

ke sml. 5454/15

D. 975



100452

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 40N15/51			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	31.1.2017	Č.usnesení: 0205/05/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového			
Počet vyhotovení:	3			
Adresát:	Státní pozemkový úřad			
Smluvní částka: 1)	140.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H. Zimolová	1.2.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	1.2.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	1.2.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	1.2.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	1.2.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	1.2.2017
	Správce rozpočtu:	OE/P. Tulis	1.2.2017

Poznámka:

Subjekt (IČO: 01312774), se kterým je uzavírána smlouva NEBYL NALEZEN v databázi nespolehlivých plátců MFČR; (ověření provedl: zimolova, datum ověření: 01.02.2017 08:15:25):

OM 909/2015 nájem části pozemku par. č. 1322/2 v k. ú. Měřín

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 140, Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODP: 3639, ORJ: 8000, ORG: POL: 5164 UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košílce více smluv, uveďte se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uveďte se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP01888GV

kv sml. 5154/15

5 975

DODATEK č. 1
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 40N15/51

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33 Jihlava

IČ: 708 90 749

zastoupená hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounekem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 40N15/51 ze dne 14.9.2015 (dále jen „smlouva“)

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 140,- Kč (slovy: jednočtyřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemní smlouva se doplňuje o Čl. XIV, který zní:
„Pronajímatel souhlasí s převodem práv a povinností Kraje Vysočina plynoucích z této nájemní smlouvy na Krajskou správu a údržbu silnic Vysočina p.o. v případě převodu investorství na tuto příspěvkovou organizaci.“

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX, odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Uzavření tohoto dodatku bylo ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3, zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, projednáno Radou Kraje Vysočina dne 31. 1. 2017 a schváleno usnesením č. 0205/05/2017/RK.

V Jihlavě dne 13-02-2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Fritzova 4
586 01 Jihlava

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vladimír Matyška
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Kraj Vysočina
pronajímatel

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

- 1. 02. 2017

.....
Kraj Vysočina
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje pro oblast
ekonomiky a majetku
nájemce


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava