

## Smlouva o vypořádání závazků

Uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

Se sídlem Na Chobotě 1420/16, 163 00, Praha 17

IČ•. 08082316

(dále jen objednatel)

a

Blesk Servis s.r.o.

Se sídlem: J. Mařánka 1163, Milevsko, PSČ 39901

IČ: 27607429

(dále jen poskytovatel)

(společně jako „smluvní strany“)

### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.2.2020 smlouvu o zajištění ostrahy Č.P/O-001/2020 (dále jen „smlouva“).
2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvou uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že smlouva byla zveřejněna více jak 3 měsíce poté, kdy nabyla platnosti, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit vzniklý stav, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými statutárními zástupci smluvních stran. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.

V Praze dne .díl

V Praze dne

22.2.2021

Ing. Roman Štěřba

Jednatel

Zdravá Sedmnáctka, s.r.o.

Na Chobotě 1420/16

ICO: 080 82 316

Tel.: 222 204 101

Jakub Šindelář

Jednatel

Obchodní společnost: Zdravá Sedmnáctka s.r.o.

08082316

DIČ: CZ08082316

Se sídlem: Žalanského 291/125, 163 OO, Praha 6

Zastoupena: ing. Romanem Štěrbou

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 312703

dále jako „Objednatel“ na straně jedné

a

Obchodní společnost: BLESK Servis s.r.o.

27607429

DIČ: CZ27607429

Se sídlem: J. Mařánka 1163, Milevsko, psč 399 01

Zastoupena: Jakubem Šindelářem, jednatelem

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v  
Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29320

Bankovní spojení: česká spořitelna, a.s. [REDACTED]

dále jako „Poskytovatel“ na straně druhé,

se v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tato

## SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY Č. P/O-001/2020

(dále jen „Smlouva“)

### 1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Smluvní strany se dohodly, že na základě této smlouvy bude Poskytovatel provádět pro Objednatele dle jeho pokynů služby spočívající v zajištění ostrahy, ochrany majetku a recepčních služeb (dále jen „Ostraha“) v objektu nacházejícím se na adrese Na Chobotě 1420/16, Praha 6 –Řepy.
- 1.2. Poskytovatel se zavazuje řádně provádět Ostrahu a Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za provádění Ostrahy dohodnutou cenu.

### 2. Cena Ostrahy, platební podmínky

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu úhrady ceny za služby poskytovaných na základě této Smlouvy:

- 2.2. Cena za služby Ostrahy je stanovena jako cena maximální, činí 125,- Kč bez DPH za hodinu skutečně provedené práce za jednoho pracovníka Poskytovatele. K uvedeným sazbám bude účtována DPH v zákonné výši.
- 2.3. Cena za služby Ostrahy je splatná měsíčně. Dílčí platby ceny za Ostrahu budou prováděny vždy na základě daňových dokladů vystavených Poskytovatelem, a to na základě skutečného rozsahu provedené Ostrahy za uplynulý kalendářní měsíc.
- 2.4. Ceny za služby dle této Smlouvy budou hrazeny na základě daňového dokladu (faktury) doručeného Objednateli, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení faktury, není-li na faktuře uvedena lhůta delší. Daňové doklady je možno zasílat Objednateli i elektronicky na e-mailovou adresu [REDAKCE] vždy zpravidla do 3 dnů ode dne jejich vystavení.
- 2.5. Daňové doklady musí splňovat základní náležitosti, zejména: identifikace smluvních stran, číslo dokladu, splatnost, datum zdanitelného plnění, předmět zdanitelného plnění, cenu s výpočtem DPH.
- 2.6. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel je oprávněn každoročně zvýšit cenu poskytování služeb o roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.
- 2.7. Pokud Objednatel požaduje evidování faktur v registru náhradního plnění (zadávaní faktur do elektronické evidence náhradního plnění povinného podílu zaměstnávání osob se zdravotním postižením dle S 84 zákona č. 435/2004 Sb. (ENP)), je nutné o tuto činnost požádat zasláním emailu na adresu sandra.stemberkova@bleskservis.cz. Objednatel zároveň dodá e-mailovou adresu určenou pro ověřování správnosti údajů zadaných do registru (na portál MPSV). V případě zájmu o evidenci od počátku realizace služeb je nutné tak učinit nejpozději do 3( ) dní po obdržení první faktury.

### 3. Doba trvání Smlouvy

- 3.1. Termín zahájení provádění činnosti Ostrahy: 25. 5. 2020
- 3.2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 3.3. Tuto Smlouvu je možné ukončit na základě oboustranné písemné dohody smluvních stran.
- 3.4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu písemně vypovědět. Vypovědní lhůta činí 14 dní od doručení výpovědi druhé smluvní straně.

### 4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Poskytovatel je povinen ode dne zahájení plnění předmětu této Smlouvy vést deník strážní služby, tzv. objektovou knihu. Do deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o mimořádných událostech vzniklých po dobu strážní služby. Dále je deník strážní služby určen k zápisům o předání a opětovném převzetí věcí svěřených k Ostraze Poskytovateli event. dalších podstatných skutečností. Objektová kniha je taktéž určena pro zápisy ze strany Objednatele.
- 4.2. Pokud kterákoli ze smluvních stran nesouhlasí se záznamem v objektové knize, je povinna připojit k němu do 5 pracovních dnů od provedení zápisu své stanovisko, jinak se má za to, že se záznamem souhlasí.
- 4.3. Poskytovatel je povinen sdělit bez zbytečného odkladu Objednateli veškeré skutečnosti, jež mají význam pro řádné plnění služeb poskytovaných dle této Smlouvy, a dále škody zjištěné na majetku Objednatele.

- 4.4. Poskytovatel si vyhrazuje možnost po vzájemné dohodě umístit na oplocení střeženého objektu označení bezpečnostní agentury.
- 4.5. Poskytovatel zajistí, aby jeho pracovníci dodržovali obecná i místní pravidla bezpečnosti práce a požární ochrany, s nimiž byl Poskytovatel prokazatelným způsobem seznámen.
- 4.6. Objednatel bude průběžně předávat Poskytovateli nezbytné informace k operativnímu zajištění a provedení bezpečnostních služeb a úkonů pracovníků Poskytovatele v souladu s předmětem této Smlouvy.
- 4.7. Objednatel se dále zavazuje, že při provádění Ostrahy zajistí vytápění stanoviště ostrahy a potřebné osvětlení a oplocení objektu a přístup k vodě a sociálnímu zařízení pro pracovníky Poskytovatele (strážné).
- 4.8. Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci nebyli při výkonu služby pod vlivem alkoholu či toxických látek. V opačném případě zajistí Poskytovatel na základě objektivně odůvodněného požadavku Objednatele okamžitou výměnu konkrétního zaměstnance.
- 4.9. Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění povinností vyplývajících z platné legislativy v oblasti BOZP při činnosti svých zaměstnanců a případných subdodavatelů při provádění Ostrahy.
- 4.10. Poskytovatel provádí evidenci a nakládání s osobními údaji ve smyslu zákona na ochranu osobních údajů plně ve své kompetenci. Je oprávněn využívat záznamová zařízení, zejména kamerový systém, který je ve vlastnictví Objednatele.
- 4.11. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním předmětu smlouvy dozvěděly, a to i po zániku této Smlouvy, a dbát o nepoškození dobrého obchodního jména druhé smluvní strany.

## 5. Pojištění, odpovědnost za škodu, limitace

- 5.1. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí odpovědnosti Poskytovatele za škody způsobené třetím osobám při výkonu jeho podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Pojistná smlouva tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy. Poskytovatel je povinen udržovat toto pojištění a hradit pojistné řádně po celou dobu poskytování služeb Objednateli dle této Smlouvy.
- 5.2. Poskytovatel odpovídá pouze za škodu, která vznikla prokazatelně nedodržením smluvních povinností Poskytovatelem a za současného splnění podmínek dle čl. 5.3 této Smlouvy.
- 5.3. Poskytovatel odpovídá za ztráty nebo škody na majetku a jiných majetkových hodnotách Objednatele či třetích osob nacházejících se ve střeženém objektu, pokud ke Škodné události došlo v době, kdy objekt byl nebo měl být zcela uzavřen (a bylo tedy zamezeno přístupu pracovníků Objednatele nebo třetích osob do objektu).
- 5.4. Poskytovatel neodpovídá za škody a ztráty na majetku vzniklé jím nezaviněným požárem, živelnou pohromou, napadením objektu zvenčí v rozsahu, kdy při smluveném rozsahu a způsobu ochrany nebylo možno prokazatelně toto napadení odvrátit. V těchto případech se odpovědnost za vzniklé škody a ztráty řídí příslušnými ustanoveními obchodního a občanského zákoníku.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé na základě této Smlouvy a/nebo v souvislosti s právním vztahem založeným touto Smlouvou a/nebo v souvislosti s jednáním o uzavření této Smlouvy je omezen maximální částkou, a to do výše limitů pojistného plnění, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. V této výši je tedy nárok na náhradu škody Objednatele limitován.

## 6. Doručování, kontaktní osoby

6.1. Smluvní strany si budou doručovat písemnosti na dohodnuté doručovací adresy. Dohodnutou doručovací adresou se rozumí adresa sídla dotčené smluvní strany uvedená v záhlaví této Smlouvy, případně jiná kontaktní adresa uvedená v této Smlouvě. Doručí-li smluvní strana druhé smluvní straně písemné oznámení o změně doručovací adresy, rozumí se dohodnutou doručovací adresou dotčené smluvní strany nově sdělená adresa. Nevyzvedne-li si adresát zásilku, nebo nepodaří-li se mu zásilku doručit na dohodnutou doručovací adresu, nastávají právní účinky, které právní předpisy spojují s doručením právního úkonu, který byl obsahem zásilky, dnem, kdy se zásilka vrátí odesílateli. Smluvní strany jsou povinny pravidelně přebírat poštu, případně zajistit její pravidelné přebírání na své doručovací adrese. Při změně sídla smluvní strany, je tato smluvní strana povinna neprodleně informovat o této skutečnosti druhou smluvní stranu a oznámit jí adresu, která bude její novou doručovací adresou.

6.2. Kontaktní osoby Objednatele ve věcech technických: Martin Košťal, [REDACTED]

6.3. Kontaktní osoby Poskytovatele ve věcech technických.

Radoslav Pribišan, [REDACTED]

## 7. Salvatorní klauzule

7.1. Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této Smlouvy vzájemnou součinnost.

7.2. Strany sjednávají, že pokud z jakéhokoli důvodu bude u některého ustanovení této Smlouvy shledán důvod neplatnosti právního jednání, Smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této Smlouvy.

7.3. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou Smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z této Smlouvy.

## 8. Závěrečná ustanovení

8.1. Smlouva a právní vztahy založené Smlouvou se řídí českým právem, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.3. Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

8.4. Smluvní strany prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy, a že neočekávají ani vzájemně nepožadují žádné další informace v této věci.

8.5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu této Smlouvy jedno vyhotovení.

8.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Kopie pojistné smlouvy

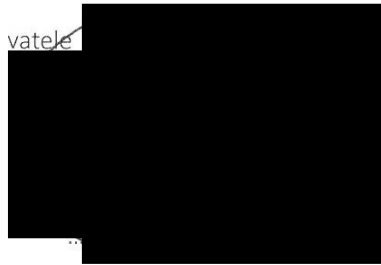
V Praze dne

19.5.2020



Zdravá Sedmnáctka s.r.o.  
Ing. Roman Štěřba  
ředitel

vatele



Poskytovat

BLESK Servis s.r.o.  
Jakub Šindelář  
jednatel