

Městská část Praha 1, IČ: 00063410	NESEBONEA s.r.o., IČ 29143926
Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68	Tlumačovská 2786/17, Praha 5, PSČ 155 00
Zastoupená Ing. Petrem Hejmou, starostou	Zastoupená Martinem Pávkem na základě plné moci ze dne 12. 2. 2013
(dále jen „Pronajímatel“ na straně jedné)	(dále jen „Nájemce“ na straně druhé)

Dohoda o splátkách

I. Úvodní ustanovení

- Smluvní strany mezi sebou dne 24. 2. 2020 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2019/1126 nacházejících se v 1. podzemním podlaží domu č. p. 676, k. ú. Nové Město, Navrátilova 1, Praha 1, ve znění pozdějšího dodatku (dále jen „Smlouva“).
- Tato dohoda je mezi smluvními stranami uzavírána s úmyslem odložit splatnost pohledávek Pronajímatele, které vyplývají ze Smlouvy, za Nájemcem.
- Pronajímatel podpisem této dohody osvědčuje, že jeho pravomoc rozhodnout o splátkovém kalendáři a tento dodatek platně uzavřít vyplývá z rozhodnutí Rady městské části Praha 1 č. UR20_1499 ze dne 22. 12. 2020 dle ustanovení § 94 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, o svěření této pravomoci starostovi městské části Praha 1.

II. Splátkový kalendář

- Nájemce uznává co do důvodu i výše svůj dluh vůči Pronajímateli v celkové výši 185 000 Kč. Tento dluh je vyčíslen bez úroků z prodlení a jeho rozpis je přílohou č. 1 této dohody.
- Nájemce se zavazuje tento dluh uhradit Pronajímateli v následujících splátkách:

č.	částka	splatnost	č.	částka	splatnost
1	15 417 Kč	31. 7. 2021	2	15 417 Kč	31. 8. 2021
3	15 417 Kč	30. 9. 2021	4	15 417 Kč	31. 10. 2021
5	15 417 Kč	30. 11. 2021	6	15 417 Kč	31. 12. 2021
7	15 417 Kč	31. 1. 2022	8	15 417 Kč	28. 2. 2022
9	15 417 Kč	31. 3. 2022	10	15 417 Kč	30. 4. 2022
11	15 417 Kč	31. 5. 2022	12	15 413 Kč	30. 6. 2022
13			14		
15			16		
17			18		

- Nájemce se zavazuje splátkový kalendář hradit na účet Pronajímatele uvedený ve Smlouvě pro platby nájemného, a to pod stejným variabilním symbolem.

III. Závěrečná ustanovení

- Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne:

- 9 -03- 2021

.....
Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma, starosta
Pronajímatel

V Praze dne

10.3. 2021

.....
NESEBONEA s.r.o.
Martin Pávek na základě plné moci
Nájemce

GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Obchodní společnost:

NESEBONEA s.r.o., IČ: 29143926

Se sídlem Plaská 622/3, Malá Strana, 150 00 Praha,

Zapsané v obchodním rejstříku, vedené Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 203778 (dále jen „společnost“),

Jednající jednatelem TIEN NGUYEN TRUNG, jako zmocnitel

uděluje podpisem na této listině

plnou moc

Martinu Pávkovi, [redacted]
[redacted]

jako zmocněnci

aby za společnost a jménem společnosti činil veškeré úkony v takovém rozsahu jako jednatel společnosti, zejména:

- Uzavíral za společnost smlouvy a činil veškeré hmotněprávní úkony včetně uzavírání smluv, jejichž předmětem je převod nemovitostí, věcí movitých, přijímal závazky, uzavíral smíry, vzdával se nároků
- Zastupoval společnost před veškerými orgány státní správy a samosprávy, soudy, Policií České republiky, finančními úřady, celními úřady, přijímal korespondenci
- Činil veškeré úkony související se zastupováním společnosti v plném rozsahu jako jednatel společnosti

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou.

V Praze dne 12.2.2013

Zmocnitel:

[redacted]
NESEBONEA s.r.o.
zastoupená jednatelem

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 5, poř. č. 434/13
vlastnoručně podepsal

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele:

Tien Nguyen Trung, [redacted]

adresa místa pobytu na území České Republiky:
[redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v
ověřovací doložce: Povolení k pobytu [redacted] V Praze dne: 12.2.2013

Zmocnění v plném rozsahu přijímám

Zmocněnec:

[redacted]
Martin Pávek



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

Evidence předpisu a plateb

Správce	
Název	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1
Adresa	Vodičkova 681/18, 110 00 Praha I - Nové Město
Vlastník	
Název	SVJ
Adresa	Vodičkova 681/18, 110 00 Praha I - Nové Město

Prostor	
Číslo	N 101
Adresa	Navrátilova 676/1, Praha
Uživatel (Nájemce)	
Jméno	NESEBONEA s.r.o.
Adresa	Tlumačovská 2786/17, 15500 Praha
Smlouva	Od 24.02.2020 na dobu neurčitou
Uživatel	Od 11.03.2020
Bankovní účet	
Variabilní symbol	

2021	Předpis úhrad		185 000,00	185 000,00	0,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2021/01	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.12.2020

2020	Předpis úhrad		1 608 960,00	1 423 960,00	185 000,00	
Období	Druh		Předepsáno	Zaplaceno	Rozdíl	Splatno
2020/12	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	0,00	185 000,00	15.11.2020
2020/11	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.10.2020
2020/10	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.09.2020
2020/09	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.08.2020
2020/08	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.07.2020
2020/07	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.06.2020
2020/06	Předpis úhrad	Dodatečný	3 637,00	3 637,00	0,00	29.06.2020
2020/06	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.05.2020
2020/05	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.04.2020
2020/04	Předpis úhrad	Dodatečný	-185 000,00	-185 000,00	0,00	15.04.2020
2020/04	Předpis úhrad	Běžný	185 000,00	185 000,00	0,00	15.04.2020
2020/03	Předpis úhrad	Dodatečný	125 323,00	125 323,00	0,00	16.03.2020

CELKEM ZA ZVOLENÉ OBDOBÍ			1 793 960,00	1 608 960,00	185 000,00	
---------------------------------	--	--	---------------------	---------------------	-------------------	--

Nerozepsané platby

Uživatel nemá nerozepsané platby.

Celkem včetně nerozepsaných plateb:

185 000,00 Nedoplatek