

Dohoda o narovnání

uzavřená v souladu s ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dohoda“)

Strany dohody

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava- Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

VARREA s.r.o.

Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupená Ing. Vitem Rogelböckem, jednatelem

IČO: 06989985
DIČ: CZ06989985
Peněžní ústav: FIO BANKA

Číslo účtu: 2001414765/2010
KS:
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 74071.

dále jen „zhotovitel“

Obsah dohody

čl. I. Úvodní ustanovení

1. Strany dohody uzavřely dne 24.08.2018 smlouvu o dílo agendové č. 0887/2018/INV, kterou se zhotovitel zavázal na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele dílo - stavbu s názvem: „Hřiště v dolíku, Ostrava-Výškovice“ v souladu s obecně závaznými předpisy, smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky VZ 80.18, jejíž součástí byla projektová dokumentace zpracovaná společností wamp in, s.r.o.
2. Jelikož v průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti, které vyžadovaly úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze smlouvy (a to z důvodu dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu dle smlouvy o dílo nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací), byl dne 05.02.2019 uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo. Dodatkem č. 1 došlo rovněž k přerušení realizace díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.
3. Zhotovitel provedl pouze některé práce dle smlouvy o dílo agendové č. 0887/2018/INV ze dne 24.08.2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 05.02.2019 (dále jen „smlouva o dílo“), avšak dílo nedokončil, ani nepředal objednateli. Dne 14.05.2019 zhotovitel smlouvu o dílo vypověděl. Uplynutím výpovědní doby smluvní vztah zanikl. Zhotovitel a objednatel se nedohodli na objemu provedených prací a jejich ceně, a proto neuzavřeli dohodu dle čl. XI. odst. 10 smlouvy o dílo, ve které by si upravili vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel následně podal návrh na vydání platebního rozkazu, kterému Okresní soud v Ostravě vyhověl, když dne 02.07.2020 vydal platební rozkaz č. j. 140 C 28/2020-76, kterým rozhodl, aby objednatel zaplatil zhotoviteli do 15 dnů od doručení platebního rozkazu částku ve výši 446 031,30 Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,25 % ročně z částky 446 031,30 Kč od 22.05.2020 do zaplacení, náhradu nákladů řízení ve výši 60 054,- Kč, nebo aby objednatel podal proti tomuto platebnímu rozkazu do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudu odpor.
5. Objednatel podal dne 14.07.2020 odpor proti výše uvedenému platebnímu rozkazu, čímž došlo k jeho zrušení a Okresní soud v Ostravě nařídil jednání v této věci vedené pod sp. zn. 140 C 28/2020. Před prvním jednáním ve věci kontaktoval právní zástupce zhotovitele objednatele s návrhem uzavření mimosoudní dohody, když zhotovitel netrvá na zaplacení celé výše uvedené částky. Jelikož mezi stranami dohody přetrvává spor o objem zhotovitelem skutečně provedených prací a výši ceny, která má být objednatelům zhotoviteli za část provedeného díla zaplacená, dohodly se uzavřít tuto dohodu o narovnání.

čl. II. Narovnání

Strany této dohody se za účelem narovnání vzájemných sporných práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo dohodly na tomto narovnání:

1. Sporný závazek objednatele zaplatit cenu části provedeného díla ve výši 446 031,30 Kč spolu s úrokem z prodlení ve výši 8,25 % ročně z částky ve výši 446 031,30 Kč od 22.05.2020 do zaplacení, se v rámci narovnání nahrazuje závazkem: **Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli částku ve výši 96 466,73 Kč bez DPH (tzn. částku ve výši 116 724,74 Kč včetně DPH) jako cenu části díla, která byla zhotovitelem skutečně provedena, a to do 30 kalendářních dnů ode dne doručení či předání faktury objednateli.** Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále veškeré náležitosti uvedené ve smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje vydat a doručit fakturu objednateli nejpozději **do 2 kalendářních dnů** od podpisu této dohody. Zhotovitel je povinen jako přílohu faktury doložit objednateli **soupis provedených prací** ve výši **96 466,73 Kč**.
3. **Strany této dohody se dohodly, že zaplacením částky uvedené v odst. 1 tohoto článku dohody jsou všechna práva a povinnosti ze smlouvy o dílo vypořádána. Strany prohlašují, že nebudou navzájem vznášet žádné další peněžité ani jiné nároky vyplývající z výše uvedené smlouvy o dílo.**

4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 2 kalendářních dnů od připsání částky uvedené v odst. 1 tohoto článku dohody na účet zhotovitele vzít zpět žalobu, na jejímž základě bylo zahájeno řízení vedené Okresním soudem v Ostravě pod sp. zn. 140 C 28/2020. Objednatel se zavazuje se zpětvzetím žaloby vyslovit souhlas. Strany této dohody se zavazují a souhlasně prohlašují, že vůči sobě nebudou vznášet žádné nároky na náhradu nákladů spojených s výše uvedeným soudním řízením a takto budou informovat Okresní soud v Ostravě.

čl. III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. V případě, že existuje zákonná povinnost uveřejnění, nabývá dohoda účinnosti uveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 04.03.2021 usnesením č. 4087/RMOB-JIH/1822/70.
3. Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Strany dohody prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem, což stvrzují obě strany svými podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____ Datum: _____

Místo: _____ Místo: _____

Bc. Martin Bednář
starosta

Ing. Vít Rogelböck
jednatel