

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy zhotovitele:10/2016

Číslo zakázky zhotovitele:10216

na kompletní dodávku stavby

„ Komunitní dům seniorů “

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Broumov

třída Masarykova 239

550 01 Broumov

IČ: 00272523

DIČ: CZ00272523

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Ing. Jaroslav Bitnar

K technickému jednání je oprávněn: Bc. Iveta Pírová Tel.: 491 504 244 Email: pirova@broumov-mesto.cz

Zhotovitel: BROUMSTAV společnost s ručením omezeným

Se sídlem: Žižkova 53,550 01 BROUMOV,Nové Město

Zastoupený: Josefem Barviřem,hlavním jednatelem společnosti

IČ: 42228433

DIČ: CZ42228433

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Josef Barviř

K technickému jednání je oprávněn: J [REDACTED]

Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi: _____

Technický dozor (TDI) pro objednatele provádí: _____

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v článku 2 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku 4 této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je kompletní dodávka stavby „Komunitní dům seniorů“, provedené v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky ze dne 11.05.2016, s projektovou dokumentací pro provedení stavby, vypracovanou firmou PLANCON PRAHA s.r.o., Ing. Libor Žilka, Kolárova 10a, 186 00 Praha, s projektovou dokumentací bouracích prací, zpracovanou p. Tomášem Valentou, Stanislava Opočenského 91, 550 01 Broumov a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, ze dne 08.07.2016, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.2. Předmět plnění díla sestává ze dvou částí:
- část A)** stavební úpravy stávajícího objektu určeného k bydlení, č.p.73 v ul. Tyršova na st.p.č. 546 vč. vybudování nové přístavby evakuačního výtahu na st.p.č. 546, vše v k.ú. Broumov (v projektu je řešeno zejm. 10 bytových jednotek do 40 m² a jedné společenské místnosti pro komunitní centrum, součástí bude rovněž zateplení fasády, nové přípojky vody, kanalizace a elektro, dojde k demolici střešního pláště, odstranění podlah a stropních konstrukcí, demontáž oken a dveří, demontáž stávajících sítí – elektro, ZTI, ÚT, apod.). Tato část předmětu plnění díla bude spolufinancována z Ministerstva pro místní rozvoj ČR, programu Podpora výstavby podporovaných bytů.
- část B)** odstranění objektu č.p.79 v ul. Tyršova na st.p.č. 591/1 v k.ú. Broumov v celém rozsahu. Předmět plnění díla je uveden v dělení na části pouze z důvodu vyšší přehlednosti a určitosti při použití uvedených dotačních prostředků na část A).
- 2.3. Kompletní dodávkou stavby „Komunitní dům seniorů“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. a 2.2. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.4. *Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.*
- 2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10 % celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10 % z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.7. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.8. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.6 a požadovaných dle článku 2.7 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.9. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávací dokumentaci a pokynech pro zpracování nabídky, v obou projektových dokumentacích stavby, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele (vše jak je specifikováno v článku 2.1. této smlouvy), a v rozsahu dle této smlouvy, zejm. dle podmínek veřejnoprávní smlouvy uvedené v článku 2.13. této smlouvy. V případě rozporu mezi uvedeným

nabídkovým rozpočtem zhotovitele a ostatními v článku 2.1. této smlouvy uvedenými dokumenty mají tyto před nabídkovým rozpočtem přednost.

- 2.10. Součástí předmětu díla a smluvené ceny díla je vytyčení všech stavbou dotčených podzemních inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní vedení telefonu apod.) před zahájením stavebních prací k tomu oprávněnou osobou.
- 2.11. Dílo bude splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro provedení díla, a to:
 - 2.11.1 projektové dokumentace stavby,
 - 2.11.2 všemi příslušnými pravomocnými rozhodnutími dotčených orgánů státní správy,
 - 2.11.3 příslušnými platnými normami na území České republiky,
 - 2.11.4 příslušnými platnými normami Evropské unie,
 - 2.11.5 dotčenými obecně závaznými právními předpisy
 - 2.11.6 pokyny dotčených orgánů státní správy,
 - 2.11.7 v průběhu provádění díla udělenými pokyny objednatele
- 2.12. Součástí předmětu díla a smluvní ceny díla je zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu k jednotlivým nemovitostem ve stavbou dotčené lokalitě (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
- 2.13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.14. K realizaci předmětu díla byla uzavřena veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby, kterou uzavřel Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování a Město Broumov dne 14.01.2016 pod č.j.: MUBR 253/2016. Zhotovitel se zavazuje dodržet při realizaci stavby všechny podmínky uvedené ve veřejnoprávní smlouvě o umístění a provedení stavby.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce na provádění díla v souladu s podmínkami této smlouvy dne 01.09.2016. K tomuto dni mu bude objednatelem předáno stanoviště. V případě, že je zhotovitel před uvedeným datem známo, že v uvedený den práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění uvedené informační povinnosti jej však nezbujuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do 30.06.2017. Stavební práce na díle je zhotovitel povinen dokončit dne 29.06.2017.
- 3.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že z části A) předmětu plnění díla bude do konce roku 2016 provedeno a objednateli vyfakturováno plnění v minimální výši 6.000.000 Kč včetně DPH. Tato povinnost odpovídá podmínce stanovené pravidly dotačního programu uvedeného v článku 2.2. této smlouvy, z jehož prostředků je část A) předmětu plnění díla spolufinancována. V případě, že zhotovitel nesplní výše uvedenou povinnost řádně a včas, odpovídá zhotovitel za vzniklou škodu – bližší úprava je obsažena v článku 11.4. této smlouvy.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2. 5. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.5. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržením plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.6. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Případné použití subdodavatelů k provedení díla či jeho částí je možné pouze po předchozím písemném schválení objednatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele

nebo jeho schválených subdodavatelů majících příslušnou kvalifikaci. Případná změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokazována kvalifikace, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Za důvod k odepření souhlasu objednatele se změnou subdodavatele bude považována změna subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pokud zhotovitel neprokáže, že navrhovaný nový subdodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v takovém rozsahu, v jakém ji v zadávacím řízení prokázal původní subdodavatel. Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou subdodavatele, pokud navrhovaný nový subdodavatel podal v zadávacím řízení nabídku, nebo pokud byl subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení.

- 3.7. Zhotovitel a jeho případní subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.9. Místem plnění je objekt č.p. 73 na st.p.č. 546 a objekt č.p. 79 na st.p.č. 591/1 v obci a k.ú. Broumov, části obce Poříčí, ulici Tyršova, a to včetně ploch zařízení staveniště.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena část A) bez DPH 13,602.076,- Kč

DPH 2,040.311,- Kč

Cena celkem část A) včetně DPH 15,642.387,- Kč

(slovy: patnáctmilionůšestsetčtyřicetdvatisíctřistaosmdesátsedmkoron českých).

Cena část B) bez DPH 814.673,- Kč

DPH 122.201,- Kč

Cena celkem část B) včetně DPH 936.874,- Kč

(slovy: devětsetřicetšesttisícosmdesátčtyři korun českých).

Cena celkem bez DPH 14,416.749,- Kč

DPH 2,162.512,- Kč

Cena celkem včetně DPH 16,579.261,- Kč

(slovy: šestnáctmilionůpětsetšestdesátdevětstisícdevětšedesátjedna korun českých).

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo.

Zhotovitel bere na sebe nebezpečí změny okolností.

- 4.2. Pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek zákona o DPH doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 4.3. Smluvní cena je stanovena na základě zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky, projektové dokumentace stavby „Komunitní dům seniorů“, vypracované firmou PLANCON PRAHA s.r.o., Ing. Libor Žilka, Kolárova 10a, 186 00 Praha a v souladu s s projektovou dokumentací bouracích

prací, zpracovanou p. Tomášem Valentou, Stanislava Opočenského 91, 550 01 Broumov a dle nabídkového rozpočtu zhotovitele uvedeného v článku 2.1. této smlouvy, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

- 4.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (nabídkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v článku 4.9. této smlouvy.
- 4.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo.
- 4.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místní poplatku za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že smluvní cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 4.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.8. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.9. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:
Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle aktuálního ceníku prací ÚRS Praha, přepočteného koeficientem 0,7. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.10. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méně práce) a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % ceny díla dle čl. 4 této smlouvy. Daňový doklad na zbývající část ceny díla bude moci zhotovitel vystavit a objednatel uhradit po dokončení, předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Zálohy se neposkytují.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.

- 5.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 20 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.
Daňový doklad dále musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - předmět dodávky a název stavby
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
 - Objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.7. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. 1. této smlouvy.
- 5.8. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
- 5.9. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy, je osoba oprávněná k technickému jednání za objednatele v záhlaví této smlouvy.
- 5.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám uveřejněným v zadávací dokumentaci a v pokynech pro zpracování nabídky, tak jako projektovým dokumentacím (vše jak je specifikováno v článku 2.1. této smlouvy), pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (e-mailem a zápisem do stavebního deníku nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových

zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnicích zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.

- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
 - kopie listů stavebního deníku.
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla.
 - protokoly o tlakových zkouškách použité betonové směsi nebo prohlášení o shodě od výrobce použité betonové směsi.
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány.
 - návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány.
 - geometrické zaměření skutečného provedení díla.
- 6.8. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 6.9. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 60 měsíců (resp. 36 měsíců při výlučném zadání prací, které spočívají v nátěrech) od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Uvedená délka záruční doby se nevztahuje na některé dodávky technologie a na provedení nátěrových prací, kde dodavatel uvádí kratší záruku. Dodávky strojů a zařízení mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou dodavatelem těchto prvků, nejméně však 24 měsíců od data konečného převzetí díla.
- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho částí. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od

smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

- 7.7. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu škody; nárok objednatele na smluvní pokutu dle čl. 8.1.3.3. této smlouvy tím není dotčen.
- 7.11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
 - 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.2. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 8.1.3. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s řádným splněním své povinnosti k provedení prací na díle a k jejich fakturaci objednateli v rozsahu a ve lhůtě uvedené v článku 3.3. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % ze sjednané ceny za dílo včetně DPH, nejméně však 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 8.1.4. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:
 - 8.1.4.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5 této smlouvy o dílo činí 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
 - 8.1.4.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 3.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
 - 8.1.4.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstraňování vady-havárie dle článku 7.10. této smlouvy o dílo činí 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
 - 8.1.5. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 16.9. této smlouvy, a to ve výši 10.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a

neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ.

- 8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za řádně provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.7. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společností, u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činnosti nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 20.000.000 Kč. Zhotovitel předkládá tuto pojistnou smlouvu objednateli k okamžiku podpisu této smlouvy o dílo.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti dodat na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě článku 10.2 této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
 - Projektovou dokumentací stavby č.p.73 a dokumentací bouracích prací č.p. 79 (viz článek 2.1. této smlouvy), včetně pravomocné veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby (viz článek 2.13. této smlouvy) včetně dokladové části v jednom kompletním vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště, uvedenému v článku 3.1. této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatel zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatel nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení čl.12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a

převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.

- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s řádným splněním své povinnosti k provedení prací na díle a k jejich fakturaci objednateli v rozsahu a ve lhůtě uvedené v článku 3.3. této smlouvy, odpovídá zhotoviteli za vzniklou škodu, a to zejm. ve vztahu k případně vzniklé povinnosti objednatele v důsledku prodlení objednatel vrátit poskytovateli dotace dotaci určenou na spolufinancování části A) předmětu plnění díla a uhradit případná sankční plnění. Zhotovitel se tak zavazuje objednateli bez zbytečného odkladu po jeho výzvě uhradit vzniklou škodu dle výše uvedeného vymezení.
- 11.5. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho subdodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho subdodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných subdodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolností způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání subdodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenes odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokojí nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury,

teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
 - c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak nebo není dále touto smlouvou stanoveno jinak,
 - e) zhotovitel je v prodlení s řádným splněním své povinnosti k provedení prací na díle a k jejich fakturaci objednateli v rozsahu a ve lhůtě uvedené v článku 3.3. této smlouvy,
 - f) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
 - g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
 - h) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě dle článku 9.1. této smlouvy neinformuje o změně nebo ukončení pojistné smlouvy, resp. nepředá požadované doklady, uvedené v čl. 9.2. této smlouvy.
- Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho částí do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn provést započtení svých peněžních pohledávek vůči zhotoviteli (splatných i nesplatných) vzniklých z titulu nároku na úhradu výše uvedených nákladů proti peněžním pohledávkám (splatným i nesplatným) zhotovitele vůči objednateli vzniklým z titulu této smlouvy. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho částí do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část. Jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho částí. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.
- 14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
 - b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
 - c) ukončí všechny subdodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - d) s výhradou plateb podle článku 14.5 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavatelem a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
 - c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4, bod a) této smlouvy,
 - d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs anebo bylo se zhotovitelem zahájeno insolvenční či obdobné řízení.
- 14.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže objednatel neobdrží Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany poskytovatele dotace – Ministerstva pro místní rozvoj ČR (u kterého je mezi smluvními stranami nesporným, že je nezbytným rozhodným předpokladem pro financování díla) a zhotovitel doposud nezačal s plněním dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel započal s plněním dle této smlouvy, je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, je povinen však zhotoviteli uhradit náklady vzniklé s provedením díla do okamžiku odstoupení.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.
- 15.2. Zhotovitel je srozuměn a vyslovuje souhlas s tím, že tato smlouva, včetně její přílohy (cenové nabídky zhotovitele) a případných jejích změn a dodatků budou objednatelem zveřejněny na jeho webových stránkách, resp. na jeho profilu zadavatele (v případě, že smluvní cena činí více než 500.000 Kč bez DPH), bude součástí jeho vnitřní evidence smluv, resp. bude použita objednatelem k naplnění jeho povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv a ze zákona o svobodném přístupu k informacím a ostatních obecně závazných předpisů.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím zadávacím podmínkám, prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou veřejnoprávní smlouvy zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činností související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastnicích se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.
- 16.9. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, nářadí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání díla.
- 16.10. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemísťování musí probíhat dle pokynů TDI.
- 16.11. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s TDI a objednatelem.
- 16.12. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu elektrické energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.13. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.
- 16.14. Zhotovitel je povinen vst od dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl. č.104/73 Sb.
- 16.15. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor investora, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.

- 16.17. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.18. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.19. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méně práce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méně prací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.20. Ustanovení čl. 16.14. – 16.19. se nepoužijí v případě, že vedení stavebního deníku není zhotoviteli uloženo obecně závazným právním předpisem.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17 této smlouvy nebo se ukáží jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.
- 17.7. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.8. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.9. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům jak pro pěší, tak pro dopravu-zásobování, odvoz odpadků, sanitky, hasičů apod.
- 17.10. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat pokyny a příkazy koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor BOZP). Zhotovitel se zavazuje sjednat bez

zbytečného odkladu nápravná opatření uložená koordinátorem BOZP v případě, že na tyto nedostatky koordinátor BOZP upozornil při uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen zúčastnit se kontrolních prohlídek stavby a aktivně spolupracovat s koordinátorem BOZP.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelům veškeré doklady stanovené v článku 6.7. této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní jednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 19.3. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 19.6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 19.7. Technický dozor v rámci této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

- 19.8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 19.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do 01.06.2027. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 19.10. Oznámení dle této smlouvy zaslané e-mailem se má za doručené prvním pracovním dnem následujícím po odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem a oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou.
- 19.11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.12. Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM 15.8.2016 č. 51
- 19.13. Smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 19.14. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy: Cenová nabídka zhotovitele z 8.7.2016

V Broumově 18.07.2016

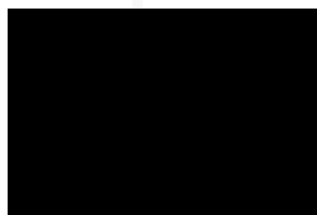
V Broumově 16.8. 2016

Za zhotovitele: Josef Barviř, hlavní jednatel

Za objednatele: Ing. Jaroslav Bítnar



.....
 IČO 09103310
 společnost s ručením omezeným
 Žitkova 28
 552 01 Broumov
 IČO: 42716438 - DIČ: CZ42716438



Město
 BROUMOV
 - 1 -

HARMONOGRAM PRACÍ

KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY- BROUMOV

ROK 2016

=====

- SRPEN - Podpis smlouvy, předání staveniště.
- ZÁŘÍ - Demolice, montáž lešení, demontáže, otloukání omítek, bourací práce stropy, zakládání, bourací práce střecha, vodopřípojka.
- ŘÍJEN - Stropy, komíny, střecha tesařské a zámečnické práce, bourací práce, demolice.
- LISTOPAD - Stropy, otvory, zdivo, střecha klémpířské a pokrývačské práce, dodatečné vložení izolace do zdiva.
- PROSINEC - Otvory, zdivo, příčky, montáž oken, střecha, elektroinstalace, zdravotní technika

ROK 2017

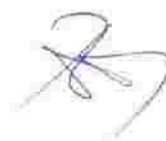
=====

- LEDEN - Elektroinstalace, zdravotní technika, přípomoc, sádrokartony - rošty, omítky.
- ÚNOR - Omítky, sádrokartony, vzduchotechnika.
- BŘEZEN - Obklady, dlažby, venkovní fasáda, ústřední vytápění, Výtah, vodopřípojka.
- DUBEN - Obklady, venkovní fasáda, ústřední vytápění, výtah, malby, anhydritové podlahy, zpevněné plochy.
- KVĚTEN - Malby, nátěry, podlahové krytiny, dveře, elektroinstalace, ZTi, zpevněné plochy.
- ČERVEN - Malby, nátěry, zpevněné plochy, předání díla

BROUMOVSKÝ
společnost s ručením omezeným
Broumov 217
IČO: 253 20 004
Zapsaná v obchodním rejstříku
Městský soud v Broumově

V Broumově 18.07.2016

Josef Barviř, hlavní jednatel



FINANČNÍ HARMONOGRAM PLATEB
KOMUNITNÍ DŮM PRO SENIORY - BROUMOV

2016

Září	1.200.000,-Kč
Říjen	1.500.000,-Kč
Listopad	1.900.000,-Kč
Prosinec	2.500.000,-Kč
<hr/>	
celkem	7.100.000,-Kč

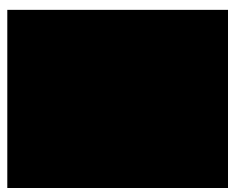
2017

Leden	1.100.000,-Kč
Únor	1.200.000,-Kč
Březen	1.500.000,-Kč
Duben	1.800.000,-Kč
Květen	1.800.000,-Kč
Červen	2.079.261,-Kč
<hr/>	
	9,479.261,-Kč

Celkem **16.579.261,- Kč včetně DPH 15%**

V Broumově 18.07.2016

Josef Barviř, hlavní jednatel



BROUMOV
občanská a kulturní organizace
232 Jihlava 63
IČO: 000 000 000
www.broumov.cz

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby:	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO:	
Název objektu:	2016/041Bjj - Rekapitulace - celkem (A+B)	EČO:	
		Místo:	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ:	
		DIČ:	
Objednatel:	Město Broumov		
Projektant:			
Zhotovitel:	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval:	Nováková		
	Rozpočet číslo:	Dne:	
		08.07.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	0,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	14 416 748,93	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
 společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53 ①
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 14 416 748,93

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	14 416 748,93	2 162 512,34
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 16 579 261,27

E Přípočty a odpočty

Dotá zadavatel	0,00
Kluzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bj - Rekapitulace - celkem (A+B)

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

O01 Rekapitulace objektů č.p. 73 a 79 14 416 748,93

1	R	A)	Rekapitulace - Komunitní dům seniorů (č.p. 73)	kpl	1,000	13 602 075,63	13 602 075,63
2	R	B)	Rekapitulace - Odstranění objektu č.p. 79	kpl	1,000	814 673,30	814 673,30

Celkem 14 416 748,93

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Bii - Rekapitulace - A) Komunitní dům seniorů (č.p. 73)	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Nováková		
	Rozpočet číslo	Dne	
		09.07.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	0,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	13 602 075,63	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Žitkova 53 ①
 550 01 Broumov/Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 13 602 075,63

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	13 602 075,63	2 040 311,34
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 15 642 386,97

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bii - Rekapitulace - A) Komunitní dům seniorů (č.p. 73)

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

O01 Rekapitulace

13 602 075,63

1	R	b	Stavební část	kpl	1,000	9 975 675,46	9 975 675,46
2	R	c	Zpevněné plochy	kpl	1,000	691 436,38	691 436,38
3	R	d	Elektrá silnoproud/slaboproud	kpl	1,000	1 251 483,23	1 251 483,23
4	R	e	ZTI	kpl	1,000	756 492,18	756 492,18
5	R	f	UT	kpl	1,000	510 835,38	510 835,38
6	R	g	VZT	kpl	1,000	355 245,60	355 245,60
7	R	h	Vod. přípojka	kpl	1,000	60 907,40	60 907,40

Celkem

13 602 075,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Bbb - Stavební část	EČG	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Nováková		
	Rozpočet číslo	Dne	
		08.07.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	2 551 034,42	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	2 357 406,86	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	1 547 565,40	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	3 519 668,78	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)	9 975 675,46	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 9 975 675,46

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	9 975 675,46	1 498 351,32
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 11 472 026,78

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumsstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1			Zemní práce				45 206,91
1	R	132312202	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 4	m3	10,997	1 007,48	11 079,25
2	R	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10,997	66,59	732,24
3	R	132301401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 4	m3	1,219	1 840,94	2 244,10
4	R	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	3,796	1 382,99	5 249,64
5	R	131303102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 4	m3	20,088	867,35	17 423,28
6	R	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	7,638	66,59	508,58
7	R	161101101	Svislá přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	20,088	56,79	1 140,70
8	R	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	5,015	142,88	716,54
9	R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	12,653	126,39	1 599,25
10	R	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	15,276	23,08	352,58
11	R	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	17,465	142,88	2 495,38
12	R	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	17,464	12,91	225,53
13	R	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	31,437	45,79	1 439,64
2			Zakládání				65 591,89
14	R	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C 20/25	m3	1,219	3 810,10	4 644,51
15	R	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	3,796	2 243,93	8 517,96
16	R	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,058	21 706,59	1 258,96
17	R	279113135	Základová zeď tl do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	5,440	1 273,09	6 925,59
18	R	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,025	33 429,99	835,75
19	R	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,160	2 335,52	5 044,72
20	R	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	3,240	184,09	596,46
21	R	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	3,240	41,40	134,13
22	R	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,093	21 706,59	2 018,71
23	R	279321347	Základová zeď ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	2,633	2 445,43	6 438,81
24	R	279351105	Zřízení bednění základových zdí oboustranné	m2	17,550	292,17	5 127,56
25	R	279351106	Odstranění bednění základových zdí oboustranné	m2	17,550	98,92	1 735,98
26	R	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi Kari	t	0,122	21 706,59	2 648,20
27	R	273391122	Antivibrační rohož základových desek z pryže tuhosti do 200 MN/m3 celoplošně lepená vodorovně	m2	7,200	1 025,80	7 385,74
28	R	279391122	Antivibrační rohož základových zdí z pryže tuhosti do 200 MN/m3 celoplošně lepená vodorovně	m2	11,970	1 025,80	12 278,79

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
3			Svislé a kompletní konstrukce				1 247 929,70
29 R		319231112	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 300 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	5,826	2 068,97	12 053,84
30 R		319231113	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	10,353	2 102,89	21 771,23
31 R		319231114	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 900 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	29,458	2 145,29	63 195,90
32 R		317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	21,997	27 984,33	615 571,31
33 R		317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	1,860	3 391,76	6 308,67
34 R		317944321	Válcované nosníky č. 12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,604	27 134,08	16 388,98
35 R		317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,309	27 982,02	8 646,44
36 R		317944325	Válcované nosníky č. 24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,478	28 829,96	13 780,72
37 R		349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	11,100	648,67	7 200,28
38 R		349231821	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	0,700	1 009,05	706,33
39 R		310239411	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MC	m3	7,229	2 967,79	21 454,15
40 R		342271322	Příčky tl 100 mm z příčkových vápenopískových na pero a drážku P10 498x100x248 mm lepených	m2	143,524	466,37	66 934,86
41 R		342271327	Příčky tl 150 mm z tvárníc vápenopískových na pero a drážku 5DF 248x150x248 mm lepených	m2	84,370	635,96	40 936,42
42 R		311271004	Zdivo nosné tl 175 mm z tvárníc vápenopískových plných na pero a drážku 6DF/175 lepených	m3	42,660	3 815,73	162 779,04
43 R		342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými	m	150,460	78,35	11 788,49
44 R		311272323	Zdivo nosné tl 300 mm z párobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m3	10,993	3 612,22	39 709,18
45 R		317151144	Překlady U vápenopískové š 175 mm v 250mm dl 1250 mm na tenkovrstvou maltu	kus	8,000	678,35	5 426,82
46 R		317151124	Překlady ploché vápenopískové š 150 mm v 123 mm dl 1250 mm na tenkovrstvou maltu	kus	1,000	553,87	553,87
47 R		317151104	Překlady U vápenopískové š 115 mm v 250 mm dl 1250 mm na tenkovrstvou maltu	kus	15,000	434,99	6 524,90
48 R		346271111	Přizdívky izolační tl 65 mm z cihel betonových dl 290	m2	12,184	425,67	5 186,31
49 R		346271129	Příplatek k přizdívkám izolačním za ochranu izolace při ohybu z vodorovné na svislou	m2	12,184	93,27	1 136,44
50 R		311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	76,986	839,46	64 626,71
51 R		311113132	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	6,000	642,74	3 856,43
52 R		311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,365	31 967,34	11 668,08
53 R		340236212	Zazdívka kapes po vybourání stropních trámů	kus	112,000	88,19	9 876,81
54 R		314270000	Oprava stávajících komínů (provedení kamerové zkoušky, nad střešní konstrukcí nově vyzdění včetně nové hladké venk. omítky + 2ks komínové lávky DLE ČSN, vyložkování, 2ks* zateplené výjezy na střechu)	ks	4,000	7 461,87	29 847,49

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Oprava stávajících komínů (provedení kamerové zkoušky, nad střešní konstrukci nové vyzdění včetně nové hladké venk. omítky + žks komínové lavky DLE ČSN, vyložkování, 2ks zateplené výlezy na sítěch) materiál: Dřevo Severská borovice. Dřevěné části jsou opatřeny impregnací a 65 µm vrstvou transparentního laku (zářky mezi jednotlivými vrstvami zbrusušený -dvojitě lakování). U: 1.5 W/(m²K), ventilační klapka - rozměr š x d: 680x1180 (vnitřní 500x930mm) povrchová úprava, barva Rám: RAL 9003 - přírodní, lemování Al lakovány RAL 7043 - šedá, nebo TIZN vč lemování, montážní sadý je ořezávané okno ověřené klikou vpravené šklidu, orientaci završení kláda lze měnit. Vzhled a provedení je obdobné jako u střešního okna GGL. Ke střešnímu výlezu GXL si objednejte lemování dle střešní krytiny.*

4 Vodorovné konstrukce 455 016,30

55	R	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	266,000	140,13	37 274,89
56	R	411354245	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 50 mm plech pozinkovaný tl 0,75 mm	m ²	566,144	325,14	180 825,19
57	R	411354271	Příplatek k ztracenému bednění stropů za lože z MC	m ²	566,144	13,65	7 589,56
58	R	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m ³	41,711	2 546,17	106 203,47
59	R	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Karí	t	3,593	21 706,59	77 991,79
60	R	413232211	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	94,000	72,08	6 775,37
61	R	413232221	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	10,000	140,13	1 401,31
62	R	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/37, XC4, XF1	m ³	3,381	2 601,13	8 794,41
63	R	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m ²	22,540	223,48	5 037,18
64	R	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m ²	22,540	45,70	1 030,14
65	R	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10/505	t	0,224	32 514,10	7 283,16
66	R	417320000	Kotvení výtahové šachty v místě věnců do stávajícího objektu přes gumové těsnění	kpl	1,000	2 564,49	2 564,49
67	R	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m ³	1,152	2 582,81	2 975,40
68	R	411351101	Zřízení bednění stropů deskových	m ²	6,300	327,99	2 065,70
69	R	411351102	Odstanění bednění stropů deskových	m ²	6,300	95,25	600,09
70	R	411354171	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m ²	4,860	109,91	534,15
71	R	411354172	Odstanění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 5 kPa	m ²	4,860	24,73	120,18
72	R	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Karí	t	0,093	21 706,59	2 018,71
73	R	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,165	5 953,29	982,29
74	130	130107180	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,127	16 302,84	2 070,46
75	130	130107220	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,051	17 219,73	878,16

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 806 762,31

76	R	622325102	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m ²	461,204	75,12	34 646,55
77	R	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m ²	461,204	35,21	16 239,38
78	R	621221141	Montáž zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 200 mm	m ²	3,580	578,88	2 072,38
79	R	622221141	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 200 mm	m ²	570,539	560,73	319 921,07

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
80	631	631515340	deska minerální izolační s kolými vlákny tl. 180 mm, tepelný odpor R= 4,35 (m ² .K.W-1)	m ²	585,601	296,86	173 841,28
81	R	621251105	Příplatek k cenám zateplení vnějších podhledů za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m ²	3,580	25,81	92,40
82	R	622251101	Příplatek k cenám zateplení vnějších stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m ²	570,538	10,56	6 022,04
83	R	621521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m ²	3,580	193,78	693,74
84	R	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m ²	604,235	185,54	112 108,10
85	R	622252001	Montáž základních soklových lišt zateplení	m	57,300	63,58	3 642,99
86	R	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	309,800	36,12	11 189,33
87	590	590516300	lišta základní LQ 63 mm tl. 1,0 mm	m	60,165	36,70	2 207,76
88	590	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	289,892	11,54	3 115,78
89	590	590515120	profil parapetní - LPE plast 2 m	m	55,398	46,51	2 576,45
90	R	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	145,029	21,52	3 121,36
91	R	632451022	Vyrovnávací potěr tl. do 30 mm z MC 15 provedený v pásu	m ²	33,857	125,34	4 243,66
92	R	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m ²	26,532	202,03	5 360,25
93	R	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	16,776	120,39	2 019,71
94	R	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m ²	460,986	412,31	190 066,83
95	R	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m ²	460,986	148,43	68 424,06
96	R	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	210,962	131,94	27 833,82
97	R	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	1 103,499	158,33	174 711,61
98	R	612131121	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	1 314,461	30,59	40 213,35
99	R	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	1 314,461	122,04	160 419,82
100	R	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	368,000	21,11	7 768,49
101	590	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	386,400	12,70	4 906,89
102	R	617321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá světlíků nebo výtahových šachet nanášená ručně	m ²	92,490	146,78	13 575,74
103	R	635111132	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 0-4 s udusáním	m ³	3,959	783,38	3 101,40
104	R	631311126	Mazanina tl. do 120 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m ³	18,806	2 589,28	48 693,91
105	R	631319173	Příplatek k mazanině tl. do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m ³	18,806	78,67	1 479,43
106	R	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	l	2,558	19 543,02	49 991,05
107	R	631311115	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m ³	12,703	2 630,51	33 415,32
108	R	631319171	Příplatek k mazanině tl. do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m ³	12,703	157,50	2 000,73
109	R	631311115	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25	m ³	1,544	2 630,51	4 061,50
110	R	631319171	Příplatek k mazanině tl. do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m ³	1,544	157,50	243,16

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumsstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
111	R	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,125	19 543,26	2 442,91
112	R	632441224	Potěr anhydritový samonivelační tl do 45 mm C30 litý	m ²	524,730	300,98	157 934,83
113	R	635211131	Násyp pod podlahy z perlitu (liapor)	m ³	2,895	2 160,48	6 254,58
114	R	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	702,458	34,80	24 444,51
115	R	632481213	Separační vrstva z PE fólie	m ²	742,000	11,63	8 627,23
116	R	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm	m ²	190,800	171,52	32 725,80
117	R	615142012	Potažení vnitřních nosníků ratičovým pletivem	m ²	33,758	92,36	3 117,76
118	R	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m ³	1,292	2 440,85	3 153,57
119	R	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m ³	0,806	78,44	63,23
120	R	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,052	19 543,26	1 016,25
121	R	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300	kus	12,000	38,43	461,12
122	553	5534101	mřížka 300x300mm, v barvě fasády	kus	12,000	206,15	2 473,83
123	R	623321121	Vápenocementová omíčka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m ²	10,800	190,48	2 057,24
124	R	623611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných pilířů nebo sloupů včetně penetrace ručně	m ²	10,800	131,94	1 424,93
125	553	553311540	zároveň ocelová pro běžné zdění 160 700, EW 30 DP3-EIC	kus	1,000	666,28	666,28
126	553	553311560	zároveň ocelová pro běžné zdění 160 800, EW 30 DP3-EIC	kus	5,000	670,41	3 352,04
127	553	553311190	zároveň ocelová pro běžné zdění 110 900	kus	16,000	557,44	8 918,98
128	553	553311580	zároveň ocelová pro běžné zdění 160 900	kus	6,000	677,00	4 062,03
129	R	642942111	Osazování zárubní ocelových dveřních do 2,5 m ²	kus	22,000	158,33	3 483,15
130	R	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních, protiplýnových a protihlukových jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	21,000	288,61	6 060,88

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 136 025,25

131	R	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	949,661	22,96	21 801,56
132	R	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	749,159	35,17	26 350,70
133	R	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š do 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m ²	22 384,770	0,41	9 176,64
134	R	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	749,159	20,91	15 663,00
135	R	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	749,159	9,35	7 002,28
136	R	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m ²	22 474,770	0,41	9 213,53
137	R	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m ²	749,159	6,30	4 717,33
138	R	944711111	Montáž zachytne stříšky š do 1,5 m	m	2,000	58,54	117,08
139	R	944711211	Příplatek k zachytne stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	60,000	1,48	88,65
140	R	944711811	Demontáž zachytne stříšky š do 1,5 m	m	2,000	27,38	54,77
141	R	99901R	Zajištění stavby proti zatékání vody po odstranění střešní krytiny	ks	1,000	6 559,20	6 559,20
142	R	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou	m ²	13,266	81,99	1 087,69

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
143	R	155282291	Příplatek za ruční dočištění ocelových kartačí	m2	13,266	16,40	217,54
144	R	949101112	Lešení pomocné ve výškové šachtě	m2	14,580	40,59	591,73
145	R	941121112	Montáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	183,836	70,35	11 525,44
146	R	941121212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému těžkému s podlahami š 1,5 m v do 20 m za první a ZKD den použití	m2	4 915,080	0,41	2 014,94
147	R	941121812	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého s podlahami zatížení do 300 kg/m2 š do 1,5 m v do 20 m	m2	183,836	42,22	6 917,95
148	R	99902R	D+M, osobní výtah evakuační o rozměrech 1,2*2,3m, vybaven pro (podrobný popis viz TZ)	ks	1,000	572 290,20	572 290,20
149	R	99903R	D+M, atikový chránc s el. Ohřevem	ks	1,000	2 869,65	2 869,65
150	R	99904R	D+M, bezpečnostní přepad	ks	1,000	1 475,82	1 475,82
151	449	449321110	přístroj hasicí ruční práškový 2l - dle PBR	kus	4,000	480,46	1 921,85
152	449	449321130	přístroj hasicí ruční práškový 6l - dle PBR	kus	1,000	836,30	836,30
153	449	449322110	přístroj hasicí ruční sněhový 5 BG - dle PBR	kus	1,000	2 910,65	2 910,65
154	R	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	147,395	11,64	1 716,06
155	R	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	4 421,850	0,41	1 812,74
156	R	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	147,395	7,82	1 152,90
157	R	949101112	Lešení pomocné v. do 3,50m	m2	8,000	40,59	324,68
158	R	965081113	Bourání dlažby z dlaždic půdních plochy přes 1 m2	m2	137,731	22,63	3 118,75
159	R	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	8,549	113,97	974,30
160	R	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,600	162,02	291,23
161	R	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	64,800	104,13	6 747,45
162	R	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	5,670	98,39	557,86
163	R	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	49,250	104,95	5 168,65
164	R	978011191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 100 %	m2	31,752	56,25	1 785,90
165	R	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 100 %	m2	582,460	20,50	11 938,97
166	R	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	1 749,022	28,70	50 190,81
167	R	155282291	Příplatek za ruční dočištění ocelových kartačí	m2	1 749,022	16,40	28 680,46
168	R	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	461,204	10,25	4 726,76
169	R	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m2	m2	32,740	29,43	963,68
170	R	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	20,078	901,89	18 108,15
171	R	965082923	Odstranění násypů pod podlahy tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	3,274	213,99	700,62
172	R	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	112,602	155,78	17 541,25
173	R	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	262,000	122,99	32 222,07
174	R	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,408	56,00	1 254,83
175	R	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	41,512	67,48	2 801,14

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
176	R	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	53,740	409,95	22 030,71
177	R	971035451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MC tl do 450 mm	kus	3,000	332,06	996,18
178	R	971035641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MC tl do 300 mm	m3	0,710	818,26	580,96
179	R	971035661	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MC tl do 600 mm	m3	5,257	959,28	5 042,95
180	R	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	9,168	100,65	926,59
181	R	967031743	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MC tl do 150 mm	m2	9,600	299,26	2 932,78
182	R	967031744	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MC tl do 300 mm	m2	2,730	374,69	1 022,92
183	R	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	72,600	122,17	8 869,19
184	R	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	3,400	158,24	538,02
185	R	974031668	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 350 mm	m	11,400	192,68	2 196,51
186	R	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	2,025	532,12	1 077,53
187	R	974030000	Vybourání otvorů a rýh ve zdivu cihelném pro VZD a ZT	ks	1,000	41,14	41,14
188	R	997013114	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	628,152	147,58	92 703,93
189	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	628,152	106,59	66 952,84
190	R	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 512,608	2,46	6 180,26
191	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	628,152	41,00	25 751,09

998 Přesun hmot 151 908,92

192	R	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	674,225	225,31	151 908,92
-----	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 227 950,50

193	R	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	32,562	13,46	438,40
194	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,011	41 306,64	454,37
195	R	711142553	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	33,552	72,90	2 446,10
196	628	62801	modifikovaný asfaltový pás tl. 4mm, vložka ze skelné tkaniny, 200g/m2.	m2	40,262	164,66	6 637,60
197	R	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou	m2	15,786	553,20	8 732,78
198	R	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn fóliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	15,786	94,34	1 489,20
199	R	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti fóliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m	52,620	83,53	4 395,30
200	R	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	546,585	6,17	3 374,00
201	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,154	41 306,64	6 374,29

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
202	R	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	178,495	63,56	11 345,64
203	628	62802	modifikovaný asfaltový pás tl. min. 4mm, vložka ze skleněné tkaniny (dle výběru investora)	m2	206,269	116,32	23 876,49
204	R	711413111	Vodorovná izolace proti vodě podpovrchové a povrchové, dvoukomponentní bitumenová hydroizolační stěrka n	m2	32,740	520,23	17 032,18
205	R	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší	m2	56,350	308,65	17 392,71
206	R	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí kaší	m2	19,300	436,88	8 431,77
207	R	711490000	Penetrace podkladové plochy	m2	408,070	25,92	10 577,05
208	R	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou -viz technická zpráva	m2	73,180	457,95	33 512,42
209	R	711413121	Izolace proti vodě za studena svisle těsnicí hmotou	m2	123,165	462,52	56 967,29
210	R	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	7,200	6,17	44,45
211	R	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena nátěrem penetračním	m2	11,970	13,46	161,16
212	R	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	7,200	63,56	457,65
213	R	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svisle NAIP	m2	11,970	72,90	872,67
214	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,006	41 306,64	247,84
215	628	62803	modifikovaný asfaltový pás tl. 5mm (dle výběru investora)	m2	22,644	125,48	2 841,30
216	R	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3 016,220	3,13	9 447,84

712

Povlakové krytiny

19 672,83

217	R	712321132	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za horka nátěrem asfaltovým	m2	15,527	10,90	169,23
218	111	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,023	41 306,64	950,05
219	R	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	15,527	66,31	1 029,60
220	628	62804	modifikovaný asfaltový podkladní pás tl. 40 mm	m2	17,856	125,48	2 240,52
221	R	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	15,527	31,69	492,05
222	693	693000000	geotextilie 120 g/m2	m2	17,856	25,64	457,92
223	R	712363001	Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v	m2	12,377	31,05	384,29
224	R	712363002	Provedení povlakové krytiny střech do 10° vytvoření spoje 2 pásů fólií PVC slepením lepidlem	m	12,000	12,91	154,97
225	R	712363007	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pojštění spoje fólie PVC nalepením pruhu fólie lepidlem	m	12,000	15,57	186,84
226	R	712363103	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ukotvení fólie talířovou hmoždinkou do betonu nebo ŽB	kus	75,000	15,39	1 154,02
227	R	712363111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° překrytí talířové hmoždinky pruhem nalepené fólie	kus	75,000	5,77	432,76

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
228	R	712363121	Provedení povlakové krytiny střech do 10° provedení rohů a koutů nalepením izolačních tvarovek	kus	4,000	24,55	98,18
229	283	2832201	folie hydroizolační střešní mPVC k mechanickému kotvení tl. 2mm (dle výběru investora)	m2	14,234	256,45	3 650,30
230	283	2832202	folie hydroizolační střešní mPVC pro detaily tl. 1,5mm	m2	7,688	210,65	1 619,51
231	283	2832203	vnitřní roh	ks	4,000	62,28	249,12
232	590	5905101	hmoždinky do betonu 50x375	kus	75,000	77,85	5 838,80
233	R	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	179,222	3,15	564,67

713 Izolace tepelné

267 694,33

234	R	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	32,562	112,65	3 668,25
235	283	283763720	polystyren extrudovaný XPS tl. 100 mm	m2	16,102	472,60	7 609,79
236	283	2837601	polystyren extrudovaný XPS tl. 120 mm	m2	17,112	503,74	8 619,99
237	R	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	1 288,830	13,74	17 706,40
238	283	283759090	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	33,395	82,43	2 752,75
239	283	283759001	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 70 mm	m2	24,082	109,91	2 646,78
240	283	283759120	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 80 mm	m2	144,452	119,07	17 199,28
241	283	283759140	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 100 mm	m2	363,151	146,54	53 217,02
242	283	283759002	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 150 mm	m2	194,616	219,81	42 779,24
243	283	283756750	deska pro kročejový útlum 1000x500x40 mm	m2	554,911	54,95	30 494,25
244	R	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	247,243	22,90	5 661,18
245	R	713151121	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	247,243	20,61	5 095,07
246	631	631481030	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 80 mm	m2	252,188	82,43	20 787,88
247	631	631480100	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 180 mm	m2	252,188	146,54	36 956,23
248	R	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	13,140	20,61	270,78
249	283	2837501	polystyren EPS 100S	m3	1,858	1 190,66	2 212,24
250	283	2837502	spádové klíny EPS 100 S	m3	0,347	1 648,60	572,06
251	R	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	4 687,510	2,01	9 445,14

762 Konstrukce tesařské

547 377,97

262	R	762522812	Demontáž podlah s poštěmi z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	54,750	45,79	2 507,25
253	R	762231811	Demontáž obložení schodišťových slupňů a podslupnic	m	66,960	45,79	3 066,40
254	R	762231821	Demontáž obložení schodišťových soklíků	m	38,000	27,48	1 044,11
265	R	762522812	Demontáž podlah s poštěmi	m2	524,730	45,79	24 029,75

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
256	R	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	524,730	9,16	4 805,95
257	R	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	524,730	18,32	9 611,90
258	R	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezově plochy do 450 cm2	m	679,580	27,48	18 672,62
259	R	762331812	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezově plochy do 224 cm2	m	265,620	27,48	7 298,36
260	R	762331814	Demontáž vázaných kci krovů z hranolů průřezově plochy do 450 cm2	m	33,920	45,79	1 553,35
261	R	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	245,216	18,32	4 491,82
262	R	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezově plochy do 224 cm2	m	559,370	122,73	68 651,07
263	R	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	247,243	66,49	16 440,08
264	R	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60°	m	260,000	7,71	2 005,07
265	R	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu; bednění; laťování, světlíky, klíny	m3	16,548	907,65	15 019,74
266	R	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	16,548	762,94	12 625,07
267	612	6122311	nosník lamelový v průmyslové kvalitě BSH	m3	6,177	15 203,77	93 913,71
268	605	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I	m3	4,469	5 953,29	26 605,23
269	605	605141120	řezivo jehličnaté, střešní latě	m3	1,030	5 312,16	5 471,53
270	605	605111200	řezivo stavební prkna prismatická	m3	6,527	4 579,45	29 890,07
271	R	7623301	D+M, rozepření kleštiny vložkou z 100/160mm	ks	27,000	915,89	24 729,03
272	R	7623302	D+M, vrcholové a středové vaznice z 2x U č. 220, vč. základního nátěru a roznášecí ŽB desky	kg	3 344,544	41,22	137 845,55
273	R	7623303	D+M, kotvení pozednic z ocelových ploten a plochého profilu	kg	106,640	41,22	4 477,60
274	R	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	6 151,742	5,30	32 622,71

763 Konstrukce suché výstavby

632 570,64

275	R	763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	474,861	540,36	256 603,06
276	R	7631314xx	SDK podhled deska 1xDF 12,5mm + 1xH2 12,5mm, dvouvrstvá k-ce	m2	67,680	641,12	43 391,20
277	R	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	542,541	20,52	11 130,74
278	R	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	542,541	17,13	9 292,18
279	283	283292100	zábrana parotěsná rola 1,5 x 50 m	m2	596,795	9,89	5 903,26
280	R	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	518,931	25,28	13 117,83
281	631	631481120	deska minerální izolační 600x1200 mm tl 100 mm	m2	529,310	100,75	53 326,87
282	R	763161782	Montáž zavěšené dvouvrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podkroví	m2	237,477	274,77	65 250,84
283	590	590306240	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny UD 27/28/27 mm	m	213,729	16,67	3 562,69
284	590	590306260	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 27/60/27 mm	m	712,431	25,00	17 813,48
285	R	763161787	Montáž desek tl. 2 x 12,5 mm SDK podkroví	m2	237,477	197,83	46 980,61

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
286	590	590305240	deska protipožární sdk "DF" tl. 12,5 mm	m2	522,449	72,45	37 849,81
287	R	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	237,477	20,52	4 872,06
288	R	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	237,477	17,13	4 067,30
289	283	283292100	zábrana parotěsná rola 1,5 x 50 m	m2	261,225	9,89	2 583,94
290	R	763121451	SDK stěna předsažená pro montáž RE skřín a vodoměru II 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 Tl 50 mm EI 45	m2	25,740	549,53	14 145,01
291	R	763121714	SDK stěna předsažená základní penetrační nátěr	m2	25,740	18,13	466,79
292	R	763000000	Akrylátová úprava sádrokartonových konstrukcí dvojnásobná	m2	805,758	36,64	29 519,43
293	R	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	27,276	45,43	1 239,10
294	R	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	7 719,966	1,48	11 454,44

764

Konstrukce klempířské

327 384,57

295	R	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	56,160	40,39	2 268,34
296	R	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	26,360	30,22	796,71
297	R	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	4,000	119,98	479,93
298	R	764004861	Demontáž svodu do suti	m	47,200	30,41	1 435,24
299	R	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	13,000	24,64	320,29
300	R	764002801	Demontáž závětné lišty do suti	m	23,120	21,52	497,62
301	R	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	26,360	39,11	1 030,90
302	R	764121401	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Al plechu rš 500 mm sklonu do 30°	m2	247,243	789,35	190 215,81
303	R	764221408	Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů	m	23,920	1 034,96	24 766,14
304	R	764221466	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 500 mm	m	13,000	340,71	4 429,24
305	R	764221476	Příplatek za provedení úžlabí z Al plechu v plechové krytině	m	13,000	157,53	2 047,93
306	R	764222434	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 330 mm	m	26,360	239,05	6 301,28
307	R	764223455	Sněhový zachytávač krytiny z Al plechu průběžný jednotrubkový	m	52,720	476,26	25 108,57
308	R	764224408	Oplechování horních ploch a nadezdvek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 750 mm	m	14,520	680,51	9 880,95
309	R	764324412	Lemování prostupů střeš s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	4,000	1 044,11	4 176,46
310	R	764222404	Oplechování štítu závětnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	22,520	248,21	5 589,60
311	R	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	52,760	339,80	17 927,59
312	R	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	26,450	256,45	6 783,08
313	R	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	5,000	128,22	641,12
314	R	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	59,000	279,35	16 481,44
315	R	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	4 215,649	1,47	6 216,32

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

765 Krytina skládaná

79 799,66

316	R	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutě	m ²	245,216	46,79	11 229,54
317	R	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutě	m	23,560	21,62	509,25
318	R	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m ²	247,243	31,14	7 699,21
319	283	283292950	membrána podstřešní 150 g/m ² s aplikovanou spojovací páskou	m ²	271,967	41,76	11 358,59
320	R	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené na bednění	m ²	247,142	26,74	6 609,56
321	628	62801	bitumenový separační pás na bednění pod plechovou krytinu	m ²	271,957	114,49	31 136,48
322	R	765191031	Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	260,000	9,62	2 500,38
323	283	283293020	páska těsnící TP15 4x15 mm	m	286,000	13,74	3 929,17
324	R	998765203	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	%	874,098	5,52	4 827,48

766 Konstrukce truhlářské

1 990 566,68

325	R	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	4,000	21,34	85,36
326	R	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m - viz tabulka truhlářských výrobků	kus	40,000	30,87	1 234,62
327	R	76601R	D+M, kuchyňské linky označeny N1,N2,N3,N4,N5,N6,N7,N8, N9,N10,N11- sestava znázorněny výkres AS23 tabulka kuch. Linek vzorky materiálů budou předloženy před realizací investorem	m	44,500	6 381,92	283 935,51
328	R	7660001R	Exteriérové okno třídlílné, dřevina-smrk napojovaný, výplň 4/16/4, kování, okapnice dřevěná, těsnění, vel. 1080x1500mm	ks	29,000	10 029,00	290 840,87
329	R	7660002R	Interiérové okno třídlílné, dřevina-smrk napojovaný, výplň Float 4mm, kování, bez okapnice, parapet dřevěný, těsnění, vel. 1180x1600mm	ks	29,000	10 166,38	294 824,99
330	R	7660003R	Exteriérové okno třídlílné, dřevina-smrk napojovaný, výplň 4/16/4, kování, okapnice dřevěná, těsnění, vel. 1060x1500mm	ks	9,000	10 029,00	90 260,96
331	R	7660004R	Interiérové okno třídlílné, dřevina-smrk napojovaný, výplň Float 4mm, kování, bez okapnice, parapet dřevěný, těsnění, vel. 1160x1600mm	ks	9,000	10 166,38	91 497,41
332	R	7660004R1	Pákový ovladač na okna	ks	38,000	1 740,19	66 127,26
333	R	7660005R	Exteriérové okno jednokřídlé, dřevina-smrk napojovaný, výplň 4/16/4, kování, okapnice dřevěná, těsnění, vel. 375x800mm	ks	4,000	4 579,45	18 317,80
334	R	7660006R	Interiérové okno jednokřídlé, dřevina-smrk napojovaný, výplň Float 4mm, kování, bez okapnice, parapet dřevěný, těsnění, vel. 475x900mm	ks	4,000	4 854,22	19 416,87

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
335	R	7660007R	Exteriérové okno dvojkřídle, dřevina-smrk napojovaný, výplň 4/16/4, kování, okapnice dřevěná, těsnění, vel. 1080x780mm	ks	9,000	6 731,79	60 586,12
336	R	7660008R	Interiérové okno dvojkřídle, dřevina-smrk napojovaný, výplň Float 4mm, kování, bez okapnice, parapet dřevěný, těsnění, vel. 1180x880mm	ks	9,000	7 006,56	63 059,03
337	R	7660009R	Vchodové dveře jednokřídle 78-EURO, dřevina-smrk fixní, výplň 4/12/4/12/4, kování, těsnění, vel. 1060x2050mm	ks	1,000	23 355,20	23 355,20
338	R	7660010R	D+M, bezpečnostní klika 92K/KO se zakrytím 78, ocel elox F9, set pro kliku	ks	1,000	1 648,60	1 648,60
339	R	766620001	Montáž špaletových oken	m	259,000	228,97	59 303,88
340	R	766620002	Montáž vstupních dveří jednokřídlových	m	6,220	228,97	1 424,21
341	R	7660011R	Půlpliva, mosaz, štítek 24mm, čtyřhran 7x7x35mm	ks	84,000	265,61	22 311,08
342	R	7660012R	mosaz, štítek 24mm, čtyřhran 7x7x23mm	ks	47,000	215,23	10 116,01
343	R	7660013R	Vstupní dveře B-30, EI-30 DP3, Rw 37Db, včetně pevné zárubně a prahu, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, zámek bezpečnostní pro vchodové dveře do bytů, kování, vel. 900x1970mm	ks	11,000	13 280,41	146 084,46
344	R	7660014R	Vstupní dveře B-30, EI-30 DP3 C, Rw 37Db, včetně pevné zárubně a prahu, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, zámek bezpečnostní pro vchodové dveře do bytů, kování, vel. 900x1970mm	ks	1,000	11 998,16	11 998,16
345	R	7660015R	Vnitřní dveře s vrtanou DTD, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, spodní hrana ošetřena proti vlhkosti, zámek, kování, vel. 900x1970mm	ks	11,000	13 280,41	146 084,46
346	R	7660016R	Vnitřní dveře s vrtanou DTD, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, klíč, kování, vel. 900x1970mm	ks	11,000	7 327,12	80 598,32
347	R	7660017R	Vnitřní dveře EI-30 DP3 C, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, zámek s vložkou, kování, vel. 800x1970mm	ks	4,000	13 326,20	53 304,80
348	R	7660018R	Vstupní dveře B-30, EI-30 DP3 C, Rw 37Db, včetně pevné zárubně a prahu, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, zámek s vložkou, kování, vel. 900x1970mm	ks	3,000	11 448,63	34 345,88
349	R	7660019R	Vnitřní dveře EI-30 DP3 C, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, zámek s vložkou, kování, vel. 800x1970mm	ks	1,000	13 326,20	13 326,20
350	R	7660020R	Vnitřní dveře EI-30 DP3 C, barva šedá, HPL 0,8mm, RAL 7040, zámek s vložkou, kování, vel. 700x1970mm	ks	1,000	11 036,47	11 036,47
351	R	766600001	Montáž dveří jednokřídlových	kus	22,000	432,30	9 510,60
352	R	766600002	Montáž dveří jednokřídlových protipožárních	kus	6,000	468,94	2 813,81
353	R	766600003	Montáž dveří jednokřídlových ostatních	kus	15,000	595,33	8 929,93
354	R	7660021R	D+M, lamelová žaluzie dvojitých dřevěných oken, včetně dopravy a zaměření	m ²	71,456	751,03	53 665,59
355	R	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	20 310,518	1,01	20 402,42

767

Konstrukce zámečnické

40 974,84

357	R	787531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m ²	4,180	34,44	143,95
358	R	787531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	8,200	54,04	443,11

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
359	697	697520300	rohož vstupní např. otevřený voštinový plastový tvar vinylové rohože s hvězdicovým rozdělením, kombinovaný s textilními páli k zachycování vlhkosti a prachu, neutrálně ke směru chůze, 4stranný, s možností spodního oplachování, v: 18 mm, Cfl-s 1, barvy ant	m ²	4,180	4 167,30	17 419,31
360	697	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al Rohože budou osazeny do hliníkového rámu AS 1/18 vnitřní výška: 18 mm, vnější výška: 25 mm AS 1 (Al) a MS 1 (mosaz), speciální úhlové profily řezané na pakos, patentovaný zásuvný spoj s nylono	m	8,200	281,18	2 305,66
361	R	7670102	D+M, ocelové zábradelní madlo pr.5 cm tvrdé dřeva včetně kotvení po 2m	m	32,400	595,33	19 288,64
362	R	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	828,932	1,66	1 374,17

771 Podlahy z dlaždic

170 775,57

363	R	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m ²	78,760	88,57	6 975,50
364	R	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m ²	180,950	84,45	15 280,33
365	R	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	207,768	22,44	4 662,17
366	R	771274123	Montáž obkladů stupnic z dlaždic protiskluzných keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	66,960	190,51	12 756,22
367	R	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	66,960	96,17	6 439,44
368	R	771474142	Montáž soklíků z dlaždic keramických s požiábekm flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	88,280	91,41	8 069,31
369	R	771474123	Montáž soklíků z dlaždic keramických schodišťových šikmých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	35,480	199,66	7 084,08
370	R	771674131	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m ²	m ²	85,090	278,43	23 691,66
371	R	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m ²	m ²	9,080	7,71	70,02
372	R	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m ²	85,090	25,74	2 189,92
373	R	771579197	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m ²	85,090	25,74	2 189,92
374	R	771991111	Vyrovnání stávajícího schodiště vysocepevnostním správkovým betonem	m ²	32,141	59,53	1 913,45
375	597	59701	soklík keramický s požiábekm (dle výběru investora)	m	97,108	45,79	4 447,01
376	597	59702	Dlažba keramická hladká (dle výběru investora)	m ²	17,161	273,85	4 699,56
377	597	59703	Dlažba keramická - schodovky (dle výběru investora)	m ²	22,097	256,45	5 666,76
378	597	59704	Dlažba keramická protiskluzná R10 (dle výběru investora)	m ²	93,599	320,56	30 004,24
379	R	77199	Montáž schodišťové protiskluzné hrany lepením	m	66,960	13,74	919,92
380	597	59705	schodišťová hrana protiskluzná (dle výběru investora)	m	73,856	196,92	14 504,07
381	R	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	3 031,258	6,34	19 211,99

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

776 Podlahy povlakové 368 514,73

382	R	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	262,250	24,09	6 317,05
383	R	776401800	Odstranění sokilků a lišt pryžových nebo plastových	m	209,800	8,03	1 685,19
384	R	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	827,950	77,21	48 483,72
385	R	776990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl. 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	262,930	125,48	32 991,65
386	R	776491113	Lepení plastové lišty soklové řezané	m	576,018	88,11	50 752,15
387	284	28401	podlahové pásy PVC pro mokra procesy tl. 2mm. (podrobný popis viz D 1.4 -TZ)	m2	67,880	448,79	30 463,60
388	284	28402	podlahové pásy PVC, tl. 3,8mm, 17dB (podrobný popis viz D 1.4 -TZ)	m2	646,473	302,24	195 392,39
389	R	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	6 630,097	0,37	2 428,98

777 Podlahy lité 26 881,70

390	R	777310000	Podlaha epoxidová se vsypem tl. 3mm, povrch protiskluzný, včetně penetrace (barva šedá)	m2	32,740	816,14	26 687,75
391	R	998777203	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	%	252,098	0,77	193,95

781 Dokončovací práce - obklady 250 945,79

392	R	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	194,061	63,29	12 281,73
393	R	781414113	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	276,532	296,75	82 060,42
394	R	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	75,312	25,74	1 938,27
395	R	781494301	Montáž profilů dilatačních	m	115,790	13,74	1 590,76
396	R	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	91,300	107,16	9 783,63
397	R	781494302	Montáž rohových profilů	m	22,000	13,74	302,24
398	597	597001	Obkladačky pórovinové (dle výběru investora)	m2	304,185	256,45	78 008,00
399	590	5905401	profil dilatační -viz TZ	m	127,369	152,95	19 481,55
400	590	5905402	profil pro vnitřní rohy -viz TZ	m	24,200	208,82	5 053,51
401	R	78177	Montáž obkladů vnějších stěn z pískovcových pásků (umělý kámen), lepených flexibilním lepidlem	m2	16,992	137,38	2 334,42
402	597	59700	obkladové pásky z umělého pískovce (dle výběru investora)	m2	18,591	595,33	11 127,28
403	R	78149	D+M, systémová základací lišta 2426 pro napojení vinylové podlahy na keramický obklad	m	115,790	137,38	15 907,64
404	R	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3 416,250	3,24	11 076,34

783 Dokončovací práce - nátěry 6 601,79

405	R	783225400	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobná a 1x email a tmelení	m2	50,056	131,89	6 601,79
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bbb - Stavební část

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
784 Dokončovací práce - malby a tapety							57 738,11
406	R	784181015	Dvojnásobné pačokování výtahových šachet	m2	92,490	20,06	1 855,16
407	R	784211000	Malby z malířských směsí dvojnásobné typu	m2	1 564,485	35,72	55 682,95
R OSTATNÍ NÁKLADY							51 784,47
	R	R	Náklady z rozpočtu	komplet	1,000	51 784,47	51 784,47

Náklady z rozpočtu:

*Ostatní náklady - zařízení staveniště, dokumentace skut. provedení, průzkumy - STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM
-VLHKOSTNÍ PRŮZKUM A NÁVRH SANACE VLHKOSTI dle ČSN P 730610 -Hydroizolace staveb - Sanace vlhkého zdiva
-ODTRHOVÉ ZKOUŠKY PODKLADU dle ČSN 732901, ČSN 732902, ETAG 004, ETAG 014
-PŘÍPRAVA PODKLADU dle ČSN 732901*

Celkem

9 975 675,46

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Bc - Zpevněné plochy	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Nováková		
	Rozpočet číslo		Dne
	<input type="text"/>		<input type="text" value="08.07.2016"/>

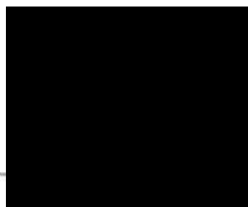
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	389 624,71	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	1,00%	6 845,90
2		Montáž	215 409,07	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	56 424,82	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	23 131,88	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		684 590,48	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		6 845,90
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53 ①
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 691 436,38

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	691 436,38	103 715,46
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 795 151,84

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klíuzavé položka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bc - Zpevněné plochy

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce 64 641,11

1 R		113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	30,000	28,10	843,00
2 R		113107244	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 200 mm	m2	417,000	68,80	28 689,60
3 R		113107122	Odstranění podkladu pl do 60 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	30,000	208,00	6 240,00
4 R		113107221	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm	m2	417,000	16,70	6 963,90
5 R		113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	46,500	39,90	1 855,35
6 R		122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	34,080	233,00	7 940,84
7 R		162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	34,080	143,00	4 873,44
8 R		171201201	Uložení sypání na skládky	m3	34,080	10,30	351,02
9 R		171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	68,160	101,00	6 884,16

2 Zakládání 2 310,99

10 R		215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých (d) do 0,8	m2	447,000	5,17	2 310,99
------	--	-----------	---	----	---------	------	----------

5 Komunikace pozemní 393 384,45

11 R		564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm	m2	30,000	144,00	4 320,00
12 R		564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 150 mm	m2	417,000	112,00	46 704,00
13 R		567124111	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 150 mm	m2	30,000	375,00	11 250,00
14 R		567114131	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 120 mm	m2	417,000	324,00	135 108,00
15 R		596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	30,000	192,00	5 760,00
16 R		596212313	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 100 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	417,000	183,00	76 311,00
17 592		592453040	dlažba se zámkem 20x16,5x6 cm přírodní	m2	30,900	171,90	5 311,71
18 592		592452960	dlažba se zámkem rovný 20x16,5x10 cm přírodní	m2	421,170	257,90	108 619,74

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 56 264,50

19 R		919716111	Výstuž cementobetonového krytu ze svařovaných sítí KARI hmotnosti do 7,5 kg/m2	t	1,790	20 300,00	36 337,00
20 R		916131213	Osazení sílničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	46,500	188,00	8 742,00
21 592		592175040	obrubník , přírodní 100x15/12x25 cm	kus	47,000	128,00	6 016,00
22 R		915221111	Vodorovné dopravní značení bílým plastem vodící čáry šířky 250 mm	m	122,500	42,20	5 169,50

997 Přesun sutě 49 862,17

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bc - Zpevněné plochy

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
23	R	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	248,910	33,90	8 438,05
24	R	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	895,640	9,14	9 100,15
25	R	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	17,183	38,30	658,11
26	R	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	68,732	11,70	804,16
27	R	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	17,183	137,00	2 354,07
28	R	997221845	Poplatek za uložení odpadu z povrchů zadního dvorku na skládce (skládkovné)	t	187,650	137,00	25 708,05
29	R	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	81,280	45,70	2 799,58

998 Přesun hmot 38 570,56

30	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným	t	287,840	134,00	38 570,56
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 79 556,70

31	R	711461201	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií zesílením spojů páskem	m2	447,000	40,60	18 148,20
32	283	283220240	zemní fólie hydroizolační PVC tl. 0,6 mm (dle výběru investora)	m2	558,750	66,70	37 268,63
33	R	711491171	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilní vrstvy podkladní	m2	447,000	25,90	11 577,30
34	693	693111460	textilie 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	469,350	21,10	9 903,29
35	R	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	953,473	2,79	2 659,28

Celkem 684 590,48

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby:	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu:	2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	
		DIČ	
Objednatel:	Město Broumov		
Projektant:			
Zhotovitel:	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval:	Nováková		
	Režpočet číslo		Dne
	<input style="width: 100px;" type="text"/>		<input style="width: 100px;" type="text" value="08.07.2016"/>

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby																			
1 HSV	Dodávky	1 226 944,34	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	2,00%	24 538,89																
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce		0,00																
3 PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy		0,00																
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy		0,00																
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN		0,00																
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00																
7 ZRN (ř.)		1 226 944,34	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)		24 538,89																
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 1 251 483,23																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snižovaná</td> <td>15,0</td> <td>1 251 483,23</td> <td>187 722,48</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td>1 439 205,71</td> </tr> </tbody> </table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižovaná	15,0	1 251 483,23	187 722,48	základní	21,0	0,00	0,00	Cena s DPH			1 439 205,71
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																				
snižovaná	15,0	1 251 483,23	187 722,48																				
základní	21,0	0,00	0,00																				
Cena s DPH			1 439 205,71																				
				E Přípočty a odpočty																			
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadávatel</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td></td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>				Dodá zadávatel		0,00	Klouzavá doložka		0,00	Zvýhodnění		0,00							
Dodá zadávatel		0,00																					
Klouzavá doložka		0,00																					
Zvýhodnění		0,00																					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1 Kabely silnoproud							222 202,80
1	1	1	1-CYKY 3x50+35 přívodní kabel z SP do RE	m	10,000	283,72	2 837,20
2	2	2	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 4x10 napájecí kabel R-PO	m	40,000	294,47	11 778,80
3	3	3	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 4x10 napájecí kabel bytových jednotek	m	220,000	294,47	64 783,40
4	4	4	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 5x2,5 kabel pro připojení sklokeramické desky	m	180,000	43,25	7 785,00
5	5	5	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 3x2,5 kabeláž pro zásuvkové obvody	m	2 250,000	29,83	67 117,50
6	6	6	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 3x1,5 kabeláž ke svítidlům	m	1 500,000	22,32	33 480,00
7	7	7	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 O-2x1,5 kabeláž tlačítka - osvětlení	m	260,000	18,74	4 872,40
8	8	8	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 O 2x1,5 kabeláž tlačítka - central a total stop + pro VZT CHUC	m	110,000	18,74	2 061,40
9	9	9	Kabel ohebný 5x2,5 kabel ohebný pro flexi připojení	m	20,000	35,16	703,20
10	M00	M001	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 5x10 kabel pro výtah	m	24,000	302,90	7 269,60
11	M00	M002	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 7x2,5 kabel pro VZT ohuc	m	45,000	65,00	3 025,00
12	M00	M003	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 3x1,5 kabel pro servopohon klapky přívod	m	50,000	22,30	1 115,00
13	M00	M004	ohnivodolný kabel s reakcí na oheň třídy B2ca s1d0 3x1,5 kabel pro servopohon klapky odvod	m	15,000	22,30	334,50
14	10	10	1-CH-R 10 vodič zž - hlavní pospojování výtah	m	60,000	48,92	2 935,20
15	11	11	1-CH-R 6 vodič zž - hlavní pospojování - potrubí VZT, všechny vodivé části	m	50,000	35,30	1 765,00
16	12	12	1-CH-R 10 vodič zž - hlavní pospojování - propojení RB na HOP objektu	m	220,000	35,30	7 766,00
17	13	13	1-CH-R 4 vodič zž - doplňující pospojování koupelny...	m	240,000	7,39	1 773,60

2.1. Rozvaděč RE - elektroměrový

41 734,60

18	14	14	Rozvaděčové skříň, vč. montážní desky Rozměry 1200x2100x250 - na omítku, pož. odolnost EI30. Provedení dle výkresové dokumentace. Kompletní dodávka sestavy, včetně pomocného materiálu a propojení.	ks	1,000	26 360,40	26 360,40
19	15	15	Elektroměr 3f, 1 sazbový, přímé měření Elektroměr 3f, 1 sazbový, musí odpovídat požadavkům distribuční společnosti, Fakturační měření, dodávka distribuční společnosti	ks	0,000	0,00	0,00
20	16	16a	Elektroměrová vana (počet elektroměrů vedle sebe 3ks)	ks	4,000	1 660,20	6 640,80
21	16	16b	Třífázový jistič 25A/B/3 3f jistič 25A/B, jistění před elektroměrem, 10 bytů+společná spotřeba	ks	11,000	501,08	5 511,88
22	16	16c	Třífázový jistič 32A/B/3 3f jistič 32A/B, jistění před elektroměrem, požární rozvaděč	ks	1,000	631,62	631,62

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/sláboproud

Objednatel: Město Broumov
Zhotovitel: Broumstav s.r.o.
Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková
Datum: 8.7.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
23		17	Hlavní vypínač 125A 3P 12,5kA hlavní vypínače rozvaděče RE. část nepožární okruhy	ks	1,000	1 099,22	1 099,22
24		18	Hlavní vypínač 32A 3P 6kA hlavní vypínače rozvaděče RE. část požární okruhy	ks	1,000	499,72	499,72
25		19	Vypínací napěťová spoušť vypínací napěťová spoušť pro nouzové vynutí CS a TS	ks	2,000	380,64	761,28
26		20	Jednofázový jistič 6A/B 1f jistič 6A/B	ks	2,000	114,84	229,68

2.2. Rozvaděč RSP - rozvaděč společně spotřeby

13 521,00

27		21	Rozvaděč RSP, včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f) rozvaděč pod omítkou, rozměry 626*454*195, IP40/20, požární odolnost EI30	ks	1,000	6 901,20	6 901,20
28		22	Hlavní vypínač 25A 3P 6kA hlavní vypínač 25A/3f	ks	1,000	499,72	499,72
29		23	Kombinovaný svodič přepětí B + C Přepětová ochrana B+C	ks	1,000	2 659,61	2 659,61
30		24	Jednofázový jistič 10A/C 1f jistič 10A/C	ks	2,000	55,10	110,20
31		25	Jednofázový jistič 16A/C 1f jistič 16A/C	ks	1,000	53,30	53,30
32		26	Jednofázový jistič 16A/B 1f jistič 16A/B	ks	7,000	53,30	373,10
33		27	Kombinovaný chránič+jistič 10/1N/B/003 Kombinovaný chránič+jistič	ks	1,000	924,67	924,67
34		28	Kombinovaný chránič+jistič 16/1N/B/003 Kombinovaný chránič+jistič	ks	1,000	808,42	808,42
35		29	Proudový chránič Proudový chránič 40A typ G 4P 30mA	ks	1,000	645,12	645,12
36		30	Impulzní relé pro ovládání z více míst impulzní relé	ks	2,000	272,83	545,66

2.3. Rozvaděč RPO - rozvaděč požární

19 039,91

37		31	Rozvaděč RPO, včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f) rozvaděč na omítce, rozměry 600*400*262,5, IP40/20, požární odolnost EI60	ks	1,000	12 856,32	12 856,32
38		32	Hlavní vypínač 32A 3P 6kA hlavní vypínač 32A/3f	ks	1,000	499,72	499,72
39		33	Kombinovaný svodič přepětí B + C Přepětová ochrana B+C	ks	1,000	2 656,61	2 656,61
40		34	Jednofázový jistič 10A/C 1f jistič 10A/C	ks	3,000	55,10	165,30
41		35	Jednofázový jistič 6A/B 1f jistič 6A/B	ks	3,000	68,54	205,62
42		36	Pojistkový odpínač Pojistkový odpínač pro válcové pojistkové vložky 10x38	ks	1,000	216,22	216,22
43			Pojistka 16A, charakteristika Am (motorová) Pojistková vložka 10x38, 16A (Am), jistění požárního ventilátoru	ks	3,000	18,72	56,16
44		38	Třířázový jistič 25A/C/3 3f jistič 25A/C, jistění evakuačního výtahu	ks	1,000	301,58	301,58
45		39	Pojistkový odpínač Pojistkový odpínač pro válcové pojistkové vložky 10x38	ks	1,000	67,39	67,39
46		40	Pojistka 6A, charakteristika Am (motorová) Pojistková vložka 10x38, 6A (Am), jistění ovládací fáze stykače	ks	1,000	18,72	18,72
47		41	Časové relé na DIN lištu multifunkční časové relé, 10 funkcí	ks	1,000	620,93	620,93
48		42	3-pólový stykač (230V/50Hz) stykač 3-pólový, pomocné kontakty 3xNO	ks	1,000	303,82	303,82

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KČN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
49		43	Elektroměr pro měření spotřeby evak. Výtahu, podružně měření 3f elektroměr na DIN lištu	ks	1,000	1 071,52	1 071,52

2.4. Rozvaděč RB - rozvaděč bytový (RB1 - RB10)

87 794,00

50		44	Rozvaděč RB, včetně vnitřní výbavy (krycí desky, DIN lišty, úchytky, hřebeny 3f) rozvaděč pod omítkou, rozměry 635*760*247, IP30/20	ks	10,000	917,53	9 175,30
51		45	Hlavní vypínač 25A 3P 6kA hlavní vypínač 25A/3f	ks	10,000	499,72	4 997,20
52		46	Kombinovaný svodič přepětí B + C Přepětíová ochrana B+C	ks	10,000	2 659,61	26 596,10
53		47	Jednofázový jistič 10A/C 1f jistič 10A/C	ks	20,000	55,10	1 102,00
54		48	Jednofázový jistič 16A/B 1f jistič 16A/B	ks	90,000	53,30	4 797,00
55		49	Jednofázový jistič 6A/B 1f jistič 6A/B	ks	10,000	68,54	685,40
56		50	Třífázový jistič 16A/B/3 3f jistič 16A/B	ks	10,000	212,35	2 123,50
57		51	Kombinovaný chranič+jistič 10/1N/B/003 Kombinovaný chranič+jistič	ks	10,000	924,67	9 246,70
58		52	Kombinovaný chranič+jistič 16/1N/B/003 Kombinovaný chranič+jistič	ks	20,000	808,42	16 168,40
59		53	Proudový chranič Proudový chranič 40A typ G 4P 30mA	ks	20,000	645,12	12 902,40

3 Elektrické přístroje - výbava 10 bytů

37 894,11

60			Zásuvka 230V/16A Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - běžné obvody, barva bílá	ks	150,000	101,61	15 241,50
61		55	Zásuvka 230V/16A Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - oc obvody, barva hnědá	ks	10,000	101,61	1 016,10
62		56	Zásuvka 230V/16A Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - s přepětíovou ochranou (vždy 1 zásuvka na přívodu z jističného okruhu) - barva hnědá	ks	10,000	625,70	6 257,00
63		57	Rámeček Rámeček jednonásobný, barva bílá	ks	30,000	5,00	150,00
64		58	Rámeček Rámeček dvou násobný - vodarovný, barva bílá	ks	40,000	5,00	200,00
65		59	Rámeček Rámeček čtyřnásobný - vodarovný	ks	20,000	5,00	100,00
66		60	Krabice elektroinstalační pod omítku Krabice univerzální hl 42mm, pod omítku, bezhalogenová	ks	400,000	4,20	1 680,00
67		61	Vypínač střídivý č. 6, bílý komplet Vypínač střídivý	ks	20,000	121,80	2 436,00
68		62	Vypínač sériový č. 5, bílý komplet Vypínač sériový	ks	20,000	149,99	2 999,80
69		63	Vypínač křížový č. 7, bílý komplet Vypínač křížový	ks	10,000	153,82	1 538,20
70		64	Automatický hlásič požaru opticko kouřový	ks	10,000	230,44	2 304,40
71		65	Doběhový spínač	ks	10,000	218,71	2 187,10
72		66	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	1 783,01	1 783,01
73		67	Štíky a značení	kpl	1,000	1,00	1,00

4 Elektrické přístroje - ostatní prostory vč. bytu 1.04

18 080,23

74		68	Jednopolové tlačítka - komplet Tlačítka k ovládání osvětlení na chodbě a schodišti	ks	30,000	113,00	3 390,00
75		69	Vypínač jednapolový č. 1, bílý komplet Vypínač jednapolový, umístěný v 1.PP	ks	4,000	116,23	464,92

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
76		70	Zásuvka 230V/16A, IP 44, montáž na povrch zásuvka umístěná v 1.PP	ks	1,000	139,90	139,90
77		71	Požární tlačítko, instalace na povrch požární tlačítko S1 pro sepnutí požárního ventilátoru v případě požáru	ks	4,000	529,98	2 119,92
78		72	Sířena akustická sířena 230V	ks	1,000	682,12	682,12
79		73	Centrální stop tlačítko instalace na povrch, 1xNO, 1xNC, žluté tělo a červený ovladač, IP55; součásti dodávky - plaxo krabice	ks	1,000	529,98	529,98
80		74	Total stop tlačítko instalace na povrch, 1xNO, 1xNC, žluté tělo a červený ovladač, IP55; součásti dodávky - plaxo krabice	ks	1,000	529,98	529,98
81		75	Bezpečnostní tabulky tabulky CS a TS dle BOZP	ks	2,000	5,90	11,80
82		76	Zásuvka 230V/16A Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - běžné obvody, barva bílá	ks	17,000	101,61	1 727,37
83		77	Zásuvka 230V/16A Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - pc obvody, barva hnědá	ks	1,000	101,61	101,61
84		78	Zásuvka 230V/16A Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - s přepětovou ochranou (vždy 1 zásuvka na přívodu z jističného okruhu) - barva hnědá	ks	1,000	625,70	625,70
85		79	Rámeček Rámeček jednonásobný, barva bílá	ks	1,000	5,00	5,00
86			Rámeček Rámeček dvou násobný - vodorovný, barva bílá	ks	8,000	5,00	40,00
87		81	Rámeček Rámeček čtyřnásobný - vodorovný	ks	1,000	5,00	5,00
88		82	Vypínač stříhový č.6, bílý komplet Vypínač stříhový	ks	4,000	121,80	487,20
89		83	Vypínač křížový č.7, bílý komplet Vypínač křížový	ks	1,000	153,82	153,82
90			Automatický hlásič požáru opticko kouřový	ks	1,000	230,44	230,44
91		85	Doběhový spínač	ks	1,000	218,71	218,71
92		86	Krabice s víčkem pro HOP 250/1, s víčkem krabice pro umístění svorkovnice HOP	ks	1,000	192,72	192,72
93		87	Svorkovnice ekvipotenciální Svorkovnice pro hlavní pospojování	ks	1,000	181,64	181,64
94		88	Servopohon 230V, 2 položový servopohon pro přívodní a odvodní klapku.	ks	2,000	3 121,20	6 242,40

Elektro slaboproud (SK+STA) vč. kabeláže

5

66 492,00

95		89	Detový rack 19" DR 800x800x15U	ks	1,000	6 950,00	6 950,00
96		90	Drobný montážní materiál Montážní sady šroubů pro instalaci panelů	kpl	1,000	80,00	80,00
97		91	Ventilační jednotka s termostatem 1U	ks	1,000	2 650,00	2 650,00
98		92	Patchpanel 24xRJ45, cat.6 patchpanel pro SK	ks	1,000	1 697,00	1 697,00
99		93	Switch 24 port, cat.6 montáž do racku	ks	1,000	1 890,00	1 890,00
100		94	ADSL modem variantně jiný aktivní prvek dle poskytovatele připojení k internetu	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
101		95	Smart-UPS SC 450VA 230V 1U - montáž do racku	ks	1,000	1 980,00	1 980,00
102		96	Napájecí modul 8x zásuvka 230V	ks	1,000	980,00	980,00
103		97	Záslepka 1U	ks	2,000	55,00	110,00
104		98	Vyvažovací panel	ks	1,000	195,00	195,00
105		99	Výsuvná police	ks	1,000	494,00	494,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
106		100	Instalační kabel CAT6 UTP PVC 500m/civka datový kabel	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
107		101	Síťový kabel FTP, cat 6 datový kabel FTP věrickovní, vyvedeny na síťechu pro potřeby možného připojení k internetu po wifi nebo m/w	ks	50,000	12,00	600,00
108		102	PVC ohebná trubka př. 23mm na protažení slaboproudých kabelů	m	800,000	5,60	2 800,00
109		103	Patchcord cat 6 2m Propojovací kabel oboustranně ukončený RJ45	ks	24,000	29,00	696,00
110		104	Konektor RJ45 Konektor RJ45	kpl	1,000	10,00	10,00
111		105	KJ-006 RPD/C6 keystone cat 6	kpl	1,000	980,00	980,00
112		106	Zasuvka datová 2x RJ45 bílá zasuvka 2xRJ45 komplet	ks	11,000	165,00	2 035,00
113		107	Skříň STA skříň STA	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
114		108	Anténa UHF anténa pro příjem TV signálu	ks	1,000	860,00	860,00
115		109	Anténa FM anténa pro příjem FM signálu	ks	1,000	520,00	520,00
116		110	Programovatelný zesilovač programovatelný zesilovač	ks	1,000	7 800,00	7 800,00
117		111	Satelitní parabola satelitní parabola	ks	1,000	1 480,00	1 480,00
118		112	Držák paraboly Držák pro 2 LNB, nastavitelný	ks	1,000	860,00	860,00
119		113	Multipřepínač 2 družice, 10 výstupů Je určen pro rozvod signálu ze 2 satelitních pánc az pro 10 účastníků, včetně pozemních digitálních rádiových a televizních programů	ks	1,000	4 620,00	4 620,00
120		114	Koax kabel 6,9mm 1 balení = 250m, cena za 1m=13Kč, nutno objednat celé balení	kpl	1,000	5 750,00	5 750,00
121		115	Přepětová ochrana koax. kabelů	ks	10,000	145,00	1 450,00
122		116	Konvertor pro příjem signálu z 1 satelitu a jeho distribuce pro multipřepínač	ks	2,000	980,00	1 960,00
123		117	Koncová zasuvka Třívodičová koncová TV/FM/SAT zasuvka určena pro rozvod signálu v STA a pro individuální příjem, bez krytu	ks	11,000	285,00	3 135,00
124		118	Antenní systém antenni stožar včetně uchycení	kpl	1,000	2 110,00	2 110,00

Ochrana objektu před bleskem a uzemnění

6

9 511,88

125		119	Svodový drát AlMgSi pr 8 1kg=7,4m	kg	18,000	100,20	1 803,60
126		120	Svodový drát AlMgSi pr 10 1kg=1,6m	kg	12,500	27,56	344,50
127		121	Drát FeZn pr 10 uzemnění připojení	m	20,000	27,56	551,20
128		122	Drát CYA25 vodič pro hlavní spojení	m	20,000	53,00	1 060,00
129		123	Zemní pás FeZn 30x4 v případě nevyhovujícího stávajícího zemnice	m	80,000	27,43	2 194,40
130		124	Označovací štítek ke svodům označící dle požadavků investora	kš	4,000	3,41	13,64
131	125	125a	Jímání tyč 1,5m s poděrou	ks	1,000	127,80	127,80
132	125	125b	Izolovaná tyč, délka 500mm s objímkou	ks	1,000	106,50	106,50
133	125	125c	Držák izolované tyče / kolme upnutí	ks	1,000	157,10	157,10
134	125	125d	Přeforovaný ušleřník 52x52x3 - zárovň zneř	m	2,000	91,50	183,00
135	125	125e	Závrtová tyč M8	m	2,000	11,30	22,60
136	125	126	Svorka zkusební SZ	ks	4,000	35,40	141,60
137	127	127a	Svorka okapová SO	ks	4,000	29,00	116,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
138	127	127b	Svorka spojovací SS	ks	8,000	7,40	59,20
139	127	127c	Svorka klíčová-SK	ks	2,000	15,10	30,20
140	127	127d	Svorka SR	ks	4,000	27,30	109,20
141	128	128	Podpěra vedení PV23	ks	25,000	8,50	212,50
142	128	128a	Podpěra vedení PV1a-30	ks	44,000	15,80	695,20
143	128	128b	Ochranný úhelník 1,7m	ks	4,000	98,70	394,80
144	128	128c	Držák ochranného úhelníku	ks	8,000	16,40	131,20
145	128	128d	Pomocný jimač 1m s podpěrou	ks	5,000	133,40	667,00
146		129	Doplňující materiál	kpl	1,000	390,64	390,64

7 Umělé osvětlení a nouzové osvětlení 50 556,09

147	130	Umělé osvětlení viz. referenční listina svítidel	kpl	1,000	42 147,55	42 147,55
148	131	Nouzové osvětlení viz. referenční listina svítidel	kpl	1,000	8 408,54	8 408,54

8.1. Běžná (nepožární trasa) 10 220,43

149	132	Drátěný žlab 60x100 Drátěný žlab 60x100, 1ks=3m	ks	12,000	238,19	2 834,28
150	133	Rychlospojka Rychlospojka	ks	24,000	29,50	708,00
151	134	Podpěra na stěnu, šířka 100mm Podpěra na stěnu	ks	48,000	38,40	1 843,20
152	135	Drátěný žlab 60x60 Drátěný žlab 60x60, 1ks=3m	ks	10,000	211,38	2 113,80
153	136	Rychlospojka Rychlospojka (2ks na jeden žlab)	ks	20,000	29,50	590,00
154	137	TRUBKA TUHA vnější průměr 25mm elektroinstalační trubka pevná, bezhalogenová	m	120,000	9,50	1 140,00
155	138	Kabelová lávka (stoupačka elektro silnoproud) Kabelová lávka 150x60 včetně upevňovacího materiálu, 1ks=3m	m	5,000	198,23	991,15

8.2. KABELOVÁ TRASA S FUNKČNOSTÍ PŘI POŽÁRU, Třída P60-R 8 882,70

156	156	156.1	Ocelová trubka pr. 25, P60-R, pro prodloužení kabelu 4x10 napájení R-PO vzdálenost podpěr 1,2m, tyč nosného systému SM25	m	12,000	98,10	1 177,20
157	157	157.1	přichytka jednostranná pro kabely průměru 8mm, kovová, P60-R, přichytka pro kabely k nouzovému osvětlení, tlačítků, VZT CHUC, servopohonům a VZT CHUC, vzdálenost podpěr 0,3m	ks	120,000	2,20	264,00
158	158	158.1	Spojovací materiál	kpl	1,000	7 441,50	7 441,50

9 Kabelové trasy (slaboproud) 11 573,55

158	141	Kabelový žlab s integrovanou spojkou, pozink., rozměry 50x62x0,7 Žlab s integrovanou spojkou, 1ks=2m	ks	30,000	130,24	3 907,20
159	142	Váko kabelového žlabu, výška 62mm Váko kabelového žlabu, 1ks=2m	ks	30,000	74,86	2 245,80
160	143	Úchyt vika Úchyt vika, 2ks na metr	ks	30,000	28,40	852,00
161	144	Zavěs vnější 62 zavěs vnější	ks	30,000	12,01	360,30
162	145	Závěsová tyč, M8 závěsová tyč (1ks=2m)	ks	30,000	28,19	845,70
163	146	Kotva kotva	ks	30,000	18,03	540,90
164	147	Oblouk 90x50x62 oblouk 90°	ks	16,000	29,50	472,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
165		148	Kabelová lávka (stoupačkové elektro slaboproud) Kabelová lávka 150x60 včetně upevňovacího materiálu, 1ks=3m	m	5,000	198,23	991,15
166		149	Spojovací materiál matice a šrouby, přichytky, stahovací pásky	kpl	1,000	1 358,50	1 358,50

10 Náhradní zdroj UPS

214 920,00

167		150	UPS 30kVA s dobou zálohy 45 minut UPS On-line dvoukonverzní UPS s výkonem 30kVA/27kW, 3f/3f 400V 50 Hz Rozměry 1040x400x815 mm, váha 100kg Externí bateriový stojan, 60ks baterií 17Ah, rozměry 1030 x 400 x 725mm, prázdná váha i s bateriemi cca 430kg. Dopr.	kpl	1,000	214 920,00	214 920,00
-----	--	-----	---	-----	-------	------------	------------

11 Demontáž

44 803,68

168		151	Demontáž stávajících kabelových tras, vč. lišt a kabeláže, vč. ekologické likvidace	kpl	1,000	30 290,41	30 290,41
169		152	Demontáž stávajících svítidel, vč. ekologické likvidace	kpl	1,000	668,17	668,17
170		153	Štukování a začistění ploch po demontáži kabelů, svítidel a el. zařízení	kpl	1,000	1,00	1,00
171		154	Demontáž nefunkčního el. zařízení a materiálu v objektu (rozvaděče, vypínače, přístroje...)	kpl	1,000	13 844,10	13 844,10

12 Montážní práce elektro

342 117,36

172		155	Instalace bytových rozvodnic RB1-RB10 osazení, prodrátování, instalace všech prvků, označení	kpl	1,000	20 701,52	20 701,52
173		156	Instalace rozvaděčů RE, RSP, R-PO osazení, prodrátování, instalace všech prvků, označení	kpl	1,000	9 203,84	9 203,84
174		157	Instalace datového racku osazení, prodrátování, instalace všech prvků, označení	kpl	1,000	2 200,00	2 200,00
175		158	Instalace skříňové STA osazení, prodrátování, instalace všech prvků, označení	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
176		159	Instalace elektro zařízení silnoproud instalace zásuvek, vypínačů, krabic a osvětlení	kpl	1,000	174 010,28	174 010,28
177	M00	M005	Připojení požárních zařízení, připojení výtahu, VZT CHUC, servopohon	kpl	1,000	3 121,20	3 121,20
178		160	Instalace svítidel a nouzových svítidel instalace svítidel (kotvení, montáž, připojení), instalace nouzových svítidel	kpl	1,000	23 340,85	23 340,85
179		161	Instalace elektro zařízení strukturované kabeláže a STA instalace datových zásuvek a koncových zásuvek TV+R	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
180		162	Kabelové trasy silnoproudu vč. ukončení instalace, žlabů, kotvení, pospojování vč. tahání silnoproudé kabeláže	kpl	1,000	18 331,30	18 331,30
181		163	Kabelové trasy elektro silnoproud pro požární bezpečnostní zařízení (požární okruhy)	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00
182		164	Kabelové trasy strukturované kabeláže a STA vč. ukončení instalace, žlabů, kotvení, pospojování vč. tahání slaboproudé kabeláže	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00
183		165	Úpravy ve stávající pojistkové skříni, instalace hlavního jističe, elektroměru	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bd - Elektro silnoproud/slaboproud

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
184	165	165a	Měření tras strukturované kabeláže	kpl	1,000	600,00	600,00
185		166	Provedení ochrany před bleskem	kpl	1,000	16 786,94	16 786,94
186		167	Stavební přípomocné práce (vrtání, dražkování stěn. ...)	kpl	1,000	19 521,45	19 521,45
187		187	Protipožární prostupy, počet prostupů 20, plocha 1,5m2	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00

13 Inženýrská činnost

27 600,00

188		168	Dodavatelská a dílenská dokumentace	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00
189		169	Autorský dozor	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
190		170	Inženýring (přihlášení elektroměrů ...)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
191		171	Komplexní provozní zkoušky	kpl	1,000	600,00	600,00
192		172	Výchozí revize	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00

Celkem

1 226 944,34

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Be - ZTI	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		iČ	
		diČ	
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Nováková		
	Rozpočet číslo		Dne
			08.07.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rožpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV Dodávky	9 220,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	2,00%	14 833,18
2	Montáž	98 684,00	9 Bez pavné podl.	0,00	14 Projektové práce		0,00
3	PSV Dodávky	192 759,66	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy		0,00
4	Montáž	440 995,34	11	0,00	16 Provozní vlivy		0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN		0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (f.)	741 659,00	12 DN (f. 8-11)		19 VRN (f. 13-18)		14 833,18
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
 společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DiČ: CZ42228433



D Celkem bez DPH 756 492,18

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	756 492,18	113 473,83
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 869 966,01

E Přípočty a odpočty

Dotá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Be - ZTI

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 107 904,00

1 Zemní práce 36 124,00

R	132101201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	20,000	175,00	3 500,00
10 R	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	38,000	302,00	11 476,00
11 R	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 2	m3	20,000	19,40	388,00
R	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	35,000	62,00	2 170,00
R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	20,000	136,00	2 760,00
R	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	38,000	285,00	10 830,00
40 R	1751011011	rozebrání a zpětná montáž bet. dlaždic chodníku	m2	2,000	2 500,00	5 000,00

4 Vodorovné konstrukce 14 280,00

R	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	20,000	714,00	14 280,00
---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 57 500,00

R	938923	Vybourání prostupů	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
R	938924	Vybourání betonové podlahy vč. uvedení do původního stavu	m3	0,500	3 000,00	1 500,00
R	938925	Vysekání drážky ve zdivu vč. záhozu	m	100,000	360,00	36 000,00

PSV Práce a dodávky PSV 633 755,00

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 113 074,00

12 R	721173401	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG	m	18,000	218,00	3 924,00
R	721173402	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 125 systém KG	m	12,000	225,00	2 700,00
R	721173403	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 150 systém KG	m	10,000	281,00	2 810,00
1 R	721173404	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 200 systém KG	m	18,000	347,00	6 246,00
R	721174022	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 40	m	10,000	142,00	1 420,00
R	721174023	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 50	m	28,000	144,00	4 032,00
R	721174024	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 70	m	22,000	174,00	3 828,00
R	721174025	Potrubí kanalizační z PP hrdlové odpadní DN 100	m	20,000	251,00	5 020,00
14 R	721175011	Potrubí kanalizační z PVC zvuk tlumící spojované dvojitými spojkami DN 70 vč. objímek	m	72,000	312,00	22 464,00
13 R	721175012	Potrubí kanalizační z PVC zvuk tlumící spojované dvojitými spojkami DN 100 vč. objímek	m	90,000	458,00	41 220,00
R	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	11,000	50,00	550,00
R	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	22,000	50,00	1 100,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Be - ZTI

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	R	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 100	kus	11,000	100,00	1 100,00
	R	721273145	Hlavice ventilační PVC D 110/600	kus	4,000	110,00	440,00
	R	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	272,000	15,00	4 080,00
	R	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	18,000	20,00	360,00
15	R	7212921	revizní šachta v podlaže 600 x 800mm vč. montáže a poklopu s dlažbou	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
16	R	721292985	Podlahová vpusť DN 50 se svislým odtokem	kus	10,000	678,00	6 780,00
17	R	721292987	Napojení na stávající revizní šachtu	kus	1,000	1 500,00	1 500,00

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

187 729,00

25	R	722176012	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 20 mm	m	300,000	156,00	46 800,00
	R	722176013	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 25 mm	m	96,000	168,00	15 960,00
30	R	722176014	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 32 mm	m	100,000	192,00	19 200,00
	R	722176015	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 40 mm	m	25,000	223,00	5 575,00
26	R	722176016	Rozvody vody z plastů svařované polyfuzně do D 50 mm	m	60,000	266,00	15 960,00
27	R	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE II do 10 mm DN do 62 mm	m	200,000	22,00	4 400,00
28	R	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE II do 15 mm DN do 42 mm	m	380,000	27,00	10 260,00
	R	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku DN 15	kus	57,000	50,00	2 850,00
	R	722220111	Nástěnka závitová K 247 pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	21,000	29,00	609,00
	R	722220121	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	36,000	58,00	2 088,00
	R	722224111	Kohout závitový plnicí nebo vypouštěcí PN 6 DN 15 s jedním závitem	kus	18,000	119,00	2 142,00
30	R	7222241531	Vyvažovací ventil na cirkulaci DN 15 s teploměrem	kus	6,000	1 200,00	7 200,00
	R	722229101	Montáž vodovodních armatur s jedním závitem G 1/2 ostatní typ	kus	18,000	20,00	360,00
32	R	722232123	Kohout kulový přímý plnoprůtokový s koulí a páčkou PN 42 do 185°C niklovaný R910 3/4"	kus	30,000	153,00	4 590,00
31	R	722232124	Kohout kulový přímý plnoprůtokový s koulí a páčkou PN 35 do 185°C niklovaný R910 1"	kus	11,000	237,00	2 607,00
33	R	722232125	Kohout kulový přímý plnoprůtokový s koulí a páčkou PN 35 do 185°C niklovaný R910 1 1/4"	kus	2,000	335,00	670,00
	R	722232126	Kohout kulový přímý plnoprůtokový s koulí a páčkou PN 35 do 185°C niklovaný R910 1 1/2"	kus	5,000	482,00	2 460,00
34	R	722239102	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4	kus	36,000	50,00	1 800,00
	R	722239103	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1	kus	11,000	70,00	770,00
38	R	722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 5/4	kus	2,000	100,00	200,00
	R	722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 6/4	kus	5,000	100,00	500,00
	R	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	580,000	20,00	11 600,00
	R	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	580,000	20,00	11 600,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Be - ZTI

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	R	72229282	rozbor vody	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
18	R	722292891	Vodoměrná sestava	kus	1,000	4 820,00	4 820,00
41	R	722292892	podružný vodoměr DN 15, Qn-1,5m3/h vč. montáže	kus	22,000	464,00	10 208,00

725 Zdravotechnika - zařízovací předměty

213 685,00

19	R	725113122	Montáž klozetových mís kombi	kus	11,000	500,00	5 500,00
21	R	7251131221	Klozet kombi - imobilní WC mísa + nádržka + sedátko	kus	11,000	4 360,00	47 960,00
22	R	7251131222	madlo pevné vč. montáže	kus	11,000	718,00	7 898,00
23	R	7251131223	madlo sklápěné vč. montáže	kus	11,000	904,00	9 944,00
36	R	7251131224	zrcadlo výklopné vč. montáže	kus	11,000	1 640,00	18 040,00
20	R	725211681	Umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šrouby v bílé barvě 640 mm	soubor	11,000	1 180,00	12 980,00
	R	725215102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	11,000	400,00	4 400,00
35	R	7252491032	sprchový koupelnový závěs s tyčí vč. montáže	soubor	10,000	544,00	5 440,00
24	R	725311111	Dřez jednoduchý se zápachovou uzávěrkou	soubor	11,000	1 130,00	12 430,00
	R	725331111	Výlevka bez výtakových armatur keramická se sklápěnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	3,000	2 840,00	8 520,00
	R	7253311111	Montáž Výlevka bez výtakových armatur keramická se sklápěnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	3,000	500,00	1 500,00
	R	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky G 1/2	soubor	68,000	73,00	4 964,00
	R	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	68,000	50,00	3 400,00
	R	725821421	Montáž baterie umyvadlové a dřezové G 1/2	kus	22,000	300,00	6 600,00
	R	7258214211	Baterie umyvadlová , dřezová	kus	22,000	949,00	20 878,00
	R	7258413112	Baterie nástěnná sprchová	kus	10,000	944,00	9 440,00
	R	725841321	Sprchová souprava	soubor	10,000	1 390,00	13 900,00
	R	725860109	Zápachové uzávěrky pro zařízovací předměty umyvadlové DN 40	kus	11,000	753,00	8 283,00
	R	725862124	Zápachové uzávěrky pro zařízovací předměty dřezové bez pápadu pro jednoduchý dřez DN 50	kus	11,000	119,00	1 309,00
	R	7259821	Dopojovací manžeta k WC	kus	11,000	29,00	319,00
	R	7259824	Sífon HL 400, DN 40	kus	10,000	503,00	5 030,00
	R	72598281	Baterie nástěnná k výlevce	kus	3,000	1 650,00	4 950,00

732 ZTI - předizolované potrubí

59 672,00

2	R	7324291121	Předizolované potrubí (1 x DN 40 , 1 x DN 25) SDR 7,4 DUO 50+32/126 vč. kolen	m	30,000	1 800,00	54 000,00
	R	7324291121	Stěnová průchodka	kus	2,000	229,00	458,00
3	R	7324291121	Přechod s vnějším závitem, SDR 11/50x6,9-R 1 1/2	kus	2,000	661,00	1 322,00
4	R	7324291121 31	Přechod s vnějším závitem, SDR 11/32x4,4 -R 1	kus	2,000	138,00	276,00
5	R	7324291121	Násuvná koncovka DUO 50+32/126	kus	2,000	124,00	248,00
6	R	7324291121	Násuvná objímka, SDR 7,4/50	kus	2,000	139,00	278,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Be - ZTI

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
7	R	732429112151	Násuvná objímka, SDR 7.4/32	kus	2,000	45,00	90,00
8	R	7324291122	Montáž Předizolované potrubí SDR 7.4 DUO 50+32/126 vč. kolen	m	30,000	100,00	3 000,00

767 Konstrukce zámečnické 45 595,00

767		76711	Konstrukce zámečnické	kg	150,000	85,00	12 750,00
767		767111	Pozinkované žebry	m	140,000	110,00	15 400,00
767		767112	Požární ucpávky - viz požární zpráva	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
8	767	767113	Dvířka plastová 30x40cm do sádrokartonu (do zdi) vč. montáže	soub	15,000	163,00	2 445,00

OST Ostatní 14 000,00

42	111	111121	Demontáž stávajícího zařízení	hod	50,000	220,00	11 000,00
43	111	1111212	Likvidace vybouraného materiálu na skládku	soub	1,000	3 000,00	3 000,00

Celkem 741 659,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

JKSO

Název objektu: 2016/041Bf - UT

EČO

Místo

ul. Tyršova č.p. 73-a 79

IČ

DIČ

Objednatel: Město Broumov

Projektant

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

42228433

CZ42228433

Zpracoval: Nováková

Rozpočet číslo

Dne

08.07.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV Dodávky	3 373,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	2,00%	10 016,38
2	Montáž	30 412,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce		0,00
3	PSV Dodávky	166 316,04	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy		0,00
4	Montáž	300 717,96	11	0,00	16 Provozní vlivy		0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiná VRN		0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (f.)	500 819,00	12 DN (f. 8-11)		19 VRN (f. 13-18)		10 016,38
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 510 835,38

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	510 835,38	76 625,31
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 587 460,69

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433, DIČ: CZ42228433

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bf - UT

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

500 819,00

1 Zemní práce

15 587,00

10	R	132201201	Hloubení rýh š. do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	20,000	302,00	6 040,00
	R	132201209	Příplatek za lepkovost k hloubení rýh š. do 2000 mm v hornině tř. 2	m ³	20,000	19,40	388,00
13	R	132401201	Hloubení rýh š. do 2000 mm v hornině tř. 5	m ³	2,000	1 210,00	2 420,00
	R	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	20,000	62,00	1 240,00
	R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	13,000	138,00	1 794,00
	R	175101101	Obsyp potrubí bez průhození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m ³	13,000	285,00	3 705,00

4 Vodorovné konstrukce

4 998,00

	R	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrku	m ³	7,000	714,00	4 998,00
--	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

13 200,00

11	R	938923	Vybourání prostupů vč. uvedení do původního stavu	kus	2,000	600,00	1 200,00
12	R	938924	Vybourání betonové podlahy vč. uvedení do původního stavu	m ³	0,500	3 000,00	1 500,00
23	R	938925	Vysekání drážky ve zdivu vč. záhozu	m	30,000	350,00	10 500,00

713 Izolace tepelné

19 214,00

14	713	713117	návrhová izolace tl. 13mm , dn 16 , 20 vč. montáže	m	541,000	21,00	11 361,00
15	713	713118	návrhová izolace tl. 20mm , dn 22 , 28 , 35mm vč. montáže	m	37,000	29,00	1 073,00
59	713	713119	izolace minerální s hliníkovou fólií tl. 40mm , DN 32 vč. montáže	m	60,000	113,00	6 780,00

732 ZTI - předizolované potrubí

162 092,00

16	R	732341	Kompaktní ekv. regulátor s pohonem - 230V /15Nm	soubor	1,000	4 590,00	4 590,00
17	R	732342	Montáž kompaktní ekv. regulátor s pohonem - 230V /15Nm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
18	R	732343	Regulační a vyvažovací ventil DN 32	soubor	1,000	1 810,00	1 810,00
	R	7323431	Montáž regulace + kabeláž	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
19	R	7324291	Oběhová čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami Q-1,8m ³ /h, H-3m	soubor	1,000	4 060,00	4 060,00
20	R	732429111	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 do potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00
1	R	7324291121	Předizolované potrubí (2 x DN 32) SDR 11 DUO 40x40/150 vč. kolen	m	30,000	953,00	28 590,00
2	R	7324291121	Sténová průchodka	kus	2,000	233,00	466,00
3	R	7324291121	Přechod s vnějším závitem, SDR 11/40x5,5-R 1 1/4	kus	4,000	538,00	2 152,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bf - UT

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	R	7324291121	Násuvná kancovka DUO 40+40/150	kus	2,000	659,00	1 318,00
4	R	7324291121	Násuvná objímka, SDR 11/40	kus	4,000	84,00	336,00
5	R	7324291122	Montáž Předizolované potrubí SDR 11 DUO 40+40/150	m	30,000	200,00	6 000,00
6	R	7324291122 1	sestava patrového rozdělovače a sběrače DN 40 vč. uzavíracích armatur - 3okruhy	kus	1,000	8 210,00	8 210,00
7	R	7324291122 2	sestava patrového rozdělovače a sběrače DN 40 vč. uzavíracích armatur - 4okruhy	kus	2,000	11 200,00	22 400,00
8	R	7324291122	skříň pro patrové rozvaděče vč. montáže	kus	3,000	2 290,00	6 870,00
9	R	7324291122 4	elektronický měřič tepla DN 15 , 0,6m3/h vč. kulového kohoutu a kulového kohoutu s jímkou	kus	11,000	4 390,00	48 290,00

733 Ústřední vytápění - potrubí

154 734,00

31	R	733111116	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojvnách DN 32	m	60,000	224,00	13 440,00
	R	733113113	Příplatek k porubí z trubek přípojky DN 15	kus	80,000	10,00	800,00
	R	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	60,000	20,00	1 200,00
37	R	733223202	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	230,000	194,00	44 620,00
36	R	733223203	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	290,000	229,00	66 410,00
32	R	733223204	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1	m	50,000	266,00	13 300,00
33	R	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5	m	4,000	334,00	1 336,00
34	R	733223206	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5	m	4,000	517,00	2 068,00
35	R	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	578,000	20,00	11 560,00

734 Ústřední vytápění - armatury

32 690,00

	R	734209102	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8	kus	6,000	30,00	180,00
	R	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	8,000	30,00	240,00
	R	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	80,000	50,00	4 000,00
43	R	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	6,000	100,00	600,00
	R	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	8,000	120,00	960,00
38	R	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1	kus	1,000	150,00	150,00
39	R	734241216	Ventil závitový zpětný přímý Ve 3030 G 5/4	kus	1,000	209,00	209,00
	R	734261226	Šroubení přímé Ve 4300 G 5/4	kus	6,000	137,00	822,00
	R	734291112	Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 3/8	kus	8,000	119,00	952,00
40	R	734291245	Filtr závitový přímý s vnitřními závity pN 16 do 130°C G 1 1/4	kus	1,000	166,00	166,00
42	R	734292774	Kohout závitový kulový přímý plnopřtokový niklovaný s páčkou G 1	kus	6,000	237,00	1 422,00
41	R	734292775	Kohout závitový kulový přímý plnopřtokový niklovaný s páčkou G 1 1/4	kus	7,000	335,00	2 345,00
	R	734411112	Teploměr přímý s ochranným pouzdrům velký	kus	4,000	189,00	756,00
	R	734419111	Montáž teploměrů s ochranným pouzdrům nebo pevným stonkem a jímkou	kus	4,000	50,00	200,00
	R	73441927	Termostatický ventil DN 10 , DN 15	kus	10,000	173,00	1 730,00
	R	73441928	Uzavíratelné šroubení DN 10, DN 15	kus	10,000	107,00	1 070,00
	R	73441929	Termostatická hlavice vč. montáže	kus	32,000	224,00	7 168,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bf - UT

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	R	734419291	3-cestný ventil DN 25-10 se servopohonem	kus	1,000	2 880,00	2 880,00
24	R	734419292	Připojovací šroubení uzavíratelné 2" DN 15	kus	30,000	203,00	6 090,00
44	R	734419293	Automatický odvzdušňovací ventil 3/8"	kus	6,000	125,00	750,00

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 80 654,00

	R	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním	kus	27,000	100,00	2 700,00
46	R	735141111	Montáž tělesa lamelového výšky tělesa do 1400 mm na stěnu	kus	13,000	500,00	6 500,00
48	R	735152252	Otopné těleso panelové spodní připojení 11 VK výška/délka 500/500 mm	kus	1,000	1 040,00	1 040,00
47	R	735152253	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 11 VK výška/délka 500/600 mm	kus	2,000	1 090,00	2 180,00
50	R	735152454	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 21 VK výška/délka 500/700 mm	kus	7,000	1 440,00	10 080,00
52	R	735152455	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 21 VK výška/délka 500/800 mm	kus	4,000	1 510,00	6 040,00
53	R	735152456	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 21 VK výška/délka 500/900 mm	kus	4,000	1 590,00	6 360,00
51	R	735152457	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 21 VK výška/délka 500/1000 mm	kus	2,000	1 660,00	3 320,00
49	R	735152459	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 21 VK výška/délka 500/1200 mm	kus	2,000	1 810,00	3 620,00
55	R	735152559	Otopné těleso panelové spodní připojení 22 VK výška/délka 500/1200 mm	kus	3,000	2 160,00	6 480,00
54	R	735152560	Otopné těleso panelové spodní připojení TYP 22 VK výška/délka 500/1400 mm	kus	1,000	2 360,00	2 360,00
56	R	7351525601	Otopné těleso trubkové KLC 700.600	kus	3,000	748,00	2 244,00
57	R	7351525602	Otopné těleso trubkové KRC 1220.750	kus	10,000	1 150,00	11 500,00
58	R	735152597	Otopné těleso panelové spodní připojení typ 22 VK výška/délka 900/1000 mm	kus	1,000	2 730,00	2 730,00
45	R	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1500 mm	kus	27,000	500,00	13 500,00

767 Konstrukce zámečnické 12 550,00

22	767	767111	Konstrukce zámečnické	kg	30,000	85,00	2 550,00
21	767	767112	Požární ucpávky - viz požární zpráva a stavební část	soub	1,000	10 000,00	10 000,00

783 Dokončovací práce - nátěry 2 100,00

783	783111	Nátěr potrubí 1xZ	m	60,000	35,00	2 100,00
-----	--------	-------------------	---	--------	-------	----------

OST Ostatní 3 000,00

111	1111	Topná zkouška	hod	12,000	250,00	3 000,00
-----	------	---------------	-----	--------	--------	----------

Celkem 500 819,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Bg - VZT	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Nováková		
	Rozpočet číslo		Dne
	<input style="width: 100px;" type="text"/>		<input style="width: 100px;" type="text" value="08.07.2016"/>

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 217 598,80	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 2,00% 6 965,60
2	Montáž 130 681,21	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 348 280,01	12	DN (ř. B-11)	19	VRN (ř. 13-18) 6 965,60
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53 ①
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433



D Celkem bez DPH 355 245,61

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	355 245,61	53 286,84
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 408 532,45

E Přípocty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041B_g - VZT

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
D5 Hlavní zařízení							36 385,80
1		1.1	Ventilátor radiální 2500m ³ /h, 300Pa, 400V <i>1362W, 2.36A, roz. 640x340x642mm</i>	ks.	1,000	14 100,00	14 100,00
1		1.2	Klapka 600x300 s pohonem 230V	ks.	1,000	5 160,00	5 160,00
1		1.3	Klapka 500x400 s pohonem 230V	ks.	1,000	5 160,00	5 160,00
	Pol		Montáž (45%)	soub.	1,000	10 989,00	10 989,00
	Pol		Přesun hmot (4%)	soub.	1,000	976,80	976,80
Koncovky							7 859,06
1		1.4	Praněšťová žaluzie vč. Rámu 600x300	ks.	1,000	607,00	607,00
1		1.5	Výfuková hlavice VHC 450	ks.	1,000	2 410,00	2 410,00
1		1.6	Výústka 500x400 komfortní	ks.	1,000	1 221,00	1 221,00
1		1.7	Stěnová mřížka 500x500 komfortní	ks.	1,000	1 416,00	1 416,00
	Pol		Montáž (35%)	soub.	1,000	1 978,90	1 978,90
	Pol		Přesun hmot (4%)	soub.	1,000	226,16	226,16
Potrubí							19 718,16
	Pol		Potrubí čtyřhranné celkem	m ²	14,000	375,00	5 260,00
	Pol		spirálně vinutá trouba je standardně vyrobena z pozinkovaného plechu	m	3,000	950,00	2 850,00
	Pol		Hliníková samolépicí páska, alt. objímek. Spony	soub.	1,000	500,00	500,00
	Pol		Závěsové objímky s hm. a vruty	soub.	1,000	400,00	400,00
	Pol		Ostatní montážní materiál	soub.	1,000	300,00	300,00
	Pol		Natěry 1xZ - 2xK	m ²	0,000	0,00	0,00
	Pol		Tepečná izolace 50m s Al.	m ²	2,000	252,00	504,00
	Pol		Požární izolace 30 min.	m ²	8,000	375,00	3 000,00
	Pol		Montáž (50%)	soub.	1,000	6 402,00	6 402,00
	Pol		Přesun hmot (4%)	soub.	1,000	512,16	512,16
Ostatní							2 500,00
	Pol		Zkouška a uvedení zařízení do provozu, předání	soub.	1,000	1 500,00	1 500,00
	Pol		Stavební přípomoci	soub.	1,000	1 000,00	1 000,00
Hlavní zařízení							76 749,90
2		2.1	Ventilátor radiální se zpětnou klapkou <i>Do pohledu s doběhem: 200m³/h, 150Pa</i>	ks.	11,000	3 360,00	36 960,00
2		2.2	Kuchyňská dig. bílá š=600 s radiál. Ventilátor <i>zpětnou klapkou, osvětlením a filtrem. 200m³/h</i>	ks.	10,000	1 455,00	14 550,00
	Pol		Montáž (45%)	soub.	1,000	23 179,50	23 179,50
	Pol		Přesun hmot (4%)	soub.	1,000	2 060,40	2 060,40
Koncovky							5 854,68
2		2.3	Přetlaková klapka pozink. 150x150	ks.	10,000	225,00	2 250,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bg - VZT

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
2		2.4.	Výfuková hlavice VHO 160	ks.	3,000	654,00	1 962,00
	Pol		Montáž (35%)	soub.	1,000	1 474,20	1 474,20
	Pol		Přesun hmot (4%)	soub.	1,000	168,48	168,48

Potrubí

62 031,20

	Pol		spirálně vinutá trouba je standardně vyrobena z pozinkovaného plechu	m	42,000	219,00	9 198,00
	Pol		spirálně vinutá trouba je standardně vyrobena z pozinkovaného plechu	m	38,000	297,00	11 286,00
	Pol		spirálně vinutá trouba je standardně vyrobena z pozinkovaného plechu	m	28,000	393,00	11 004,00
	Pol		spirálně vinutá trouba je standardně vyrobena z pozinkovaného plechu DR 160, odvod kondenzátu	ks.	3,000	154,00	462,00
	Pol		Polotuha ohebná hadice z Al folie o síle 0,12 mm, PR 100	m	10,000	26,00	260,00
	Pol		Polotuha ohebná hadice z Al folie o síle 0,12 mm, PR 125	m	10,000	30,00	300,00
	Pol		Hliníková samolepicí páska, ail. objímky, Spony	soub.	1,000	500,00	500,00
	Pol		Závěsové objímky s hm. a vruty	soub.	1,000	800,00	800,00
	Pol		Ostatní montážní materiál	soub.	1,000	800,00	800,00
	Pol		Tepelná izolace 25m s Al	m ²	35,000	162,00	5 670,00
	Pol		Montáž (50%)	soub.	1,000	20 140,00	20 140,00
	Pol		Přesun hmot (4%)	soub.	1,000	1 611,20	1 611,20

Ostatní

6 500,00

	Pol		Zkouška a uvedení zařízení do provozu, předání	soub.	1,000	1 500,00	1 500,00
	Pol		Stavební přípomoci (průstupy, dozdivky...)	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00

3 Rekuperační decentrální jednotky

130 681,21

3 R		3.1.	Dodávka + montáž decentrálních rekuperačních jednotek umístěných v každé byt. jednotce	ks.	11,000	11 880,11	130 681,21
-----	--	------	--	-----	--------	-----------	------------

Celkem

348 280,01

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

JKSO

Název objektu: 2016/041Bh - Vod.přípojka

EČO

Místo

ul. Tyršova č.p. 73 a 79

IČ

DIČ

Objednatel: Město Broumov

Projektant

Zhotovitel: Broumstáv s.r.o.

Zpracoval: Nováková

42228433

CZ42228433

Rozpočet číslo

Dne

08.07.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	1 118,73	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	3,00%	1 774,00
2		Montáž	58 014,67	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		59 133,40	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		1 774,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
 společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 60 907,40

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	60 907,40	9 136,11
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 70 043,51

E Připočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bh - Vod.připojka

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 59 133,40

1 Zemní práce 3 716,40

g	R	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 190 m ³	m ³	6,000	302,00	1 812,00
	R	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 2	m ³	6,000	19,40	116,40
	R	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	6,000	62,00	372,00
	R	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	2,000	138,00	276,00
	R	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m ³	4,000	285,00	1 140,00

4 Vodorovné konstrukce 1 428,00

	R	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m ³	2,000	714,00	1 428,00
--	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------

8 Trubní vedení 10 989,00

1	R	871171121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 50 mm	m	13,000	220,00	2 860,00
2	R	879172199	Příplatek za montáž vodovodních přípojek při montáži jakéhokoli potrubí DN 32 až 80	kus	1,000	500,00	500,00
3	R	891211111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 40	kus	1,000	500,00	500,00
4	R	891319111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 90	kus	1,000	500,00	500,00
	R	892233111	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	13,000	20,00	260,00
	R	892241111	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do 80	m	13,000	20,00	260,00
	R	899401111	Osazení poklopů litinových ventilových	kus	1,000	100,00	100,00
	R	89940124	Vyhledávací kabel	m	13,000	14,00	182,00
	R	89940125	Folie výstražná š. 330mm	m	13,000	7,00	91,00
5	R	89940126	Potrubí PE 100 SDR 11 D 50x6,9	m	13,000	51,00	663,00
	R	89940127	Navrtávací pas	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
6	R	89940128	Šoupé D 50/6/4"	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
	R	89940129	Zemní souprava tel. 1,3-1,8m	kus	1,000	730,00	730,00
	R	899401291	Podkladní deska	kus	1,000	149,00	149,00
	R	899401294	Poklop ulič. šoupátkový tel. H.č. 1650	kus	1,000	494,00	494,00
10	R	899401295	Demontáž stávající vod. přípojky	soub	1,000	900,00	900,00

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 43 000,00

	R	938923	Vybourání prostupů	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
7	R	9389232	Asfaltování komunikace	m ²	2,000	5 000,00	10 000,00
8	R	9389233	rozebrání a zpětná montáž venkovní dlažby	m ²	2,000	15 000,00	30 000,00

Celkem 59 133,40

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Bkk - Rekapitulace - B) Demolice + skládka objektu č.p. 79	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Novákova		
	Rozpočet číslo	Dne	
		08.07.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 0,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 814 673,30	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Zlíškova 53 ①
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 814 673,30

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	814 673,30	122 201,00
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 936 874,30

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Bkk - Rekapitulace - B) Demolice + skládka objektu č.p. 79

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		O01	Rekapitulace Demolice + skládka objektu č.p. 79				814 673,30
1	R	a	Demolice + skládka objektu č.p. 79	kpl	1,000	814 673,30	814 673,30

Celkem

814 673,30

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV	JKSO	
Název objektu	2016/041Baa - Demolice + skládka objektu č.p. 79	EČO	
		Místo	ul. Tyršova č.p. 73 a 79
		IČ	
		DIČ	
Objednatel	Město Broumov		
Projektant			
Zhotovitel	Broumstav s.r.o.	42228433	CZ42228433
Zpracoval	Nováková		
	Rozpočet číslo		Dne
	<input style="width: 100px;" type="text"/>		<input style="width: 100px;" type="text" value="08.07.2016"/>

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	79 129,92	8	Práce přesčas	0,00
2		Montáž	564 445,66	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00
4		Montáž	131 051,62	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			
6		Montáž	0,00			
7	ZRN (ř.)		774 627,20	12	DN (ř. 8-11)	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00
				13	Zařízení staveniště	0,00
				14	Projektové práce	0,00
				15	Územní vlivy	0,00
				16	Provozní vlivy	0,00
				17	Jiné VRN	0,00
				18	VRN z rozpočtu	0,00
				19	VRN (ř. 13-18)	0,00
				22	Ostatní náklady	40 045,10

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

BROUMSTAV
společnost s ručením omezeným
 Žižkova 53
 550 01 Broumov, Nové Město
 IČO: 42228433 DIČ: CZ42228433

D Celkem bez DPH 814 673,30

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	814 673,30	122 201,00
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH 936 874,30

E Přípočty a odpočty

• Dodá zadavatel	0,00
• Klouzáva doložka	0,00
Zvyhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Baa - Demolice + skládka objektu č.p. 79

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
21-M Elektromontáže							9 400,00
50	R	2100	Demontáž a likvidace rozvodů elektroinstalace (zářivková svítidla, závěsná světla apod.)	soub	1,000	9 400,00	9 400,00
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 727,89
15	R	72100	Demontáž a likvidace vnitřní kanalizace (volně vedené potrubí)	soub	1,000	5 640,00	5 640,00
16	R	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	26,400	3,33	87,89
723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							5 694,12
17	R	723	Demontáž a likvidace rozvodů plynu včetně spotřebičů	soub	1,000	5 640,00	5 640,00
18	R	998723202	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	%	26,400	2,05	54,12
725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							5 650,92
19	R	72500	Demontáž a likvidace zařizovacích předmětů (umyvadla, záchod, vana, baterie apod.)	soub	1,000	5 640,00	5 640,00
20	R	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	26,400	0,41	10,92
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							5 758,67
21	R	73500	Demontáž a likvidace rozvodů topení vč. radiátorů	soub	1,000	5 640,00	5 640,00
22	R	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	26,400	4,50	118,67
762 Konstrukce tesařské							62 493,16
29	R	762131811	Demontáž bednění svislých slěn z hrubých prken	m2	39,400	48,10	1 895,14
23	R	762331812	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	422,640	73,90	31 233,10
24	R	762331813	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 288 cm2	m	55,230	89,70	4 954,13
25	R	762331814	Demontáž vázaných kří krovů z hranolů průřezové plochy do 450 cm2	m	39,450	106,00	4 181,70
26	R	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	266,915	42,30	11 290,50
27	R	762354812	Demontáž střešních vikýřů pullových - světlík	kus	1,000	792,00	792,00
28	R	762421815	Demontáž obložení stropů z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných	m2	14,135	65,50	925,84
30	R	762431815	Demontáž obložení stěn z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz přibíjených	m2	39,400	58,50	2 304,90
31	R	762521811	Demontáž podlah bez poštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	19,437	66,00	1 282,84
32	R	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklou do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	14,135	50,00	706,75
33	R	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	278,831	10,49	2 926,26

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Baa - Demolice + skládka objektu č.p. 79

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

764 Konstrukce klempířské 42 359,60

34	R	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do sutí	m2	155,808	153,00	23 838,62
35	R	764001841	Demontáž krytiny ze šablon do sutí	m2	111,107	91,00	10 110,74
36	R	764002821	Demontáž střešního výletu do sutí	kus	4,000	88,00	352,00
37	R	764004801	Demontáž podokapního žlabu do sutí	m	10,100	80,30	811,03
38	R	764004821	Demontáž nástřešního žlabu do sutí	m	25,420	222,00	5 643,24
39	R	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	16,500	62,40	1 029,60
40	R	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	195,763	2,93	574,37

766 Konstrukce truhlářské 2 148,59

41	R	766622861	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	100,000	16,00	1 600,00
42	R	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	80,40	80,40
43	R	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	448,00	448,00
44	R	998786202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	9,940	2,03	20,19

767 Konstrukce zámečnické 438,81

45	R	767691832	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2	kus	4,000	108,00	432,00
46	R	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	2,024	3,37	6,81

776 Podlahy povlakové 779,86

47	R	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	97,812	5,64	551,66
48	R	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	24,000	9,40	225,60
49	R	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	3,641	0,71	2,60

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 297 243,80

1	R	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	344,400	89,00	30 651,60
2	R	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ŽKD den použití	m2	4 821,600	0,94	4 532,30
3	R	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	344,400	53,80	18 528,72
4	R	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	2,733	418,00	1 142,39
5	R	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	7,195	239,00	1 719,61
6	R	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	19,061	196,00	3 735,96

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 2016/041B - KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ - BROUMOV

Objekt: 2016/041Baa - Demolice + skládka objektu č.p. 79

Objednatel: Město Broumov

Zhotovitel: Broumstav s.r.o.

Místo: ul. Tyršova č.p. 73 a 79

Zpracoval: Nováková

Datum: 8.7.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
7	R	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m ²	m ²	5,163	170,00	877,71
8	R	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	25,216	367,00	9 254,27
9	R	968082032	Vybourání plastových vrat plochy přes 5 m ²	m ²	11,221	164,00	1 840,24
10	R	981011313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 20 % postupným rozebíráním	m ³	1 203,000	187,00	224 961,00

997 Přesun sutě

336 931,78

11	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	442,534	339,00	150 019,03
12	R	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19 914,030	5,64	112 315,13
13	R	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	421,050	94,00	39 578,70
14	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	21,484	1 630,00	35 018,92

VRN2 Příprava staveniště

31 980,00

51	R	023103001	Zrušení přípojky elektro - zemní práce dle požadavku ČEZ, zásyp, poplatky apod.	soub.	1,000	9 400,00	9 400,00
52	R	023103002	Zrušení přípojky O2 - zemní práce dle požadavku CETIN, zásyp, poplatky apod.	soub.	1,000	5 640,00	5 640,00
53	R	023103003	Zrušení přípojky vody a kanalizace - zemní práce dle požadavku VAK, zásyp, poplatky apod.	soub.	1,000	5 640,00	5 640,00
54	R	023103004	Zrušení přípojky plyn - zemní práce dle požadavku RWE, zásyp, poplatky apod.	soub.	1,000	11 300,00	11 300,00

VRN3 Zařízení staveniště

8 066,10

55	R	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	8 066,10	8 066,10
----	---	-----------	---------------------	---	-------	----------	----------

Celkem

814 673,30