


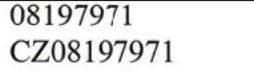


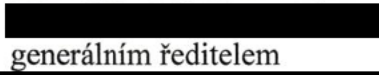
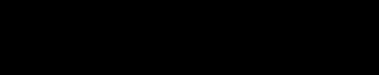

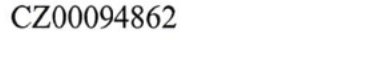
479/2020/4/27/1

SMLOUVA O PROVEDENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Smluvní povinnost vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění

I. Smluvní strany

1. **Objednatel** : **Winning Estate Theta s.r.o.**
se sídlem : Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno
zastoupená : 
bankovní spojení : 
IČ : 08197971
DIČ : CZ08197971
(Dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel** : **Moravské zemské muzeum**
se sídlem : Zelný trh 6, 659 37 Brno
státní příspěvková organizace, nezapsaná v OR, plátce DPH
zastoupený : 
generálním ředitelem
zastoupený : 
věcný garant : 
bankovní spojení : 
IČ : 00094862
DIČ : CZ00094862
(Dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě dále uvedených pro objednatele dílo spočívající v provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) při stavbě:

„Novostavba šesti řadových domů včetně technické vybavenosti v k.ú. Padochov“

a objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a uhradit mu sjednanou cenu díla.

2. ZAV bude proveden ve dvou etapách v závislosti na dosažených zjištěních:

- I. etapa: prováděním dohledu při zemních pracích;
- II. etapa: provedením vlastního archeologického výzkumu v případě pozitivního zjištění archeologických objektů.

3. Dílo se považuje za dokončené dnem předání závěrečné zprávy o ZAV objednateli.

III. Doba plnění

1. ZAV bude zhotovitelem proveden v návaznosti na zemní práce související se stavbou objednatele uvedenou v čl. II. odst. 1 této smlouvy, s předpokládaným termínem zahájení zemních prací: **1/2021**.
2. Datum ukončení I. a případně II. etapy bude stanoveno na základě zjištěné archeologické situace dohodou obou smluvních stran a potvrzeno zápisem ve stavebním deníku. Termín ukončení může být prodloužen o dobu, po kterou nemohl být prováděn ZAV z důvodů nezaviněných zhotovitelem, tj. zejména s ohledem na postup zemních prací na stavbě a nepříznivé klimatické podmínky.
3. Závěrečná zpráva o ZAV (dle čl. II., odst. 3) bude objednateli předána nejpozději do šesti měsíců po ukončení terénních prací zhotovitelem. Předběžnou zprávu pro kolaudaci stavby se zhotovitel zavazuje na písemnou žádost objednatele objednateli předat nejdříve do jednoho měsíce od ukončení ZAV.

IV. Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na následující úhradě ceny za dílo:
 - a) I. etapa: dle zákona č. 526/1990 Sb. stanovena smluvní cena ve výši:
20 000,- Kč, bez DPH,
24 200,- Kč včetně DPH
 - b) II. etapa: cena za terénní práce a za zpracování závěrečné zprávy s nálezovou dokumentací je sjednána a bude zhotovitelem objednateli účtována v hodinových sazbách dle skutečně provedené práce jednotlivými pracovníky zhotovitele, a to v případě:

VŠ pracovník	340,- Kč/1 hod.
Antropolog	300,- Kč/1 hod.
SŠ pracovník, asistent/ technik AV	250,- Kč/1 hod.
Pracovník AV	160,- Kč/1 hod.

Smluvní strany se dohodly, že v případě pozitivního zjištění archeologických objektů mezi sebou uzavřou ohledně realizace II. etapy ZAV Dodatek k této smlouvě, a to nejpozději do 30 dnů po ukončení I. etapy ZAV. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje nejpozději do 14 dnů po ukončení I. etapy ZAV předložit objednateli návrh Dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat předpokládaný časový rozsah prací dle jednotlivých odborností pracovníků, kalkulaci předpokládané ceny a dobu plnění II. etapy díla. Pokud objednatel bez zbytečného odkladu nesdělí, že s předloženým návrhem Dodatku k této smlouvě nesouhlasí, považuje se Dodatek za odsouhlasený a připravený k podpisu smluvních stran.

2. Vedle sjednané ceny díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli hotové náklady, které zhotoviteli v souvislosti s plněním jednotlivých etap díla dle této smlouvy vzniknou, a to ve výši vynaložené zhotovitelem. Náhrada hotových nákladů je splatná na základě vyúčtování provedeného zhotovitelem daňovým dokladem – fakturou.
3. V případě, že ZAV bude ukončen již v jeho I. etapě, je v ceně stanovené pro tuto etapu (dle čl. IV, odst. 1 této smlouvy) zahrnuto i zpracování závěrečné zprávy.
4. K ceně bude připočtena DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších právních předpisů ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Cena díla je splatná na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem v následujícím časovém sledu:

- a) bez zbytečného odkladu po ukončení I. etapy ZAV;
- b) bez zbytečného odkladu po ukončení II. etapy ZAV, pokud se smluvní strany s ohledem na rozsah archeologického zjištění a harmonogram stavebních prací nedohodnou jinak.

Nedílnou součástí každé faktury bude kopie příslušné části stavebního deníku, potvrzené odpovědným zástupcem objednatele.

V případě zahájení prací na II. etapě ZAV je zhotovitel oprávněn požadovat zálohu (nejvýše do 50% předpokládané ceny díla dle kalkulace předložené zhotovitelem objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy).

Splatnost faktur byla smluvními stranami sjednána ve lhůtě 30 dnů od vystavení faktury.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje upřesnit v předstihu nejméně 3 pracovních dnů termín zahájení zemních prací (e-mailem: [REDACTED]) a zajistí pracovníkům zhotovitele nejpozději v den zahájení zemních prací možnost zahájit I. etapu provádění díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, tj. zajistí pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště s možností provádět výzkumné práce podle potřeby po celou dobu trvání zemních prací (I. etapy) a případného provádění II. etapy ZAV. Objednatel je dále povinen předložit zhotoviteli písemný termínový harmonogram prováděných zemních prací, a to nejpozději 1 pracovní den před zahájením zemních prací.
2. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby zajistí pro zhotovitele na své náklady práce prováděné stavební mechanizací za účelem odkrytí zkoumané plochy, provedení nezbytných sondáží, její zahrnutí, dočištění a úpravu po ukončení výzkumných prací. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli potřebu zajištění prací stavební mechanizací k provádění ZAV v dostatečném časovém předstihu tak, aby nedošlo k narušení časového harmonogramu stavby objednatele.
3. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat na staveništi veškeré předpisy BOZP.
4. Zhotovitel se zavazuje vést po celou dobu provádění díla dle této smlouvy stavební deník, do něhož zaznamenává všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy; především pak zápisem stanoví zahájení a ukončení jednotlivých etap ZAV a povede přesnou evidenci přítomnosti svých pracovníků na staveništi. Odpovědný zástupce objednatele má právo sledovat údaje uváděné ve stavebním deníku a jejich správnost stvrzovat svým podpisem.
5. Zhotovitel díla nezodpovídá za odvoz či uložení jím vykopané zeminy, se kterou se objednatel zavazuje nakládat na vlastní náklady.

VI. Sankce

1. V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoliv části ceny díla, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování provedeného zhotovitelem, a to ve lhůtě čtrnácti (14) dnů od doručení tohoto vyúčtování objednateli.

- Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na právo zhotovitele uplatnit vůči objednateli nárok na náhradu škody.

VII. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

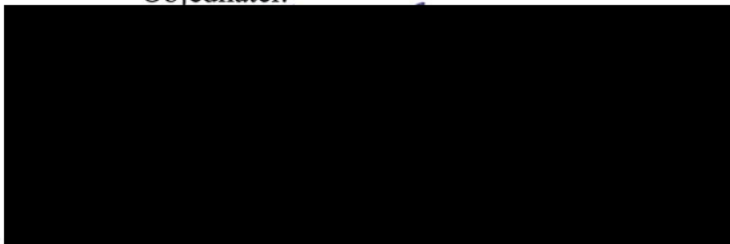
- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem nabytí účinnosti smlouvy dle čl. VIII. odst. 3 této smlouvy.
- Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí či odstoupením od smlouvy.
- Vypovědět tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran s uvedením důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě, nejdříve však po dokončení I. etapy ZAV. Výpovědní lhůta běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit v případě podstatného nebo opakovaného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou.

VIII. Ostatní ujednání

- Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva občanským zákoníkem. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny jenom písemně po dohodě smluvních stran, pokud ze smlouvy nevyplývá něco jiného.
- Smluvní strany prohlašují, že pokud si v souvislosti s plněním povinností dle této smlouvy poskytnou či poskytnou osobní údaje fyzických osob, zavazují se s těmito osobními údaji nakládat a tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro plnění povinností dle této smlouvy a v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/EC („GDPR“) a dle zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. V případě, že dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon), vznikla povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti až zveřejněním v uvedeném registru.
- Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V ...Brně.... dne ...21.12.2020.....

Objednatel:



28-12-2020
V Brně dne

Zhotovitel:

