



TSKRP00A7M20

**DODATEK Č. 3**

ke Smlouvě o poskytování služeb správy, provozu, oprav a údržby Souboru staveb  
městského okruhu v úseku Malovanka – Pelc/Tyrolka (Tunelový komplex Blanka)

(dále též jen „**Dodatek**“)

**1. Strany****1.1. Objednatel:**

Název: Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s.

Sídlo: Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

Údaj o zápisu do veřejného obchodní společnost zapsaná do obchodního  
rejstříku: rejstříku pod sp. zn. B 20059 vedenou u Městského  
soudu v Praze

Zástupce - osoba oprávněná Mgr. Josef Sinčák, MBA, generální ředitel a  
k právnímu jednání za předseda představenstva  
účastníka Smlouvy: PhDr. Filip Hájek, místopředseda představenstva  
Ing. Martin Pípa, člen představenstva

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou  
oprávněni zastupovat Objednatele dva členové  
představenstva společně, z nichž nejméně jeden  
musí být předsedou anebo místopředsedou  
představenstva.

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**zadavatel**“)

**1.2. Dodavatel:**

Obchodní firma: SATRA, spol. s r. o.

Sídlo: Pod pekárny 878/2, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČO: 18584209

DIČ: CZ18584209

Údaj o zápisu do veřejného obchodní společnost zapsaná do obchodního  
rejstříku: rejstříku pod sp. zn. C 3014 vedenou u Městského  
soudu v Praze

a

Obchodní firma: Metrostav a.s.  
Sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8  
IČO: 00014915  
DIČ: CZ00014915  
Údaj o zápisu do veřejného obchodní společnost zapsaná do obchodního rejstříku: rejstříku pod sp. zn. B 758 vedenou u Městského soudu v Praze

tj. společníci, kteří jsou sdruženi ve smyslu § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve společnost „SAT-MET-Provoz TKB“, zastoupeni na základě uzavřené Společenské smlouvy ze dne 2. 5. 2018 vedoucím účastníkem společnosti obchodní korporací SATRA, spol. s r.o., zast. Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem společnosti SATRA, spol. s r.o.

(dále jen „Dodavatel“)

(Objednatel a Dodavatel dále jen „Strany“).

## 2. Účel a odůvodnění Dodatku

### 2.1. Strany uzavírají Dodatek vzhledem k následujícím skutečnostem:

- i. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace hlavního města Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha, IČ 638 34 197 a Dodavatel uzavřeli dne 28. 8. 2018 SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SPRÁVY, PROVOZU, OPRAV A ÚDRŽBY SOUBORU STAVEB MĚSTSKÉHO OKRUHU V ÚSEKU MALOVANKA – PELC/TYROLKA (TUNELOVÝ KOMPLEX BLANKA, dále též jen „TKB“), číslo smlouvy Objednatele: 3/18/4120/065, číslo smlouvy Dodavatele: 1487/18 (dále jen „Smlouva“).
- ii. Na základě postoupení Smlouvy ze dne 29. 8. 2018 přešla práva a povinnosti ze Smlouvy z Technické správy komunikací hl. m. Prahy, příspěvkové organizace hlavního města Prahy na obchodní společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286.
- iii. Dne 13. 9. 2018 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 1 ke Smlouvě. Dne 22. 11. 2019 byl mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavřen dodatek č. 2 ke Smlouvě.
- iv. S ohledem na skutečnosti, jež na straně Objednatele vznikly po uzavření Smlouvy při správě, údržbě a opravách Souboru staveb Městského okruhu v úseku Malovanka – Pelc/Tyrolka (tzv. tunelový komplex Blanka, dále jen „TKB“), vznikla Objednateli potřeba na změně plnění Smlouvy, s ohledem na samotný charakter dosavadního (zkušební) provozu, potřeba provést změny Smlouvy spočívající zejména v:
  - a. Změně četností provádění určitých služeb. Z důvodů, které vyplynuly z charakteru dosavadního (zkušební) provozu a požadavků na zajištění dostatečného rozsahu údržby, vznikla potřeba navýšení počtu četností těchto vybraných činností. Tyto změny reagují na skutečné potřeby odpovídající reálnému provozu TKB.

- b. Úpravě měrných jednotek výměry určitých činností. Způsob stanovení výměry v případě některých položek Soupisu prací neodpovídá skutečné potřebě Objednatele na způsob měření těchto činností (tato potřeba vyplynula z charakteru dosavadního zkušebního provozu), a je proto nezbytné jej uvést do souladu s touto potřebou tak, aby mohla být řádně vykonávána kontrola provedení a vyúčtování dotčených činností. Tyto změny reagují na skutečné potřeby odpovídající reálnému provozu TKB.
- c. Úpravě počtu měrných jednotek výměry určitých činností. Stanovené výměry v případě některých položek Soupisu prací neodpovídají skutečné potřebě Objednatele na rozsah plnění činností (tato potřeba vyplynula z charakteru dosavadního zkušebního provozu), a je proto nezbytné je uvést do souladu s touto potřebou tak, aby mohla být řádně vykonávána kontrola provedení a vyúčtování dotčených činností. Tyto změny reagují na skutečné potřeby odpovídající reálnému provozu TKB.
- d. Úpravě popisu činností. Popis některých činností neodpovídá skutečné potřebě Objednatele na výkon těchto činností (tato potřeba vyplynula z charakteru dosavadního zkušebního provozu), a je proto potřeba jej uvést do souladu se skutečností. Tyto změny reagují na skutečné potřeby odpovídající reálnému provozu TKB.
- e. Doplnění chybějících činností. V průběhu dosavadního (zkušebního) provozu bylo zjištěno, že nad rámec sjednaných činností je nutné provádět další činnosti (zejména podpůrné, doplňující a další drobné činnosti), jež nebyly součástí původního Soupisu prací. Tyto změny reagují na skutečné potřeby odpovídající reálnému provozu TKB.

## 2.2. Režim změny Závazku.

- i. Strany uzavírají tento Dodatek ve vztahu ke změnám uvedeným v odst. 2.1 bodech iv.b a iv.d. jako tzv. „nepodstatnou změnu Závazku“ (závazkového vztahu ze Smlouvy) ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 ZZVZ, neboť změna Smlouvy dle tohoto Dodatku:
  - a. by neumožnila účast jiných dodavatelů a nemohla by ovlivnit výběr dodavatele v Zadávacím řízení (jak je tento pojem definován ve Smlouvě), pokud by zadávací podmínky původního Zadávacího řízení odpovídaly této změně, neboť podmínky poskytování plnění odpovídající Službám se změnou provedenou tímto Dodatkem nemění;
  - b. nemění ekonomickou rovnováhu Závazku (dle této Smlouvy) ve prospěch Dodavatele, a to ze stejného důvodu jako dle bodu. i.a tohoto odstavce
  - c. nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění Veřejné zakázky, neboť se plnění Závazku významně nerozšiřuje.
- ii. Strany uzavírají tento Dodatek ve vztahu ke změnám uvedeným v odst. 2.1 bodech iv.a., iv.c. a iv.e. jako tzv. „nepodstatnou změnu Závazku“ (závazkového vztahu ze Smlouvy) ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 ve spojení s odst. 5 ZZVZ, neboť změna Smlouvy dle tohoto Dodatku:
  - a. by neumožnila účast jiných dodavatelů a nemohla by ovlivnit výběr dodavatele v Zadávacím řízení (jak je tento pojem definován ve Smlouvě), pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, neboť podmínky poskytování plnění odpovídající Službám se změnou provedenou tímto Dodatkem nemění;

- b. nemění ekonomickou rovnováhu Závazku (dle této Smlouvy) ve prospěch Dodavatele, a to ze stejného důvodu jako dle bodu i.a tohoto odstavce
- c. nevede k významnému rozšíření rozsahu plnění Veřejné zakázky, neboť se plnění Závazku významně nerozšiřuje.
- d. změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
- e. změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
- f. hodnota změn dle odst. 5 ZZVZ dle dodatků č. 2 a 3 nepřekročí 50% původní hodnoty závazku a současně nedochází k celkovému cenovému nárůstu o více než 30%.

### 3. Předmět Dodatku – změna Smlouvy

3.1. Strany sjednávají, že rozsah Služeb dle Smlouvy se mění následovně:

3.1.1. Smluvní strany se dohodly, že Příloha A tohoto Dodatku (Soupis prací) nahrazuje Přílohu 1 Smlouvy.

3.2. V důsledku změn uvedených v tomto Dodatku č. 3 se upravuje kalkulace celkové Ceny Služeb, jak byla uvedena v odst. 15.2 Smlouvy, přičemž nadále platí, že s ohledem na skutečnost, že skutečný objem Služeb poskytovaných dle Smlouvy nemusí odpovídat předpokládaným vyšším Měrných jednotek Služeb uvedených v Soupisu prací určených za účelem kalkulace nabídkové ceny v Zadávacím řízení, nemusí celková Cena Služeb odpovídat nabídkové ceně sestavované v Zadávacím řízení. Celková cena činí:

<b>PŮVODNÍ CENA – CELKEM</b>	
Cena bez DPH	748 431 665,94 Kč
<b>HODNOTA VÍCEPRACÍ DLE DODATKU Č. 2 - CELKEM</b>	
Cena bez DPH	107 773 157,95 Kč
<b>HODNOTA MĚNĚPRACÍ DLE DODATKU Č. 2 - CELKEM</b>	
Cena bez DPH	36 971 344,45 Kč
<b>CENA VČ. DODATKU Č. 2 – CELKEM</b>	
Cena bez DPH	819 233 479,44 Kč
<b>HODNOTA VÍCEPRACÍ DLE DODATKU Č. 3 - CELKEM</b>	
Cena bez DPH	43 952 261,35 Kč
<b>HODNOTA MĚNĚPRACÍ DLE DODATKU Č. 3 - CELKEM</b>	
Cena bez DPH	22 902 273,00 Kč
<b>CENA VČ. DODATKU Č. 3 – CELKEM</b>	
Cena bez DPH	840 283 467,79 Kč

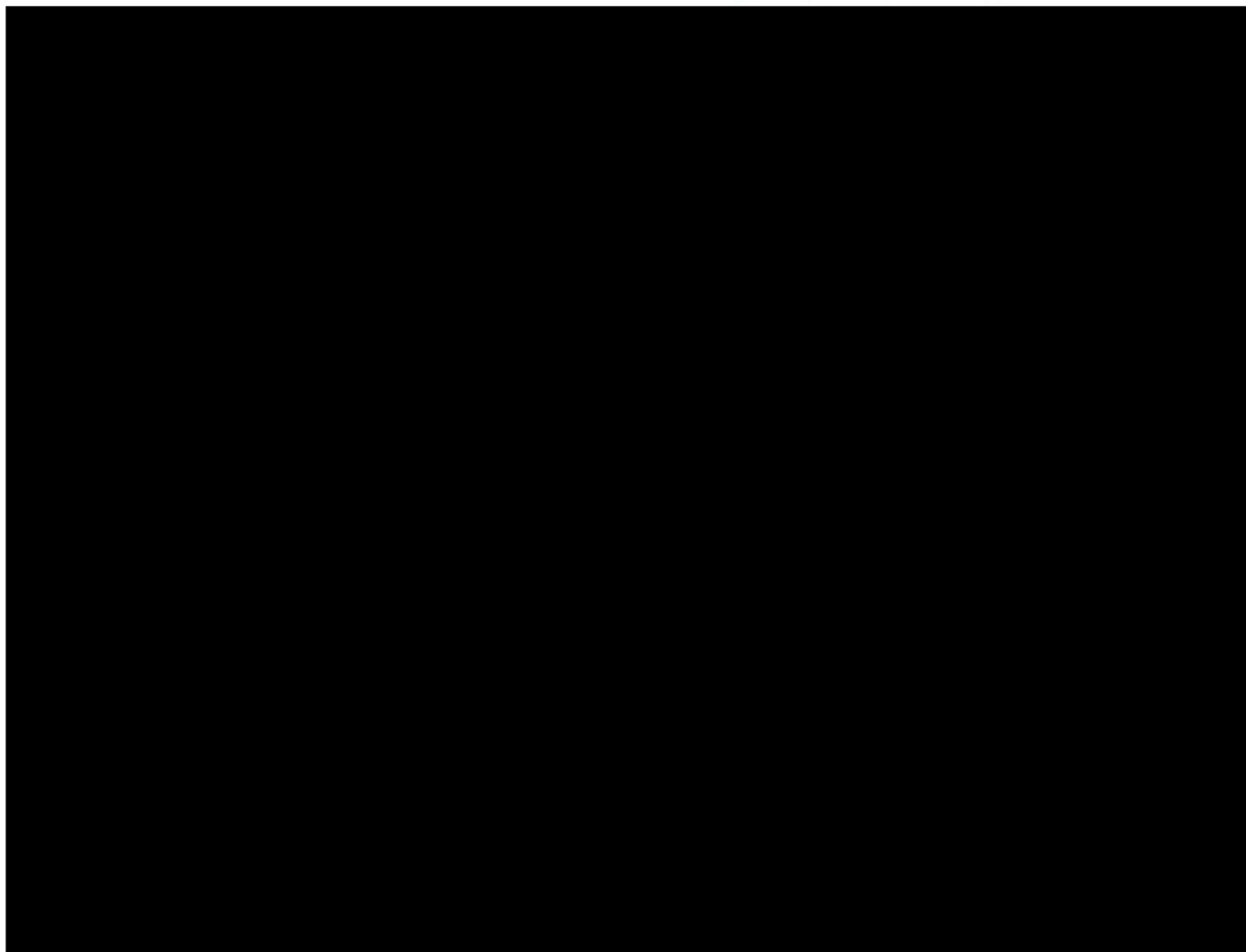
#### **4. Obecná a závěrečná ustanovení**

- 4.1. Pojmy užívané v Dodatku. Pojmy s počátečními písmeny použité v tomto Dodatku mají význam, který definuje Smlouva, nevyplývá-li z tohoto Dodatku jinak.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádí, že v ostatních částech Smlouva zůstává nezměněna. Pokud v tomto Dodatku není výslovně uvedeno jinak, žádné ustanovení tohoto Dodatku nesmí být vykládáno tak, že by zbavovalo Dodavatele povinnost poskytnout plnění v původním rozsahu dle Smlouvy.
- 4.3. Účinnost. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4. Uveřejnění Dodatku v CES TSK. Dodavatel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.5. Uveřejnění Dodatku. Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
- 4.6. Prohlášení Stran. Každá ze Stran potvrzuje, že při sjednávání tohoto Dodatku a Smlouvy postupovala čestně a transparentně, a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění Smlouvy a všech jejích Dodatků a veškerých činnostech s nimi souvisejících. Strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP, a zavazují se tyto zásady po dobu trvání Závazku dodržovat. Každá ze Stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb. Strany prohlašují a zavazují se, že toto ustanovení nesmí být vykládáno v tom smyslu, že omezuje povinnosti Dodavatele plynoucí ze Smlouvy.
- 4.7. Počet vyhotovení. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

**Přílohy:** Příloha A: Soupis prací

V Praze dne - 4. 03. 2021

V Praze dne 11.2.2021



# SOUPIS PRACÍ NABÍDKOVÁ CENA - CELKEM

DODATEK č. 2		DODATEK č. 3	
<b>1. NABÍDKOVÁ CENA - TECHNOLOGICKÁ ČÁST</b>			
Nabídková cena bez DPH	610 939 839,88 Kč	705 874 540,89 Kč	3179 771 459,35 Kč
DPH s nabídkové ceny	178 301 504,37 Kč	148 233 653,57 Kč	151 341 506,51 Kč
Nabídková cena s DPH	739 261 354,15 Kč	854 108 194,40 Kč	3 731 112 965,86 Kč
<b>2. NABÍDKOVÁ CENA - STAVEBNÍ ČÁST</b>			
Nabídková cena bez DPH	137 471 836,06 Kč	113 345 938,61 Kč	130 567 008,24 Kč
DPH s nabídkové ceny	78 869 085,57 Kč	29 805 377,11 Kč	25 318 021,23 Kč
Nabídková cena s DPH	1 66 340 921,63 Kč	137 164 315,72 Kč	145 885 029,47 Kč
<b>NABÍDKOVÁ CENA - CELKEM</b>			
Nabídková cena bez DPH	748 431 665,94 Kč	819 233 479,44 Kč	850 261 467,59 Kč
DPH s nabídkové ceny	157 170 649,85 Kč	172 039 030,68 Kč	176 458 528,24 Kč
Nabídková cena s DPH	905 602 315,79 Kč	991 272 510,12 Kč	1 026 720 995,83 Kč

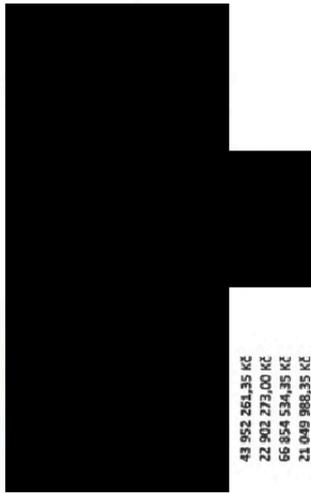
V Praze dne: \_\_\_\_\_  
 Ing. Ludvík Šajlar  
 jednatel  
 SATRA spol. s r.o.

Celkové vícepráce dod. 2 oproti původní SOD  
 Celkové méněpráce dod. 2 oproti původní SOD  
 Celkové změny (vícepráce-méněpráce) dod. 2 oproti původní SOD  
 Celkové navýšení (vícepráce-méněpráce) dod. 2 oproti původní SOD

Celkové vícepráce dod. 3 oproti dod. 2  
 Celkové méněpráce dod. 3 oproti dod. 2  
 Celkové změny (vícepráce-méněpráce) dod. 3 oproti dod. 2  
 Celkové navýšení (vícepráce-méněpráce) dod. 3 oproti dod. 2

Celkové vícepráce dod. 2 + dod. 3 oproti původní SOD  
 Celkové méněpráce dod. 2 + dod. 3 oproti původní SOD  
 Celkové změny (vícepráce-méněpráce) dod. 2 + dod. 3 oproti původní SOD  
 Celkové navýšení (vícepráce-méněpráce) dod. 2 + dod. 3 oproti původní SOD  
 Celkové změny oproti SOD v %

Celkové navýšení oproti SOD v %  
 12%  
 28%



43 952 251,35 Kč  
 22 902 273,00 Kč  
 66 854 524,35 Kč  
 21 049 988,35 Kč

151 725 419,30 Kč  
 59 873 617,45 Kč  
 211 599 036,75 Kč  
 91 851 801,85 Kč

50% původní hodnoty záločky  
 30% původní hodnoty záločky

374 215 832,97 Kč  
 224 528 499,78 Kč

Pozn.  
 Dodatek č. 1 je pouze formální bez vlivu na soupis prací  
 Dodatek č. 2 je již uzavřen  
 Dodatek č. 3

Tento dodatek je vyvojen potřebami objednatel zajištění bezpečnosti a plynulý provoz tunelů komplexu Blanka. Změny, více i méně práce jsou vyvojeny zkušenostmi z dosavadního provozu, kdy jednotlivé údržbové, servisní, profilovací a kontrolní činnosti, resp. jejich rozsah a četnost se upravují podle skutečných potřeb provozu této vysoké náročné a složitě stavby. Využito je změny jak ve zvýšení rozsahu/četnosti jednotlivých činností, tak i jejich snížení. Přidány jsou rovněž položky nové, jejichž potřeba plnění vyplývá ze zjištěných potřeb a je nezbytné jejich plnění zajišťovat v období dalšího provozu TK8. Tento dodatek č. 3

**LEGENDA**

- Navýšení ceny (zvýšení četnosti údržby, nové položky)
- Snížení ceny (zrušení položky)
- Změna textu popisu položky