

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená dle § 1903 Občanského zákoníku a násl. mezi těmito smluvními stranami:

1. Flaga s.r.o., IČ: 47917091

se sídlem Nádražní 564/47, 693 01 Hustopeče
společnost zapsaná v obchodního rejstříku, vedený Krajským soudem v Brně oddíl C,
vložka 10448, zastoupená Ing. Martinem Tesařem na základě plné moci

(dále jen „dodavatel“)

a

2. Domov pro seniory Chvalkov, IČ: 006 66 246

se sídlem Chvalkov 41, 374 01 Čížkrajice
zapsaný v obchodního rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl Pr,
vložka 414, zastoupený Janou Zadražilovou, ředitelkou pověřenou vedením organizace

(dále jen „odběratel“)

I.

- 1) Předmětem této Dohody je úprava vzájemných práv a povinností ze závazkového vztahu a nahrazení starého závazku novým.
- 2) Odběratel uzavřel dne 23.5.1996 s dodavatelem (před změnou obchodního jména Flaga plyn, spol. s r.o.) Nájemní smlouvu a smlouvu o dodávce č.1170/96 na zásobník na zkapalněný plyn nadpovrchový a zásobník na zkapalněný plyn podpovrchový, jakož i na dodávku zkapalněného ropného plynu.
- 3) Ke smlouvě ze dne 23.5.1996 byly dne 25.7.2014, dne 29.9.2016, 11.10.2017, 20.9.2018 a 15.2.2021 uzavřeny dodatky, když předmětem těchto dodatků byl zvýšený odběr zkapalněného plynu a jeho cena. Všechny tyto dodatky dodavatel podepsal, a tedy s odběratelem tyto také uzavřel.
- 4) Ke dni podpisu této dohody o narovnání činí pro období od 15.2.2021 do 30.9.2022 garantovaná cena za 1 litr LPG 14,20 Kč, když povinnost k odběru a množství jsou garantovány takto:

4.1. ZÁVAZEK OBJEMU LPG

4.1.1. S ohledem na sjednané tolerance článkem 4.1.2 níže se odběratel zavazuje odebrat alespoň následující objemy LPG od dodavatele během každého jednotlivého období uvedeného níže (dále jednotlivě jen „Období“).

(a) 12.2.2021-30.9.2022-51000 litrů LPG;

4.1.2.Strany se dohodly, že množství stanovené článkem 4.1.1. výše podléhají toleranci 10%. S ohledem na uvedené může objednatel:

(a) Od dodavatele odebrat v každém jednotlivém Období LPG o objemu o **10 % nižším** než původní množství stanovené pro dané Období článkem 4.1.1. výše, přičemž snížení v rámci této tolerance nebude mít za následek uplatnění žádné sankce ani smluvní pokuty dle dodatku ze dne 15.2.2021 vůči objednateli; a

- (b) Od dodavatele odebrat v každém jednotlivém Období LPG o objemu o **10% vyšším**, než původní množství stanovené pro dané Období článkem 3.1. výše, přičemž takový objem navíc v rámci uvedené tolerance bude objednateli prodán za garantovanou cenu.

4.1.3. Uvedená 10 % tolerance bude počítána zvlášť pro každé Období. Mezi jednotlivými Obdobími nelze pro tyto účely převádět žádná množství LPG.

4.1.4. Pro určení příslušného období, do kterého konkrétní množství LPG spadá, bude rozhodné datum uskutečnění dodávky příslušného LPG dodavatelem do zásobníku.

4.2. PŘEKROČENÍ SPOTŘEBY

4.2.1. V případě, že dodavatel dodá LPG do zásobníku v určitém období a celkovém množství LPG dodané do Zásobníku za dané Období (po zohlednění příslušných předchozích objednávek) překročí objem stanovený článkem 4.1.1. výše (i s ohledem na 10 % toleranci sjednanou článkem 4.1.2.(b) výše) (dále jen „Limit“), pak bude kupní cena za množství LPG přesahující Limit stanovena jako:

- (a) původní cena, nebo
- (b) Garantovaná cena,

podle tohoto, která je v den dodání předmětného LPG do Zásobníku vyšší (tj. platí vyšší z uvedených cen).

4.3. NIŽŠÍ SPOTŘEBA

4.3.1. V případě porušení závazku Objednatele stanoveného článkem 4.1.1. výše ohledně odebrání příslušného objemu LPG od dodavatele v jakémkoliv období (s ohledem na toleranci sjednanou článkem 4.1.2. (a) výše) a pokud to bude dodavatel požadovat, bude objednatel povinen za každé takové Období uhradit poplatek (tzv. „**poplatek take-or-pay**“) ve výši vypočtené v Kč dle následujícího vzorce:

$$\text{Poplatek} = \text{CHO} * \text{GC}$$

Kde

Poplatek znamená poplatek take-or-pay za konkrétní Období, kde nebyl závazek dodržen;

CHO (chybějící objem) znamená počet litrů /kg/ tun LPG chybějící v daném Období ke splnění limitu minimálního odběru LPG ze strany Partnera za dané Období, jak je tento stanoven článkem 4.1.1. výše (s ohledem na 10 % toleranci sjednanou článkem 4.1.2 (a) výše)
a

GC znamená Garantovanou cenu za litr /kg/ tunu LPG

4.3.2. Každý poplatek take-or-pay je splatný do 14 dní od data písemné výzvy učiněné dodavatelem objednateli (přičemž taková výzva může také být v podobě vrubopisu resp. faktury nebo jakékoli jiné formě v souladu se zákonnými předpisy).

- 5) Ostatní podmínky plnění dodavatele pak vyplývají z dalších ustanovení dodatku ze dne 15.2.2021.

- 6) Odběratel je dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv povinen uzavřené dodatky - dodatek ze dne 29.9.2016, 11.10.2017, 20.9.2018 a ze dne 15.2.2021 zveřejnit prostřednictvím registru smluv. Dle § 6 zákona o registru smluv smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
- 7) Vzájemná plnění ze smluvního závazku proběhla před datem zveřejnění, tedy před účinností smlouvy.
- 8) Mezi smluvními stranami nastala situace, kdy vzájemná práva jsou sporná a neurčitá z hlediska účinnosti uzavření dodatků uvedených v čl. I. bod 6) této smlouvy, právě ve vztahu k zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

II.

Dodavatel a odběratel narovnávají v souladu s ustanovením § 1903 Občanského zákoníku, v platném znění, svoje sporná práva a povinnosti takto:

- a) Smluvní strany se tímto dohodly, že odběratel a dodavatel uzavírají smlouvu o dodávce předmětu plnění dle čl. I odst. 2 této Dohody, přičemž plnění, které bylo uskutečněno před účinností smlouvy, tj. dodávka zkapalněného ropného plynu (LPG) do zásobníku ve sjednané místě, tak jak toto bylo dohodnuto v dodatcích výše uvedených, nepovažují za bezdůvodné obohacení, ale jako plnění dle této Dohody o narovnání.
- b) Uzavřením této Dohody jsou jejich práva a povinnosti zcela narovnány a po uzavření této Dohody nemají vůči sobě z práv a povinností zde uvedených žádné jiné nároky, bez ohledu na jejich povahu či výši, s výjimkou nároků plynoucích z případné odpovědnosti za vady.

III.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2) Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran dostane jeden.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich opravdové, svobodné, omyluprosté a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4) Po podpisu obou smluvních stran bude tato dohoda řádně zveřejněna v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

Příloha č. 1 – Nájemní smlouva a smlouva o dodávce č.1170/96 ze dne 23.5.1996

Příloha č. 2 – Dodatek ze dne 25.7.2014

Příloha č. 3 – Dodatek ze dne 29.9.2016

Příloha č. 4 – Dodatek ze dne 11.10.2017

Příloha č. 5 – Dodatek ze dne 20.9.2018

Příloha č. 6 – Dodatek ze dne 15.2.2021

Ve Chvalkově dne _____

V _____ dne _____

Za odběratele:

Za dodavatele:

.....
Jana Zadražilová, ředitelka

.....
Ing. Martin Tesař
na základě plné moci

**Power of attorney / Plná moc
area sales manager / oblastní prodejní manažer**

I, undersigned Martin Miartuš, Commercial Proxy representing: Já, níže podepsaný Martin Miartuš, Prokurista:

Flaga s.r.o.,
Id. No. 47917091, with its registered office at Nádražní 564/47,
Postal Code 69301, Hustopeče, registered in the Commercial
Register maintained by the Regional Court in Brno under File No.
C 10448

(“Company”)

on behalf of the Company hereby authorize:

Mr. Martin Tesař,

to act for and on behalf of the Company to:

make offers, conclude standard sale agreements in compliance
with the current sale offer and amendments to the said
agreements:

- with the value of the planned annual turnover for a given
customer of the Company in respect of the supply of gas
purchased up to EUR 125,000.00 net (approx.
CZK 3,232,000), and
- with the maximum termination notice period for customers
up to 3 months.

and

terminate sale agreements with the value of the annual turnover
for a given customer of the Company in respect of the supply of
gas purchased up to EUR 40,000.00 net (approx. CZK 1,034,000).

This Power of Attorney shall not authorize to grant further
powers of attorney.

This Power of Attorney shall be granted for the period until
September 30, 2021.

Flaga s.r.o.,
IČO: 47917091, se sídlem Nádražní 564/47, PSČ 69301,
Hustopeče, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Brně pod sp. zn. C 10448

(„Společnost”)

jménem Společnosti tímto zmocňuji:

pana Martina Tesaře,

k zastupování Společnosti, v následujících záležitostech:

podávání nabídek, uzavírání standardních prodejních smluv
v souladu s aktuální prodejní nabídkou, včetně dodatků k
předmětným smlouvám:

- v hodnotě plánovaného ročního obrátu pro daného klienta
Společnosti z titulu dodávek zakoupeného plynu do
125.000,00 Eur netto (cca 3.232.000 Kč), a zároveň
- s maximálními výpovědními lhůtami pro klienty do 3 měsíců,

a

ukončování obchodních smluv v hodnotě ročního obrátu pro
daného klienta Společnosti z titulu dodávek zakoupeného plynu
do 40.000,00 Eur netto (cca 1.034.000 Kč).

Tato plná moc neopravňuje k poskytování dalších plných mocí.

Plná moc je udělena do dne 30/09/2021

Martin Miartuš
Commercial Proxy / Prokurista