

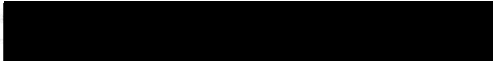



DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ V MĚSTSKÝCH LÁZNÍCH V OPAVĚ

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 23. 8. 2019

I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
se sídlem: Opava, Horní náměstí 69, PSČ 746 01
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
zastoupen: na základě plné moci ze dne 21. 12. 2018 společností:
Technické služby Opava s.r.o.
se sídlem: Opava, Těšínská 2057/71, PSČ: 746 01
IČ, DIČ: 64618188, CZ64618188
zapsanou: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14177
zastoupenou: Ing. Janem Hazuchou, jednatelem
ID datové schránky: 2nr6jkm

Nájemce: **Milan Sika, DiS.**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku
se sídlem: 
doručovací adresa: 
IČ, DIČ: 08203601
bankovní spojení: 
tel., příp. e-mail: 

II.

Dne 23. 8. 2019 uzavřel pronajímatel s nájemcem Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Městských lázních v Opavě (PID: MMOPP00JO0SR) (dále jen „**Smlouva**“), na základě které byl nájemce oprávněn užívat prostor sloužící podnikání, označený jako maserský a rekondiční, nacházející se v přízemí Městských lázní v Opavě, tj. v budově č. p. 38, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 6/4 ležícího v katastrálním území Opava-Město (dále jen „**předmět nájmu**“).

III.

1. Nájem byl dle Smlouvy sjednán na dobu určitou, a to do dne 31. 12. 2021.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že nájem založený výše uvedenou Smlouvou skončí ke dni 28. 2. 2021.

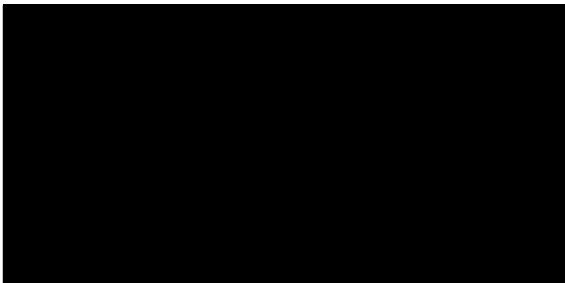
IV.

1. V důsledku přijatých mimořádných opatření státními orgány v souvislosti s ochranou obyvatelstva a prevencí nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID – 19 byl nájemce omezen v užívání předmětu nájmu k účelu sjednanému ve Smlouvě.
2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu ke dni uzavření této dohody vyklidit a vrátit pronajímateli ve stavu, v jakém jej nájemce převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.
3. O předání předmětu nájmu se smluvní strany zavazují sepsat protokol, jehož obsahem musí být alespoň popis stavu předmětu nájmu, údaje o stavu měřičů spotřeby služeb spojených s užíváním předmětu nájmu, datum a podpisy smluvních stran. Předávací protokol smluvní strany sepiší ve třech stejnopisech

s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží také společnost Technické služby Opava s. r. o..

4. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s. r. o..
5. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou dohodou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto dohodu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Technické služby Opava s.r.o.. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
7. Tato dohoda byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 17. 2. 2021 číslo usnesení 2739/63/RM/21 odst. 1 písm. a).

V Opavě dne 24.2.2021



V Opavě dne 26.2.2021

Nájemce:

