

## **Dodatek č. 4**

**k nájemní smlouvě na pronájem pozemků parc. č. 3075/31, parc. č. 3075/32, parc. č. 3075/33, parc. č. 3075/34 a parc. č. 3075/35 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ze dne 01.11.2000**

**uzavřený dle § 2201 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami**

### **Statutární město Ostrava,**

Prokešovo nám. 1803/8, Ostrava-Moravská Ostrava

### **městský obvod Svinov**

se sídlem: Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava – Svinov

zastoupený: Ing. Radimem Smetanou, starostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo bankovního účtu: 1649332389/0800

(dále jen pronajímatel)

a

### **ADOP-car a.s.**

se sídlem: Opavská 348/11, Svinov, 721 00 Ostrava

zastoupený: Ing. Janem Vařekou, členem představenstva

IČ: 607 92 604

DIČ: CZ60792604

(dále jen nájemce)

## **I.**

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví jsou v souladu se skutečností v době uzavření dodatku.

## **II.**

- 1) Smluvní strany se dohodly na následující změně nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. č. 3075/31, parc. č. 3075/32, parc. č. 3075/33, parc. č. 3075/34 a parc. č. 3075/35 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ze dne 01.11.2000 (dále jen smlouva):

***Rada městského obvodu Svinov dne 15.02.2021 usnesením č. 1036/RMOb-Svi/1822/54 rozhodla v souvislosti s nuceným stavem a krizovými či mimořádnými opatřeními, která mají bránit šíření onemocnění COVID-19 na straně pronajímatele uzavřít s nájemcem tento dodatek, kterým se poskytuje sleva na nájemném ve výši 60 % za období leden a únor 2021.***

Sleva za leden a únor 2021 tedy činí 28.837,29 Kč.

Nájemné za 1. kvartál 2021 činí 43.255,94 Kč. Nájemce se zavazuje zaplatit nájemné nejpozději do 31.03.2021 na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, variabilní symbol 8602200002, konstantní symbol 308.

Zaplacením se v případě bankovního převodu rozumí připsán částky rovnající se nájemnému na účet pronajímatele. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je stanoveno na 01.03.2021.

Jedná se o plnění, které je dle § 56a) odst. 1 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

### III.

- 1) Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami nebo pokud je vyžadováno jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) - pak nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Úřad městského obvodu Svinov.
- 2) Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn v registru smluv.
- 3) Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu. Nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5) Ostatní ujednání nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. č. 3075/31, parc. č. 3075/32, parc. č. 3075/33, parc. č. 3075/34 a parc. č. 3075/35 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ze dne 01.11.2000 zůstávají beze změn.

### Doložka

**platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění**

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Svinov usnesením č. 1036/RMOB-Svi/1822/54 ze dne 15.02.2021.

V Ostravě dne ..... 9. 3. 2021 .....

V Ostravě dne ..... 9. 3. 2021 .....

.....  
Ing. Radim Smetana  
starosta

.....  
Ing. Janem Vařekou  
členem představenstva

Obecní úřad městského obvodu Svinov  
Městské náměstí 100  
752 01 Svinov  
IČO: 002 30 10 000  
Svinov