

Smlouva o dílo

zhotovitel č. 21S00007
objednatel čj. HSOL-630-2/2021

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění

Zhotovitel: **TEMEX, spol. s r. o.**
Erbenova 293/19
Vítkovice, 703 00 Ostrava

Oprávněný zástupce: Ing. Roman Vybíral, jednatel

IČO: 42767873
DIČ: CZ42767873
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka
č.ú.: 1016345-761/0100
Zápis v obchodním rejstříku: Registrace u KOS v Ostravě oddíl C, vložka 2258
Datová schránka: nzich2b
(dále jen Zhotovitel)

a

Objednatel: **Česká republika - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje**
Schweitzerova 524/91
779 00 Olomouc - Povel

Oprávněný zástupce: plk. Ing. Karel Kolářik, ředitel

IČO: 70885940
DIČ: CZ70885940 – identifikovaná osoba (neplátce)
Bankovní spojení: ČNB Brno
č.ú.: 19-17038881/710
Datová schránka: ufiaa6d
(dále jen Objednatel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na preventivní a poruchový
servis VZT a klimatizace :

Článek 1

Předmět a místo plnění

- (1) Předmětem servisní smlouvy je provádění preventivního a poruchového servisu vzduchotechnického a klimatizačního zařízení Objednatele uvedeného v Příloze č.1 – Seznam zařízení.
- (2) Místem plnění je: stanice Přerov, adresa: K Moštěnici 375/9a, 750 02 Přerov VI-Újezdec, DDU dle dodacích podmínek INCOTERMS 2000.

Článek 2

Obsah zajišťovaných služeb

- (1) Preventivní servis zařízení bude Zhotovitel provádět 1x ročně na zařízeních objednatele uvedených v Příloze č. 1 - Seznam zařízení; preventivní servis zahrnuje kontrolu, údržbu a drobné opravy. Údržbou se pro potřeby této smlouvy rozumí vyčištění, seřízení a nastavení dle pokynů výrobce předepsaných pro spolehlivý provoz zařízení. Drobnou opravou je oprava, která nevyžaduje použití náhradního dílu.
- (2) Poruchový servis: Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstraňování poruchy do následujících dvou pracovních dnů od nahlášení, pokud nebude domluveno jinak.
- (3) Zhotovitel se zavazuje poskytovat výše specifikované služby (dále jen servisní práce) v nejvyšší možné kvalitě a za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Článek 3

Povinnosti Zhotovitele

- (1) Zhotovitel pro výkon servisních prací zajistí vlastní zaměstnance nebo kvalifikované subdodavatele, a jejich dopravu na místo servisu.
- (2) Zhotovitel předá Objednateli kopii Protokolu o servisním zásahu, jako podklad pro fakturaci skutečně provedených úkonů.
- (3) V případě nutnosti materiálových dodávek zjištěných při servisních pracech, bude zhotovitel informovat Objednatele a materiál bude Objednatelem případně objednán samostatně nad rámec ujednání v této smlouvě.
- (4) Zhotovitel odpovídá za dodržování obecných předpisů PO a BOZP. Veškeré škody, které vzniknou nedodržením předpisů PO a BOZP, jdou k tíži Zhotovitele. Pokud Zhotovitel svou činností vytvoří nebezpečnou situaci na pracovišti či v jeho okolí, je povinen ji sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat Objednatele.
- (5) Zápisy do Knihy obsluhy a údržby zařízení po provedené prohlídce provede Zhotovitel.
- (6) Zhotovitel oznámí předem objednateli termín nástupu na servisní práce nebo odborné prohlídky a rovněž tak jejich ukončení.

Článek 4

Povinnosti Objednatele

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedené servisní práce cenu sjednanou v této Smlouvě.
- (2) Objednatel je povinen servisní práce průběžně kontrolovat a následně převzít a zaplatit. Zjistí-li Objednatel, že závady přetrvávají vlivem vadného plnění dle této smlouvy, informuje Zhotovitele a bude požadovat odstranění závady.
- (3) Objednatel zabezpečí Zhotoviteli přístup k dotčeným zařízením tak, aby mohl Zhotovitel bez překážek na zařízení pracovat.
- (4) Objednatel umožní Zhotoviteli v nezbytném rozsahu vjezd a vstup do areálu a objektu se zařízením.
- (5) Objednatel zajistí při servisním zásahu účast technických pracovníků údržby, bude-li to situace vyžadovat.
- (6) Obsluhu a údržbu zařízení, kromě servisních prohlídek, zajišťuje Objednatel/Provozovatel zařízení, vč. zápisů těchto skutečností do Knihy obsluhy a údržby zařízení. Knihy obsluhy a údržby zařízení jsou uloženy u Objednatele/Provozovatele. Za zásahy do zařízení, kde nebyl přizván Zhotovitel je zodpovědný Objednatel.

Článek 5

Cena a platební podmínky

- (1) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní cenu, určenou dohodou smluvních stran, a to takto:
 - a) cena za preventivní servis dle čl. 2, odst. 1 této smlouvy je stanovena ve výši : **57.980,- Kč bez DPH**; tato cena nezahrnuje cenu spotřebního materiálu (filtry, chladio, elektrody apod.) a cenu za pronájem plošiny v případě nezbytné potřeby,
 - b) cena za poruchový servis dle čl. 2, odst. 2 této smlouvy je sjednána jako kalkulace servisních úkonů takto :

Servisní technik VZT chlazení:
Servisní technik MaR:
Doprava servisní vozidlo:
Servisní zásah přes víkend:
Servisní zásah ve svátek:



K výše uvedeným cenám Zhotovitel připočítá DPH ve výši platné sazby v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- (2) Odstranění uznaných reklamovaných vad provádí Zhotovitel bezplatně.
- (3) Zhotovitel má možnost upravit ceny jednou ročně podle míry inflace vyhlášené ČNB. Oznámení o zvýšení cen musí zhotovitel prokazatelně sdělit objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy tato situace nastala. Bude-li objednatel se zvýšením cen souhlasit, uzavřou smluvní strany bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě.

(4) Smluvní cena je hrazena na základě daňového dokladu Zhotovitele. Fakturace bude probíhat vždy po dokončení servisních prací na základě vystaveného Protokolu o servisním zásahu. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne doručení Objednateli, který provede platbu na své náklady a odpovědnost na účet Zhotovitele. Zaplacením se rozumí okamžik připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

(5) Faktury (daňové doklady) musí obsahovat stanovené údaje dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném a účinném znění a § 435 občanského zákoníku a kopii Protokolu o servisním zásahu podepsaného oběma smluvními stranami.

(6) Všechny faktury, které budou mít náležitost daňového dokladu, budou zasílány Objednateli na e-mail: **fakturace@hzsol.cz**

Článek 6

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

(1) V případě, že se Zhotovitel nedostaví k odstranění poruchy v dohodnutém čase, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu za každý započatý den zpoždění ve výši:

250,- Kč

(2) V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury Zhotovitele, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Článek 7

Odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje záruku 6 měsíců na provedené práce a 6 měsíců na náhradní díly jím dodané, na základě této smlouvy. Podmínkou záruky je dodržování návodu k obsluze a údržbě, který má Objednatel ve svém držení. Záruční doba počne běžet dnem uvedeným v Protokolu o servisním zásahu jako den převzetí díla Objednatелеm. Tzn., že Zhotovitel zaručuje bezporuchový chod zařízení po dobu 6 měsíců. Jestliže se na zařízení v této době vyskytne porucha bez zjevné příčiny (zjevnou příčinou je např. poškození nebo opotřebení či z důvodů vzniklých na straně Objednatele, jako je např. vadné či nevhodné nakládání se zařízením), bude taková oprava posuzována jako záruční.

(2) Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dodaných a provedených dle této smlouvy, neprodleně po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen v záruční době na vlastní náklady z titulu odpovědnosti za vady díla odstranit právem reklamovanou vadu práce, služby nebo náhradního dílu jím použitého.

Článek 8

Řešení sporu

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny příslušným soudem.

Článek 9

Kontaktní osoby

- (1) Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o veškerých skutečnostech důležitých pro plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- (2) Pověřenými kontaktními osobami smluvních stran ve věcech plnění této Smlouvy jsou:

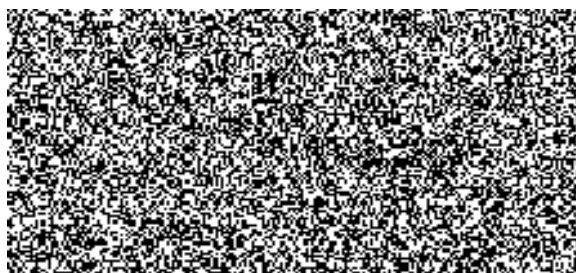
Kontakty Objednatele

Ve věcech smluvních:

Telefon, e-mail:

Ve věcech technických:

Telefon, e-mail:



Kontakty Zhotovitele

Ve věcech smluvních:

Telefon, e-mail:

Ve věcech technických, hlášení závad:

Telefon, e-mail:

Telefon, e-mail:



Článek 10

Platnost a účinnost smlouvy

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí Objednatel do 10 dnů od uzavření smlouvy.
- (2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2025.
- (3) Tuto smlouvu je možno vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi smluvní straně.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronickém originále.
- (5) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Seznam zařízení, ceník materiálu

V Ostravě



Ing. Roman Vybíral, jednatel
za Zhotovitele

V Olomouci




plk. Ing. Karel Kolářik, ředitel
za Objednatele

Příloha č. 1
Seznam zařízení

Název	ks	MJ	Servisní perioda	
vzduchotechnická jednotka C.I.C.Hřebec	5	ks	1	R
odvlhčovač Filco	1	kpl	1	R
vyvíječ páry Flair	1	kpl	1	R
ventilátory	36	ks	1	R
venkovní jednotka split Daikin	8	ks	1	R
vnitřní jednotka Daikin	8	ks	1	R
přímý výpar Daikin	3	ks	1	R
VRV jednotka Daikin	2	ks	1	R
vnitřní kazetová jednotka Daikin	19	ks	1	R
revize klimatizace	5	ks	1	R
revize požárních klap	27	ks	1	R

Ceník materiálu

Materiál	ks	MJ	Cena v Kč bez DPH
chlادivo - cena dle aktuální ceny v daném měsíci			
filtry do VZT1	1	kpl	
filtry do VZT2	1	kpl	
filtry do VZT3	1	kpl	
filtry do VZT4	1	kpl	
filtry do VZT5	1	kpl	