

VÝTAHY OSTRAVA spol. s r. o.
Husova 2, 729 26 Ostrava - Moravská Ostrava



SMLOUVA č.409/98

kterou uzavírají:

Zhotovitel	: VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o. Husova 2 729 26 Ostrava-Moravská Ostrava
Zastoupený ve věcech smluvních ve věcech technických	: Jiřím Bokem -ředitelem společnosti : Rudolfem Grossem-jednatel : Bohumilem Kadlčíkem-vedoucím servisu
bankovní spojení	: GE CAPITAL bank a.s. PRAHA pob.Ostrava
číslo účtu	: 19906 734/0600
IČO	: 43965865
DIČ	: 388-43965865
telefon	: 613 45 40
a	
Objednatel	: Město Beroun Husovo náměstí 68 266 43 Beroun 1
zastoupený	: MUDr.Jiřím Besserem starostou města
bankovní spojení	: KB Beroun
číslo účtu	: 326-131/0100
IČO	: 233 129
DIČ	: 026-233129
telefon	: 0311 / 654 111
fax	: 0311 / 621 991



I.

Předmět plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele servis výtahů. (příloha č.1)
Objednatel se zavazuje služby převzít a zaplatit. (příloha č.2). Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Inspektorátu technické inspekce Praha pobočka Ostrava ev.č.654/12.10/93-ZZ-I,II,III,IV,V,VI.

II.

Cena

- cena opravárenské služby podle této smlouvy je stanovena dohodou podle přílohy č.2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů podle soupisu uvedeného v příloze č.2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce
- pokud zhotovitel nesplní svůj závazek tj. pokud neprovede na vyžádání úkony ve stanovené lhůtě má objednatel právo uplatnit u zhotovitele nárok na slevu z ceny
- slevy z ceny činí 20% z měsíčního paušálu předmětného výtahu
- penále za neuhrazenou fakturu činí 0,05% za každý den prodlení
- v případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky
- upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů před měsícem pozastavení výkonů
- zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele
- v případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem inflace stanoveným pro příslušný rok Českým statistickým úřadem, po dohodě s objednatelem

III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu od 1.11.1998 na neurčito a lze ji vypovědět kteroukoliv ze stran nejpozději 6 měsíců předem. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce.

IV.

Místo plnění

Místem plnění je umístění výtahů dle přílohy č.2

V.

Odpovědnost za vady

- zhotovitel přejímá následující záruku za jakost díla po dobu 6.měsíců.Od splnění smlouvy způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si pro tuto dobu smluvené vlastnosti,tj.plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- zhotovitel zodpovídá za řádné a včasné plnění závazků,vyplývajících z této smlouvy
- objednatel má právo na odstranění vad nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených objednateli ze strany Státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem,jiná práva mu při plnění nevznikají.

VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši dle přílohy č.2,po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě do 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura ,které bude mít náležitosti daňového dokladu.
- celková cena prováděných prací podle této smlouvy bude fakturována do 10.dne měsíce za daný měsíc.
- ve faktuře se uvádí počet výtahů ke dni fakturace a poskytnuté slevy z ceny.

VII.

Smluvní pokuty

- penále za neuhrazenou fakturu činí 0,05% za každý den prodlení
- v případě opakovaného prodlení platby je zhotovitel oprávněn pozastavit své jednotlivé výkony až do splnění pohledávky.
- upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10.dnů před měsícem pozastavení výkonů
- zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za škody ,které vzniknou objednateli nebo třetí osobě důsledkem pozastavení výkonů zhotovitele.



VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje:

-zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů

IX.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je platná dohodnou-li se obě strany na jejím obsahu a potvrdí ji podpisem.

Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit:

- v případě že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a p.)
- zjistí-li že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu
- zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.

Objednatel má právo od smlouvy odstoupit:

- v případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy které by bránily bezpečnému provozu výtahu.
- změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran
- tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních ze kterých obdrží jedno objednatel a druhé zhotovitel
- smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí stranu

v Ostravě 13.10.1998

objednatel



zhotovitel



VÝTĚHY OSTRAVA
spol. s r. o.
montáže, revize a servis
výtahů
OSTRAVA 1, Husova 2
Post. Box 773 • tel. 214 276



Příloha č.1 smlouvy č.409/98

Servis výtahů

1. Pravidelná a preventivní údržba

Servis je prováděn vyškolenými servisními technikami respektující vyhlášku č.48/1982Sb zákonů § 7, vyhlášku č.19/1979 Sb.zákonů § 7 ,technické normy a technické požadavky výrobců výtahů na bezpečný provoz na bezpečný provoz výtahu jako vyhrazeného zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje:

- mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem
- doplnění oleje do převodovky(doplnění oleje do hydraulického agregátu)
- soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů:
výtahový stroj(motor,převodovka,brzda)hydraulický agregát,kladky,vyvažovací závaží,vodítka,nosné orgány,omezovač rychlosti,rozvaděč,hlavní a koncové vypínače,spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovládací tlačítkové kombinace.

Pomocný materiál,oleje,mazadla a čisticí prostředky jsou zahrnuty v ceně.

2. Periodické odborné prohlídky a odborné zkoušky

Budou prováděny v termínech dle ČSN 27 4007.

3. Odstraňování běžných provozních poruch

Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušálu.

Nástup na opravu garantujeme do 4 hod. po nahlášení v prac.dny od 6,00 do 16,00 hod,

Materiál do 300,-Kč se nefakturuje.

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu.

4. Paušální cena

Paušální cena zahrnuje činnost pod body 1,2,3

Paušální cena **se nevztahuje** na:

- úpravy které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- provedení modernizací a rekonstrukcí
- opravy a převijení el.motorů
- dílenské práce
- výroba a montáž kesonů
- přetáčení a výměna trakcí
- výměna nosných orgánů
- čištění výtahových šachet a prohlubní
- výměna náplně hydraulického agregátu
- provedení provozní úřední zkoušky

5. Vedlejší služby

Budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- el.revize přívodů
 - revize hasicích přístrojů
 - zednické práce
 - zámečnické práce
 - sklenářské práce
 - natěračské práce
 - dilenské práce
 - dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
 - zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- Fakturace prací dle bodu 4 a 5 bude smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

6. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch:

PRAGOLIFT s.r.o. Nad Krocínkou 34 / 415 Praha 9

Tel.č. 02/683 25 77

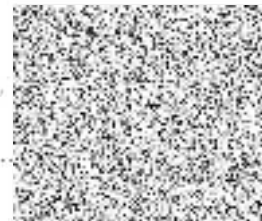
V případě jakékoliv nespokojenosti s prováděným servisem obraťte se laskavě na odpovědné pracovníky dle této smlouvy.

7. Zodpovědný pracovník provozovatele: pan Roman Sláma

Objednatel:



Zhotovitel:



Příloha č.2 smlouvy č.409./98

Seznam výtahů a jejich ceny :

Městský úřad BEROUN Husovo nám.68

Výtah A10 / 630 / 0,63 3 stanice 1998 1250,-Kč

Cena je stanovena měsíčně a je bez DPH

V ceně není obsažena činnost dozorce výtahu.

Faktury za běžný servis dle této smlouvy se budou vystavovat od 1.2.1999

Objednatel:



Zhotovitel:

