

SMLOUVA O DÍLO




(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami Smlouva o dílo tohoto
znění:

1. SMLUVNÍ STRANY

a) Objednatel:


Název: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje**
Sídlo: **Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary**
IČ: **70883611**
DIČ: **CZ70883611**
není plátcem DPH
Jejmž jménem jedná: **plk. Ing. Václav Klemák, ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje**
Bankovní spojení: **ČNB Plzeň**
Číslo účtu: **1247881/0710**
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

(dále jen „Objednatel“)

a

b) Zhotovitel:


Název: **SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ PS ZÁPAD**
Sídlo: **Zemská 259, 337 01 Ejpovice**
IČO: **48035599**
DIČ: 
Zastoupená:  **vedoucím OZ PS ZÁPAD**
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
E-mail: 
Telefon: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložk: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(„Objednatel“ a „Zhotovitel“ společně dále také jen jako „Smluvní strany“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a náklad provést a předat, řádně a včas ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. 2.2 této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je rovněž závazek Objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 5 této Smlouvy.
- 2.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí **provedení stavebních prací a dodávek souvisejících s provedením opravy vnitřních prostor objektu PS Cheb**. Stavební práce a související dodávky budou provedeny rozsahu stanoveném přílohou č. 1 – Položkový rozpočet opravy. Technické provedení stavebních prací je stanoveno zjednodušenou projektovou dokumentací. (dále jen „dílo“).
- 2.3. Pokud v průběhu realizace stavební akce vznikne potřeba provést změny a vícepráce v rozsahu a obsahu díla, zavazuje se Zhotovitel provést tyto změny případně vícepráce po jejich odsouhlasení Objednatelem na základě písemného dodatku uzavřeného k této Smlouvě.
- 2.4. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 1. 3. 2021, která byla na základě zadávacího řízení, zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje NEN pod číslem N006/21/V00004009 a ev. č.  vybrána jako nejvhodnější.

3. ZPŮSOB A TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo nejpozději do **15. 4. 2021**.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho zhotovením v souladu s podmínkami Smlouvy, předvedením způsobilosti sloužit svému účelu a jeho předáním Objednateli.
- 3.3. Místem provedení díla je **Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – PS Cheb, 17. listopadu 30, 350 02 Cheb**.
- 3.4. O předání a převzetí díla bude Zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí (dále jen „**Protokol**“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma Smluvními stranami a každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení Protokolu.
- 3.5. Osobou oprávněnou za Objednatele podepsat Protokol je jeho kontaktní osoba uvedená v úvodu této Smlouvy.
- 3.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto Smlouvou, ve sjednané kvalitě, pokud bude neúplné nebo nebude způsobilé sloužit svému účelu. V takovém případě Objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně Zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku 3.

4. VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 4.1. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla a nebezpečí škody na nich přechází na Objednatele dnem jejich převzetí Objednatelem.
- 4.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části nebo které bylo potřeba Zhotoviteli za účelem provedení díla předat, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této Smlouvy.

5. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY



- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této Smlouvy Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu díla ve výši **231 012,78 Kč bez DPH** (slovy: dvě stě třicet jedna tisíc dvanáct korun českých sedmdesát osm haléřů) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. **279 525,46 Kč s DPH** (slovy: dvě stě sedmdesát devět tisíc pět set dvacet pět korun českých čtyřicet šest haléřů), při sazbě DPH ve výši 21%, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.4. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.5. Cena díla bude zaplacená na základě faktur (daňových dokladů) vystavených Zhotovitelem po řádném provedení jednotlivých částí díla a jejich odsouhlasení technickým dozorem investora a následně Objednatelem. Dílčí fakturace bude prováděna pravidelně, vždy k poslednímu dni v měsíci. Faktury (daňové doklady) vystavené Zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a Smlouvou. Nedílnou součástí vystavených faktur musí být soupis provedených prací rozpracovaný do položkového rozpočtu.
- 5.6. Zhotovitel se zavazuje vystavit faktury (daňové doklady) za účelem provedení platby za jednotlivé části díla a zaslat je Objednateli do 15 ti kalendářních dnů ode dne odsouhlasení provedených prací Objednatelem.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur - daňových dokladů v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktur - daňových dokladů Objednateli na jeho kontaktní adresu.
- 5.8. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. V případě, že faktura bude hrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není Objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.
- 5.10. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není Objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvaceti jedna (21) kalendářních dnů.

6. ZÁSADY A KONTROLA ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je osobou odbornou pro zhotovení díla.
- 6.2. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 6.3. Při realizaci díla se Smluvní strany zavazují řídit požadavky na výstavbu stanovenými ve stavebním zákoně, obecně technickými požadavky na výstavbu a dalšími závaznými právními předpisy a platnými normami v oblasti výstavby.

- 6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou ke zhotovení díla.
- 6.5. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb Objednatele.

7. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA

- 7.1. Podepsáním Protokolu dle čl. 3.4. nejsou dotčena práva Objednatele vyplývající z vadného plnění. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání Objednateli nebo v záruční době.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za výše uvedené vady, jež má dílo nebo jeho část po celou dobu životnosti stavby.
- 7.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla (záruku za vady) v délce **60 (šedesát) měsíců** ode dne protokolárního předání díla (článek 3.4).
- 7.4. Pokud Objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se Zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do čtrnácti (14) kalendářních dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jiném termínu.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli po odstranění vad dle čl. 3..
- 7.6. Reklamacce jsou ze strany Objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, kterým je 


8. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ A Odstoupení OD SMLOUVY

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že při nesplnění sjednaného termínu předání díla uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou faktury bude účtován Zhotovitelem úrok z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky včetně DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacce a odstraněním vady dle čl. 7 této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich písemného uplatnění, tj. od doručení písemné výzvy povinné straně.
- 8.5. Pokud strana povinná nesplní povinnost uvedenou v článku 8.4, má strana oprávněná právo po ní žádat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z nesplacené částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. Tento úrok z prodlení je splatný ve lhůtě a za podmínek uvedených v článku 8.4.
- 8.6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení Smlouvy není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit dílo. Objednatel má možnost smluvní pokutu nebo úrok z prodlení započíst vůči pohledávce Zhotovitele.
- 8.7. Za podstatné porušení této Smlouvy Zhotovitelem, které zakládá právo Objednatele na odstoupení od této Smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 7.4;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení Zhotovitele podle čl. 6.1;

- d) porušení jakékoli povinnosti Zhotovitele podle čl. 8;
 - e) nezpracování připomínek Objednatele do díla podle čl. 6.2.;
 - f) postup Zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny Objednatele.
- 8.8. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že
- a) v insolvenčním řízení proti Zhotoviteli bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh proti Zhotoviteli byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 8.9. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než **šedesát (60) kalendářních dní**.
- 8.10. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 8.11. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy Objednatele vážně ohroženy.
- 8.12. Odpovědnost zhotovitele za prodlení při plnění závazků dle této Smlouvy je vyloučena v případech, kdy je prodlení způsobeno karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci kvůli pandemii viru Covid-19 nebo podobné výjimečné události ohrožující veřejné zdraví. Prodlení zhotovitele v takovém případě nepředstavuje porušení Smlouvy a objednateli nevzniká jakýkoliv nárok na náhradu újmy nebo jakoukoliv smluvní pokutu v důsledku tohoto prodlení.
- 8.13. V případě, že nastane vznik situace uvedené v čl. 8.12., je zhotovitel objednateli povinen doložit písemný dokument jasně prokazující okolnosti vzniku situace uvedené v čl. 8.12. V případě, že zhotovitel nedoloží objednateli požadovaný dokument, nebo obsah předloženého dokumentu jasně neprokáže oprávněnost nároku zhotovitele uvedený v čl. 8.12, uplatní objednatel vůči zhotoviteli sankce stanovené smluvním závazkem v plném rozsahu.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně změnu údajů v záhlaví Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- 9.3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dílem dle Smlouvy (tj. originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů) uchovávat v originálním vyhotovení nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle Smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 9.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s dílem dle Smlouvy ze strany Objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů a Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 9.5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny díla.



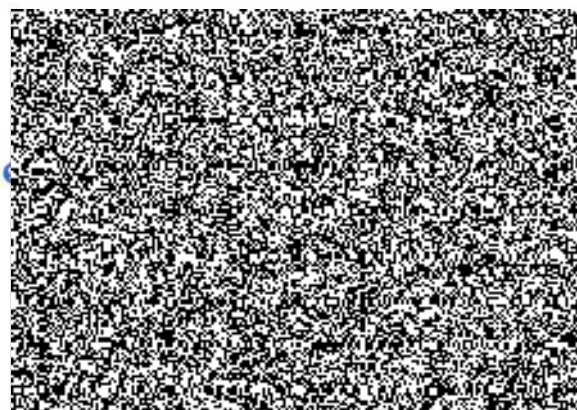
10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené v článku 1. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle Smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu Smlouvy.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude do registru smluv uveřejněna HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této Smlouvy. Informace o zveřejnění Smlouvy bude doručena druhé Smluvní straně na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 10.3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.6. Smluvní strany mohou měnit Smlouvu pouze na základě vzájemné dohody ve formě písemných dodatků číselovaných vzestupnou řadou, odsouhlasených a schválených oběma Smluvními stranami.
- 10.7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
- 10.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) obdrží Objednatel a 1 (jeden) Zhotovitel.
- 10.9. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují Smluvní strany ke Smlouvě své podpisy.
- 10.10. Nedílnou součástí Smlouvy je **příloha č.1 - Položkový rozpočet opravy.**

V Karlových V

.....
Za C

plk. Ing.
ředitel Hasičsk
Karlov



vedoucí OZ Pozemní stavby ZÁPAD
SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ PS ZÁPAD

Oprava vnitřních prostor PS Cheb**Specifikace prací :** Oprava vnitřních prostor PS Cheb (místnost č.125, 126, 1.04)

CZK

Jednotková cena :	231 012,78
Množství :	1,00 kpl
Celková cena bez DPH :	231 012,78
DPH 21% :	48 512,68
Celková cena s DPH :	279 525,46

Stavba:	PS Cheb - výstavba garáží	
Objednatel:	Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje	
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	<i>Datum:</i>
Objekt:	Oprava vnitřních prostor PS Cheb - místnost č. 125, 126, 1.04	

Číslo položky	Název položky	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Objem práce
	Místnost č.125				
978021191R	Demontáž zařizovacích předmětů 2	m2	2,000 2,000	300,00	600,00
978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % (2,15+4,6+1,4+3,45+3+1,6+0,35+0,9)*0,9+(1,5+0,9)*2,9 (0,45*2+0,3)*3,05+0,9*1,2	m2	27,405 22,665 4,740	200,00	5 481,00
310239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou zazdívka niky po ÚT (heralit) - 0,15*0,15*2,9	m3	0,065 0,065	4 133,40	269,70
979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km 0,065*1,4+27,405*0,02*1,2	t	0,749 0,749	447,00	334,68
979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km (0,065*1,4+27,405*0,02*1,2)*19	t	14,226 14,226	14,30	203,43
979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m 0,065*1,4+27,405*0,02*1,2	t	0,749 0,749	220,00	164,72
979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,065*1,4+27,405*0,02*1,2	t	0,749 0,749	203,00	151,99
979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí 0,065*1,4+27,405*0,02*1,2	t	0,749 0,749	850,00	636,41
998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m zazdívka niky po ÚT (heralit) - 0,15*0,15*2,9	t	0,065 0,065	210,00	13,70

612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně (2,15+4,6+1,4+3,45+3+1,6+0,35+0,9)*0,9+(1,5+0,9)*2,9 (0,45*2+0,3)*3,05+0,9*1,2+0,15*2,9	m2	27,840 22,665 5,175	246,00	6 848,64
784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná (2,15+4,6+1,4+3,45+3+1,6+0,35+0,9)*0,9+(1,5+0,9)*2,9 (0,45*2+0,3)*3,05+0,9*1,2+0,15*2,9+2,15*4,95+2,35*4,95 -11,12	m2	27,875 22,665 16,330 -11,120	25,88	721,41
784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné (2,15+4,6+1,4+3,45+3+1,6+0,35+0,9)*0,9+(1,5+0,9)*2,9 (0,45*2+0,3)*3,05+0,9*1,2+0,15*2,9+2,15*4,95+2,35*4,95 -11,12	m2	27,875 22,665 16,330 -11,120	46,58	1 298,42
781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady 54	m2	54,000	31,05	1 676,70
781415015RT1	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele , 200 x 200, nebo 300 x 150 mm, lepených do flexibilního tmele 54	m2	54,000 54,000	424,35	22 914,90
781497111R00	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 6 mm, 2,9*2	m	5,800 5,800	59,00	342,20
597813603R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle šedá; lesk 54*1,15	m2	62,100 62,100	199,76	12 405,10
632419106RT2	Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 6 mm, bez penetrace 22	m2	22,000 22,000	220,00	4 840,00
771575109RT1	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele 22	m2	22,000 22,000	424,35	9 335,70
597643201R	dlažba keramická š = 298 mm; l = 298 mm; h = 15,0 mm; povrch standardní; pro interiér i exteriér; úhel kluzu 6 až 10 °; protiskluznost skupina A; μ (za sucha) od 0,6 22*1,15 -11,12	m2	12,889 25,300 -11,120	471,86	6 081,80

	-1,291			-1,291	
-	potrubí HT kanalizace DN50 13	m	13,000 13,000	192,05	2 496,65
-	potrubí PPR DN20 vč. montáže 16	m	16,000 16,000	239,20	3 827,20
-	nástěnný komplet PPR 2	ks	2,000 2,000	253,00	506,00
-	PPR kulový ventil 2	ks	2,000 2,000	212,75	425,50
-	podlahová vpusť nerez 2	ks	2,000 2,000	1 366,20	2 732,40
-	napojení na stávající rozvod kanalizace 2	m	1,000 2,000	621,00	621,00
-	montáž kanalizace 9	kpl.	9,000 9,000	57,50	517,50
-	izolace potrubí 16	m	16,000 16,000	36,80	588,80
-	zřízení HT přípojek 3	kpl.	3,000 3,000	101,20	303,60
-	propojení kanalizace - napojení na stávající rozvod kanalizace	kpl.	6,000	101,20	607,20
965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 22	m2	22,000 22,000	64,60	1 421,20
979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km 0,5	t	0,500 0,500	447,00	223,50
979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	9,500	14,30	135,85

	0,5*19		9,500		
979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m 0,5	t	0,500 0,500	220,00	110,00
979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,5	t	0,500 0,500	203,00	101,50
979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti 0,5	t	0,500 0,500	850,00	425,00
Místnost č.126					
978021191R	Demontáž vinylových podlah 3,52	m2	3,520 3,520	30,00	105,60
962031132R00	Bourání příček 0,68*0,25*0,05	m2	0,009 0,009	114,00	0,97
310239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou 4,45*0,25*0,1+1*2,9*0,15+0,48*0,25*0,05	m3	2,207 2,207	4 133,40	9 121,59
978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % $((4,65+2,25+2,25+0,2+0,2+4,4+0,4+4,2+4,4)*2,9-$ $(1*2*4+1,3*1,4*2)+(0,18+0,12+0,18)*3,2+(0,25+0,250,2)*4,2)/2$ 1,6*2,5+3,4*1,8	m2	29,276 29,276 10,12	200,00	5 855,18
612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně $(4,65+2,25+2,25+0,2+0,2+4,4+0,4+4,2+4,4)*2,9-$ $(1*2*4+1,3*1,4*2)+(0,18+0,12+0,18)*3,2+(0,25+0,250,2)*4,2$ $(2*1+0,18)*2,9+1*2,5*2+1,6*2,5+3,4*1,8+1,6*2,9+2,05*2*0,2$	m2	85,454 58,552 26,902	246,00	21 021,64
784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná $(4,65+2,25+2,25+0,2+0,2+4,4+0,4+4,2+4,4)*2,9-$ $(1*2*4+1,3*1,4*2)+(0,18+0,12+0,18)*3,2+(0,25+0,250,2)*4,2$	m2	58,552 58,552	25,88	1 515,32
784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	58,552	46,58	2 727,34

	(4,65+2,25+2,25+0,2+0,2+4,4+0,4+4,2+4,4)*2,9- (1*2*4+1,3*1,4*2)+(0,18+0,12+0,18)*3,2+(0,25+0,250,2)*4,2		58,552		
632419106RT2	Potěr ze suchých směsí cementová samonivelační podlahová stěrka, tloušťky 6 mm, bez penetrace 3,7*6,9	m2	8,578 25,530	220,00	1 887,05
776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem 3,7*6,9	m2	25,530 25,530	133,00	3 395,49
776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla 6,9*2	m2	13,900 13,900	52,80	733,92
776221111R	dodávka vynilové podlahy 3,7*6,9	m2	25,530 25,530	500,00	12 765,00
-	Kabel CYKY 3x1,5 28	m	28,000 28,000	30,94	866,18
-	Kabel CYKY 3x2,5 5	m	5,000 5,000	38,81	194,06
-	Kopoflex 30	m	30,000 30,000	23,92	717,60
-	sekání 25	m	25,000 25,000	50,83	1 270,75
-	Krabička KO68 9	ks	9,000 9,000	53,02	477,14
-	Přetažení a úprava kabelu CYKY 5x4 1	kpl	1,000 1,000	546,25	546,25
-	Přepojení světél a zásuvek 1	kpl	1,000 1,000	2 415,00	2 415,00
-	Datový kabel CAT6 110	m	110,000 110,000	25,99	2 858,90

-	Opravy po el. krabičkách 8	hod	8,000 8,000	250,00	2 000,00
-	dodávka a osazení magnetických revizních dvířek 20x20cm 1	ks	1,000 1,000	750,00	750,00
612 40-3382.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS - elektrika, výměra dle skutečnosti do současnosti (13+25+5,1+5)*0,05	m2	2,405 2,405	350,00	841,75
612 48-1211.R00	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 54	m2	54,000	180,00	9 720,00
962031132R00	Bourání příček - rozšíření dveřního otvoru D21 2*0,2	m2	0,400 0,400	114,00	45,60
310239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou vyzdění pro dveře 1.32-1.26 - 1,35*2,45*0,15+1*2,05*0,15	m3	0,804 0,804	4 133,40	3 321,70
317167211R00	Překlady keramické montáž a dodávka nosné, délky 1250 mm, šířky 70 mm, výšky 238 mm vyzdění pro dveře 1.32-1.26 - 2	kus	2,000 2,000	544,25	1 088,50
602011233RT3	Omítka stěn z hotových směsí jednovrstvá, vápenocementová, lehčená, hlazená, tloušťka vrstvy 20 mm, vyzdění pro dveře 1.32-1.26 - 1,35*2,45+1*2,05	m2	5,358 5,358	317,14	1 699,08
-	Demontáž otopného tělesa 1	ks	1,000 1,000	500,00	500,00
-	Demontáž a montáž otopného tělesa 1	ks	1,000 1,000	1 000,00	1 000,00
Místnost č.1.04					
612 48-1211.R00	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu (3,957+2,75*2)*2+3,3*2+6,3*0,25	m2	27,089 27,089	180,00	4 876,02

612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně (3,55*2,75+3,55*3,3+0,5*2*3+9*(2,75+3,3/2)*2+4*2,1+(1,1*0,45*3)+0,85*2+1,6*2,35)/2-7,5	m2	52,011 52,011	214,00	11 130,41
978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % a nátěru olej. 3,2*1,4	m2	4,480 4,480	200,00	896,00
784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná (3,55*2,75+3,55*3,3+0,5*2*3+9*(2,75+3,3/2)*2+4*2,1+(1,1*0,45*3)+0,85*2+1,6*2,35)/2-7,5	m2	52,011 59,511 -7,500	25,88	1 346,05
784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobné (3,55*2,75+3,55*3,3+0,5*2*3+9*(2,75+3,3/2)*2+4*2,1+(1,1*0,45*3)+0,85*2+1,6*2,35)/2-7,5	m2	52,011 59,511 -7,500	46,58	2 422,68
711212000RT1	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky 76	m2	76,000 76,000	48,44	3 681,44
711212002RT2	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti tlakové vodě 76	m2	76,000 76,000	295,52	22 459,52
711212601RT1	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna 54	m	54,000 54,000	77,11	4 163,94
711212602RT1	Izolace proti vodě doplňky těsnicí roh do spoje podlaha stěna 10	kus	10,000 10,000	123,17	1 231,70

Celkem

231 012,78