

## Smlouva č. 98049

### o dílo uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

#### čl. 1. Smluvní strany:

Zhotovitel: **S.V.A. spol. s r.o.**

zastoupená jednatelem I [REDACTED]  
Pramenná 3, 148 00 Praha 4, Kunratice  
IČO 186 264 67, DIČ CZ186 26 467  
zapsána v OR vedeném u MěS v Praze, odd. C, vl. 1938

a

Objednatel: **Městská část Praha 5**

Se sídlem Náměstí 14.října 4, 150 22 Praha 5  
IČ:00063631

**Zastoupená společnost: CENTRA a.s.**

Se sídlem Na Zatlane 1350/13, 150 00 Praha 5  
Zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B,  
vložka 9490

IČ:18628966, DIČ: [REDACTED]

#### čl. 2. Předmět díla:

2.1. Předmětem díla je provádění obsluhy prohlídek etážových vytápění a OPZ a **zajištění** kontrol, revizí a prohlídek etážových vytápění a OPZ v jednotlivých prostorách domu Náměstí Kinských 741/17 v Praze 5 v termínech a v rozsahu podle platných zákonů, vyhlášek a norem.

Jedná se o:

- Provedení pravidelné roční kontroly plynových zařízení
- Zajištění revizí plynového zařízení a plynovodu dle vyhl. č. 352/2000 Sb., ČSN 386405, ČSN 070703, ČSN EN 1775 a TPG 913 01.
- Zajištění revizí a seřízení plynových kotlů a ohřivačů TUV dle pokynů výrobců
- Zajištění revizí elektrických zařízení OPZ dle ČSN 331500
- Zajištění revizí a zkoušek tlakových nádob stabilních dle ČSN 690012
- Zajištění kontrol a čištění kouřových cest dle Vyhl. 34/2016
- Zajištění způsobilosti obsluhy k výkonu funkce obsluhy plynových zařízení a a obsluhy tlakových nádob
- Zajištění odstranění zjištěných závad.

Náklady na tyto periodické činnosti bude objednatel hradit zhotoviteli na základě faktur zhotovitele nebo pře fakturace od jednotlivých dodavatelů mimo úhradu dle této smlouvy.

2.2. Předmětem díla je provádění obsluhy OPZ, údržby (rozumí se kontrola, dopuštění systému, odvzdušnění, kontrola těsnosti) OPZ a etážových vytápění v jednotlivých prostorách domu.

### **čl. 3 Cena díla:**

- 3.1. Za vykonávanou činnost uhradí objednatel zhotoviteli částku 21.450,- Kč/čtvrtletí a příslušnou sazbu DPH.
- 3.2. Úhrada bude prováděna za kalendářní čtvrtletí na základě faktury vystavené v posledním měsíci příslušného čtvrtletí.
- 3.3. Počínaje 1. čtvrtletím 2021 se bude cena upravovat o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

### **čl. 4. Doba plnění:**

- 4.1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou od 1.1.2020
- 4.2. Sjednává se výpovědní lhůta v délce tři kalendářní měsíce a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4.3. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

### **čl. 5. Další ujednání:**

- 5.1. Úhradu za provedené revize, kontroly a opravy uhradí objednatel přímo provádějícímu
- 5.2. subjektu. Pokud je platba za výše uvedené služby provedena zhotovitelem, bude provedena pře fakturace na objednatele.
- 5.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno potvrzené vyhotovení.

V Praze dne 5.1.2020

.....

zhotovitel

.....

objednatel