

Specifikace nákladů_VPIC Ostrava,Stará Bělá,Proskovická

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP-Morava 2018 -VEG - STAND. - 2021.01

Položková databáze: 2021.01

Název stavby: VPIC Ostrava,Stará Bělá,Proskovická

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

KPO:

HOST:

VUJ:

Moravskoslezsko

Ostrava

Ostrava

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	13 500,91 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	132 488,51 Kč
MONTÁŽ	67 041,01 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	5 619,05 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	11 761,21 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	10 434,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	45 300,90 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	56 992,78 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 343 138,37 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 268 283,51 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 74 854,86 Kč

Číslo SAP	Seznam položek		Množství	Celková cena
	Stavební činnost	Název položky		
PŘÍPRAVA				
	958084	Návrh cenový a technický	1.00 ks	12 362,66 Kč
	957746	Šetření technické rozšíření	1.00 ks	1 138,25 Kč
ZEMNÍ PRÁCE				
	954969 S	Podvrst řízený do 150 mm	18.00 m	55 774,44 Kč
	954970 S	Pokládka PE nebo vrapované chráničky	130.00 m	2 416,70 Kč
	955265 S	Práce zemní pro podzemní tratě síťové	19220.00 JV	19 220,00 Kč
		Obetonování chrániček ve výkopu včetně beton 3m3 včetně dopravy		
	951549 S	Přesun lávky přechodové z ocelové desky	6.00 ks	223,08 Kč
	954951 S	Rýha v chodniku lity asfalt 35/50-70	4.00 m	3 293,36 Kč
	952345 S	Rýha v trávě 35/70-100	67.00 m	23 251,68 Kč
	952355 S	Rýha v trávě 50/110	8.00	
	954952 S	Rýha ve vozovce lity asfalt 50/130	14.00	
	955054 S	Vytýčení trasy podél silnice,železnice	103.00	
	951349 S	Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	1.00	
MONTÁŽ				
	955017 S	Demontáž jednoduch. patkovaného stožáru	1.00	
	955091 S	Demontáž rozvaděče sloupového	1.00	
	955015 S	Demontáž samonos. kabelů do 5 XN	36.00	
	958306 S	Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	220.00	
	952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	6.00	
	952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	172.00	
	952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	6.00	
	952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	6.00	
	952647 S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	6.00	
	954999 S	Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslováním	173.00	
	955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	100.00	
	955255 S	Montáž koncovky mechan.rozeb. s/bez vent	6.00	
	955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	8207.00	
		Koordinační práce		
	955296 S	Montáž rozvaděče sloupového	1.00	
	954981 S	Montáž samonosných kabelů do 5 XN	36.00	
	955282 S	Montáž spojky smřštitelné nad 50 čtyřek	3.00 ks	5 205,63 Kč
	955281 S	Montáž spojky smřštitelné do 50 čtyřek	3.00 ks	3 532,41 Kč
	952602 S	Montáž trubky úložné	220.00 m	2 642,20 Kč
	954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	140.00 m	2 956,80 Kč
	954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	20.00 m	743,60 Kč
	954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	50.00 m	1 303,00 Kč
	955303 S	Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks	1 130,41 Kč
	955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	8.00 ks	198,32 Kč
	955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	2.00 ks	718,86 Kč
	958469 S	Uvedení stavby do provozu	3831.60 JV	3 831,60 Kč
	955630 S	Vyhledání průběhu tlk. kabelu při výstavbě	5.00 ks	5 528,15 Kč
	954985 S	Vystrojení jednoduchého patkov.stožáru	1.00 ks	2 318,63 Kč
	958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	2 731,81 Kč

955067 S	Zrušení spojky smrštitelné nad 50 čtyř	1.00 ks	1 214,64 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	8.00 ks	138,64 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	2.00 ks	297,48 Kč
955097 S	Zrušení uzemnění venkovního rozvaděče	1.00 ks	780,85 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA			
956280	Předměření trasy nad 100 m do 1km	3.00 m	54,27 Kč
956279	Předměření trasy nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	5 564,78 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	6 121,28 Kč
956286 S	Z [REDACTED]		
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná částka	1.00 ks	5 564,78 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	5.00 ks	10 434,00 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
954830	Projednáni Smlouvy o zřízení věcného břemene	17100.00 JV	17 100,00 Kč
	Náhrada za VBŘ-odhad		
	Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.		
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	5.00 ks	12 520,75 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	5.00 ks	15 680,15 Kč

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
306577 S		Bleskojistka třípólová 230V 10A/10kA	10.00 ks	488,70 Kč
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	71.00 ks	2 699,42 Kč
305789 S		Drát ocelový pozink. D 4,0 mm	0.30 kg	18,13 Kč
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	28.00 m	107,52 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	71.00 m	313,82 Kč
303777 S		Fólie výstražná 80mm PE červenobílá	200.00 m	458,00 Kč
316470 S		Hák kotevní do zdí D12	1.00 ks	39,92 Kč
300110 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 100x4x0,4	20.00 m	3 887,00 Kč
300107 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 15x4x0,4	50.00 m	1 912,00 Kč
300000 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	40.00 m	552,00 Kč
300109 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4	50.00 m	4 940,50 Kč
300105 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 5x4x0,4	50.00 m	873,50 Kč
300168 S		Kabel samonosný TCEKFLES 3x4x0,4	36.00 m	811,08 Kč
302788 S		Koncovka trubky 40 mm Plasson	6.00 ks	610,98 Kč
307657 S		Kryt plechový 2000 mm typ B	1.00 ks	148,11 Kč
302532 S		Mini Marker 1255 80-6102-2191-5	10.00 ks	2 308,20 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	36.00 ks	830,16 Kč
306701 S		Napínač šroubový oko-hák M 16	1.00 ks	93,69 Kč
303174 S		Objímka stožár. D 140 mm rozvodná	1.00 ks	131,30 Kč
309698 S		Očnice kovová FeZn pro lano 10mm	1.00 ks	96,40 Kč
309931 S		Pásek uzemňovací 30x4 mm FeZn 1kg=1,05m	20.00 kg	863,60 Kč
305506 S		Patka stožárová EZP 16x20x290 cm	1.00 ks	1 642,86 Kč
310698 S		Propojka uzem. 10114-00125	1.00 ks	107,44 Kč
306356 S		Skříň rozvaděče MRS 3-QT 100p-na sloup	1.00 ks	5 902,06 Kč
301331 S		Sloup dřevěný 6,5m-impregnace Korasit CK	1.00 ks	1 538,31 Kč
407578 S		Souprava čistící 4413L	2.00 ks	1 277,36 Kč
320312 S		Souprava odbočovací BOKT-5S-43/8-75/15	5.00 ks	758,20 Kč
312863 S		Spojka kabelová XAGA 500 43/8-300/FLE CZ	3.00 ks	1 598,64 Kč
312889 S		Spojka kabelová XAGA 500 75/15- 400/FLE	2.00 ks	1 485,46 Kč
320295 S		Spojka smršťovací XAGA 500-125/30-460	1.00 ks	1 229,97 Kč
319184 S		Spona trubkySYSPRO	8.00 ks	162,96 Kč
307033 S		Svorka lanová D 9-12 mm	2.00 ks	32,48 Kč
309974 S		Svorka zemnicí SR 02 pro pásek 30x4 mm	1.00 ks	45,49 Kč
309380 S		Svorkovnice zář. rozp. SID-C 79103-53400	2.00 ks	247,94 Kč
306843 S		Svorník M 20x410x90x25	2.00 ks	94,78 Kč
319210 S		Trubka dělená SYSPRO 200/160	4.00 m	2 579,72 Kč
300027 S		Trubka HDPE 40/33 černá -2x bílé pruhy	60.00 m	1 540,20 Kč
300036 S		Trubka HDPE 40/33 oranž. -2x bílé pruhy	90.00 m	2 310,30 Kč
300030 S		Trubka HDPE 40/33 oranžová	70.00 m	1 796,90 Kč
302672 S		Trubka PE 110/6,3/6000mm	7.00 ks	5 474,42 Kč
302423 S		Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	110.00 m	4 495,70 Kč
302885 S		Vodič propoj.autokonektor C4 10114-C4L50	1.00 ks	103,13 Kč
306188 S		Zámek skříň 1370 L2 Morava-42113	1.00 ks	111,34 Kč
302289 S		Zásobník blesk. SID-C 3 pól. 79126-51000	1.00 ks	273,09 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
401646 S		Matice šestihránná M 16,0 ČSN 021601	2.00 ks	0,00 Kč
401706 S		Matice šestihránná M 20,0 ČSN 021601	4.00 ks	0,00 Kč
304267 S		Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	12.00 ks	0,00 Kč
301685 S		Páska pryž. izolační 19mmx10m Rotunda	12.00 ks	0,00 Kč
404063 S		Podložka D 17 mm ČSN 021702	2.00 ks	0,00 Kč
404231 S		Podložka pro dřev.kon.D22mm FeZn pro M20	4.00 ks	0,00 Kč
408348 S		Šroub s šestihř.hl. M16x45 ČSN021301	2.00 ks	0,00 Kč
314473 S		Vodič silový H07V-U 10,00 zel-Žl (CY)	10.00 m	0,00 Kč
402871 S		Vrut s šestihř.hl. 10x80 mm ČSN021810	2.00 ks	0,00 Kč

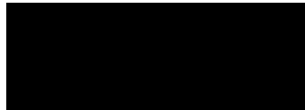


Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Stará Bělá
odbor stavebně správní

Vaše značka:
Ze dne: 02.06.2020
Č.j.: SBEL/3054/20/No
Sp. Zn.: S-SBEL/1451/20

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Datum: 16. listopadu 2020
Vypraveno:

Územní rozhodnutí č. 21/2020

Výroková část:

Dne 2.6.2020 podal **SMO MOb Stará Bělá, IČO 00845451, Junácká č. p. 343/127, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **Přestupní místo v ul. Proskovické v Ostravě - Staré Bělé** na pozemcích **parc.č. 304/2, 304/3, 305/1, 305/14, 305/15, 305/16, 305/17, 305/55, 3829/1, 3829/2, 3829/6 v k.ú. Stará Bělá.**

SMO ÚMOb Stará Bělá, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění stavby

Přestupní místo v ul. Proskovické v Ostravě - Staré Bělé (dále jen „záměr“)

Druh a účel umístěvané stavby:

Jedná se o umístění stavby občanské vybavenosti.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

parc.č. 304/2 zahrada, 304/3 ostatní plocha, 305/1 zahrada, 305/14 ostatní plocha, 305/15 ostatní plocha, 305/16 ostatní plocha, 305/17 ostatní plocha, 305/55 ostatní plocha, 3829/1 ostatní plocha, 3829/2 ostatní plocha, 3829/6 ostatní plocha vše v k.ú. Stará Bělá.

Umístění stavby na pozemku:

Podrobné umístění stavby je patrné z výkresu „Katastrální situační výkres“ č.v. C.2 v měřítku 1:500, který je přílohou tohoto rozhodnutí a je ověřen stavebním úřadem.

Č.j.: SBEL/3054/20/No

Určení prostorového řešení stavby:

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 101 – Úpravy vozovky silnice III/4787
- SO 102 - Místní komunikace
- SO 401 – Veřejné osvětlení
- SO 402 – Přeložka vedení CETIN
- SO 501 – Přeložka STL plynovodu
- SO 701 – Přeložka oplocení
- SO 702 – Přístřešek pro cestující
- SO 801 – Vegetační úpravy

Popis záměru:

Projekt řeší vytvoření obratiště pro autobusy tvořené zčásti rozšířením stávající ulice Na Sovinci o cca 2,15 m, zrušením kontejnerového stání a vybudováním propojovací komunikace mezi zpevněnou plochou a ul. Proskovickou. Bude doplněn souběžný nový chodník včetně vyústění v místě pro přecházení přes ul. Proskovickou. Zřídí se nové nástupiště zastávky dl. 12 m, s výjezdovým klínem dl. 15 m, nájezdovým klínem 27,50 m.

SO 101 – Úpravy vozovky silnice III/4787

Jedná se o zřízení zálivu autobusové zastávky, úpravy vozovky v místě nového přechodu a navázání na stávající vozovku.

Záliv bude proveden ve sklonu 2,5% od nástupištní hrany směrem k vozovce, pláň bude provedena v min. sklonu 3% k předpokládanému stávajícímu trativodu. Doplní se jednořádek nový oddělující záliv a propojovací komunikaci pro zajištění viditelnosti hranic komunikací. Mezi zálivem a vozovkou řádek nebude navržen.

Vozovka v místě dotyku s travnatou plochou bude ohraničena kamennou obrubou, v místě dotyku s chodníkem je řešena v rámci SO 102.

Betonová deska bude vyztužena kari sítí 100 x 100 x 5 mm při spodním okraji, min. krytí výztuže 70 mm. Překrytí sítí mimo spáry. Výztuž spar s kluznými trny s polyplastovou úpravou, trny s horním krytím 130 mm. Trny budou uloženy ve vzdálenosti 0,25 – 0,5 m, odstup od okraje desky 0,5 m. V deskách budou provedeny prac. spáry 5-6 mm hl. 100 mm v sponu 3,125 m, spáry budou řezány včas. Na povrchu zastávky bude provedena protismyková úprava povrchu vozovky vlečnou jutou, kryt bude chráněn proti odpařování.

Případná úprava odvodnění bude řešena v rámci DSP po provedení geodetického zaměření a posouzení odtokových poměrů.

Součástí objektu bude úprava svislého a vodorovného dopravního značení na silnici.

SO 102 – Místní komunikace

Jedná se o zřízení vozovek, chodníků, odvodnění, zatravnění a dopravní značení. K územní řízení se povoluje pouze část novostaveb.

Vozovky budou ohraničeny kamennou obrubou uloženou do betonového lože s boční opěrou, případně řádkem z žul. kostek, nástupiště bude provedeno z tzv. kasselské obruby. Plocha chodníků a nástupiště bude ohraničena záhonovou obrubou.

Pláň zpevněných ploch bude odvodněna trativodem PVC DN 90, jeho poloha a místo zaústění se upřesní v DSP. Zruší se stávající žlab mezi plotem a chodníkem.

Č.j.: SBEL/3054/20/No

V rámci objektu bude provedeno odhumusování v tl. min. 100 mm, ohumusování ve stejné tloušťce a zatravnění nazastavených ploch. Komunikace v místě, kde bude provedeno zatravnění, se zdemolují do hl. 200 mm.

Součástí objektu bude i dopravní značení.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Předmětem SO 401 je vybudování posílení veřejného osvětlení obratiště autobusů MHD u ul. Proskovické a ul. Na Sovinci. Nové VO je v rozsahu 2 ks nových světelných míst – 2 ks silničních stožárů s výložníky pro závěsnou výšku svítidel 8 m, 90 m kabelových rýh, uloženo 100 m kabelového vedení v zemi.

Stavbou dojde k minimálnímu zvýšení instalovaného příkonu (propočítá se v DPS na základě přesné specifikace svítidel). V souvislosti s novým VO budou vyměněná svítidla na stožárech č. 116 až 118 za LED se stejnou barvou světla do 3000 K.

Kabelový rozvod je navržen měděným kabelem CYKY-J 4x10 v průběžné chráničce DVR 75 v kabelové rýze 35/60 cm. Na dně výkopu v rostlé zemině bude uložen kruhový zemnič FeZn Ø 10 mm. Pod přejezdem mezi parkovišti bude zhotoven prostup v rýze 50/120, 2 x DVK 110 s obetonováním. Druhá rezervní chránička bude zavíčkována proti vnikání nečistot.

Kabelové trasy jsou vedeny podél obrub a v zelené ploše, přes komunikace novým kabelovým prostupem.

Nové VO je napojeno na stávající rozvod RVO 761 v RVOO 761/2 na stožáru č. 1.

SO 402 – Přeložka vedení CETIN

Objekt řeší přeložky stávajících podzemních, nadzemních kabelů a 1 ks sloupu. Stávající podzemní kabelové vedení, které by se ocitlo pod plochou betonové zastávky, bude přeloženo (ve výkrese značeno A-B-D s odbočkou do C). V úseku BC bude provedena odkopávka v dl. cca 10 m, otočení a naspojování v bodě B.

Pod rozšířenou vozovkou v ul. Na Sovinci bude (v úseku I-II viz výkres) stávající podzemní vedení uloženo do chrániček s obetonováním. Stávající sloup se snese. Bude vybudován nový sloup Jp (IV), stávající nadzemní vedení se od budovy (III) do tohoto místa přeloží. Na sloup se umístí nová skříň účastnického rozvaděče MRS3QT.

SO 501 – Přeložka STL plynovodu

Jedná se o novou trvalou stavbu. Účelem objektu SO 501 je přeložit trasu stávajícího stl plynovodu mimo betonový povrch zastávky autobusu MHD protože provozovatel nepřipouští zřizovat betonové zpevněné plochy nad svým plynovým zařízením (dále jen PZ), bude část stávajícího stl plynovodu přeložena do přípustné plochy dlážděné, asfaltové a travnaté. Přeložka PZ bude předcházet vybudování zastávky MHD.

SO 701 – Přeložka oplocení

Stávající drátěné oplocení v délce cca 37,25 m se snese a nahradí v dl. cca 34,10 m novým neprůhledným oplocením výšky nad terénem min. 2 m. Detaily oplocení budou specifikovány v dalším projekčním stupni. Oplocení bude předáno majitelce pozemků p.í. Tomové, s níž bylo toto řešení projednáno.

SO 702 – Přístřešky pro cestující

Jedná se o typový přístřešek osazené do základů. Vzhledem k očekávanému počtu cestujících se navrhuje zřízení průchozí třímodulové čekárny včetně laviček. Typ čekárny je zvolen dle Jednotného vizuálního stylu přístřešků a zastávek MHD na území města Ostravy (MMO-ÚHASŘ, 2014).

SO 801 – Vegetační úpravy

V rámci objektu je řešeno kácení 3 stromů a mýcení křovin. V travnatém pásu mezi Proskovickou a parkovištěm budou dotčeny tři třešně ptačí. Původně zde byly pravděpodobně vysazeny třešně okrasné (japonské), které ale zplaněly a přerostly je podnože. U prvních dvou stromů se začíná projevovat

Č.j.: SBEL/3054/20/No

prosychání. třetí má řidší olis [redacted] nou, jejich kvalita je průměrná až podprůměrná. Obvod kmenů je 168 cm, d [redacted]

Dále budou dotčeny dřeviny v soukromé zahradě. Jde o starší keř lísky, pás zeravů a jabloň. Líska už částečně prosychá. Zeravy rostou v pásu podél plotu. Stromky jsou nestříhané, různých výšek. Jejich vitalita je snižena a tři z nich už uschly. Jabloň je menší starší stromek, který uvnitř koruny prosychá. Všechny jsou podprůměrné kvality. Není předmětem povolení kácení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Navržený objekt je situován v křižovatce ulic Proskovická a Na Sovinci v městském obvodu Stará Bělá.

Při vymezení území dotčeného vlivy stavby stavební úřad vycházel z navrženého charakteru stavby a budoucím souvisejícím provozem navržené zastávky MHD, dále zohlednil nově navržené komunikace, možný vznik hluku, požární hledisko, navýšení dopravy v řešeném území. Stavební úřad tedy vymezil okruh účastníků řízení v návaznosti na sousední parcely, které ohraničují území, které bude dotčeno stavbou. Vlastníci uvedených pozemků a staveb jsou účastníky řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Vymezení stavebního pozemku:

Stavební pozemek se vymezuje z celé výměry pozemků: **parc.č. 304/2 zahrada, 304/3 ostatní plocha, 305/1 zahrada, 305/14 ostatní plocha, 305/15 ostatní plocha, 305/16 ostatní plocha, 305/17 ostatní plocha, 305/55 ostatní plocha, 3829/1 ostatní plocha, 3829/2 ostatní plocha, 3829/6 ostatní plocha vše v k.ú. Stará Bělá.**

Stanoví podmínky pro zpracování projektové přípravy stavby:

1. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení musí kromě požadavků stavebního zákona, prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu a dalších právních předpisů obsahovat:
 - a. situaci s vyznačením stávajících podzemních vedení inženýrských sítí, procházejících místem stavby, a způsob jejich ochrany při provádění stavby, který musí být v souladu s podmínkami vyjádření správce sítí k této stavbě.
 - b. výkres, prokazující dodržení ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení v místech křížení a souběhů navržených inženýrských sítí se stávajícími podzemními vedeními

Stanoví podmínky pro realizaci stavby pro stavební objekty: SO 401 – Veřejné osvětlení, SO 402 – Přeložka vedení CETIN, SO 501 – Přeložka STL plynovodu, SO 701 – Přeložka oplocení, SO 702 – Přístřešek pro cestující, SO 801 – Vegetační úpravy, neboť tyto stavby dle §103 odst. 1 písm. e) bodu 4. (nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací), bodu 8. (veřejné osvětlení), bodu 6. (distribuční soustava plynárenství), bodu 14. (oplocení) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a lze je realizovat na základě pravomocného územního rozhodnutí

2. Budou respektovány stávající inženýrské sítě, procházející místem stavby, včetně jejich ochranných pásem. Při stavebních pracích bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich poškození.
3. Před zahájením prací budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě. Při křížení a souběhu trasy přípojek s ostatními vedeními bude respektována ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Pro stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení bude zpracována dokumentace provedení stavby a bude projednána se správcem VO.
5. Na pozemcích parc. č. 305/1 a 304/2 v k.ú. Stará Bělá bude v místě stavby v rozsahu 0,0042 ha provedena skrývka ornice v mocnosti 0,20 m a v objemu 18,6 m³ a tato ornice bude po dobu stavby uložena na deponii mimo obvod staveniště a po ukončení stavby bude využita k terénním úpravám nezastavěných částí dotčených pozemků v k.ú. Stará Bělá.

Č.j.: SBEL/3054/20/No

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

SMO MOb Stará Bělá, IČO 00845451, Junácká č. p. 343/127, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24

Odůvodnění:

Stavební úřad oznámil opatřením č. j. SBEL/2868/20/No ze dne 23.10. 2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu z úřední a rozhodovací činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15ti dnů od obdržení tohoto oznámení.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo oznamováno účastníkům řízení podle § 85 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního

a) žadatel

SMO MOb [redacted] rava 24

b) obec, na jejímž území má být p [redacted] n

SMO MOb Stará Bělá, Junácká č. p. 343/127, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

SMO MOb Stará Bělá, Junácká č. p. 343/127, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č. p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, jyt8nr

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Jako účastníky řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stanovil stavební úřad vlastníky pozemků dotčených stavbou. Na pozemcích dotčených stavbou jsou evidována věcná břemena ve prospěch společností GasNet, s.r.o. a ČEZ Distribuce, a.s. Údaje stavební úřad ověřil dálkovým přístupem z katastru nemovitostí. Dále jsou

Č.j.: SBEL/3054/20/No

účastníky řízení správci inženýrských sítí, u kterých dojde navrženou stavbou k dotčení inženýrských sítí v jejich majetku nebo správě.

Při vymezení okruhu účastníků dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zohlednil stavební úřad umístění stavby, která je situována ve stávajícím veřejném prostranství a vlastníci sousedních pozemků jsou v takové vzdálenosti, že jejich právo nebude nikterak dotčeno.

Žádost byla doložena:

- dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou – dokumentace je zpracovaná firmou HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8, kancelář Ostrava, Prokešovo nám. 5, 702 00 Moravská Ostrava, a Ing. Věrou Menšíkovou, U Sochy 984/21, 724 00 Ostrava – Stará Bělá.
- doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu

Pozemky parc. č. 304/3, 305/14, 305/15, 305/16, 305/17, 3829/2, 3829/6 v k.ú. Stará Bělá jsou ve vlastnictví žadatele.

Pozemky parc. č. 304/2, 305/1 a 305/55 v k.ú. Stará Bělá jsou ve vlastnictví paní Evy Tomové, Starecká 851/4, Ostrava – Stará Bělá. Žadatel uzavřel s vlastníkem pozemků smlouvu o budoucí kupní smlouvě.

Pozemek parc. č. 3829/1 v k.ú. Stará Bělá je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o., Úprkova 795/1, Ostrava, IČ 00095711. Souhlas s realizací záměru je vyznačen na koordinačním situačním výkrese dne 16. 1. 2020.
- stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:
 - Koordinované stanovisko a koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy
 - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje
 - Ostravské komunikace, a.s
 - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.,
 - ČEZ Distribuce, a.s.,
 - RWE Distribuční služby, s.r.o.,
 - Policie ČR, DI Ostrava,
 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, p.o.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaná stavba byla posouzena z hlediska souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací - dle Územního plánu Ostravy, vydaného dne 21.05.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, jsou stavbou dotčené pozemky součástí plochy určené územním plánem pro funkční využití „Bydlení v rodinných domech“ a Plochy pozemních komunikací“. Výše uvedená stavba spadá do kategorie „Hlavní využití“ případně „Přípustné využití“. Na základě výše uvedeného posouzení lze konstatovat, že záměr je v souladu se stanoveným funkčním využitím a prostorovou regulací daného území a stavba je v souladu s Územním plánem Ostravy.
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky a ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území - záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, kterou je pro dotčené území Územní plán Ostravy, vydaný zastupitelstvem města Ostravy v květnu 2014, která respektuje z hlediska širších vazeb požadavky a cíle stanovené v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje a v Politice územního rozvoje ČR. Posuzovaný záměr splňuje dle předložené dokumentace podmínky dané územně plánovací dokumentací pro rozvoj území města a jeho jednotlivých ploch a koridorů s rozdílným způsobem využití a respektuje požadavky a zásady stavebního zákona, jeho vyhlášek a zvláštních právních předpisů. Stavební úřad na základě posouzení dospěl k závěru, že jsou naplněny požadavky na ochranu přírodních, architektonických a

Č.j.: SBEL/3054/20/No

urbanistických hodnot v dotčeném území a zajištěny předpoklady pro udržitelný rozvoj území a posuzovaný záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky a ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, to je základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemku a stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit, uvedení osob, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám. Žádost je v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, žádost byla podána na potřebném formuláři, k žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 této vyhlášky a dokumentace podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2009 Sb., o dokumentaci staveb. Grafické přílohy žádosti a dokumentace byly přiloženy ve dvou vyhotoveních. Dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 499/2009 Sb., o dokumentaci staveb.

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění (dále jen „vyhláška“). Dle §20 s ohledem na charakter území a souvislosti v území je stavba navržena tak a v územním rozhodnutí jsou stanoveny takové podmínky, aby umístěním a realizací stavby nedošlo ke zhoršení kvality prostředí a hodnoty území.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, zejména s požadavky §8, §9 a §10.

Stavba splňuje požadavky vyhlášky č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě posoudila stavbu z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů dne 12. 9. 2018, č.j. KHSMS 45851/2018/OV/HOK.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje posoudil záměr na základě předložené dokumentace a požárně bezpečnostního řešení, vydal souhlasné závazné stanovisko ke stavbě dne 10. 9. 2018, č.j. HSOS-8327-2/2018.

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1692/2018

- závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

- závazné stanovisko dle ust. §15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, a v souladu s §9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. Stanovil podmínku, která je zahrnuta ve výrokové části tohoto rozhodnutí

- závazné stanovisko dle ust. §90 odst. 16 zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako silniční správní orgán stavbu posoudil a vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 1692/2018 závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Záměr není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči.

- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly [REDAKCE] nitky.

Č.j.: SBEL/3054/20/No

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, žádný z účastníků této lhůty nevyužil.

Při stanovení podmínek dle požadavku §9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu zabezpečil stavební úřad pouze podmínky pro projektovou přípravu stavby a odkázal na vyjádření správců inženýrských sítí, které jsou navrženou stavbou dotčeny. Podmínky, které mají zabezpečit soulad umístěné stavby s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací jsou splněny již samotným návrhem stavby a posouzeny samostatně v posouzení dle §90 stavebního zákona. Taktéž podmínky, které mají zabezpečit urbanistické a architektonické podmínky pro zpracování projektové dokumentace, která bude řešit začlenění stavby do území, zachování civilizačních, kulturních a přírodních hodnot v území, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí byly zohledněny již samotným návrhem stavby. Podmínky, které vyplývají ze závazných stanovisek dotčených orgánů, jsou podrobně rozepsány a je odůvodněno, zda byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí či nikoliv a proč. Podmínky na zabezpečení ochrany práv a právem chráněných zájmů vztahující se k sousedním nemovitostem byly zohledněny návrhem stavby. Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, která vyžaduje další stupeň povolení stavby, nebyly do části podmínek pro projektovou přípravu stavby zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu § 115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

V podmínkách pro realizaci přeložek inženýrských sítí, které v souladu s §103 odst. 1 stavebního zákona již nevyžadují stavební povolení ani ohlášení, uvedl stavební úřad podmínky pro realizaci těchto staveb a zahrnul zde podmínky, které vyplývají z vyjádření správců inženýrských sítí a stanovisek dotčených orgánů a týkaly se realizace stavby. Pro stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení bylo předepsáno zpracování dokumentace provedení stavby (na základě požadavku správce veřejného osvětlení).

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na

Č.j.: SBEL/3054/20/No

území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Bc. Martin Novák

vedoucí odboru stavebně správního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Příloha:

ověřený situ

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

SMO MOB Stará Bělá, Junácká č. p. 343/127, Stará Bělá, 724 00 Ostrava 24

Datová schránka:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1 Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qc

Č.j.: SBEL/3054/20/No

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č. p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, jyt8nr

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Dotčené orgány:

Datová schránka:

Statutární město Ostrava, MMO_Odbor dopravy, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w

Statutární město Ostrava, MMO_Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w

Statutární město Ostrava, MMO Odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č. p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive

OSTRAVA

STARÁ BĚLA

<p>1. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.</p> <p>2. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.</p> <p>3. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.</p>		<p>4. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.</p> <p>5. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.</p> <p>6. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.</p>
--	--	--

Územní plán obce STARÁ BĚLA, katastrální území STARÁ BĚLA, z. ú. je zpracován v souladu s územním plánem obce STARÁ BĚLA, katastrální území STARÁ BĚLA, z. ú. a s územním plánem obce STARÁ BĚLA, katastrální území STARÁ BĚLA, z. ú.

Legenda: 1. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.



LEGENDA
 1. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.
 2. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.
 3. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.

LEGENDA
 1. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.
 2. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.
 3. Územní plán obce Stará Bělá, katastrální území Stará Bělá, z. ú.