

ZMĚNOVÝ LIST

Název zakázky (akce): „Kroměříž ON – oprava VB“

Číslo veřejné zakázky*: E633-S-3058/2020

Pořadové číslo změnového listu: 1

Změna projednána s kým**:

Zdůvodnění a popis změny:

V rámci výše uvedené stavby došlo po zahájení prací k upřesnění a úpravě rozsahu provedených prací. Změny jsou níže řešeny po objektech.

SO 01 – Stavební část

V rámci tohoto objektu došlo v průběhu stavby k drobným změnám oproti původnímu plánu na základě skutečností zjištěných přímo na stavbě. Vzhledem k plánovanému přesunu prodejny rozpékaného pečiva došlo k využití stávající rolety (zápis jednání mezi majetkovým oddělením a nájemcem), z toho důvodu nebylo potřebné dodávat novou výplň otvoru. Po prověření skutečného stavu a rozkrytí stávajícího kazetového stropu bylo nutné provést nové kazetové podhledy ve všech komerčních prostorech, a to z důvodu pohledového sjednocení prostor, přístupu k rozvodům elektřiny a opravy původní tepelné izolace a v ní skryté kanalizace vedené v mezistropním prostoru. Stejně zjištění bylo provedeno u stávajícího stropu ve vestibulu byla nutná náhrada starých poškozených a místy rozlomených stropních kazet, jejich stav neumožnil manipulaci docházelo k jejich rozpadán. Na základě provedené sondy bylo zjištěno, že není nutné zasahovat do chodníku v majetku města pro připojení nových WC pro veřejnost. V rámci stavby došlo k drobným opravám na stávajících prvcích (přesklení oken a dveří, stav vnitřních dveří byl zjištěn velmi špatný bylo nutné přistoupit k repasování dřevěných dveří v bistro). V prostoru komerčních prostor bistra bylo opraveno soc. zázemí pro budoucího nájemce. Na základě místní zkušenosti s poškozováním otopných těles, byly radiátory ve vestibulu opatřeny ochranným ocelovým prvkem proti poškození, stávající krytí nebylo možné obnovit. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

SO 02 – Střešní konstrukce

Zde došlo k úpravě množství celkové plochy pochozí lávky z důvodu nutnosti přístupu k střešním oknům, výlezům a komínům pro budoucí revizi. Současně byla položena na tepelnou izolaci horní ochranná netkaná textilie z MV pro její ochranu před prachem a vlhkostí. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

SO 06 – Elektroinstalace

Dle zjištěného stavu bylo konstatováno nevyhovující vnitřní vedení el. energie do komerčních prostor, byl upraven přívod a počet zásuvek dle reálných potřeb. Současně byly i v rámci opravované části doplněny zásuvky a světla, aby vše vyhovovalo nárokům revizních zkoušek a hygienické normě. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

SO 07 – Vzduchotechnika

Z důvodu možnosti využití stávající vzduchotechniky a přirozeného větrání v jednotlivých provozních WC bylo upuštěno do budování VZT sestav a nevhodných zásahů a prostupů přes nájemce v II.NP a rozkrytí střešní krytiny. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO NE

* uvedené v registru VZ

** vyplnit pouze v případě „výjimky“ (viz bod 11 MP)

Finanční vyjádření změny v Kč:

Rekapitulace soupisu prací	Vícepráce [Kč]	Méněpráce [Kč]
Vícepráce HSV, PSV – dle přiloženého rozpočtu		
Méněpráce HSV, PSV – dle přiloženého rozpočtu		
Celkem	548 770,16	553 418,52
Celkem finanční nárůst po rozdílu více a méněprací	-4 648,36 Kč	
Cena dle SOD	9 778 272,00 Kč	
Cena díla včetně předchozích Dodatků	9 778 272,00 Kč	
Cena díla po změně dle Dodatku	9 773 623,64 Kč	

Cena změn vyjádřená v % z ceny SOD (ods. 4§ 222 ZZVZ)	0 %	
Cena změn vyjádřená v % z ceny SOD (ods. 5§ 222 ZZVZ)	%	
Celková cena změn včetně Dodatku vyjádřená v % z ceny SOD	%	

1/ Návrh změny vypracoval*:

Ing. Michal Drexler, B.H.S. BOHEMIA, a.s., Nad Spádem 641/20, 140 00 Praha 4

V Olomouci

Datum: ...18.2.2021....

Podpis:  ..

2/ Stanovisko TDS:

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Miroslav Frgal
Technický dozor investora

Datum: 18.2.2021.....

Podpis: 

3/ Stanovisko přednosty SPS:

Doporučuji

Nedoporučuji

Jméno: Ing. Chaloupka Jaroslav

Datum: 18.2.2021.....

Podpis: 

4/ Stanovisko NPI:

Schvaluji

Neschvaluji

Jméno: Ing. Weiss Jan

Datum: 22.2.21.

Podpis:

5/ Stanovisko ředitele OŘ:

Schvaluji

Neschvaluji

Jméno: Ing. Kašpar Ladislav
Ředitel OŘ Olomouc

Datum: 22.2.2021

Podpis:

(razítko)

 **Správa železnic**
státní organizace
Centrální ředitelství Olomouc
Nerudova 1, 779 00 Olomouc
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
[099]

Příloha změnového listu: krycí list rozpočtu, rozpočet

* jméno, funkce, organizace/firma

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1396076

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: f2876362-ddfe-406c-a60c-3be99fad342e

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Václav ŠKOPÍK)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 11.03.2021 09:11:02



5a3f3e10-641d-4f69-8520-fc97bfa67eda