



SMLOUVA O DÍLO č. 0145/0/ZOMI/16

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

1. 1. Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
zastoupena: MUDr. Radkem Klímou, starostou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“, na straně jedné)

1. 2. Zhotovitel: Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb CZ, s.r.o.

se sídlem: Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Ivanem Šírem, prokuristou
IČO: 259 62 914
DIČ: CZ25962914
bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“, na straně druhé)

1. 3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: MUDr. Radek Klíma, starosta MČ Praha 5
ve věcech administrativně
technických: Ing. Jan Jirsa, vedoucí Odboru majetku a investic,
tel.: [REDACTED];
Miroslav Ptáček, vedoucí Oddělení stavebně
technického, tel.: [REDACTED];
[REDACTED]
Zdeněk Kalina, Oddělení stavebně-technické,
tel.: [REDACTED];
[REDACTED]

1.3.2. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Ivan Šír, prokurista
tel.: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Ivan Šír, prokurista

tel.: XXXXXXXXXX

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení malého rozsahu na služby vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 a § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona s názvem „*Rekonstrukce (oprava) ZTI, ÚT, elektro a oken v objektu Ženské domovy – Radlická 2000/3, Ostrovského 11/16, Praha 5*“.
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo, jak je specifikováno v této smlouvě a jejich přílohách, řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas provedeného díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 18. 11. 2016, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla a termíny dodání

3.1. Předmětem tohoto díla konkrétně je:

- a) příprava zakázky (PPR), zaměření, veškeré související průzkumné práce, návrh studie včetně odhadovaných nákladů – v celkovém počtu 4 paré + 1x na CD, po odsouhlasení studie určí objednatel do pěti pracovních dnů případné rozdělení dokumentace do etap
- b) dokumentace pro stavební řízení (DSP) v celkovém počtu 4 paré + 1x v el. podobě na CD (pro potřeby stavebního řízení si dodavatel zajišťuje vlastní paré), editovatelný formát DWG, PDF, WORD, EXCEL; Dokumentace bude obsahovat i předběžný propočet nákladů stavby
- c) inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení, popř. souhlasu, včetně obstarání všech stanovisek dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů
- d) dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- e) dokumentace pro zadání stavby (DZS) včetně výkazu výměr, kontrolního rozpočtu harmonogramu postupu prací v celkovém počtu 10 paré (6x DPS a 4x DZS) a rovněž 1x na CD ve formátu DWG, PDF, WORD, EXCEL

3.2. Termíny dodání díla jsou stanoveny takto:

- a) dílo dle odst. 3.1. písm. a) smlouvy do 3 týdnů od podpisu této smlouvy;
- b) dílo dle odst. 3.1. písm. b) smlouvy do 4 týdnů od předání díla dle odst. 3.1. písm. a) smlouvy;
- c) dílo dle odst. 3.1. písm. c) smlouvy do 10 týdnů od předání díla dle odst. 3.1. písm. b) smlouvy;

- d) dílo dle odst. 3.1. písm. d) smlouvy do 3 týdnů od předání díla dle odst. 3.1. písm. c) smlouvy
- e) dílo dle odst. 3.1. písm. e) smlouvy do 3 týdnů od předání díla dle odst. 3.1. písm. d) smlouvy
- 3.3. Projektové dokumentace budou zpracovány ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu a obsahu dle ustanovení Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
- 3.4. Projektová dokumentace bude v průběhu zpracování průběžně konzultována se zástupci objednatele ve věcech technických a dále bude řádně projednána s dotčenými veřejnoprávními orgány a jejich případné připomínky či podmínky budou do dokumentace zpracovány.
- 3.5. Projektová dokumentace bude obsahovat zatřídění stavebního díla a stavebních prací podle kódů CZ-CC.

4. Cena díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 4.1. Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

- cena bez DPH dle odst. 3.1 písm. a) 94 000,- Kč
- cena bez DPH dle odst. 3.1 písm. b) 1 044 000,- Kč
- cena bez DPH dle odst. 3.1 písm. c) 96 000,- Kč
- cena bez DPH dle odst. 3.1 písm. d) 475 000,- Kč
- cena bez DPH dle odst. 3.1 písm. e) 189 000,- Kč

Cena celkem	1 898 000,- Kč
DPH 21 %	398 580,- Kč
Cena celkem vč. DPH	2 296 580,- Kč

Slovy: jeden milion osm set devadesát osm tisíc korun českých bez DPH.

- 4.2. Cena je stanovena mezi smluvními stranami podle zákona o cenách dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 4.3. Cena dle čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy může být změněna v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.

- 4.4. Veškeré změny v realizaci smlouvy, které změni cenu díla, je zhotovitel povinen dohodnout s objednatelem před jejich provedením. Pokud by změny znamenaly zvýšení ceny uvedené v čl. 4 odst. 4.1. této smlouvy, lze je provést pouze na základě předchozí písemné dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud by zhotovitel provedl takové práce bez předchozího uzavření dodatku k této smlouvě, považuje se cena těchto prací za smluvní pokutu za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle této smlouvy, zaplacenou zhotovitelem objednatelem.
- 4.5. Právo na fakturaci vzniká po písemném převzetí dílčí části předmětu plnění dle této smlouvy objednatelem. Dokumentace bude odsouhlasena zástupci objednatele.
- 4.6. Po provedení části díla dle čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy a po odsouhlasení předmětu plnění dle odst. 4.5. tohoto článku této smlouvy vystaví zhotovitel nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů fakturu - daňový doklad. Splatnost faktury činí 30 (třicet) dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 4.7. O předání a převzetí díla bude poskytovatelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „Protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
- 4.8. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele vzájemně dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 4.9. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny dodání díla uvedené v čl. 3 odst. 3.3. a) a b) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení, s nedodržením termínu plnění. Smluvní pokuta se nevztahuje k bodu c).
- 4.10. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele provést dílo řádně a včas dle příslušných ustanovení a příloh této smlouvy.
- 4.11. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 6.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

5. Povinná ustanovení

- 5.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského

zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek

- 5.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 45/1691/2016 ze dne 30. 11. 2016.

6. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 6.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5 mil. Kč.
- 6.2. Záruka za jakost díla specifikovaného v čl. 3 odst. 3.1. této smlouvy se stanovuje na 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli a v případě vad a nedodělků předaného díla ode dne jejich úplného odstranění. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, a pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 6.3. Nesplnění ujednání o závazcích zhotovitele zakládá objednateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení je účinné dnem doručení o odstoupení adresátovi. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty. Ostatní ustanovení občanského zákoníku o odstoupení od smlouvy nejsou tímto ustanovením jakkoliv dotčena.
- 6.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.5. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.6. Poruší-li některá ze smluvních stran tuto smlouvu, zavazuje se nahradit druhé straně vzniklou škodu a ušlý zisk. Smluvní sankce nelze započítat vůči nároku na náhradu škody a ušlého zisku.
- 6.7. Změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány jen písemnou formou a musí být potvrzeny oběma stranami.
- 6.8. Smlouva se uzavírá v pěti (5) vyhotoveních s platností originálu, z nichž čtyři (4) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 6.9. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

24 -02- 2017

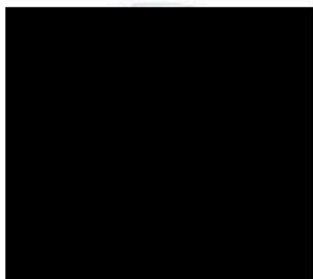
V Praze dne.....



za objednatele:

MUDr. Radek Klíma
starosta MČ Praha 5

v z. Martin Slabý
1. zástupce starosty



18 -01- 2017

V Hradci Králové dne



za zhotovitele:

Ing. Ivan Šír
prokurista

