 | 88 221,00 |
| 200 | K | N00_01P04 | Doplňkové a pomocné, jinde nespecifikované, dodávky a doplňky včetně montážních prací - P04 HLINIKOVÝ ŽEBŘÍK, LESKLÁ POVRCHOVÁ ÚPRAVA, POČET PŘÍČEK 3x7 | kus | 3,000 | 2 950,00 | 8 850,00 |
| 201 | K | N00_01P05 | Doplňkové a pomocné, jinde nespecifikované, dodávky a doplňky včetně montážních prací - P05 DVOUKOMOROVÁ BUDKA PRO RORÝSE URČENÁ PRO INSTALACI NA ZATEPLENÉ OBJEKTY | kus | 4,000 | 1 180,00 | 4 720,00 |
| 202 | K | N00_01R01 | Doplňkové a pomocné, jinde nespecifikované, dodávky a doplňky včetně montážních prací příslušné k projekčním detailům _ viz specifikace | detail | 6,000 | 3 000,00 | 18 000,00 |
| 203 | K | N00_01R02 | Doplňkové a pomocné, jinde nespecifikované, dodávky a doplňky včetně montážních prací - demontáž a zpětná montáž antén | soubor | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| 204 | K | N00_01R03 | Doplňkové a pomocné, jinde nespecifikované, dodávky a doplňky včetně montážních prací - Zpětná montáž drobných prvků na fasádě | soubor | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| | D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 149 000,00 |
| | D | VRN1 | Průzkumné, geodetické a projektové práce | | | | 12 000,00 |
| 205 | K | 012103000 | ~~Geodetické práce před výstavbou~~ NENACEŇOVAT | … | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 206 | K | 012303000 | ~~Geodetické práce po výstavbě~~ NENACEŇOVAT | … | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 207 | K | 013244000 | ~~Dokumentace dílenská pro provádění stavby~~ NENACEŇOVAT | … | 1,000 | 0,00 | 0,00 |
| 208 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby | … | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| | D | VRN2 | Příprava staveniště | | | | 8 000,00 |
| 209 | K | 020001000 | Příprava staveniště | … | 1,000 | 8 000,00 | 8 000,00 |
| | D | VRN3 | Zařízení staveniště | | | | 99 000,00 |
| 210 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | … | 1,000 | 75 000,00 | 75 000,00 |
| 211 | K | 034002000 | Zabezpečení staveniště | … | 1,000 | 14 000,00 | 14 000,00 |
| 212 | K | 039002000 | Zrušení zařízení staveniště | … | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| | D | VRN4 | Inženýrská činnost | | | | 12 000,00 |
| 213 | K | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | … | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| | D | VRN7 | Provozní vlivy | | | | 6 000,00 |
| 214 | K | 071103000 | Provoz investora | … | 1,000 | 6 000,00 | 6 000,00 |
| | D | VRN9 | Ostatní náklady | | | | 12 000,00 |
| 215 | K | 090001000 | Ostatní náklady | … | 1,000 | 12 000,00 | 12 000,00 |

| Číslo položky | Cenová soustava | Kód položky | Popis | MJ | Položka celkem v Kč | Materiál | Montáž | Množství celkem | Množství na střeše | Množství v základech | Celková cena v Kč |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **N=není** | **N=není** | | | **a=b+c** | **b** | **c** | **d=e+f** | **e** | **f** | **z=a*d** |
| | **Oddíl:G** | | **Hromosvod a uzemnění** | | | | | | | | |
| | | | **Cena celkem za oddíl** | | | | | | | | **1 053 342,-** |
| G.001 | N | N | Svorka zkušební ; NEREZ | ks | 140,- | 53,- | 87,- | 12 | 12 | 0 | 1 680,- |
| G.002 | N | N | Svorka spojovací | ks | 97,- | 10,- | 87,- | 20 | 20 | 0 | 1 940,- |
| G.003 | N | N | Svorka připojovací univerzální | ks | 100,- | 13,- | 87,- | 10 | 10 | 0 | 1 000,- |
| G.004 | N | N | Montážní lepidlo | ks | 325,- | 177,- | 148,- | 3 | 3 | 0 | 975,- |
| G.005 | N | N | Varovné nápisy | ks | 115,- | 62,- | 53,- | 12 | 12 | 0 | 1 380,- |
| G.006 | N | N | Ochranný úhelník 2m, včetně držáků | ks | 485,- | 185,- | 300,- | 12 | 12 | 0 | 5 820,- |
| G.007 | N | N | Pronájem vysokozdvižné plošiny | den | 3 010,- | 0,- | 3 010,- | 16 | 16 | 0 | 48 160,- |
| G.008 | N | N | Vodič s vysokonapěťovou izolací a Cu jádrem. Parametry:<br>- barva světle šedá<br>- vnější průměr 26mm<br>- průřez Cu vodiče 35mm2<br>- vhodný pro uložení do zeminy<br>- přetíratelný na libovolnou barvu<br>- ekvivalent přeskokové vzdálenosti (vzduch) <75cm<br>- ekvivalent přeskokové vzdálenosti (zdivo, beton) <150cm<br>- hmotnost 0,868kg/m<br>- poloměr ohybu 260mm<br>- připojovacích prvků na obou koncích vodiče<br>- PA svorek (přípojek potenciálu) na obou koncích vodiče | m | 1 629,- | 1 480,- | 149,- | 304 | 304 | 0 | 495 216,- |
| G.009 | N | N | Jímací stožár pro vysokonapěťové izolované vodiče s vnějším vedením vodiče. Celková délka jímacího stožáru 6m (jímací část délky 1m, distanční izolovaná část délky 1,5m, kotvící část délky 3,325m). Mat. stožáru i trojnožky Al, pr. 40mm. Položka obsahuje:<br>- příchytky na povrch stěny nebo trubky<br>- připojovací sady pro připojení 4ks vodičů k jímacímu stožáru, | | 54 398,- | 48 198,- | 6 200,- | 6 | 6 | 0 | 326 388,- |
| G.010 | N | N | Vodič H07V-U žz 10 mm2, včetně příchytek | m | 94,- | 26,- | 68,- | 290 | 290 | 0 | 27 260,- |
| G.011 | N | N | FeZn drát d=10mm | m | 97,- | 35,- | 62,- | 35 | 0 | 35 | 3 395,- |
| G.012 | N | N | FeZn s PVC izolací drát d=10mm | m | 224,- | 133,- | 91,- | 60 | 0 | 60 | 13 440,- |
| G.013 | N | N | Pásek FeZn 30/4 | m | 141,- | 35,- | 106,- | 175 | 0 | 175 | 24 675,- |
| G.014 | N | N | Svorka zemnící páska/drát NEREZ | ks | 170,- | 49,- | 121,- | 12 | 0 | 12 | 2 040,- |
| G.015 | N | N | Vytýčení stávajících inženýrských sítí, zajištění jejich ochrany | ks | 6 658,- | 0,- | 6 658,- | 1 | 0 | 1 | 6 658,- |
| G.016 | N | N | Základní hodinová sazba pro nepředvídatelné práce, stavbou způsobené změny,které nemohou být v jednotkových cenách vyúčtovány. Práce budou uznány jen tehdy budou-li prokázány dokladem | hod | 350,- | 0,- | 350,- | 12 | 0 | 12 | 4 200,- |
| G.017 | N | N | Dílčí měření zemních odporů v době realizace | ks | 1 427,- | 0,- | 1 427,- | 1 | 0 | 1 | 1 427,- |
| G.018 | N | N | Výkopy v zemině tř. 3-4, zásyp kabelových rýh ručně včetně zhutnění a uložení výkopku do vrstev a urovnání povrchu | $m^3$ | 932,- | 0,- | 932,- | 6 | 0 | 6 | 5 592,- |
| G.019 | N | N | Beton C12/15 - obetonování zemnícího pásku, minimální krytí ve všech směrech 100mm | $m^3$ | 3 614,- | 2 416,- | 1 198,- | 8 | 0 | 8,05 | 29 093,- |
| G.020 | N | N | Antikorozní nátěr/bandáž | m2 | 691,- | 482,- | 209,- | 6 | 0 | 6,14 | 4 243,- |
| G.021 | N | N | Podružný materiál | kmpl. | 16 150,- | 11 984,- | 4 166,- | 1 | 0 | 1 | 16 150,- |
| G.022 | N | N | Svařování | hod | 533,- | 57,- | 476,- | 10 | 0 | 10 | 5 330,- |
| G.023 | N | N | Revize | ks | 11 414,- | 0,- | 11 414,- | 1 | 0 | 1 | 11 414,- |
| G.024 | N | N | Fotodokumentace provedeného uzemnění | ks | 2 853,- | 0,- | 2 853,- | 1 | 0 | 1 | 2 853,- |
| G.025 | N | N | Projektová dokumentace skutečného provedení | ks | 7 609,- | 0,- | 7 609,- | 1 | 0 | 1 | 7 609,- |
| G.026 | N | N | Průchod hydroizolací objektu, včetně utěsnění proti zatékání vody do objektu průchodkami, | ks | 1 326,- | 523,- | 803,- | 3 | 0 | 3 | 3 978,- |
| G.027 | N | N | Likvidace nebezp. odpadů vzniklých při výstavbě | kmpl. | 1 427,- | 0,- | 1 427,- | 1 | 0 | 1 | 1 427,- |

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

*Rekapitulace stavby* obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

| | |
|---|---|
| STA | Stavební objekt pozemní |
| ING | Stavební objekt inženýrský |
| PRO | Provozní soubor |
| VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| OST | Ostatní |
| Soupis | Soupis prací pro daný typ objektu |

*Soupis prací* pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.
Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

| | |
|---|---|
| PČ | Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu |
| TYP | Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr |
| Kód | Kód položky |
| Popis | Zkrácený popis položky |
| MJ | Měrná jednotka položky |
| Množství | Množství v měrné jednotce |
| J.cena | Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky. |
| Cena celkem | Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny |
| Cenová soustava | Příslušnost položky do cenové soustavy |

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:
- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|---|---|---|---|---|
| Kód | A | Kód stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Název stavby | String | 120 |
| Místo | N | Místo stavby | String | 50 |
| Datum | A | Datum vykonaného exportu | Date | |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavbeních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Zadavatel | N | Zadavatel zadaní | String | 50 |
| IČ | N | IČ zadavatele zadaní | String | 20 |
| DIČ | N | DIČ zadavatele zadaní | String | 20 |
| Uchazeč | N | Uchazeč veřejné zakázky | String | 50 |
| Projektant | N | Projektant | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k zadání | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů. | Double | |
| Cena s DPH | A | Celková cena s DPH za celou stavbu | Double | |

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|---|---|---|---|---|
| Kód | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 20 |
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód | A | Kód objektu | String | 20 |
| Objektu, Soupis prací | A | Název objektu | String | 120 |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný objekt | Double | |
| Cena s DPH | A | Cena spolu s DPH za daný objekt | Double | |
| Typ | A | Typ zakázky | eGTypZakazky | |

## Krycí list soupisu

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|---|---|---|---|---|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název soupisu | String | 20 + 120 |
| KSO | N | Klasifikace stavebního objektu | String | 15 |
| CC-CZ | N | Klasifikace stavbeních děl | String | 15 |
| CZ-CPV | N | Společný slovník pro veřejné zakázky | String | 20 |
| CZ-CPA | N | Klasifikace produkce podle činností | String | 20 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Poznámka | N | Poznámka k soupisu prací | String | 255 |
| Sazba DPH | A | Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu | eGSazbaDph | |
| Základna DPH | A | Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu | Double | |
| Hodnota DPH | A | Hodnota DPH | Double | |
| Cena bez DPH | A | Cena bez DPH za daný soupis | Double | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Cena s DPH | A | Cena s DPH za daný soupis | Double | |

## Rekapitulace členění soupisu prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|---|---|---|---|---|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 50 |
| Kód dílu - Popis | A | Kód a název dílu ze soupisu | String | 20 + 100 |
| Cena celkem | A | Cena celkem za díl ze soupisu | Double | |

## Soupis prací

| Název atributu | Povinný (A/N) | Popis | Typ | Max. počet znaků |
|---|---|---|---|---|
| Stavba | A | Přebírá se z Rekapitulace stavby | String | 120 |
| Objekt | A | Kód a název objektu | String | 20 + 120 |
| Soupis | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 20 + 120 |
| Místo | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Datum | A | Přebírá se z Krycího listu soupisu | Date | |
| Zadavatel | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Projektant | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| Uchazeč | N | Přebírá se z Krycího listu soupisu | String | 50 |
| PČ | A | Pořadové číslo položky soupisu | Long | |
| Typ | A | Typ položky soupisu | eGTypPolozky | 1 |
| Kód | A | Kód položky ze soupisu | String | 20 |
| Popis | A | Popis položky ze soupisu | String | 255 |
| MJ | A | Měrná jednotka položky | String | 10 |
| Množství | A | Množství položky soupisu | Double | |
| J.Cena | A | Jednotková cena položky | Double | |
| Cena celkem | A | Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství | Double | |
| Cenová soustava | N | Zařazení položky do cenové soustavy | String | 50 |
| p | N | Poznámka položky ze soupisu | Memo | |
| psc | N | Poznámka k souboru cen ze soupisu | Memo | |
| pp | N | Plný popis položky ze soupisu | Memo | |
| vv | N | Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu | Text,Text,Double | 20, 150 |
| DPH | A | Sazba DPH pro položku | eGSazbaDPH | |
| Hmotnost | A | Hmotnost položky ze soupisu | Double | |
| Suť | A | Suť položky ze soupisu | Double | |
| Nh | N | Normohodiny položky ze soupisu | Double | |

## Datová věta

| Typ věty | Hodnota | Význam |
|---|---|---|
| eGSazbaDPH | základní | Základní sazba DPH |
| | snížená | Snížená sazba DPH |
| | nulová | Nulová sazba DPH |
| | zákl. přenesená | Základní sazba DPH přenesená |
| | sníž. přenesená | Snížená sazba DPH přenesená |
| eGTypZakazky | STA | Stavební objekt |
| | PRO | Provozní soubor |

| | | |
|---|---|---|
| | ING | Inženýrský objekt |
| | VON | Vedlejší a ostatní náklady |
| | OST | Ostatní náklady |
| eGTypPolozky | 1 | Položka typu HSV |
| | 2 | Položka typu PSV |
| | 3 | Položka typu M |
| | 4 | Položka typu OST |

provádění a rekonstrukce pozemních a průmyslových staveb PSS elektroinstalace, sádrokartony, vodoinstalace, topení, plyn

## „Zateplení Jižní Čtvrti III/1, 2, 3 Přerov“

| Časový harmonogram | 2021 | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ***Termín výstavby: 235KD*** | **06.04.2021** | **1. měsíc** | **2. měsíc** | **3. měsíc** | **4. měsíc** | **5. měsíc** | **6. měsíc** | **7. měsíc** | **8. měsíc** | **27.11.2021** |
| ***Předání a převzetí staveniště*** | | | | | | | | | | |
| Zemní práce | | | | | | | | | | |
| Komunikace pozemní | | | | | | | | | | |
| Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | | | | |
| Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | | | | |
| ***Nemožnost provádění KZS na západní straně objektu - období od 20.04.2021 do 10.08.2021*** | | | | | | | | | | |
| Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | | | | | | | |
| Izolace teplené | | | | | | | | | | |
| Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | | | | | | | |
| Konstrukce tesařské | | | | | | | | | | |
| Konstrukce klempířské | | | | | | | | | | |
| Krytina skládaná | | | | | | | | | | |
| Konstrukce truhlářské | | | | | | | | | | |
| Konstrukce zámečnické | | | | | | | | | | |
| Dokončkovací práce - malby a nátěry | | | | | | | | | | |
| Ostatní práce a dodávky | | | | | | | | | | |
| Elektromontáže | | | | | | | | | | |
| ***Ukončení realizace díla*** | | | | | | | | | | |

V Přerově dne 11. března 2021

Ing. Aleš Frídl a Dagmar Přecechtělová
místopředseda a člen představenstva

# SEZNAM PODDODAVATELŮ

**Seznam předpokládaných poddodavatelů v rámci veřejné zakázky**

## „ZATEPLENÍ JIŽNÍ ČTVRTI III/1, 2, 3 PŘEROV“

Tento seznam slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odstavec 1 písm. b) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek **pro účastníka zadávacího řízení**:

**Název dodavatele** PSS Přerovská stavební a.s.

| | **Informace o poddodavateli** | |
|---|---|---|
| **1** | **Obchodní firma:** | PKS okna a.s. |
| | **Sídlo/místo podnikání:** | Žďár nad Sázavou 1, Brněnská 126/38 |
| | **IČ:** | 65276507 |
| | **Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky:** | Dodávka a montáž stavebních výplní otvorů + předložení osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele k provádění montáže nabízených oken a vnějších dveří do stavby dle ČSN 746077:2014 |
| | **Objem z celkové ceny bez DPH v %** | 11,8 % |

V Přerově dne 11. března 2021

……
Ing. Aleš Frídl
místopředseda představenstva

……
Dagmar Přecechtělová
člen představenstva

| Oddíl | č. parametru | Požadované parametry | Způsob prokázání/doložení | Obchodní označení výrobku / označení výrobce |
|---|---|---|---|---|
| Plastová okna | 1 | součinitel prostupu tepla $U_w \leq 0,71$ W/(m$^2$K) | certifikát autorizované zkušebny | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 2 | vodotěsnost dle ČSN EN 12 208 min. 9A | certifikát autorizované zkušebny | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 3 | průvzdušnost dle ČSN EN 12 207 min. 4 | certifikát autorizované zkušebny | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 4 | zatížení větrem dle ČSN EN 12 210 min. C3/B5 | certifikát autorizované zkušebny | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 5 | provedení oken musí splňovat požadavky ČSN 730540-2 - 2012, z hlediska kritických povrchových teplot na styku rám okna a ostění | výpočet průběhu izotherm pro pozici O01 včetně vyobrazení, návrh osazení do stavebního otvoru, výpočet bude potvrzen notifikovanou osobou | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 6 | min. třída zvukové izolace TZI III (35-39dB) | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 7 | stavební hloubka rámu min. 82 mm, součinitel prostupu tepla Uf ≤ 0,93 W/(m$^2$K) | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | Plastové okno 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 8 | izolační trojsko, součinitel prostupu tepla $U_g \leq 0,50$ W/(m$^2$K) | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | Izolační trojsklo 4-18-4-18-4 / AGC |
| | 9 | hygienická nezávadnost | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | Plastová okna a balkonové dveře 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 10 | interiérová připojovací spára provedena dle ČSN EN 74 6077 | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | SOUDAL SWS FOIL INTERIÉR / INVA Building Materials s.r.o. |
| | 11 | exteriérová připojovací spára provedena dle ČSN EN 74 6077 | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | SOUDAL OKENNÍ FÓLIE EXTERIÉR / INVA Building Materials s.r.o. |
| Plastové dveře | 12 | součinitel prostupu tepla $U_d \leq 0,93$ W/(m$^2$K) | certifikát autorizované zkušebny | Plastové dveře 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 13 | vodotěsnost dle ČSN EN 12 208 min. 5A | certifikát autorizované zkušebny | Plastové dveře 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 14 | průvzdušnost dle ČSN EN 12 207 min. 3 | certifikát autorizované zkušebny | Plastové dveře 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 15 | zatížení větrem dle ČSN EN 12 210 min. C2/B2 | certifikát autorizované zkušebny | Plastové dveře 88, systém Kömmerling / PKS okna a.s. |
| | 16 | izolační bezpečnostní trojsklo, součinitel prostupu tepla $U_g \leq 0,50$ W/(m$^2$K) | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | Izolační bezpečnostní trojsklo 33.2-18-4-18-33.1 / AGC |
| | 17 | dveře opatřeny nouzovým uzávěrem dle ČSN EN 179 | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | Dveřní nouzový uzávěr MFP EP / KVF |
| Kontaktní zateplovací systém | 18 | kvalitativní třída A podle CZB | osvědčení o splnění požadavků pro kvalitativní třídu A podle CZB | PCI MultiTherm M / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o |
| | 19 | protažení armovací stěrky se síťovinou o 0,3% bez vzniku trhlin šířky 0,1 mm | doklad akreditované zkušebny | PCI Multicret Super + Vertex R131 A101 / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. |
| | 20 | armovací stěrka s obsahem výztužných skelných vláken, difuzní odpor μ ≤ 15 | doklad akreditované zkušebny | PCI Multicret Super / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. |
| | 21 | ekvivalentní difuzní tloušťka povrchového souvrství - stěrka + silikonová omítka $S_{dmax}$ ≤ 0,26 m | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | PCI Multicret Super + PCI Multiputz NoBio Z / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. |
| | 22 | nasákavost povrchového souvrství - stěrka + silikonová omítka ≤ 0,5 kg/m$^2$ za 24 hod dle ETAG 004 čl. 5.1.3.1 | certifikát výrobce nebo technický list výrobku | PCI Multicret Super + PCI Multiputz NoBio Z / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. |
| | 23 | silikonová omítka vyztužená skelnými vlákny s vysokou ochranou proti biotickému napadení řasemi a plísněmi zajištěnou pomocí zakapslovaných širokospektrálních pozvolna se uvolňujících biocidů | technický list výrobku | PCI Multiputz NoBio Z / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. |
| | 24 | silikonová omítka vyztužená skelnými vlákny s vysokou paropropustností a nízkou nasákavostí - dle ČSN EN 1062 třída paropropustnosti V1 a třída nasákavosti W3; permeabilita vody v kapalné fázi w = 0,1 kg/(m$^2$h$^{0,5}$) | technický list výrobku | PCI Multiputz NoBio Z / BASF Stavební hmoty Česká republika s.r.o. |
| | 25 | zateplení obvodové stěny - minerální vata; λ ≤ 0,035W(mK) | technický list výrobku | Knauf FKD S Thermal / Knauf Insulation Trading, s.r.o. |
| | 26 | zateplení soklu - polystyren XPS; λ ≤ 0,036 W(mK) | technický list výrobku | XPS 300 SF / BACHL, spol. s r.o. |