

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00

zastoupená: panem [REDAKCE], generálním ředitelem

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. A, vložka 48384

adresa pro doručování: Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, Praha 9, PSČ 190 00

jako „předávající“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Praha 4, Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

zastoupena: paní [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

adresa pro doručování: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice

Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

jako „přijímající“ na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“

uzavřeli dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

číslo smlouvy předávajícího: E618-S-3777/2020, č.j. 1890/2021-SŽ-SSZ-OMV1

číslo smlouvy přijímajícího: 08-I/23/07-2020/PP-Hr

I.

Česká republika má ve vlastnictví a Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ) má právo, kromě jiných, hospodařit s nemovitostmi, a sice s pozemky

- p. č. 2849/12, ostatní plocha
- p. č. 2849/14, ostatní plocha

zapsanými v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 32, pro katastrální území Řípec, obec Řípec u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Předávající má právo hospodařit s předmětnými nemovitostmi na základě zákona č. 77/2002 Sb.

II.

Předávající touto smlouvou převádí z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pozemky specifikované v článku I. této smlouvy, a to pozemky

- p. č. 2849/12, ostatní plocha o výměře 3168 m² v katastrálním území Řípec
- p. č. 2849/14, ostatní plocha o výměře 12946 m² v katastrálním území Řípec

se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi a přejímající tyto pozemky přejímá do své příslušnosti hospodařit dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné pozemky jsou zastavěny stavbou silnice I. třídy č. I/23 a přejímající tento majetek potřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti a stanoveného předmětu činnosti.

III.

Převod dle čl. II. této smlouvy se uskutečňuje k nemovitostem ve stavu tak, jak v současné době stojí a leží, včetně existence věcných břemen. Předávající dále prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitostí a spolu s nimi přebírá i případné ekologické závazky, s těmito nemovitostmi spojené, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

IV.

Předávající je českou státní organizací, která byla založena na základě zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Funkci zakladatele státní organizace Správy železnic, státní organizace jménem státu vykonává Ministerstvo dopravy.

Přejímající je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem dopravy ČR, jejímž základním předmětem činnosti je výkon vlastnických práv státu k nemovitostem tvořícím dálnice a silnice I. třídy.

V.

Pro přejímajícího vzniká příslušnost hospodařit s majetkem státu k převáděným pozemkům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užítky s převáděnými pozemky spojené, dnem podání návrhu na zápis změny u příslušného katastrálního úřadu. Změna z práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu bude provedena záznamem do katastru nemovitostí. Návrh na provedení záznamu do katastru nemovitostí podá přejímající. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na záznam do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i záznamem do katastru nemovitostí, hradí předávající.

VI.

Změna práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu uvedeným v čl. I. této smlouvy se realizuje **bezúplatně**.

Hodnota převáděného majetku dle účetní evidence předávajícího činí:

- p. č. 2849/12 v katastrálním území Řípec v účetní hodnotě 96 745,00 Kč
- p. č. 2849/14 v katastrálním území Řípec v účetní hodnotě 1 057 091,00 Kč

VII.

Důvodem převodu majetku je vypořádání po realizaci stavby „Modernizace trati Veselí nad Lužnicí - Tábor, II. část, úsek Veselí n./L. – Doubí u Tábora“. Předávající v rámci stavby realizoval stavební objekty „SO 50-30-02 Přeložka silnice I/23 – MÚK Dráchovo“, „SO 50-22-01 Silniční nadjezd v km 58,560“, „SO 52-83-01.2 Soběslav-Doubí, náhradní výsadba, 2. etapa“, které byly již přejímajícímu předány. Předávané pozemky jsou zastavěny těmito stavebními objekty.

VIII.

Souhlas k bezúplatnému převodu uvedeného majetku byl v souladu s ustanovením § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů udělen rozhodnutím Ministra dopravy č. j. 141/2017-410-PRIV/5 ze dne 22. 12. 2017 a to v souladu s § 30 písm. a) zákona č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí přejímající.

X.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příslušný katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží předávající a tři vyhotovení si ponechá přejímající. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi; na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V Praze dne - 4 -02- 2021

V Českých Budějovicích dne 9.3.2021

.....
Správa železnic

generální ředitel
předávající

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitelka Správy České Budějovice
přejímající