

2021/D/2



Rámcová smlouva o dílo

poskytování služeb a provádění stavebních prací při odstraňování havarijních stavů

(dále jen „Smlouva“) podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Zámrsku

Sídlo: Zámorsk 1, Zámorsk, PSČ 56543
IČ: 70979201
DIČ: CZ70979201 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové, č. ú.: 10231881/0710
Zastoupen: Mgr. Ivo Šulcem, ředitelem
Kontaktní osoba: XXXXXXXXXX
E-mail: vedouci.epo@ahapa.cz

Korespondenční adresa:

Česká republika – Státní oblastní archiv v Zámrsku

Ekonomicko-provozní oddělení
Karla IV. 42, P. O. BOX C34
530 01 Pardubice

dále jen „Objednatel“

a

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

se sídlem: Tovární 1130, 537 23 Chrudim
IČ: 46504621
DIČ: CZ46504621
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové B600
Zastoupená: Ing. Ondřejem Strouhalem, předsedou představenstva
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú: 1546096002/5500
E-mail: psch@psch.cz

dále jen „Zhotovitel“.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smlouva upravuje podmínky týkající se zadávání a plnění jednotlivých zakázek na služby a stavební práce spočívající v zajištění odstranění havarijního stavu v rozsahu specifikovaném ve čl. II. za podmínek stanovených Smlouvou a podle požadavků specifikovaných Objednatel.
2. Činnosti spojené se zajištěním předmětu Smlouvy budou Zhotovitelem realizovány vždy na telefonické vyžádání Objednatele.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek.

4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech jeho závazků podle Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění Smlouvy, že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění Smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou ve Smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a závazných technických norem, které se na plnění vztahují.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele řádně a včas Dílo v souladu se Smlouvou, požadavky a pokyny Objednatele. Dílem se rozumí výjezd a provedení zásahu k odstranění havárie, poruchy nebo jiné mimořádné události, tedy doprava a obhlídka místa zásahu a provedení nezbytných úkonů k zabránění vzniku nebo zvyšování škod na majetku, zdraví a životě osob, včetně např. zastavení přívodu vody, zastavení či vypuštění otopné soustavy, zastavení plynu apod.
2. O provedení Díla v případě havárií, poruch a mimořádných událostí Zhotovitel vystaví **pracovní výkaz (protokol o havarijním zásahu)**, který musí mimo jiné obsahovat tyto náležitosti:
 - specifikace havárie, poruchy nebo závady,
 - přesný čas přijetí oznámení havárie, poruchy nebo závady,
 - přesný čas dojezdu na místo plnění Díla, přesný čas ukončení zásahu (stvrzeno podpisem oprávněného zástupce Objednatele),
 - použitý materiál na Díle včetně ceny,
 - datum a podpis pracovníka Zhotovitele, který Dílo provedl.Zhotovitel zavazuje předat kopii pracovního výkazu příslušnému pověřenému zaměstnanci Objednatele ihned po provedení Díla.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem uvedeným výše a zahrnuje provedení veškerých činností, služeb a dodávek potřebných řádnému a úplnému zhotovení Díla bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo i veškeré části Díla jsou bezvadné a že Dílo splňuje veškeré podmínky vyžadované platnými právními předpisy České republiky a příslušnými technickými normami.
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla podle článků IV. a V. Smlouvy, za podmínek uvedených ve Smlouvě, požadavku nebo pokynu Objednatele.

III. Doba a místo plnění, kontrola provádění Díla

1. **Po oznámení havárie, poruchy nebo jiné mimořádné události, je povinen zhotovitel bezodkladně provést výjezd a zásah nejdéle v „maximální době reakce“, a to bezprostředně, nejdéle do 24 hodin, podle povahy události.** Při výjezdu a zásahu je povinen zhotovitel postupovat s maximální rychlostí tak, aby byly minimalizovány škody a újmy vzniklé havárií.
2. Místem plnění je příslušný objekt objednatele, určený v oznámení havárie.
3. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k výše sjednanému místu plnění a umožnit plnění předmětu Díla. Objednatel se zavazuje zajistit přítomnost jím pověřené odpovědné osoby, která je oprávněna svým podpisem potvrdit správnost údajů uvedených v pracovním výkazu (protokolu o havarijním zásahu) nebo v zápise o předání a převzetí Díla (předávacím protokolu).
4. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla v souladu s § 2593 občanského zákoníku a v souladu se Smlouvou.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím pověřených osob, za které se považují zaměstnanci Objednatele a dále též externí technický dozor investora.
6. Kontaktní osoby jsou uvedeny v příloze č. 2 Smlouvy. Výše uvedené osoby jsou oprávněny jednat ve věcech plnění Smlouvy, zejména v technických záležitostech nebo ve věcech předání a převzetí Díla, a koordinovat veškerou činnost prováděnou na základě Smlouvy. Změna těchto osob je vůči druhé straně účinná, jakmile jí byla písemně oznámena. Za Objednatele mohou ve věcech plnění Smlouvy jednat též osoby uvedené v čl. VI. odst. 4 Smlouvy. **Zhotovitel se zavazuje zajistit nepřetržitou dostupnost kontaktních osob Zhotovitele uvedených v příloze č. 2 Smlouvy.**
7. Zhotovitel je povinen Objednateli, jeho pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace Díla kontrolu a zkoušku Díla a jakékoliv jeho části, aby se mohli ujistit, že Dílo je prováděno v souladu se Smlouvou. Zhotovitel je dále povinen provést Dílo v souladu s pokyny pověřených osob Objednatele.
8. Vady a nedodělky Díla zjištěné v průběhu provádění Díla je Zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vady nebo nedodělku nemohou být odstraněny neprodleně, tak je Zhotovitel povinen vady nebo nedodělky odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do třiceti kalendářních dnů od jejich zjištění, pokud se s Objednatelům písemně nedohodne na jiné lhůtě.
9. Práce, dodávky a služby vynucené kontrolou provádění Díla či zkouškami se nepovažují za změnu Díla a nemají vliv na výši ceny Díla ani na dobu plnění, pokud nebude smluvními stranami písemně sjednáno jinak.

IV. Cena Díla

1. Ceny v případě havárií, poruch a mimořádných událostí jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy. V ceně nejsou zahrnuty účelně vynaložené materiálové náklady a nezbytné ostatní výdaje (např. provedení likvidace odpadu). Potřebné dodávky materiálu a nezbytné ostatní služby obstará Zhotovitel za ceny v místě a čase obvyklé nebo ceny nižší, Zhotovitel není oprávněn účtovat hodnotu dodaného materiálu nebo ostatních služeb za cenu vyšší než v místě a čase obvyklou.
2. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká až provedením Díla jako celku, a to i v případě, že by bylo Dílo přejímáno po částech. Zálohy na cenu Díla Objednatel neposkytuje. Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění Díla žádnou část odměny (žádnou část ceny Díla).
3. Smluvní strany si sjednávají **inflační ujednání** tak, že sjednané ceny se každý následující kalendářní rok procentuálně zvýší zejména indexem spotřebitelských cen, publikovaným Českým statistickým úřadem, a to vždy počínaje dnem 1. ledna běžného kalendářního roku. Nově upravené ceny je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli.
4. Vyjma případů zvýšení cen z důvodu inflace podle předchozího odstavce 3, smluvní strany mají právo požadovat zvýšení nebo snížení ceny výhradně písemnou formou jako dodatek ke Smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Faktura vystavená Zhotovitelem bude mít splatnost nejméně 30 dnů ode dne doručení Objednateli a musí obsahovat náležitosti dle obecně závazných právních předpisů.
2. Fakturu Zhotovitel vystaví a zašle Objednateli po předání a převzetí Díla. K faktuře bude přiložen soupis provedených prací a dodávek.
3. Faktura se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch Zhotovitele.
4. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí fakturu Zhotoviteli do 14 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu se Smlouvou, nebo právními předpisy. Konkrétní důvody je Objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury. Důvodným vrácením faktury

- přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.
5. Faktura bude zaslána na kontaktní a zasilací adresu Objednatele:
Státní oblastní archiv v Zámrsku
ekonomicko – provozní oddělení
Karla IV. čp. 42
P.O.BOX C 34
530 01 Pardubice
nebo do datové schránky ID: 7ncf6pj
 6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že má zveřejněn účet v registru plátců DPH. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet Zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně. V případě, že tato podmínka nebude splněna, Objednatel uhradí pouze částku bez DPH, a doplatek bude uhrazen Zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu v registru plátců DPH. V případě, že účet nebude zveřejněn do uplynutí lhůty stanovené Objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně Zhotovitele.
 7. Pokud je před odesláním platby (před zaplacením faktury) o Zhotoviteli zveřejněna dle §106a zákona o dani z přidané hodnoty způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem, a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty, bere Zhotovitel na vědomí, že Objednatel zaplatí na účet Zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH a DPH zaplatí přímo na účet správce daně. O takovémto postupu Objednatel dodatečně písemně Zhotovitele informuje.
 8. Dílo je určeno výhradně a zcela pro výkon působností v oblasti veřejné správy, ve které se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani a proto nelze na Objednatele aplikovat přenesenou daňovou povinnost podle ustanovené § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Předání Díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo se považuje za provedené jeho dokončením v rozsahu sjednaném Smlouvou a protokolárním předáním Objednateli v dohodnutém čase. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky, je plně funkční a schopno řádného užívání, je v souladu se Smlouvou a jsou doloženy veškeré požadované doklady, zejména dokumentace skutečného provedení Díla, zápisy, výchozí revize a protokoly vyžadovanými příslušnými právními předpisy a technickými normami, dále předepsané certifikáty a prohlášení o shodě.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného Díla do tří dnů od Zhotovitelovy výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání Díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání Díla.
4. Předáním Díla se rozumí jeho předání Zhotovitelem a převzetí Objednatelem, které bude provedeno formou zápisu (předávacího protokolu), který podepíší pověření zástupci obou smluvních stran. Odmítne-li Objednatel Dílo převzít, např. tím, že odmítne podepsat převzetí Díla v zápise (předávacím protokolu), Dílo není předáno. Za Objednatele je oprávněn převzít Dílo ředitel, kontaktní osoba uvedená v záhlaví Smlouvy, vedoucí oddělení Objednatele, některý ze zástupců těchto osob nebo jiná pověřená osoba.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla též pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání Díla. Pokud Objednatel takové Dílo převezme, zápis bude obsahovat též soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání Díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady nebo nedodělky ve stanovené lhůtě odstranit. Nebudou-li vady nebo nedodělky odstraněny v této lhůtě, je Objednatel oprávněn postupovat obdobně dle článku VIII. odst. 5 Smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen vyklidit a uklidit staveniště do dvou dnů od podepsání zápisu o převzetí Díla.
7. Jestliže Objednatel odmítl Dílo převzít, neboť při přebírání Díla zjistil, že Dílo trpí vadami nebo nedodělky, protokol o předání a převzetí Díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí Díla do zápisu o odmítnutí převzetí Díla, případně přímo do předávacího protokolu, kde současně vytkne vady nebo nedodělky, které při převzetí Díla zjistil a zároveň bude Objednatel stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady nebo nedodělky ve stanovené lhůtě odstranit. Nebudou-li vady nebo nedodělky odstraněny v této lhůtě, je Objednatel oprávněn postupovat obdobně dle článku VIII. odst. 5 Smlouvy.

VII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo k zhotovenému Dílu přechází na Objednatel okamžikem předání a převzetí.
2. Nebezpečí škody na Díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí Díla Zhotovitel.
3. Vznikne-li na Díle nebo jakékoliv části Díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatel, Zhotovitel bez zbytečného odkladu na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede Dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami Smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit Dílo a místo plnění Díla (staveniště) tak, aby nedocházelo ke škodám. V případě nedodržení této povinnosti hradí Zhotovitel vzniklou škodu.
4. Pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen ji bez zbytečného odkladu odstranit, a to uvedením do předešlého stavu; není-li to dobře možné, anebo žádá-li to poškozený, hradí se škoda v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Pokud Zhotovitel nebo jeho poddodavatel způsobí Objednateli nebo třetím osobám škodu, je Objednatel oprávněn až do úplného odstranění škody (případně až do úplné úhrady škody v penězích) Zhotovitelem pozdržet úhradu faktury Zhotovitele; Objednatel v takovém případě není v prodlení s úhradou faktury Zhotovitele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s rozsahem pojištění nejméně ve výši 1,000.000,- Kč (jeden milion korun českých). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání Smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Doklad o pojištění, tedy kopii pojistné smlouvy nebo kopii pojistného certifikátu, je Zhotovitel povinen doložit Objednateli nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatel.

VIII.

Odpovědnost za vady Díla

1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku na stavební práce a dodávky po záruční dobu **60 (šedesát) měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcem poskytována záruka kratší, poskytuje Zhotovitel záruku, která odpovídá této délce záruky, nejméně však **24 (dvacet čtyři) měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolů o předání a převzetí Díla nebo podpisem předávacího protokolu Díla, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení Díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve Smlouvě, a to v rozsahu dle Smlouvy, technologických předpisů a postupů, norem a souvisejících právních předpisů. Zhotovitel po uvedení záruční doby také odpovídá za bezvadnost Díla, tj. zejména odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít Dílo dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatel, dle norem a souvisejících právních předpisů, pokud se na prováděné Dílo,

jeho součástí a příslušenství, vztahují. Celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad nebo nedodělků. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům Smlouvy, účelu jeho použití, má vady materiálu nebo instalovaného zařízení, výrobní vady, vady stavebních prací nebo vady prací souvisejících profesí či vady technického zpracování, vady zjevné či skryté, vady právní či faktické, dílo nebo jeho část není plně funkční, a to jednotlivé jeho části nebo jako funkční celek, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, Objednatelem, právními předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.

3. Jakákoliv vada nebo nedodělek na Díle, který se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámen bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do tří kalendářních dnů od doručení reklamace a zároveň si s Objednatelem dohodne termín odstranění vady nebo nedodělku. Neučiní-li tak, má se zato, že reklamaci uznává a odstranění vady nebo nedodělku provede ve lhůtách dohodnutých níže.
4. Zhotovitel odstraní veškeré vady nebo nedodělky na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě třiceti kalendářních dnů ode dne, kdy byl k tomu Objednatelem vyzván, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak (lhůta pro odstranění vad nebo nedodělků).
5. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla nebo nedodělky ve lhůtě pro odstranění vad nebo nedodělků nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady nebo nedodělky neodstraní, může Objednatel mimo jiná svá práva Objednatele z vadného plnění stanovená v občanském zákoníku po předchozím vyrozumění Zhotovitele vadu nebo nedodělek odstranit sám na náklady Zhotovitele nebo ji nechat odstranit na náklady Zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje, které souvisejí s odstraněním vad nebo nedodělků, jejichž odstranění zajistil Objednatel, a vzniklou škodu, a to do třiceti dnů po obdržení písemné výzvy k jejich úhradě.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla, odstranění vad nebo nedodělků, se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady nebo nedodělku užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než obvyklém.
7. Odstranění vady nebo nedodělku nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami nebo nedodělky Díla.
8. Do odstranění vady nebo nedodělku nemusí Objednatel platit část ceny Díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. V případě vady nebo nedodělku, který znamená podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele, Objednatel nemusí uhradit celou cenu Díla, a to až do doby odstranění takové vady nebo nedodělku Zhotovitelem a po převzetí Díla Objednatelem. Nezaplacením ceny Díla nebo její části podle tohoto odstavce nemá za následek prodloužení Objednatele s úhradou ceny Díla a Zhotovitel v takovém případě nemůže vůči Objednateli uplatňovat žádné úroky z prodlení, smluvní pokuty ani jakékoli jiné sankce.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu způsobem požadovaným Objednatelem i v případě společné odpovědnosti s třetí osobou (§ 2630 občanského zákoníku).

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli za nedodržení termínu provést výjezd a zásah nejdéle v „maximální době reakce“ po oznámení havárie, poruchy nebo jiné mimořádné události, smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (jedno sto korun českých), za každou, byť i započatou, hodinu prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH, nejméně však 100,- Kč (jedno sto korun českých), za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Vyjma případů uvedených v čl. V. odst. 4, čl. VII. odst. 4 a čl. VIII. odst. 8, je Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

4. V případě prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH, nejméně však 100,- Kč (jedno sto korun českých), za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn podle článku VII. odst. 5 Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
6. Pro případ porušení jiné povinnosti Zhotovitele neuvedené v tomto článku IX. Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH, nejméně však 100,- Kč (jedno sto korun českých), za každé jednotlivé porušení takové povinnosti.
7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dnů ode dne doručení výzvy k úhradě druhé smluvní straně.
8. Zaplacení smluvní pokuty Objednateli nezbavuje Zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu Smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností Zhotovitelem.

X. Trvání Smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smluvní strana může od Smlouvy odstoupit, stanoví-li tak zákon nebo Smlouva. Odstoupením od Smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která odstoupila od Smlouvy, na náhradu případné škody a na zaplacení smluvní pokuty.
4. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména to, když Zhotovitel
 - a) brání nebo jinak znemožňuje Objednateli provedení kontrol nebo zkoušek Díla nebo jeho částí,
 - b) nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - c) se zpozdil o více než patnáct dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených mu Smlouvou, např. s předáním dokončeného Díla Objednateli,
 - d) neprovedl výjezd a zásah nejdéle v „maximální době reakce“ po oznámení havárie, poruchy nebo jiné mimořádné události,
 - e) opakovaně nebo závažným způsobem neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou;
 - f) nedodržel sjednanou kvalitu (jakost) Díla či závažně porušil technologické postupy při provádění Díla;
 - g) se ocitl v úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele, nebo bylo insolvenční řízení zastaveno pro nedostatek majetku Zhotovitele, bylo rozhodnuto o zrušení Zhotovitele nebo o jeho vstupu do likvidace.
5. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy je Objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby Dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami Smlouvy.
6. V případě odstoupení Objednatele od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem nemá Zhotovitel nárok na zaplacení ceny Díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po Objednateli to, o co se Objednatel zhotovováním Díla obohatil.
7. V případě odstoupení Zhotovitele od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy Objednatelem má Zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny Díla odpovídající rozsahu již provedeného Díla.
8. Pokud nesplněním některé z povinností Zhotovitele vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli pohledávka, je Objednatel oprávněn takové své pohledávky vůči Zhotoviteli započíst.
9. Pro případ odstoupení od Smlouvy nebo ukončení Smlouvy jiným způsobem se smluvní strany dohodly, že i po skončení smluvního vztahu trvají dále veškerá práva a povinnosti smluvních stran, která z povahy věci mají přetrvat i nadále z hlediska předání a převzetí

Díla, resp. Zhotovitelem zhotovené části Díla, uvedení do provozu, užívání, záruky a odpovědnosti za vady.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně; písemnými příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Díla je však Zhotovitel vázán.
2. Zhotovitel tímto přebírá nebezpečí změny okolností. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá strana.
3. Zhotovitel není oprávněn předmět Díla prodat ve smyslu § 2609 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a právní předpisy, pokud se vztahují k prováděnému Dílu a týkají se zejména činnosti Zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, a případné pokyny vydané výrobcí materiálů nebo jiných částí Díla.
5. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se ujednaly, že zásilku odeslanou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučeně na adresu sídla druhé smluvní strany, případně na jinou adresu pro doručování, uvedenou ve Smlouvě, popřípadě na adresu druhé smluvní straně prokazatelně sdělenou po uzavření Smlouvy, budou považovat za doručenou příslušné smluvní straně třetího pracovního dne po dni odeslání této zásilky, a to i v případě, že adresát si zásilku nepřevzal. Smluvní strany se dále ujednaly, že zásilku učiněnou e-mailem považují za doručenou následujícího pracovního dne od jejího odeslání na elektronickou adresu, kterou smluvní strana prokazatelným způsobem druhé smluvní straně sdělí nebo kterou smluvní strana k elektronické komunikaci používá. Zásilku učiněnou datovou zprávou budou smluvní strany považovat za doručenou druhé smluvní straně v souladu s právními předpisy, které upravují doručování do datové schránky.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, pokud nebudou vyřešeny vzájemnou dohodou, budou projednány a rozhodnuty obecnými soudy ČR, přičemž smluvní strany se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení veškerých sporů smluvních stran vzniklých z právního vztahu založeného Smlouvou a s tímto právním vztahem souvisejících, je věcně příslušný soud ve statutárním městě Pardubice.
8. Veškeré povinnosti Zhotovitele podle Smlouvy se vztahují stejným způsobem na každého poddodavatele, který jakýmkoli způsobem působí na plnění Díla podle Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za výsledek činnosti každého poddodavatele, svého pracovníka či jiného pracovníka, kterým Zhotovitel nebo poddodavatel jakýmkoli způsobem umožnil působit na plnění Díla.

XII. Zpracování osobních údajů

1. Ve smyslu nařízení EU č. 2016/679 (dále jen „GDPR“) je Objednatel správcem osobních údajů fyzických osob Zhotovitele uvedených ve Smlouvě a tyto fyzické osoby jsou subjektem údajů. Správce informuje subjekty údajů ve smyslu čl. 13 GDPR a § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, tak, že veškeré tyto informace jsou na internetových stránkách správce: <https://vychodoceskearchivy.cz/gdpr/>.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.

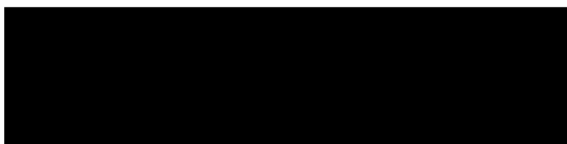
2. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení Smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
3. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část Smlouvy včetně příloh nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
5. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.
6. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Ceník Zhotovitele

Příloha č. 2: Kontaktní údaje

Objednatel:

V Hradci Králové dne: 5.3.2027

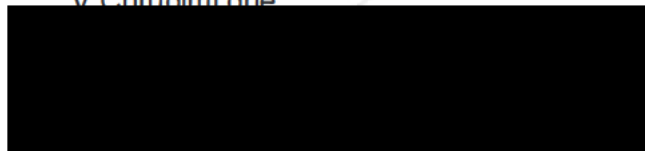


Mgr. Ivo Šulc
ředitel

Česká republika
STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
V ZÁMČKU
565 43 Zámčok
IČO 709 79 201

Zhotovitel:

V Chrudimi dne:



Ing. Ondřej Strouhal
předseda představenstva

Počet stran:

Přílohy: 2

Počet stran příloh: 2

Spisový znak/skart. znak a lhůta: 1.3.9.1/V10

Ceník Zhotovitele

Práce

- 1) elektrikářské: 380,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu
- 2) zednické: 350,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu
- 3) truhlářské: 380,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu
- 4) instalatérské: 380,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu
- 5) topenářské: 380,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu
- 6) klempířské: 380,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu
- 7) v případě havárií: 490,- Kč za jednu odpracovanou (i započatou) hodinu

Náhrada dopravného včetně času stráveného na cestě – servisní vůz –18,-Kč/km

+ použitý materiál

+ nezbytné ostatní výdaje (např. provedení likvidace odpadu)

Ostatní:

Provedení revize elektro -600,- Kč/hod

Výše uvedené ceny jsou bez DPH, která bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů.

Objednatel:

V Hradci Králové dne: 5.3.2021

Zhotovitel:

V Chrudimi dne:



①

ředitel

Česká republika
STÁTNÍ OBLASTNÍ ARCHIV
V BRNĚ
565 43 Zámorsk
IČO 709 79 201

⑤

Ing. Ondřej Strouhal
předseda představenstva

Příloha č. 2

Kontaktní údaje:

