



KUPNÍ SMLOUVA
A 956/OSM/2016
(ZM 14.11.2016, č. usn. 600/2016/ZM)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

Město Příbram
se sídlem Tyršova 108, 261 19 Příbram I
zastoupené starostou panem Ing. Jindřichem Vařekou
IČO: 00243132 DIČO: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: [redacted] VS: [redacted]

za věcné plnění: Jana Řehořová, odbor správy majetku
za finanční plnění: Ivana Zelenková, odbor ekonomický
za věcný obsah: Jana Řehořová, odbor správy majetku

(dále jen prodávající)

a

Euro loma s.r.o.
se sídlem 261 01 Příbram VIII-140
zastoupená jednatelem panem Ing. Václavem Maškem
IČO: 04938330 DIČO: CZ04938330
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255986

(dále jen kupující)

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 4233/51 o výměře 60 m² zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Příbram a obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou pozemek parcelní číslo 4233/51 o výměře 60 m² v katastrálním území Příbram, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.500 Kč za m², což činí při celkové výměře 60 m² částku ve výši 90.000 Kč, k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, tj. celkem 108.900 Kč.

Na základě usnesení rady města číslo 1014/2016 ze dne 31.10.2016 bude zaplacená úhrada za bezesmluvní užívání od 22.09.2016 do dne předcházejícího dni, kdy nastanou právní účinky vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 72 Kč/m²/rok. Částku uhradí kupující do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení úhrady za bezesmluvní užívání.

Kupující uvedenou nemovitou věc za uvedenou cenu kupuje a přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází.



Celá kupní cena ve výši 108.900 Kč (slovy: jednoosmtisícdevětsetkorunčeských) bude kupující uhrazena do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet prodávajícího u České spořitelny, a. s., číslo účtu: 19-521689309/0800, variabilní symbol 8010000411.

III.

Město Příbram potvrzuje, že

- záměr obce prodat pozemek uvedený v čl. II této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Příbram, Tyršova 108, Příbram I (i v elektronické podobě), po dobu od 11.10.2016 do 27.10.2016,
- prodej pozemku uvedeného v čl. II této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání dne 14.11.2016 svým usnesením č. 600/2016/ZM.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti.

Kupující prohlašuje, že stav převáděné nemovité věci je jí dobře znám.

V.

Vlastnická a veškerá další práva a povinnosti související s prodávanou nemovitou věcí přechází na kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad. Návrh na vklad podá prodávající na náklady kupující.

1. 1. 2017

V Příbrami dne ...



Euro Ioma, s.r.o.
Brodská 140, 261 01 Příbram
IČ: 04938330 DIČ: CZ04938330

Euro Ioma
Ing. Václav Masek
jednatel

V Příbrami dne 12. 01. 2017



Město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka
starosta

