

ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Stavba: Oprava střechy Tyrolu

Objednatel: ZOO a zámek Zlín – Lešná, příspěvková organizace
Lukovská 112, 763 14 Zlín 12

Zhotovitel: TESLICE CZ s.r.o., Jiráskova 701, Vsetín

Technický dozor: BOOZ Zlín s.r.o., nám. T.G.Masaryka 588, 760 01 Zlín

Datum vydání: 24.2.2021

Popis změny

- doplnění vyklizení suti z prostoru krovu
- doplnění tepelné izolace
- doplnění zesílení konstrukce krovu
- doplnění klempířských výrobků, větrací mřížky a větracího pásu
- doplnění demontáže a zpětná montáže hromosvodu

Charakteristika změny

Rozšíření rozsahu prací.

Stav před změnou dle smluvního rozpočtu

V rámci předpokládané opravy střechy bylo uvažováno pouze s následnými pracemi :

- demontáž a zpětná montáž střešní krytiny a hřebenáčů
- demontáž laťování pod střešní krytinou a montáž nového laťování
- demontáž klempířských výrobků souvisejících s demontáží stávající krytiny a montáž nových klempířských výrobků
- dodávka a montáž nové podstřešní fólie

Stav po změně

V rámci realizace opravy střechy budou navíc provedeny dodatečné práce, které původní smluvní rozpočet neobsahoval – viz. výše.

Zdůvodnění změny

V průběhu demontážních prací na krytině a laťování byly zjištěny závažné nedostatky ve způsobu provedení stávající krytiny a v současném technickém řešení detailů střechy, nedostatečném zesílení stávajícího krovu, chybějící tepelná izolace a množství stavební sutě ponechané v prostoru krovu z původní realizace opravy střechy (podrobně viz. zápisy z kontrolních dnů). Pro správnou funkčnost střechy a její udržitelnou životnost je nutné realizovat zesílení krovu dle nového statického posouzení, zpětnou pokládku střešní krytiny a řešení detailů střechy (okap, úžlabí apod.) v souladu s technologickými pokyny výrobce střešní krytiny a Základními pravidly pro klempířské práce vydané Cechem klempířů, pokrývačů a tesařů a na to navazující nezbytné práce a činnosti (vyklizení suti, D+M hromosvodu apod.).

Cenová rekapitulace změny

Touto změnou dojde ke zvýšení ceny díla o 693.248,32 Kč bez DPH.

Přílohy

Příloha č.1 – Položkový soupis prací a dodávek

Vypracoval:


BOOZ Zlín s.r.o.

Odsouhlasil: Ing. Roman Horský
ředitel ZOO a zámek Zlín – Lešná, p.o.