

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ o zřízení služebnosti inženýrské sítě

I. Smluvní strany

Budoucí povinný z věcného břemene

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO**, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE], zástupcem ředitele odštěpného závodu
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDAKCE]

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

(dále také jen „budoucí povinný“)



2000129190

a

Budoucí oprávněný z věcného břemene

3L real a.s.
Střelnická 1680/8, Kobyličky, 182 00 Praha 8
Zapsaný: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14890
IČO: 28500491 DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE], předsedou představenstva
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[REDAKCE]

(dále také jen „budoucí oprávněný“)

(dále společně též „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

(1) Budoucí povinný prohlašuje, že má zřízeno právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemky (dále také jen „předmětné pozemky“):

k. ú. Svěbořice, obec Ralsko, LV 6

- p. p. č. 101 - ostatní plocha
- p. p. č. 129 - ostatní plocha, ostatní komunikace

k. ú. Stráž pod Ralskem, obec Stráž pod Ralskem, LV 150

- p. p. č. 1960/2 - ostatní plocha

- p. p. č. 1979 - ostatní plocha
- p. p. č. 1981 - ostatní plocha
- p. p. č. 1985 - ostatní plocha
- p. p. č. 1993 - ostatní plocha
- p. p. č. 1994 - ostatní plocha
- p. p. č. 1999 - ostatní plocha
- p. p. č. 2023 - ostatní plocha

k. ú. Noviny pod Ralskem, obec Noviny pod Ralskem, LV 92

- p. p. č. 341/1 - ostatní plocha
- p. p. č. 941/1 - vodní plocha, koryto vodního toku
- p. p. č. 941/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 978/6 - ostatní plocha
- p. p. č. 981/15 - ostatní plocha
- p. p. č. 982/3 - ostatní plocha

vše zapsané ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

- (2) Budoucí oprávněný z věcného břemene hodlá vybudovat a provozovat na pozemcích uvedených v čl. II odst. (1) této smlouvy kabelovou přípojku 35 kV (dále také jen „kabelová přípojka“) pro stavbu 2. etapy „**Fotovoltaická elektrárna ve Svěbořicích s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem**“. Rozsah a umístění stavby je vyznačen v platné a stavebním úřadem schválené projektové dokumentaci. Trasa kabelové přípojky je projektována v prostoru již zřízeného věcného břemene pro kabelovou přípojku obdobné stavby, které je ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí evidované pod číslem řízení V-2186/2011-501 (oprávněný: společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s.). Budoucí povinný tímto výslovně souhlasí s realizací výše uvedené stavby na předmětných pozemcích za podmínek stanovených ve vyjádřeních k umístění stavby č. j. TÚU/200/010/2011 ze dne 5. 1. 2011 a č. j. TÚU/200/175/2011 ze dne 24. 2. 2011 - viz přílohy č. 1 a č. 2 této smlouvy. Budoucí oprávněný prohlašuje, že má platný smluvní souhlas oprávněného z věcného břemene V-2186/2011-501, tj. společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., s uložením nové kabelové přípojky 35 kV v ochranném pásmu již uložené sítě v jejím vlastnictví s tím, že za případně vzniklé škody na jejím majetku v souvislosti s uložením a provozováním kabelové přípojky zodpovídá výhradně budoucí oprávněný (Prohlášení budoucího oprávněného – viz příloha č. 3 této smlouvy).
- (3) Platné stavební povolení pro stavbu „Fotovoltaická elektrárna ve Svěbořicích s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem“ bylo vydáno dne 17. 3. 2011 Městským úřadem ve Stráži pod Ralskem pod č.j.: MUSPR/1702/2011.

III. Předmět smlouvy

- (1) Budoucí povinný se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným smlouvu o zřízení věcného břemene v rozsahu práva uložení kabelové přípojky a práva vstupu a vjezdu, za účelem oprav a údržby kabelové přípojky v nezbytném rozsahu v těch mezích a hranicích, které byly vyznačeny v geometrickém plánu, a to ve znění uvedeném v čl. VI této smlouvy.
- (2) Budoucí povinný se zavazuje smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřít s budoucím oprávněným nejpozději do 60 pracovních dnů ode dne, kdy bude k jejímu uzavření vyzván. Budoucí oprávněný je oprávněn vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene po dokončení stavby uvedené v čl. II odst. (2) této smlouvy a předložení dokumentace skutečného provedení stavby a geometrického plánu, kterým bude toto dílo (stavba) zaměřeno. Úplata za věcné břemeno bude stanovena dle znaleckého posudku, jehož vyhotovení zajistí budoucí povinný na náklady budoucího oprávněného (součást ceny za zřízení služebnosti).

IV. Práva a povinnosti

- (1) Budoucí oprávněný je povinen nechat si vytyčit inženýrské sítě cizích subjektů, zejména vedení kabelové přípojky ve vlastnictví společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., vedené na služebných pozemcích a vytyčení předložit budoucímu povinnému. Do předložení tohoto vytyčení nesmí budoucí oprávněný zahájit práce na vybudování kabelové přípojky, pro níž je služebnost zřizována.
- (2) Budoucí oprávněný je povinen doložit, že společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. se zřízením služebnosti dle této smlouvy souhlasí, a to buď prohlášením této společnosti nebo svým čestným prohlášením (Prohlášení budoucího oprávněného – viz příloha č. 3 této smlouvy).
- (3) Budoucí oprávněný nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jeho prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne budoucímu povinnému či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti právnických či fyzických osob, které budou činné v souvislosti s prováděnou činností pro budoucího oprávněného.
- (4) Budoucí oprávněný je při plnění předmětu této smlouvy povinen naplňovat v areálech budoucího povinného požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (dále také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů budoucího povinného, tzv. AHR, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající z SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.
- (5) Budoucí oprávněný je povinen nahlásit budoucímu povinnému v předstihu nejméně 30 kalendářních dní termín zahájení prací na stavbě kabelové přípojky a jméno a příjmení osoby zodpovědné za koordinaci prací na stavbě kabelové přípojky.

V. Ostatní ujednání

- (1) Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem budoucího oprávněného, nebo jinou osobou pověřenou budoucím oprávněným, při provádění jakýchkoliv činností v areálech budoucího povinného se sjednávají smluvní pokuty dle přílohy č. 4 této smlouvy.
- (2) Budoucí oprávněný je povinen uhradit případné smluvní pokuty a jiné sankce budoucímu povinnému ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne jejich vyúčtování (vystavení faktury) budoucím povinným.
- (3) Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů pokládají za podstatné porušení smluvní povinnosti zakládající možnost odstoupení od smlouvy zejména:
 - závažné problémy v komunikaci a koordinaci činností v průběhu stavby kabelové přípojky ze strany budoucího oprávněného;
 - opakované či hrubé porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem budoucího oprávněného, nebo jinou osobou pověřenou budoucím oprávněným, při provádění jakýchkoliv činností v areálech budoucího povinného bez zjednání nápravy po prokazatelném vyrozumění budoucím povinným.

- (5) Smluvní strany dále ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
- (6) Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- (7) Budou-li stranou oprávněnou naplněny veškeré požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s realizací předmětu stavby kabelové přípojky, umožní strana povinná nejpozději dnem zahájení stavby kabelové přípojky dle této smlouvy straně oprávněné přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich provádění stavby kabelové přípojky dle této smlouvy. Za účelem provádění stavby kabelové přípojky a na dobu k tomu potřebnou vystaví budoucí povinný pro osoby a vozidla zajišťující pro budoucího oprávněného plnění předmětu této smlouvy povolení ke vstupu a vjezdu, a to na základě jmenného seznamu osob (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznamu registračních značek a typů vozidel, které je budoucí oprávněný povinen předat budoucímu povinnému v předstihu nejméně 4 pracovní dny před zahájením prací na stavbě kabelové přípojky. Budoucí oprávněný má rovněž povinnost neprodleně informovat budoucího povinného o veškerých změnách v seznamech osob a vozidel zajišťujících pro budoucího oprávněného plnění předmětu této smlouvy, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.
- (8) Původcem odpadů, které vzniknou při realizaci plnění předmětu stavby kabelové přípojky, je budoucí oprávněný. Odstranění těchto odpadů zajistí budoucí oprávněný na své náklady a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- (9) Budoucí oprávněný je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od ukončení prací na stavbě kabelové přípojky, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál a své pracovní pomůcky a tyto prostory uvést do původního stavu.
- (10) Budoucí oprávněný podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí budoucí povinný. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
- (11) Smluvní strany se zavazují, že osobní údaje uvedené v této smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získají přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu této smlouvy, použijí a budou ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

VI. Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene

- (1) Smluvní strany se dohodly na následujícím znění smlouvy o zřízení věcného břemene, do které budou pouze doplněny upřesňující údaje nezbytné pro zápis věcného břemene do katastru nemovitostí a údaje, jejichž doplnění je předvídáno touto smlouvou:

SMLOUVA
o zřízení služebnosti inženýrské sítě

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Vlastník služebné nemovitosti:

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

Zapsaný: v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

Týká se: **DIAMO, státní podnik**

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE] zástupcem ředitele odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Těžba a úprava uranu

Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem

(dále také jen „strana povinná“)

2. Oprávněný ze služebnosti:

3L real a.s.

Střelnická 1680/8, Kobylisy, 182 00 Praha 8

Zapsaný: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14890

IČO: 28500491 DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupený: [REDAKCE] předsedou představenstva

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

(dále také jen „strana oprávněná“)

(dále společně též „smluvní strany“)

II. Předmět smlouvy

1. Strana povinná prohlašuje, že má zřízeno právo hospodařit s majetkem státu, a to s pozemky:

k. ú. Svěbořice, obec Ralsko, LV 6

p. p. č. 101 - ostatní plocha

p. p. č. 129 - ostatní plocha, komunikace

k. ú. Stráž pod Ralskem, obec Stráž pod Ralskem, LV 150

p. p. č. 1960/2 - ostatní plocha

p. p. č. 1979 - ostatní plocha

p. p. č. 1981 - ostatní plocha

p. p. č. 1985 - ostatní plocha

p. p. č. 1993 - ostatní plocha

p. p. č. 1994 - ostatní plocha

p. p. č. 1999 - ostatní plocha

p. p. č. 2023 - ostatní plocha

k. ú. Noviny pod Ralskem, obec Noviny pod Ralskem, LV 92

- p. p. č. 341/1 - ostatní plocha
- p. p. č. 941/1 - vodní plocha, koryto vodního toku
- p. p. č. 941/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- p. p. č. 978/6 - ostatní plocha
- p. p. č. 981/15 - ostatní plocha
- p. p. č. 982/3 - ostatní plocha

vše zapsané ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa (společně dále jen „služebná nemovitost“).

2. Strana oprávněná prohlašuje, že má vlastnické právo k inženýrské síti - kabelové přípojce 35 kV, která nepodléhá zápisu do veřejného seznamu - katastru nemovitostí, nacházející se mj. na služebné nemovitosti uvedené v odst. 1 tohoto článku.
3. Strana povinná zřizuje k tíži služebné nemovitosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a ve prospěch strany oprávněné služebnost inženýrské sítě, spočívající v právu zřídit, opravovat a udržovat inženýrskou síť - kabelovou přípojku 35 kV, a to v rozsahu, jak je uvedeno v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene“ číslopro k. ú. Svěbořice, číslopro k. ú. Stráž pod Ralskem a číslopro k. ú. Noviny pod Ralskem, které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako přílohy č.
4. Služebnost se zřizuje jako služebnost „in personam“ ve prospěch strany oprávněné. Služebnost slouží k provozu závodu dle § 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Služebnost inženýrské sítě dle této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou.
6. Strana oprávněná takto zřízenou služebnost inženýrské sítě přijímá a strana povinná jako subjekt oprávněný hospodařit se služebnou nemovitostí je povinna toto právo strpět. Tato povinnost strany povinné přechází i na každého dalšího vlastníka služebné nemovitosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a právo strany oprávněné přechází i na každého dalšího vlastníka inženýrské sítě - kabelové přípojky 35 kV uvedené v odst. 2 tohoto článku dle § 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Strana oprávněná může prováděním činností uvedených v odst. 3 tohoto článku smluvně pověřit i třetí osobu.
8. Strana povinná prohlašuje, že na dotčeném služebném pozemku neváznou žádné závazky a ani právní vady, které by bránily účelu této smlouvy.

III. Úplata

1. Služebnost inženýrské sítě dle této smlouvy se zřizuje úplatně.
2. Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy činí:
..... Kč (slovy: korun českých).
Uvedená cena zahrnuje náhradu za zřízení služebnosti inženýrské sítě stanovenou znaleckým posudkem č., vypracovaném znalcem, jmenovaným dekretem předsedy Krajského soudu v ze dne č. j. Spr. pro základní obor ekonomika (odvětví ceny a odhady) se zvláštní specializací pro odhady nemovitostí, a dále správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí a všechny další náklady na zřízení pozemkové služebnosti - služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy.
K ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena dle odst. 2 tohoto článku bude stranou oprávněnou uhrazena jednorázově ve prospěch strany povinné, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené stranou povinnou nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den nabytí platnosti této smlouvy.
4. V případě nedodržení lhůty splatnosti uvedené v odst. 3 tohoto článku je strana oprávněná povinna uhradit straně povinné smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. *Strana oprávněná se zavazuje, že služební nemovitost uvedená v čl. II odst. 1 této smlouvy bude dotčena pouze z důvodů uvedených v této smlouvě a pouze v nezbytně nutné míře. Pokud by při výkonu práv strany oprávněné nebo havárií inženýrské sítě - kabelové přípojky 35 kV dle této smlouvy došlo ke vzniku škody na služební nemovitosti, je strana oprávněná povinna odstranit veškeré takto vzniklé škody na své náklady, popřípadě uhradit straně povinné veškeré náklady na jejich odstranění.*
2. *Strana oprávněná zabezpečí, aby jakákoliv prohlídka, údržba či oprava inženýrské sítě - kabelové přípojky 35 kV byla ve vztahu ke služební nemovitosti prováděna s řádnou péčí a služební nemovitost byla vždy uvedena do předešlého stavu. Strana oprávněná je povinna oznamovat straně povinné své vstupy na služebnou nemovitost či vstupy jí pověřených třetích osob vždy v předstihu nejméně 30 kalendářních dní, a to na základě písemného oznámení zaslaného straně povinné, včetně nahlášení jména a příjmení osoby zodpovědné za koordinaci prováděných činností. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození (havárii) inženýrské sítě - kabelové přípojky 35 kV odkladu, obstará její opravu strana oprávněná i bez předchozího oznámení vstupu a vjezdu na služebnou nemovitost a straně povinné neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí.*
3. *Strana oprávněná si je vědoma, že na služebných nemovitostech v celé trase kabelové přípojky uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy je zřízeno věcné břemeno V-2186/2011-501 (právo vedení a užívání, právo vstupu za účelem provádění oprav a údržby kabelové přípojky). Za případně vzniklé škody na majetku oprávněného z věcného břemene V-2186/2011-501, společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., vzniklé v souvislosti s výkonem služebnosti zřizované touto smlouvou, tj. s uložením a provozováním kabelové přípojky, odpovídá výhradně strana oprávněná.*
4. *Strana oprávněná nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jeho činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne straně povinné či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti právnických či fyzických osob, které budou činné pro stranu oprávněnou.*
5. *Strana oprávněná je při plnění předmětu této smlouvy povinna naplňovat v areálech strany povinné požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (dále také jen „BOZP, BP, PO, RO a OŽP“) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů strany povinné, tzv. AHR, s nimiž byla prokazatelně předem seznámena. Zejména pak naplňovat požadavky vyplývající ze SM-TÚU-01-03, kde jsou stanoveny podmínky pro působení cizího subjektu v o. z. TÚU.*

V. Ostatní ujednání

1. *Pro případ hrubého či opakovaného porušení BOZP, BP, PO, RO a OŽP pracovníkem strany oprávněné, nebo jinou osobou pověřenou stranou oprávněnou, při provádění jakýchkoliv činností v areálech strany povinné se sjednávají smluvní pokuty dle přílohy č. 4 této smlouvy.*
2. *Strana oprávněná je povinna uhradit případné smluvní pokuty a jiné sankce straně povinné ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne jejich vyúčtování (vystavení faktury) stranou povinnou. V případě, že strana oprávněná fakturu v dané lhůtě neuhradí, je strana povinná oprávněna straně oprávněné účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení.*
3. *Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok strany povinné na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.*
4. *Budou-li stranou oprávněnou naplněny veškeré požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP vyplývající z právních a ostatních předpisů v souvislosti s činností dle této smlouvy, umožní strana povinná straně oprávněné přístup na dotčená pracoviště a umožní jí na nich provádění prací v souladu s touto smlouvou. Za účelem provádění prací dle této smlouvy a na dobu k tomu potřebnou vystaví strana povinná pro osoby a vozidla zajišťující pro stranu oprávněnou plnění předmětu této smlouvy povolení ke vstupu a vjezdu, a to na základě jmenného seznamu osob (vč. údajů umožňujících ověřit totožnost těchto osob; v případě, že se jedná o cizí státní příslušníky, pak vč. uvedení státní příslušnosti a čísla platného cestovního dokladu) a seznamu registračních značek a typů vozidel,*

kteře je strana oprávněná povinna předat straně povinně v předstihu nejméně 4 pracovní dny před zahájením prací dle této smlouvy. Strana oprávněná má rovněž povinnost neprodleně informovat stranu povinnou o veškerých změnách v seznamech osob a vozidel zajišťujících pro stranu oprávněnou plnění předmětu této smlouvy, aby bylo možno provést aktualizace povolení ke vstupu a vjezdu vždy v dostatečném předstihu před samotným požadavkem na vstup a vjezd.

5. Původcem odpadů, které vzniknou při realizaci plnění předmětu této smlouvy, je strana oprávněná. Odstranění těchto odpadů zajistí strana oprávněná na své náklady a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
6. Strana oprávněná je povinna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 týdne od ukončení prací dle této smlouvy, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál a své pracovní pomůcky a tyto prostory uvést do původního stavu.

VI. Zápis vkladu do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany souhlasí, aby na základě této smlouvy byl po pravomocném rozhodnutí katastrálního úřadu proveden v katastru nemovitostí vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy ve prospěch strany oprávněné.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva služebnosti inženýrské sítě zřízené touto smlouvou bude podán stranou povinnou, ne však dříve než po zaplacení sjednané jednorázové úplaty dle čl. III této smlouvy.

VII. Platnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a právní účinnosti nabývá dnem podání návrhu na povolení zápisu vkladu práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě do veřejného seznamu - katastru nemovitostí vedeném na Katastrálním úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa. Do doby vydání rozhodnutí katastrálního úřadu jsou obě smluvní strany svými projevy vůle vázány.
2. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne, ev. č. povinného:

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Strana oprávněná podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy a všech jejích případných dodatků v Registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy či jejích dodatků zajistí strana povinná. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich uveřejnění v Registru smluv bez dalších podmínek.
2. Strana povinná se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě a případně osobní údaje, ke kterým získá přístup v rámci plnění vyplývajícího z předmětu smlouvy, použije a bude ochraňovat v souladu s NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
3. Vzájemné vztahy smluvních stran, pokud nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží strana povinná, jeden stejnopis strana oprávněná a jeden stejnopis je určen pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je určitá, srozumitelná, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

Příloha č. 1: Geometrický plán č.

Příloha č. 2: Geometrický plán č.

Příloha č. 3: Geometrický plán č.

Příloha č. 4: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Ve Stráži pod Ralskem dne

V Praze dne

Za DIAMO, státní podnik:

Za 3L real a.s.:

.....
zástupce ředitele odštěpného závodu

.....
předseda představenstva

VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Budoucí oprávněný souhlasí a neodvolatelně se zavazuje, že v případě nutnosti prací spojených s údržbou či likvidací zařízení ve správě budoucího povinného, které budou zasahovat do ochranného pásma kabelové přípojky 35 kV, na základě písemného oznámení budoucího povinného, zaslaného alespoň 5 dnů předem, nejde-li o havarijní a tudíž bezodkladnou potřebu, provede odstavení tohoto zařízení mimo provoz na dobu požadovanou budoucím povinným.
- (2) V případě, že nebude budoucím oprávněným do tří let od podpisu této smlouvy realizována stavba 2. etapy „**Fotovoltaická elektrárna ve Svěbořicích s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem**“ na předmětných pozemcích uvedených v čl. II odst. (1) této smlouvy, ruší se tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene od samého počátku.
- (3) Vzájemné vztahy smluvních stran, pokud nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
- (5) Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je určitá, srozumitelná a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- (6) Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží stavební úřad.

Přílohy:

1. Vyjádření k umístění stavby č. j. TÚU/200/010/2011 ze dne 5. 1. 2011
2. Vyjádření k umístění stavby č. j. TÚU/200/175/2011 ze dne 24. 2. 2011
3. Prohlášení budoucího oprávněného (3L real a.s.)
4. Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Ve Stráži pod Ralskem dne 12-03-2021

V Praze dne 2.3.2021

Za DIAMO, státní podnik:

Za 3L real a.s.:

zástupce ředitele odštěpného závodu

předseda představenstva



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Máchova 201
471 27 Stráž pod Ralskem

Městský úřad Stráž pod Ralskem
Odbor výstavby
Revoluční 164
471 27 STRÁŽ POD RALSKEM

Vaše značka/ze dne
MUSPR/6010/2010.

Naše značka
TÚU/200/010/2011

Vyřizuje/Tel.

Stráž pod Ralskem
2011-01-05

Vyjádření ke stavbě „Fotovoltaická elektrárna s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem“ umístěné v chráněném ložiskovém území Stráž pod Ralskem

Zasláním oznámení o zahájení územního řízení jste vyzvali naši organizaci ke sdělení stanoviska k uvedené stavbě.

Stavba je umístěna na pozemcích vyjmenovaných v „Oznámení“ v katastrálních územích Noviny pod Ralskem, Stráž pod Ralskem, Svěbořice, Plouznice pod Ralskem a Kuřívody, částečně v chráněném ložiskovém území Stráž pod Ralskem, stanoveném rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Liberci č. j. 3477/89 z 22.1.1990, v pásmu hygienické ochrany našich provozů PHO č. 6, stanoveném Vojenským stavebním úřadem Litoměřice dne 11.3.1984 pro oblast dolu chemické těžby (č. j. 3/5-78-7/84).

DIAMO, státní podnik má zřízeno právo hospodařit s pozemky, které mají být dotčeny zamýšlenou stavbou. Jedná se o tyto pozemky:

- A) k. ú. Svěbořice
p. p. č. 129 - ostatní plocha, komunikace
- B) k. ú. Stráž pod Ralskem
p. p. č. 2023 - ostatní plocha
p. p. č. 1999 - ostatní plocha
p. p. č. 1994 - ostatní plocha
p. p. č. 1993 - ostatní plocha
p. p. č. 1985 - ostatní plocha
p. p. č. 1981 - ostatní plocha
p. p. č. 1979 - ostatní plocha
p. p. č. 1960/2 - ostatní plocha
- C) k. ú. Noviny pod Ralskem
p. p. č. 982/3 - ostatní plocha
p. p. č. 978/6 - ostatní plocha
p. p. č. 981/15 - ostatní plocha
p. p. č. 341/1 - ostatní plocha
p. p. č. 941/1 - vodní plocha, koryto vodního toku

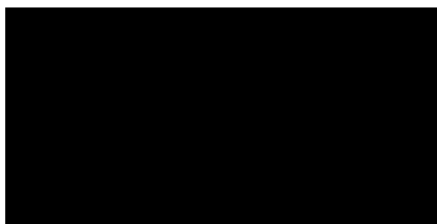
Naše organizace souhlasí s umístěním dalších kabelů pro vyvedení elektrického výkonu z FVE Kuřívody přes areál chemické těžby v souběhu s trasou kabelové přípojky 35 kV.

Jabloneček - Noviny pod Ralskem společnosti 3L Invest, a. s. za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- Nejpozději k veřejnému ústnímu jednání o umístění stavby, tj. 28.1.2011, bude uzavřena „Dohoda o zproštění odpovědnosti za škody na kabelové přípojce 35 kV z FVE Jabloneček“ mezi 3L Invest, a. s., případně s jeho právním zástupcem a DIAMO, státní podnik.
- Umístění zemních kabelů společnosti 3L real, a. s. bude realizováno důsledně v trase schválené projektové dokumentace v celém prostoru chemické těžby.
- V projektové dokumentaci zpracované v období listopad 2010 zodpovědným projektantem Zdeňkem Váchou ve výkresu č. 19 a č. 20 není respektována určená vzdálenost trasy podzemního kabelového vedení 35 kV ve vztahu k souběžně situovaným potrubním řádům svébořické hydrobariery. Naše organizace souhlasí s provedením stavby za předpokladu důsledného respektování ochranného pásma těchto potrubních řádů /viz bod č. 2 vyjádření č. j. TÚU/200/1178/2009 ze dne 14. 8. 2009/.
- Před vydáním rozhodnutí o umístění stavby bude mezi 3L real, a. s. a DIAMO, státní podnik uzavřena samostatná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Vzhledem k situaci, že navrhovaná stavba VN přípojky společnosti 3L real, a. s. je situována v trase již dříve realizované stavby kabelové přípojky 35 kV z FVE Jabloneček, ke které bylo naší organizací zpracováno souhrnné vyjádření č. j. TÚU/200/1178/2009 ze dne 14.8.2009 (viz příloha), požadujeme respektování všech podmínek uvedených v tomto vyjádření i pro budoucí stavbu kabelové přípojky společnosti 3L real, a. s.

S pozdravem



náměstek pro výrobu a ekologii

Příloha

Vyjádření č. j. TÚU/200/1178/2009



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Máchova 201
471 27 Stráž pod Ralskem

Městský úřad Stráž pod Ralskem
Odbor výstavby
Revoluční 164
471 27 STRÁŽ POD RALSKEM

Vaše značka/ze dne
MUSPR/946/2011

Naše značka
TÚU/200/175/2011

Vyřizuje/Tel.

Stráž pod Ralskem
2011-02-24

Vyjádření ke stavbě „Fotovoltaická elektrárna s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem“ umístěné v chráněném ložiskovém území Stráž pod Ralskem

Zasláním oznámení o zahájení stavebního řízení jste vyzvali naši organizaci ke sdělení stanoviska k uvedené stavbě.

Stavba je umístěna na pozemcích vyjmenovaných v „Oznámení“ v katastrálních územích Noviny pod Ralskem, Stráž pod Ralskem, Svébořice, Plouznice pod Ralskem a Kuřívody, částečně v chráněném ložiskovém území Stráž pod Ralskem, stanoveném rozhodnutím Obvodního báňského úřadu v Liberci č. j. 3477/89 z 22.1.1990, v pásmu hygienické ochrany našich provozů PHO č. 6, stanoveném Vojenským stavebním úřadem Litoměřice dne 11. března 1984 pro oblast dolu chemické těžby (č. j. 3/5-78-7/84).

Naše organizace souhlasí s umístěním dalších VN kabelů společnosti 3L real, a. s. přes areál dolu chemické těžby v souběhu s trasou již realizované přípojky 35 kV Jabloneček - Noviny pod Ralskem společnosti 3L Invest, a. s. za předpokladu dodržení následujících podmínek:

A) Úsek Nový Dvůr – vrátnice Svébořice

Trasa je realizována v souběhu s trubním přivaděčem vody na bariéru Svébořice, požadujeme důsledné dodržování minimální kolmé vzdálenosti 3 m od osy potrubí. Doporučujeme realizovat pod stávající VN přípojkou 3L Invest.

B) Úsek přes areál DCHT

Trasu realizovat dle schválené projektové dokumentace, požadujeme dodržení původní projektované osy stávající VN přípojky 3L Invest. Výškově dodržovat určenou hloubku (20 - 30 cm) pod stávající trasou dle vzorového příčného řezu.

K vlastní realizaci dále požadujeme:

- 1) Pro všechny externí stavby jsou ve vztahu k našim nelikvidovaným vrtům stanoveny tyto obecné podmínky:
 - a) Trasa VN přípojky nebo její ochranné pásmo se nesmí protnout s ochranným pásmem určeným pro naše nelikvidované vrty jako kružnice o poloměru 10 m se středem v ose vrtu.
 - b) Mimo tohoto prostoru nezbytného pro opravy a likvidace vrtů je nutno zachovat možnost přístupu těžké techniky k vrtu.

Na základě žádosti 3L Invest, a. s. o výjimku z této podmínky, předložené v rámci žádosti o vydání stanoviska k projektu stavby pro územní řízení, souhlasíme s realizací kabelové trasy v ochranném pásmu nelikvidovaných vrtů VP22-6062, VP22-6063, 216119, VP22-6064A, VP22-6065A, VP22-6066, VP22-6067, VP22-6068A, VP22-6069, VPPT-2203, VP22-6070, v úseku o délce 120 m na západním okraji vyluhovacího pole VP 22 za těchto podmínek:

- a) ochranné pásmo kabelové trasy se nepřiblíží k nelikvidovaným vrtům na vzdálenost menší než 5 m (osa trasy 6,5 m);
 - b) kabelová trasa bude v celém úseku uložena v chráničkách zaručujících její ochranu před provozem těžké techniky a případným možným dotekem technických prostředků při případných nutných zemních pracích v tomto prostoru;
 - c) terénní práce pro kabelovou trasu nesmí narušit stabilitu horní hrany náspu a obslužné komunikace;
 - d) v případě likvidace přiléhajících technických vrtů před ukončením provozu kabelů je třeba počítat s nutnými trhacími pracemi malého rozsahu v hloubce cca 150 m, při kterých se nepředpokládají projevy na povrchu;
 - e) DIAMO, státní podnik, o. z. TÚU, nenese v tomto úseku odpovědnost za případné škody na kabelové trase, vzniklé nutnými provozními pracemi při likvidaci výše uvedených vrtů.
- 2) Naše vnitrozávodní komunikace jsou využívány mimo provoz naší těžké techniky i při externí těžbě dřeva a všechny přechody stavby přes ně je třeba projektovat na toto zatížení.
 - 3) Všechny naše komunikace budou po realizaci stavby uvedeny do původního stavu.
 - 4) Kabelová trasa VN přípojky 3L real bude na pozemcích DIAMO, s. p. pro realizaci vytyčena před zahájením prací.
 - 5) Po vytyčení osy kabelové trasy vytyčí pracovníci o. z. TÚU všechna místa jejího křížení s jeho stávajícími sítěmi. Před zahájením prací v místech křížení s našimi inženýrskými sítěmi požadujeme v předstihu provést odkrytí těchto zařízení. Upozorňujeme, že výkopové práce musí být prováděny ručně s maximálním ohledem na zajištění jejich ochrany. Po realizaci projektovaného podkopu/protlaku požadujeme kontaktovat určeného pracovníka oddělení měřického o. z. TÚU, který provede kontrolu křížení včetně potřebné fotodokumentace. Teprve na základě schválení každého jednoho křížení s našimi podzemními sítěmi může stavebník přikročit k zahrnutí výkopu.

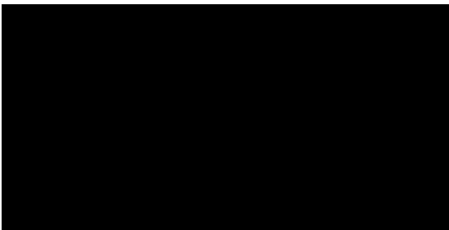
Kontakty: pondělí – pátek 6⁰⁰ - 14⁰⁰

- 6) V případě vzniku jakékoliv škody na zařízeních ve správě o. z. TÚU při stavbě kabelové přípojky zajistí stavebník, popř. investor stavby opravu tohoto zařízení na své náklady. V případě, že opravu vzniklé škody bude realizovat o. z. TÚU vlastními prostředky, budou veškeré náklady s tímto vzniklé vyúčtovány společnosti 3L real, a. s. k úhradě.
- 7) Budoucí provozovatel kabelové přípojky 35 kV se zavazuje, že zajistí v případě potřeby vypnutí, či odpojení této linky na dobu nezbytně nutnou a umožní provádění činností o. z. TÚU spojených s údržbou, opravami a likvidacemi těch zařízení, které kabelová trasa v prostoru DCHT kříží.

8) Po dokončení stavby investor předá na o. z. TÚU ověřené geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální podobě pro zakres zařízení do důlně měřické dokumentace.

Za předpokladu dodržení uvedených podmínek doporučujeme vydání stavebního povolení.

S pozdravem



náměstek pro výrobu a ekologii

Prohlášení

Společnost 3L real a.s. se sídlem Střelničná 1680/8., Praha 8, Kobylisy, IČ: 28500491, zastoupená předsedou představenstva [redacted] výslovně tímto prohlašuje, že společnost ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s. souhlasí s vedením kabelové přípojky 35 kV pro stavbu 2. etapy „Fotovoltaická elektrárna ve Svěbořicích v ochranném pásmu již uložené sítě v jejím vlastnictví, s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem“.

Společnost 3L real a.s. dále prohlašuje, že před zahájením stavebních prací zajistí vytyčení vedení stávající kabelové přípojky společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., pro níž je zřízeno na pozemcích specifikovaných ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti - služebnosti inženýrské sítě věcné břemeno zapsané v katastru nemovitostí pod číslem řízení V-2186/2011-501. Společnost 3L real a.s. bere na vědomí, že bez vytyčení vedení kabelové přípojky nesmí zahájit stavební práce.

Společnost 3L real a.s. výslovně rovněž prohlašuje, že pokud by došlo v důsledku vedení kabelové přípojky 35 kV pro stavbu 2. etapy „Fotovoltaická elektrárna ve Svěbořicích s vyvedením jejího výkonu do distribuční sítě ČEZ Distribuce, a. s. v rozvodně 110/35 kV v Novinách pod Ralskem“ ke vzniku jakékoli škody na majetku společnosti ČEZ OZ uzavřený investiční fond a.s., tuto škodu uvedené společnosti v plném rozsahu uhradí.

V Praze dne 2.3.2021

[redacted]
.....
Společnost 3L real a.s.
[redacted]
předseda představenstva

Příloha č. 4: Smluvní pokuty při realizaci plnění předmětu smlouvy

Poř. č.	Závada	Výše smluvní pokuty za každý zjištěný případ
1.	Nezajištění pracovníků proti pádu z výšky nebo do hloubky.	10.000 Kč
2.	Používání nezpůsobilých dočasných stavebních konstrukcí.	10.000 Kč
3.	Ohrožení osob, majetku nebo životního prostředí, způsobené nedodržením stanovených pracovních a technologických postupů nebo nedodržením podmínek a způsobu realizace prací stanovených v projektové dokumentaci.	50.000 Kč
4.	Provádění prací prostřednictvím pracovníků bez příslušné zdravotní a odborné způsobilosti či na nezpůsobilém zařízení, resp. nepředložení požadovaných dokladů o dané způsobilosti pracovníka či zařízení.	10.000 Kč
5.	Nezajištění bezpečného rozvodu elektrické energie.	5.000 Kč
6.	Nestanovení nebo nedodržování stanovených podmínek požární bezpečnosti při činnostech se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím.	5.000 Kč
7.	Donášení a požívání alkoholických nápojů či užívání jiných návykových látek v areálu o. z. TÚU (na pracovišti); vstup pracovníků do areálu o. z. TÚU (na pracoviště) pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky.	5.000 Kč
8.	Nenahlášení úniku závadných látek.	5.000 Kč
9.	Nepoužívání OOPP.	2.000 Kč
10.	Nedodržení prokazatelného pokynu k zajištění RO vydaného dohlížející osobou o. z. TÚU.	2.000 Kč
11.	Jiné závady ovlivňující BOZP, BP, PO, RO a ochranu ŽP při realizaci prací a činností.	2.000 Kč
12.	Neodstranění kterékoliv z výše uvedených závad ve stanoveném termínu.	2.000 Kč/den