



Vřc: **Nová nabídka prokěních prací**



Klient: **Mořmeč Mořmeč**

Projekt: **Sportovní areál**

Předmět a cíl:

Předmětem nabídky je zpracování projektové **dokumentace pro společné územní a stavební řízení**, navazující na architektonickou studii Sportovního areálu Chlumec. Cílem je vypořádání stanovisek dotčených orgánů a vydání stavebního povolení pro stavbu. V první části práce bude nutné vyřešit budoucí nakládání s odpadní vodou - buď pomocí ČOV (vyžadující vlastní stavební řízení), nebo připojení k obecní kanalizaci (problém se vzdáleností).

Provedení díla:

Projektová dokumentace bude vyhotovena v počtu 3 paré. Součástí PD budou jednotlivá řešení technologických specialistů - statik, tzb, požární bezpečnost a dalších, jejichž koordinaci zajistí architektonická kancelář.

Stavební program:

Návrh bude cele navazovat na již hotovou architektonickou studii, s drobnou úpravou dispozic sprch, dle dohody se zadavatelem. Jedná se o následující stavební objekty: Dvoupodlažní nepodsklepený objekt šaten a dalšího zázemí sportovního areálu (obestavěný prostor objektu 2 400 m³), multifunkční hřiště pro míčové hry o výměře 32 x 19 m, drobný objekt skladu u stávajících tenisových kurtů. Součástí bude parkovací plocha pro 25 vozidel v severní části pozemku (700 m²) a úpravy zpevněných ploch.

Lhůty a platební podmínky:

Po odsouhlasení nabídky do tří týdnů finální odsouhlasení dispozičního řešení a rozhodnutí nad dalším postupem ohledně splaškových vod. Po dalších cca 10 týdnech práce společná schůzka nad rozpracovaností projektu a dílčí koordinace, zejména v oblasti profesí. Po dalších cca 4 týdnech finální odevzdání k podání žádosti o společné povolení. Po finálním odevzdání budeme fakturovat zadavateli 80% celkové částky, zbytek částky po kladném vyjádření stavebního úřadu a vydání souhlasu s předmětnou stavbou. Po celou dobu práce budeme zadavateli k dispozici pro dílčí koordinaci a vzájemnou informovanost.

Ac architekti

anovkho

Praha





Číslo: Cenová nabídka projekčních prací

01/2021

Klient: Město Chlumec, Muchova 267, 403 39 Chlumec

Projekt: Sportovní areál Chlumec

	K		
--	---	--	--

1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

obsah dle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

1.1	architektonicko-stavební řešení	115 000
	projekt demolice stávajícího objektu	15 000
1.2	práce profesních specialistů	
	statické řešení konstrukcí	35 000
	technické zařízení - zdravotní technika	35 000
	technické zařízení - vytápění, větrání	30 000
	elektroinstalace	15 000
	doprava	15 000
	PBŘ	10 000
	energetický štítek	5 000
	výkaz výměr a položkový rozpočet	15 000

pozn.: součástí této nabídky není:

samostatný projekt ČOV

hydrogeologický průzkum

geologický průzkum základových poměrů

celkem = 290 000,- Kč bez DPH

DPH 21% = 60 900,- Kč

celkem s DPH = 350 900,- Kč

Aoc architekti, s.r.o.

Janovského 31

170 00 Praha 7



IČO: 26376270

Df: CZ6376270

