

Smlouva č. 03/2017
o dodávce tepla a teplé užitkové vody

I. Smluvní strany:

Dodavatel: Správa bytového fondu města Vítkova,

příspěvková organizace

Opavská 21, 749 01 Vítkov

IČO: 00489557

DIČ: CZ00489557

Č. účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Novákovou Zdeňkou, ředitelkou

Zapsána v OR KS Ostrava, oddíl PR, vložka 1

Odběratel: Česká pošta s. p.

Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

Zastoupená : Ing. Alešem Pospíšilem MBA, ředitelem divize správa majetku

IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983

Bankovní spojení: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze – oddíl A, vložka 7565

Korespondenční adresa: Česká pošta s. p., oddělení administrativní činnosti SM

Poštovní 1368/20, 728 60 Ostrava

Adresa pro zasílání daňových dokladů:

Česká pošta s.p., skenovací centrum

Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1

II. Předmět a místo dodávky

1. Předmětem dodávky je:

- tepelná energie pro vytápění objektu Vítkov, Těchanovická 325

2. Místem dodávky je Vítkov , Wolkerova 890

Blíže je místo plnění určeno v čl. II. Obchodních podmínek

- a) Podlahová plocha objektu podle vyhl.405/2015 Sb. pro ÚT [REDACTED] m²

- b) Tepelná energie a TUV jsou dodávány z tepelného zdroje Vítkov Wolkerova C1 o instalovaném výkonu 3,00 MW
- c) Kvalita dodávky je stanovena v čl. II. Odst.2 Obchodních podmínek.
- d) Předpokládané množství tepelné energie na rok a to od 1.1. do 31.1. se stanoví pro vytápění [REDACTED]

III. Cena tepelné energie

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami (palivo, elektřina, voda) v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.
Cena se určuje za kalendářní (regulovaný) rok.
- 2.a) Cena tepelné energie pro rok 2017 ve výši [REDACTED] Kč bez DPH pro vytápění Kč bez DPH pro TUV, stanovená k 1. lednu je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ cenou předběžnou (kalkulovanou).
 - b) Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ nebo v případě podmínek změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávek TE, oznámí odběrateli změnu s případnou úpravou zálohových (dílčích) plateb.
 - c) Předběžná cena je stanovena z předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě [REDACTED] v případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31.12.) odchylné, bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.
 - d) Vyúčtování skutečného množství dodávek TE daného roku (předběžné ceny a změn v průběhu roku) na cenu výslednou, vypočtenou podle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s průčtováním uhrazených záloh (dílčích plateb) bude provedeno nejpozději do 28.2. roku následujícího.
Vyhodnocení regulované ceny bude provedeno podle obchodních podmínek čl. IV.
3. Cena spotřebované užitkové vody za technickou jednotku / m³/ je účtována na základě měsíční fakturace vodáren. Při fakturaci je provedena prostá přefakturace poměrného množství nákladů na jednotlivé odběratele po předchozím odečtení nákladů na vlastní spotřebu dodavatele tepla.
Vyhodnocení regulované ceny bude provedeno podle obchodních podmínek čl. IV.

IV. Fakturace a placení

Dodavatel účtuje dodávku tepelné energie odběrateli dílčí měsíční fakturou-daňovým dokladem, který musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury – daňového dokladu bude minimální 14 dní ode dne jeho vystavení. Účtované množství dodané tepelné energie musí být rozděleno na teplo pro vytápění a teplo pro ohřev TUV. Odběratel nebude hradit zálohové platby. Porovnání skutečně uhrazených měsíčních dílčích faktur a všech vyúčtovaných nákladů se provede po vyhodnocení regulované ceny za kalendářní rok s tím, že případný nedoplatek nebo přeplatek bude vyúčtován v souladu s touto smlouvou do 28. 2. následujícího roku a uhrazen jednou nebo druhou smluvní stranou na základě dodavatelem vystaveného opravného daňového dokladu se splatností minimálně 14 dní ode dne jeho vystavení.

Měsíční faktura se vystavuje jako souhrnný doklad do 15. kalendářního dne následujícího měsíce. Nedílnou součástí faktury je soupis dodávek podle jednotlivých odběrných míst.

Všechny daňové doklady vystavené na základě této smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené pro příslušný daňový doklad zákonem o dani z přidané hodnoty v planém znění. V případě, že daňový doklad nebude výše uvedené náležitosti obsahovat, vyhrazuje si odběratel právo daňový doklad vrátit bez úhrady zpět k opravě či doplnění, aniž by se dostal do prodlení s platbou. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ve lhůtě 14dnů od data vystavení doplněného daňového dokladu.

Dodavatel je povinen zaslat daňový doklad odběrateli do 3 kalendářních dnů od data vystavení na adresu pro zasílání daňových dokladů uvedenou v záhlaví smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na následující smluvní pokutě:

Při nedodržení termínu splatnosti jakýchkoliv peněžních závazků mezi odběratelem a dodavatelem vyplývajících z této smlouvy se smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,075% z dlužné částky za každý den prodlení.

Ostatní ujednání jsou stanoveny v čl. IV Obchodních podmínek.

V. Závěrečná ustanovení

Pokud není ve smlouvě nebo v Obchodních podmínkách stanoveno jinak, platí pro tuto smlouvu obecně závazné právní předpisy a ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., vč. prováděcích vyhlášek k těmto zákonům. Cenová ujednání pak řídí zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, cenovými výměry ERÚ.

Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že se ustanovením této smlouvy již řídí od 1.1.2017. Je sjednána na dobu neurčitou. Podpisem této smlouvy pozbývá platnost smlouva ze 4. 1. 2005 včetně dodatků č. 1-18

Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět, a to z jakéhokoliv důvodu i bezdůvodně. Vypovědní lhůta činní 6 měsíců a začíná běžet od 1.1. nebo od 1.6. a skončí k 30.6. nebo k 31.12. V případě výpovědi smlouvy ze strany odběratele uhradí odběratel náklady na zrušení odběrného místa. V případě neuhrazení faktur za dodávku tepla a TUV je možné vypovědět smlouvu kdykoliv ve zkrácené tříměsíční lhůtě. Odběratel má možnost odstoupit od smlouvy pokud nebude dodavatel dodávat v kvalitě a v množství dle této smlouvy.

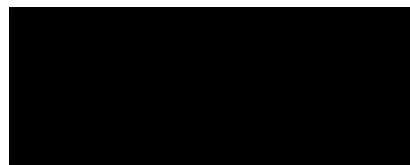
Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem, uzavřeným mezi odběratelem a dodavatelem. K plnění závazků z této smlouvy jsou povinny obě smluvní strany společně a nerozdílně.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží odběratel a jedno dodavatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem pročetly, že byla uzavřena po vzájemném odsouhlasení.

V PRÁZE dne 24. 2. 2014

ve Vítkově dne 16. 1. 2014





IC: 47114983 DIČ: CZ47114983

Za odběratele:

za dodavatele

Ing. Aleš Pospíšil, MBA

Ředitel divize správa majetku

Česká pošta, s.p.



