



SMLOUVA O DÍLO č. UT-05177/2021
uzavřená podle NOZ – zákon č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany:

Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o.

Nové Dvory-Kamenec 3605, 738 01 Frýdek-Místek

Bankovní spoj.: Česká spořitelna, a.s., pobočka Frýdek-Místek

Číslo účtu: 163699717/0300

IČO: 25850261 **DIČ:** CZ25850261

Zastoupení: Milan Žižka

email: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

a

Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

Praha 12, Kamýk, Lhotecká 559/7

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: bankovní spojení ČNB, a.s., Praha 1

IČO: 60498021

Zastoupení: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, ředitel

tel.: [redacted]

email: [redacted]

email pro fakturaci: [redacted]

(dále jen objednatel)

Článek I. – Předmět smlouvy a rozsah činností

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně udržovat 2 nákladní výtahy (bez dopravy osob) s nosností 500 kg ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu (dále jen servis výtahu) v souladu s právními předpisy a technickými normami. Výtahy se nacházejí v objektu objednatele - **Zařízení pro zajištění cizinců Vyšní Lhoty** na adrese Vyšní Lhoty 234, 739 51 Vyšní Lhoty.
- 1.2. Touto smlouvou se sjednává rozsah činností, které bude zhotovitel provádět za cenu stanovenou jako celkovou cenu za danou činnost a dále rozsah činností, které bude zhotovitel provádět za cenu stanovenou na základě sjednané hodinové sazby.
- 1.3. Zhotovitel bude pro objednatele provádět tyto činnosti za cenu za danou činnost sjednanou v příloze č. 1 této smlouvy:

- a. Odborné prohlídky dle normy ČSN 27 4002 a ve lhůtách stanovených normou ČSN 27 4007; odstraňování běžných provozních poruch do výše ceny 200,- Kč vč. materiálu/jeden výtah je zahrnuto v ceně za tento úkon,
 - b. odborné zkoušky,
 - c. odborná školení.
- 1.4. Práce fakturované hodinovou sazbou, jsou:
- a. opravy po násilném poškození nebo neodborném zacházení,
 - b. preventivní údržba prováděná v souladu s platnými předpisy a ČSN,
 - c. úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí TIČR,
 - d. odstraňování závad z inspekčních prohlídek, odborných prohlídek a zkoušek výtahů autorizovaným orgánem,
 - e. provozní prohlídky prováděné v souladu s normami ČSN,
 - f. mazání výtahů dle mazacího plánu,
 - g. odstraňování provozních poruch výtahů, běžné opravy a odstraňování zjištěných závad na výtahovém zařízení,
 - h. čištění dna výtahové šachty od provozních nečistot a případné odčerpání prosáknuté vody, netýká se souvislého zatápění výtahové šachty s nutností zhotovení izolace, nebo kesonu a domovního odpadu v šachtě (práce na montážní list) se provádí dle potřeby a znečištění šachty.

Článek II. Cena a fakturace

- 2.1. Smluvní strany sjednávají cenu za činnosti uvedené v článku I odst. 1.3. této smlouvy ve výši uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Cestovné a dopravné je sjednáno v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Hodinová sazba prací uvedených v článku I. odst. 1.4. této smlouvy je sjednána v Příloze č. 2 této smlouvy.
- 2.4. Faktury jsou splatné do 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Práce uvedené v odstavci 1.4. této smlouvy bude zhotovitel fakturovat na základě objednatelem potvrzeného dodacího listu. Zhotovitel je povinen fakturu označit číslem této smlouvy.
- 2.5. Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na růst spotřebitelských cen zveřejněný Českým statistickým úřadem se mohou ceny jednou ročně změnit o meziroční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, pokud tato míra přesáhne 3 %. O tomto bude sepsán dodatek ke smlouvě.

Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstraňování provozních poruch a jiných závad nejpozději do 6 hodin od okamžiku jejich telefonického nahlášení dispečinku zhotovitele.
- 3.2. Plány odborných prohlídek a zkoušek výtahů je zhotovitel povinen mít k dispozici na dispečinku firmy, záznamy o jakékoliv činnosti na výtahu budou prováděny průběžně a budou vedeny v revizní knize výtahu a knize provozních prohlídek. Obě knihy budou uloženy ve strojovně výtahu.
- 3.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli zápis z odborné prohlídky a odborné zkoušky. Jsou-li zjištěny závady, budou zhotovitelem odstraněny na základě písemné objednávky objednatele a cenové nabídky vypracované zhotovitelem.
- 3.4. Objednatel se zavazuje zajistit k provedení prací dle této smlouvy pracovníkům zhotovitele přístup k potřebným zařízením.

Článek IV. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením zhotovitelem oprávněně vystavené a objednateli doručené faktury.
- 4.2. Nenastoupí – li zhotovitel k odstraňování poruch ve lhůtě podle článku III. odst. 3.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 4.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení povinnosti druhé smluvní strany.
- 4.4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a. zjistí zásahy jiných osob na sepisovaném výtahu (např. zásah do rozvaděče výtahu).
 - b. zjistí při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost výtahového zařízení.
 - c. zjistí, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.
 - d. je – li objednatel v prodlení s platbou oprávněně vystavené a řádně doručené faktury delším než 30 dnů od data splatnosti.

4.5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a. zhotovitel nedodrží termíny, rozsah nebo kvalitu prací ve smlouvě sjednaných,
- b. dojde ke změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení,
- c. dojde ke změně vlastnických vztahů k předmětnému zařízení,
- d. bez udání důvodů,
- e. porušuje-li zhotovitel předpisy ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Článek V. Odpovědnost zhotovitele a záruka za vady

- 5.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce a na použitý materiál v trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet vždy dokončením prací.
- 5.2. Vady provedených prací nebo dodaného materiálu odstraní zhotovitel bezplatně bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 7 kalendářních dnů.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli jím zaplacené sankce udělené na základě rozhodnutí státního odborného dozoru v důsledku porušení povinností zhotovitele.

Článek VI. BOZP, požární ochrana, ekologie

- 6.1. Objednatel předává touto smlouvou prostory servisovaných výtahů v objektech jako pracoviště zhotovitele. Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů (např. zhotovitele a objednatele) se zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování a ochrany zdraví při práci.
- 6.2. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 6.3. Dále je zhotovitel povinen:
 - a. zajistit stálý dozor odpovědným pracovníkem v případech nebezpečných prací a v případech určených vyhl. č. ČÚBP/ČUB 324/1990 Sb. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle ustanovení zákoníku práce. V případech, kdy si to vyžádá zhotovitel, poskytne objednatel patřičnou součinnost, aby tyto požadavky mohly být splněny,
 - b. vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle profesí, činností a rizik při uskutečňování díla,

- c. řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy,
 - d. odpovídat za pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi). Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit,
 - e. nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty. Materiál je jinak skladován v prostorách zhotovitele.
 - f. vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště objednatele.
 - g. Dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které zhotovitel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady, a to jak objednateli, tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší zhotovitel v rámci povinností vyplývajících ze zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů servisových výtahů šetří zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti (např. toto poškození zdraví není v přímé souvislosti s porušením právních předpisů ze strany poškozeného).
 - h. K převlékání, očištění a oddechu pracovníků používat pouze vyhrazený prostor střediska.
- 6.4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zaměstnanců nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.
- 6.5. Při provádění díla je povinen zhotovitel dodržovat obecné závazné předpisy v oblasti požární ochrany a platné normy, které se vztahují k prováděnému dílu. Dále je zhotovitel povinen:
- a. Zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů požární ochrany.
 - b. Umožnit pověřeným pracovníkům objednatele po domluvě provádět kontrolu dodržování předpisů o požární ochraně.
 - c. Řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými požárními předpisy.
 - d. Vyžadovat a seznámit všechny pracovníky s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhl. č. 87/2000 Sb., a to písemnou formou.

- e. Seznámit pracovníky s poplachovými směrnicemi pro objekty, s rozmístěním hydrantů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.
- 6.6. Zhotovitel je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění servisních činností, modernizací a rekonstrukcích v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhláškou č. 383/2011 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady na vlastní nebezpečí a vlastní náklady. Dále je zhotovitel povinen:
- a. Mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů.
 - b. Odpady ukládat na určené místo.
 - c. Nebezpečné odpady likvidovat prostřednictvím smluvního partnera, kterému jsou tyto odpady předávány k likvidaci či dalšímu zpracování.
 - d. Seznámit zaměstnance s platnými předpisy z oblasti odpadů a chemických látek a přípravků včetně bezpečnostních listů chemických látek a přípravků a identifikačních listů odpadů používaných při prováděném díle.

Článek VII. Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele, nezprostí-li ho objednatel této povinnosti.
- 7.2. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde zhotovitel do styku s osobními údaji objednatele, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
- 7.3. Povinnost dle odst. 1 a 2 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

Článek VIII. Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 8.2. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých obdrží jedno objednatel a jedno zhotovitel.
- 8.4. Tuto smlouvu je možné vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba je tříměsíční a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
- 8.5. Doručovacími adresami se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je účastník, u něhož ke změně adresy došlo, povinen tuto změnu písemně sdělit druhé straně doporučeným dopisem zaslaným na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky. V případě nesplnění této povinnosti se doručovací adresou rozumí poslední uvedená adresa a na této adrese se při nepřevzetí adresátem považuje dopis za doručení pátým dnem po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb.

Ve Fojčce - Místk dne 13. 2021

V dne 5-3-2021

Za zhotovitele:



Milan Žižka
jednatel

Za objednatele:



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel



Příloha č. 1 ke smlouvě č. UT-05177/2021

| Seznam výtahů | počet |
|--|-------|
| Nákladní výtah bez dopr. osob (500 kg) | 2 ks |

| Činnost | Cena bez DPH |
|------------------------------|------------------------|
| 1. Odborná prohlídka 1x6měs. | 1 250 Kč 1ks |
| 2. Odborná zkouška 1x6 let | 2 500 Kč 1ks |
| 3. Odborná školení | 1 800 Kč |
| 4. Hodinová sazba HZS | dle akt. sazebníku HZS |
| 5. Cestovné a dopravné | dle akt. sazebníku HZS |

HZS dle aktuálního sazebníku pro daný rok.

Pracovní doba je od 7:00 do 15:00.

Mimopracovní doba je od 15:00 do 7:00.

Uvedené ceny jsou bez DPH. DPH bude účtováno dle platných daňových předpisů.

Ve Friedlberg - Hřibky dne 1.3.2021

Za zhotovitele:



Milan Žižka
jednatel

V Praha dne 5.5.2021

Za objednatele:



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel

Příloha č. 2 ke smlouvě č. UT-05177/2021

Aktuální sazebník HZS pro rok 2021

| | |
|---|-------------|
| 1. Hodinová sazba HZS práce v pracovní době | 450Kč/hod |
| 2. Hodinová sazba HZS práce mimo pracovní dobu | 550Kč/hod |
| 3. Hodinová sazba HZS práce so, ne, svátek | 550Kč/hod |
| 4. Hodinová sazba HZS vyproštění mimo pracovní dobu | 550Kč/zásah |
| 5. Cestovné a dopravné | 12Kč/km |

Ve Fojtku - Místk dne 1-3. 2021

V Praze dne 5-3-2021

Za zhotovitele:



Milan Žižka
jednatel

Za objednatele:



Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel