

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

Smluvní strany:

1) Město Vimperk

se sídlem Steinbrennerova 6/2, 385 17 Vimperk – Vimperk I

IČO: 00250805

zastoupené starostkou Ing. Jaroslavou Martanovou

bankovní spojení: č. ú. 9021-722281/0100, vedený u Komerční banky, a. s.

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen jako „**pronajímatel**“)

a

2) Městské služby Vimperk, s. r. o.

se sídlem Steinbrennerova 6/2, 385 01 Vimperk - Vimperk I

IČO: 260 15 391

zastoupené jednatelem, Ing. Janem Králem

bankovní spojení: č. ú. 217364892/0300, vedený u ČSOB, a. s.

na straně druhé jako nájemce (dále jen jako „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce zároveň společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31.07.2008

(dále jen „**tento dodatek**“ či „**tento dodatek č. 1**“)

Článek 1

Preambule

- 1.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 31.07.2008 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor.
- 1.2. Vzhledem k tomu, že se smluvní strany dohodly na rozšíření Předmětu nájmu, uzavírají smluvní strany tento v pořadí 1. (první) dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a upravují tím znění Smlouvy o nájmu nebytových prostor tak, jak je níže uvedeno v čl. 2 tohoto dodatku.

Článek 2

Změna v předmětu Nájemní smlouvy (čl. I.)

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, na rozšíření Předmětu nájmu o tyto nemovitosti:

- a) pozemek parc. č. **931/1**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.597 m², jehož součástí je stavba občanské vybavenosti **čp. 259**;
 - b) pozemek parc. č. **931/2**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 284 m², jehož součástí je stavba pro výrobu a skladování **bez čp./če**;
 - c) pozemek parc. č. **936/14**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 552 m², na kterém stojí stavba pro výrobu a skladování **bez čp./če**;
 - d) pozemek parc. č. **936/16**, ostatní plocha - manipulační plocha, o výměře 136 m²;
 - e) pozemek parc. č. **936/17**, ostatní plocha - manipulační plocha, o výměře 3 m²; a
 - f) pozemek parc. č. **936/18**, ostatní plocha - manipulační plocha, o výměře 3 m²;
- vše zapsáno na listu vlastnictví č. **10001**, pro k. ú. a obec **Vimperk**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice. Jedná se o bývalý výrobní areál o celkové výměře 2.575 m² v Pražské ulici ve Vimperku.

Článek 3

Platnost a účinnost dodatku

- 3.1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu smluvními stranami tj. 01.03.2021 a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí pronajímatel.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek č.1 byl schválen usnesením č.197 Rady města Vimperk dne 01.03.2021.
- 4.2. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.07.2008 nedotčená tímto dodatkem, zůstávají beze změn a jsou nadále platná a účinná v původním znění.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou (2) originálních vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 4.4. Smluvní strany si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, jeho obsahu zcela porozuměly a na důkaz shody o jeho formě i obsahu připojují níže své podpisy.

Příloha: snímek mapy se zákresem

pronajímatel:

Ve Vimperku dne 01.03.2021

nájemce:

Ve Vimperku dne 01.03.2021

Město Vimperk

Ing. Jaroslava Martanová, v. r., starostka

Městské služby Vimperk s. r. o.

Ing. Jan Král, v. r., jednatel

Příloha č. 1

snímek mapy se zákresem bývalého výrobního areálu v Pražské ulici ve Vimperku

