

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

Název zakázky: „Kroměříž ON – oprava VB“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Ladislavem Kašparem, ředitelem Oblastního ředitelství Olomouc

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E633-S-3058/2020**

a

B.H.S. BOHEMIA, a.s.

se sídlem: Nad spádem 641/20, 140 00 Praha 4

IČO: "[26782014]", DIČ: "[CZ26782014]"

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 8246
bank. spojení:

č. účtu:

zastoupena: Bc. Jana Štůlová, člen představenstva

Korespondenční adresa:

Valčíkova 1370/13, 182 00 Praha 8

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: **72/2020**

dnešního dne uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

I.

Dne 26. 8. 2020 uzavřel objednatel a zhotovitel Smlouvu o dílo č. objednatele E633-S-3058/2020, č. zhotovitele 72/2020 (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem je oprava výpravní budovy Kroměříž ON.

Tímto dodatkem ke smlouvě o dílo se mění Čl. 3 Předmět, cena a harmonogram postupu prací smlouvy, body 3.3 cena díla na základě Změnového listu č.1 následovně:

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

3.3 Cena díla včetně předchozích Dodatků bez DPH: 9 778 272,- Kč

Cena díla po změně dle Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo činí bez DPH: **9 773 623,64 Kč**

Důvody změny ceny díla jsou následující:

V rámci výše uvedené stavby došlo po zahájení prací k upřesnění a úpravě rozsahu provedených prací. Změny jsou níže řešeny po objektech.

SO 01 – Stavební část

V rámci tohoto objektu došlo v průběhu stavby k drobným změnám oproti původnímu plánu na základě skutečností zjištěných přímo na stavbě. Vzhledem k plánovanému přesunu prodejny rozpékaného pečiva došlo k využití stávající rolety (zápis jednání mezi majetkovým oddělením a nájemcem), z toho důvodu nebylo potřebné dodávat novou výplň otvoru. Po prověření skutečného stavu a rozkrytí stávajícího kazetového stropu bylo nutné provést nové kazetové podhledy ve všech komerčních prostorech, a to z důvodu pohledového sjednocení prostor, přístupu k rozvodům elektřiny a opravy původní tepelné izolace a v ní skryté kanalizace vedené v mezistropním prostoru. Stejně zjištění bylo provedeno u stávajícího stropu ve vestibulu. Byla nutná náhrada starých poškozených a místy rozlomených stropních kazet, jejich stav neumožnil manipulaci. Docházelo k jejich rozpadání. Na základě provedené sondy bylo zjištěno, že není nutné zasahovat do chodníku v majetku města pro připojení nových WC pro veřejnost. V rámci stavby došlo k drobným opravám na stávajících prvcích (přesklení oken a dveří, stav vnitřních dveří byl zjištěn velmi špatný. Bylo nutné přistoupit k repasování dřevěných dveří v bistro). V prostoru komerčních prostor bistra bylo opraveno soc. zázemí pro budoucího nájemce. Na základě místní zkušenosti s poškozováním otopných těles, byly radiátory ve vestibulu opatřeny ochranným ocelovým prvkem proti poškozování, stávající krytí nebylo možné obnovit. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

SO 02 – Střešní konstrukce

Zde došlo k úpravě množství celkové plochy pochozí lávky z důvodu nutnosti přístupu k střešním oknům, výlezům a komínům pro budoucí revizi. Současně byla položena na tepelnou izolaci horní ochranná netkaná textilie z MV pro její ochranu před prachem a vlhkostí. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

SO 06 – Elektroinstalace

Dle zjištěného stavu bylo konstatováno nevyhovující vnitřní vedení el. energie do komerčních prostor, byl upraven přívod a počet zásuvek dle reálných potřeb. Současně byly i v rámci opravované části doplněny zásuvky a světla, aby vše vyhovovalo nárokům revizních zkušek a hygienické normě. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

SO 07 – Vzduchotechnika

Z důvodu možnosti využití stávající vzduchotechniky a přirozeného větrání v jednotlivých provozních WC bylo upuštěno do budování VZT sestav a nevhodných zásahů a prostupů přes nájemce v II.NP a rozkrytí střešní krytiny. Rozdíly jsou patrné příloženým položkovým rozpočtem.

II.

Platnost tohoto dodatku ke smlouvě je dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Dodatek ke smlouvě vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.

Měnit nebo doplňovat text této smlouvy (dodatků) nebo příloh této smlouvy (dodatků), které jsou její nedílnou součástí, je možné jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

Části textu smlouvy, které nejsou uvedeny v tomto dodatku zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.

Ing.
Ladislav
Kašpar

Digitálně
podepsal Ing.
Ladislav Kašpar
Datum:
2021.02.25
13:22:36 +01'00'

Bc.
Jana
Štůlová

Digitálně
podepsal Bc.
Jana Štůlová
Datum:
2021.03.10
09:32:59[®]
+01'00'

Ing. Ladislav Kašpar
Ředitel
Oblastního ředitelství Olomouc
Správa železnic, státní organizace

Bc. Jana Štůlová
člen představenstva
B.H.S. BOHEMIA, a.s.

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1396075

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: cc9f5cb7-1ac3-4dd4-8431-077678584cce

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Václav ŠKOPÍK)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 11.03.2021 09:11:01



589aed31-e9c3-4775-bbc8-0396d08e8f84