

## Smlouva o dílo na zhotovení

### Dokumentace pro územní řízení

## Název zakázky: „Rekonstrukce traťového úseku Tršnice (včetně) – Cheb (mimo)“

#### Smluvní strany:

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

##### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

číslo smlouvy Objednatele: **E618-S-2793/2020/PH**

ISPROFOND: **541 352 0023**

(dále jen „**Objednatel**“)

a

##### **SAGASTA s.r.o.**

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116  
bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: **Ing. Jiřím Čurdou a Ladislavem Beranem**, jednatelem společnosti

dále také jako „vedoucí účastník“

a

##### **AFRY CZ s.r.o.**

se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

IČO: 45306605, DIČ: CZ45306605

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 8073  
bank. spojení: [REDAKCE]

zastoupena: **Ing. Petrem Košanem**, jednatelem společnosti

dále také jako „další účastník“

společnici společnosti „SAGAF Tršnice – Cheb“ (dále jen „Společnost“),

založené v souladu se smlouvou o sdružení ve společnosti ze dne 07.04.2020 podle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen Společenská smlouva) se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, Lhotka, PSČ 142 00, kdy vedoucím účastníkem společnosti je obchodní firma SAGASTA s.r.o., se sídlem na adrese: Praha 4, Novodvorská 1010/14, Lhotka, PSČ 142 00, IČO: 04598555, která je zmocněna na základě citované smlouvy k podpisu Smlouvy a ke všem úkonům souvisejícím s plněním Smlouvy, a to včetně platebního styku a oprávnění k uzavírání dodatků ke Smlouvě. Originál Společenské smlouvy ze dne 07.04.2020, kde je uveden rozsah zastupování, je součástí předložené nabídky

**Korespondenční adresa:**

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

číslo smlouvy Zhotovitele: **120 046**

(dále též společně jen jako „Zhotovitel“)

## PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 jsou následující skutečnosti:

**1. Úprava přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace díla.** Dochází k rozšíření předmětu díla zejména z následujících důvodů:

- Ze strany Odboru přípravy staveb (O6) GŘ a Odboru traťového hospodářství (O13) GŘ byl v průběhu projednávání vznesen požadavek na náhradu výtahů v ŽST Tršnice přístupovými chodníky, včetně úpravy souvisejících profesí.
- Požadavek Objednatele na zapracování dopadů nového harmonogramu realizace staveb úseku Sokolov-Cheb do části ZOV.

**2. Úprava ceny Díla a s tím související úprava přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla.** Z výše uvedených důvodů dochází k navýšení ceny díla ve výši 682 550,- Kč. Proto se smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen jako „ZZVZ“) dohodly na změně rozsahu předmětu plnění a s tím souvisejících úpravách nákladů zhotovitele.

Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222, odst. 9 ZZVZ je cca 5,89 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu dodatku č. 1.

Vzhledem k výše uvedené úpravě Ceny Díla se smluvní strany dále dohodly na úpravě částky Bankovní záruky za provedení Díla tak, aby odpovídala 10% z Ceny Díla, ve znění dodatku č. 1 Smlouvy.

**3. Úprava přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění.** Smluvní strany se dohodly na posunutí termínů odevzdání 2. a 3. dílčí etapy plnění Díla o tři měsíce z následujících důvodů:

- Náhrada výtahů v ŽST Tršnice přístupovými chodníky, včetně úpravy souvisejících profesí, vyvolává nutnost dodatečného projednání stavebních objektů železničního svršku a dalších souvisejících PS/SO.
- Zapracování dopadů nového harmonogramu realizace staveb úseku Sokolov-Cheb byl vznesen v průběhu konferenčních projednání a nebylo tak možné dodržet původní harmonogram projekčních prací.

- Požadavek Centrální komise Ministerstva dopravy ČR na přípravu stavby v souladu se zásadami pro výhradní provoz vlaků pod dohledem ERTMS/ETCS s nulovým migračním obdobím vyvolal nutnost uskutečnit s dotčenými složkami SŽ další potřebná projednání, jejichž časová dotace nebyla zohledněna v původním harmonogramu projekčních prací.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 3, odst. 3.3 Smlouvy a odst. 3,5. Smlouvy, článku 4, odst. 4.1, článku 5, odst. 5.16 Smlouvy, přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace díla, přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla a přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění. U shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

## I.

Smluvní strany se, v souladu s ustanovením článku 5, odst. 5.3. Smlouvy, dohodly na úpravě Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2793/2020/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 120 046, uzavřené dne 31.07.2020, takto:

### 1) ČLÁNEK 3. - PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

a) ruší se stávající znění odst. 3.3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla ve výši dle Přílohy č. 4, ve znění dodatku č. 1 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla dle smlouvy, bez DPH: 11 594 000,- Kč

**Práce dle dodatku č. 1, bez DPH 682 550,- Kč**

**Cena Díla dle dodatku č. 1, bez DPH 12 276 550,- Kč**

**slovy: dvanáct milionů dvě stě sedmdesát šest tisíc pět set padesát korun českých**

b) ruší se stávající znění odst. 3.5 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.5 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5, ve znění dodatku č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“).

### 2) ČLÁNEK 4. - OSTATNÍ USTANOVENÍ

- ruší se stávající znění odst. 4.1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 4.1. Bankovní záruka za provedení Díla dle čl. 11 Obchodních podmínek činí [ ] z Ceny Díla bez DPH uvedené v odst. 3.3, ve znění dodatku č. 1 této Smlouvy, tj. [ ] Kč.

### 3) ČLÁNEK 5. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající znění odst. 5.16 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 5.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace Díla – *nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 1*

Příloha č. 2 Obchodní podmínky „OP/ZP+DUR/14/20“

Příloha č. 3 Technické podmínky

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)

b) Všeobecné technické podmínky „VTP/ZP+DUR/12/20“

c) Zvláštní technické podmínky

- Příloha č. 4 Rozpis Ceny Díla – *nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 1*  
Příloha č. 5 Harmonogram plnění – *nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 1*  
Příloha č. 6 Oprávněné osoby  
Příloha č. 7 Seznam požadovaných pojištění  
Příloha č. 8 Seznam poddodavatelů  
Příloha č. 9 Související dokumenty  
Příloha č. 10 Zmocnění vedoucího účastníka

#### 4) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Specifikace Díla

Ruší se stávající znění přílohy č. 1 – Specifikace Díla platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 1, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1 (současně přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

#### 5) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Ruší se stávající znění přílohy č. 4 – Rozpis Ceny Díla platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 1, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 1 (současně přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

#### 6) Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Ruší se stávající znění přílohy č. 5 - Harmonogram plnění platné k datu podpisu Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 1, které je přílohou č. 3 tohoto dodatku č. 1 (současně přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

## II.

### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv).
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2793/2020/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 120 046, nedotčené tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve **čtyřech (4)** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **dvě (2)** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **dvě (2)** vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 (příloha č. 1 Smlouvy): **Specifikace Díla**  
– nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 1
  - příloha č. 2 (příloha č. 4 Smlouvy): **Rozpis Ceny Díla**  
– nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 1
  - příloha č. 3 (příloha č. 5 Smlouvy): **Harmonogram postupu prací**  
– nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 1

**Za Objednatele:**

**V Praze dne:** 05-03-2021

**Za Zhotovitele:**

**Za SAGASTA s.r.o.,** vedoucího účastníka společnosti  
„SAGAF Tršnice – Cheb“

**V Praze dne** 02.03.2021

.....  
**Ing. Petr Hofhanzl**  
ředitel  
Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

.....  
**Ing. Jiří Čurda**  
jednatel společnosti  
SAGASTA s.r.o.

.....  
**Ladislav Beran**  
jednatel společnosti  
SAGASTA s.r.o.

**Za AFRY CZ s.r.o.,** dalšího účastníka společnosti  
„SAGAF Tršnice – Cheb“ na základě smlouvy o  
společnosti ze dne 07.04.2020

.....  
**Ing. Jiří Čurda**  
jednatel společnosti  
SAGASTA s.r.o.

.....  
**Ladislav Beran**  
jednatel společnosti  
SAGASTA s.r.o.

# PŘÍLOHA Č. 1

## Specifikace Díla

Předmětem zadání je vypracování Dokumentace pro územní řízení (dále DUR) stavby „**Rekonstrukce traťového úseku Tršnice (včetně) – Cheb (mimo)**“.

Součástí DUR jsou činnosti zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění potřebných dokladů, podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí, případně územního souhlasu nebo závazného stanoviska orgánu územního plánování dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. Za splnění bude považováno řízení bez přerušení. V případě podání neúplné žádosti bude tento stav podléhat sankci.

Dokumentace bude obsahovat úplnou a kompletní dokladovou část, ve které budou soustředěna platná kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, vyjádření všech dotčených správců či vlastníků inženýrských sítí a ostatních organizací v rozsahu nutném pro vydání územního rozhodnutí a pro schvalovací řízení stavby v rámci Správy železnic.

Součástí stavby bude zajištění posouzení vlivu záměru na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (zákon EIA).

Hodnocení ekonomické efektivity (dále EH) bylo zpracováno pro soubor staveb „Rekonstrukce traťového úseku Sokolov (mimo) – Kynšperk nad Ohří (mimo)“, „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)“ a „Rekonstrukce traťového úseku Tršnice (včetně) – Cheb (mimo)“. V průběhu zpracování dokumentace je nutné hlídat předpínací hodnotu všech tří staveb.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům Stavebního zákona č.183/2006 Sb., všech platných vyhlášek dotvářejících tento zákon, dále požadavkům Zákona o dráhách č.266/1994 Sb., a dalším souvisejícím zákonům a vyhláškám v platném znění, jakož i platným směrnícím a předpisům Správy železnic (SŽDC). Dokumentace pro územní řízení stavby bude řešit koncepci a rozsah stavby, který je dán Směrnicí generálního ředitele SŽDC č.11/2006, ve znění pokynu SŽDC PO-07/2019-GR a pozdějších změn a doplňků.

V průběhu zpracování dokumentace budou provedeny průzkumy a měření v rozsahu potřebném pro zpracování DUR.

### **Dodatkem č. 1 se předmět díla rozšířil o následující:**

Předmět díla, jehož rozsah je částečně vázán na předchozí stupeň dokumentace, byl rozšířen o požadavek na náhradu výtahů v ŽST Tršnice přístupovými chodníky, včetně úpravy souvisejících profesí.

Předmět díla je dále rozšířen o zapracování vazeb nového harmonogramu staveb úseku Sokolov-Cheb v realizaci, který nebyl v okamžiku uzavření Smlouvy o dílo znám.

## PŘÍLOHA Č. 4

### Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování **Dokumentace pro územní řízení** (podle členění na základní a dodatečné služby):

#### 1. Základní služby

Položka a	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Dokumentace pro územní řízení				
2.1	Zpracování Dokumentace pro územní řízení vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP, včetně prací dle dodatku č. 1	hod	■	■	■
2.2	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby a rozpočtů jednotlivých SO a PS dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP, včetně prací dle dodatku č. 1	hod	■	■	■
2.3	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha H v rozsahu dokladové části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP včetně inženýrské činnosti, včetně prací dle dodatku č. 1	hod	■	■	■
2.4	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha I v rozsahu geodetické části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti, včetně prací dle dodatku č. 1	hod	■	■	■
2	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
3	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
5	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
6	Geodetické práce	km	■	■	■
7	Geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	■	■	■
8	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	■	■
9	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	hod	■	■	■
10	Posouzení vlivu stavby na životní prostředí	hod	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

## 3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
12.276.550 Kč	2.578.075,50 Kč	14.854.625,50 Kč

**Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování díla:**

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	■	■
2. Dílčí etapa	■	■
3. Dílčí etapa	■	■
4. Dílčí etapa	■	■
<b>Celkem:</b>	■	■



## PŘÍLOHA Č. 5

### Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 4 měsíců od účinnosti SOD	Návrh technického řešení k projednání	Protokol o provedení Díla,
2. Dílčí etapa	do 10 měsíců od účinnosti SOD	Čistopis projednané DÚR se zapracovanými připomínkami. Předložení podrobné kalkulace CIN, Zpracování a odevzdání kompletního a úplného Oznámení EIA	Protokol o provedení Díla,
3. Dílčí etapa	do 13 měsíců od účinnosti SOD	Podání žádosti o Územní rozhodnutí	Protokol o provedení díla, žádost o územní rozhodnutí potvrzená místně příslušným stavebním úřadem
4. Dílčí etapa	do 4 měsíců od podání žádosti o ÚR	Nabytí právní moci vydaného rozhodnutí o umístění stavby.	Protokol o provedení díla, územní rozhodnutí

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1396293

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** eb7a5611-7907-4889-bce9-2bcf3f401a7c

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Darja ZAJÍCOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 11.03.2021 10:17:02



eb32e1a5-7dfa-4692-824c-6fbaedb966f0