



VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

Teslova 2, 702 00 Ostrava-Přívóz

tel.: 596 134 541, fax: 596 134 697, e-mail: servis@vytahyostrava.cz,

<http://www.vytahyostrava.cz> tel. 777 100 212

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Ostravě oddíl C, vložka 2453



Smlouva o dílo č. 1801-2006

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 536-565 obchodního zákoníku, kterou uzavírají:

Zhotovitel

zastoupený
ve věcech smluvních a obchodních
ve věcech technických
zapsaný

bankovní spojení
číslo účtu
IČO
DIČ
§ telefon
▼ fax
☒ e-mail

: VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.

Teslova 2
702 66 Ostrava-Přívóz
: Jiřím Bokem - ředitelem společnosti
: Miroslavem Čaněckým - vedoucím střediska servisu
: Václavem Košařem - mistrem servisu
: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem
v Ostravě oddíl C, vložka 2453

: GE Money Bank, a.s. pobočka Ostrava
: 19906-734/0600
: 43965865
: CZ 43965865
: 596 134 541
: 596 134 697
: m.canecky@vytahyostrava.cz

a

Objednatel

zastoupený

bankovní spojení
číslo účtu
IČ
DIČ
§ telefon
▼ fax
☒ e-mail

: Město Beroun
Husovo nám. 68
266 43 Beroun - Centrum
: MUDr. Jiří Besser-starosta města

: Komerční banka, a.s.
: 326131/0100
: 00233129
: CZ00233129
: 311 654 111
: 311 621 242
: omi@muberoun.cz

Článek I.

Předmět plnění

- a) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů, jak je blíže popsáno v příloze č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.
- c) Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka Ostrava, ev. č. 0838 / 7 / 99 / ZZ – V,M,O,G,R,Z,Z/E – I,II,III,IV,V,VI (příloha č. 3)

Článek II.

Cena

- a) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c) V případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky. Upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před obdobím pozastavení výkonů. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.

Článek III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.5.2006. Platnost smlouvy lze ukončit dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv smluvní strany nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2. b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a). Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou výtahy uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců od provedení díla. Zhotovitel se zavazuje, že dílo nejméně po dobu 6 měsíců bude způsobilé ke smlouvenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- b) Zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.
- c) Objednatel má právo na odstranění vad nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených objednateli ze strany Státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši dle přílohy č. 2 po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu.
- b) Celková cena prováděných prací podle této smlouvy bude fakturována v prvním měsíci čtvrtletí za dané čtvrtletí. Ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny. Dnem fakturace dochází ke zdanitelnému plnění.



Článek VII. Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek, tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě, může objednatel uplatnit písemně u zhotovitele nárok na slevu z ceny.
Sleva z ceny činí 20% z měsíčního paušálu předmětného výtahu.

Článek VIII. Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje:

- zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

Článek IX. Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a p.).
- b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
- c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatele:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
- b) Bez udání důvodů.

Článek X. Závěrečná ustanovení

Smlouva je platná, dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji podpisem. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu.

v Ostravě 28-04-06

v Berouně 28.4.06



objednatel



VÝTAHY OSTRAVA
spol. s r. o.
Teslova 2
702 66 OSTRAVA-Privo
tel. + 420 596 134 541



zhotovitel



Příloha č. 1 smlouvy č. 1801-2006

Servis výtahů

1. Pravidelná a preventivní údržba

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami plně v rozsahu platných vyhlášek, technických norem a technických požadavků výrobců výtahů jako vyhrazeného technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržby a zahrnuje:

- a) Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
- b) Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu).
- c) Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodička, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovládací tlačítkové kombinace.

2. Periodické odborné prohlídky

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN.

3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován.

Zahájení opravy garantujeme do 4 hod. po nahlášení v pracovní dny od 7,00 do 15,00 hod.

V ostatní dobu a dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

4. Provozní prohlídky

Činnost dozorce výtahu bude prováděna dle současně platných ČSN (pokud je uvedeno v příloze č. 2)

5. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnosti podle bodem č. 1, 2, 3

Rozsah prací nad paušální cenu:

- a) Vyproštění osob z výtahu 450,- Kč za zásah.
- b) Opravy výtahu v pracovní době 0,- Kč
- c) Opravy výtahu v mimopracovní době od 15,00 do 7,00 hod.....450,- Kč / hod / pracovníka.
- d) Opravy výtahu v soboty, neděle a svátky..... 450,- Kč / hod / pracovníka.
- e) Opravy výtahu po násilném poškození.....450,- Kč / hod / pracovníka.
- f) K těmto zásahům účtujeme cestovní náklady

Fakturace prací dle bodu 5b-5e bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH.



6. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto dodávky a práce:

- úpravy které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- provedení modernizací a rekonstrukcí
- opravy a převíjení el.motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- přetáčení a výměna trakcí
- výměna nosných orgánů
- čištění výtahových šachet a prohlubní
- výměna náplně hydraulického agregátu
- el.revize přívodů
- revize hasících přístrojů
- zednické práce
- sklenářské práce
- natěračské práce
- dozor při provádění prací na výtahu(čištění skel,zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
- zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- odstraňování poruch mimo dobu uvedenou v bodě č. 3, přílohy č. 1
- vyprošťování osob
- provádění odborných zkoušek a zajištění inspekčních prohlídek
- provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
- doplnění kreditu nebo paušál.úhrad potřebných k provozu komunikačního zařízení výtahu.(GSM..)

Fakturace prací dle bodu č. 6 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

7. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch:

**PRAGOLIFT s.r.o., Poděbradská 56/186, Praha 9, Hloubětín,
Vladimír Moravec**

Nonstop- tel.: 286 891 440

fax : 283 883 336

e-mail: pragolift@pragolift.cz

(firma pověřená dodavatelem výtahu k provádění záručního servisu)

8. Odpovědný pracovník provozovatele: Tomáš Konvička



objednatel



VÝTIAHY OSTRAVA
spol. s r. o. 3
Teslova 2
702 66 OSTRAVA-Privo
tel. + 420 596 134 041

zhotovitel

Příloha č. 2 smlouvy č. 1801-2006

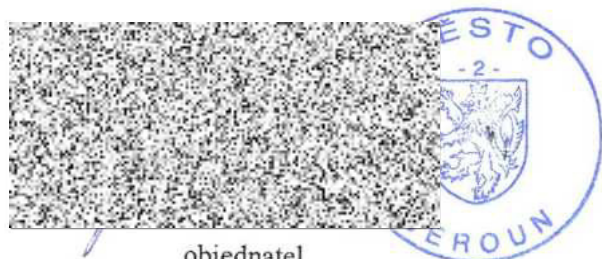
Seznam výtahů a jejich paušální cena:

poř. číslo	Výrobní číslo	umístění výtahu	typ	nosnost v kg	počet stanic	rok výroby	cena za měsíc v Kč
1	3604/05	Bezručova 768-Beroun	EILHAV	1250	5	2006	1600,-

Cena je stanovena měsíčně bez DPH, které bude účtováno dle platných předpisů.
V ceně není obsažena činnost dozorce výtahu.

POZNÁMKA:

Účinnost této smlouvy je podmíněná provedení ověřovací zkoušky výtahu.



VÝTAHY OSTRAVA

spol. s r. o. 3
Těšlová 2
702 66 OSTRAVA-Privoz
tel. +420 596 134 041

zhotovitel