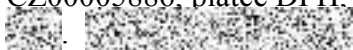


**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. RS: 000075-00-21  
ze dne 18. 1. 2021**

obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
se sídlem: Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 – Vysočany,  
IČ: 00005886,  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH,  
zastoupená: , vedoucí odboru Nemovitý majetek,  
pověření ze dne 27. 4. 2018 (**Příloha č. 1**),  
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka  
B 847,  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č. účtu: 1930731349/0800

dále jako „**Pronajímatel**“

a

obchodní společnost: **INSET s.r.o.**  
se sídlem: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3 – Vinohrady,  
IČ: 03579727,  
DIČ: CZ03579727, plátce DPH,  
zastoupená: Ing. Ludvíkem Hegrlíkem, jednatelem a ředitelem,  
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka  
C 234236,  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.,  
č. účtu: 90303071/0100

dále jako „**Nájemce**“

nebo společně jako „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly tak, jak stanoví tento:

### **Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o nájmu č. RS: 000075-00-21 ze dne 18. 1. 2021 (dále jen „**Smlouva**“)  
v souladu s ustanoveními § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) (dále jen „**Dodatek**“)

#### **I.**

#### **Předmět Dodatku**

1. Předmětem tohoto Dodatku je změna rozsahu předmětu nájmu a výše nájmného:

– Článek II. odst. 1. Smlouvy se doplňuje o:

*Část pozemku parc. č. 4256/1 v k.ú. Vinohrady, obec Praha, o výměře 20 m<sup>2</sup> (celková*

výměru Předmět nájmu se tak navýšila na 136 m<sup>2</sup>), kterou bude Nájemce užívat **neomezeně** za účelem parkování:

- 1 přívěsu s hydraulickou rukou (šířka: 1500 mm, délka: 3200 mm, výška: 1700 mm);
- 1 přívěsu speciálního (montážní plošina) (šířka: 2065 mm, délka: 7350 mm, výška: 2140).

- Příloha č. 2 Smlouvy se rozšiřuje o **Přílohu č. 2** jako nedílné součásti tohoto Dodatku.
- Článek IV. odst. 1. Smlouvy se mění a nově zní:

*Nájemné za užívání Předmětu nájmu uvedeného v čl. II. Smlouvy je stanoveno dohodou obou Smluvních stran ve výši 19 000 Kč (slovy: devatenáct tisíc korun českých) za kalendářní měsíc + DPH v zákonné výši.*

- Článek V. odst. 1. Smlouvy se mění a nově zní:

*Pokud Pronajímatel kontrolou zjistí, že Nájemce porušil ustanovení čl. III. odst. 11., 15., a 17. Smlouvy, zavazuje se Nájemce uhradit za každé jednotlivé porušení Smlouvy smluvní pokutu ve výši poloviny měsíčního nájemného, tj. 9 500 Kč (slovy: devět a půl tisíce korun českých) a v případě porušení ustanovení čl. III. odst. 2., 3., 4., 6., 7., 12., 13., 14. a 16. Smlouvy se Nájemce zavazuje uhradit za každé jednotlivé porušení Smlouvy smluvní pokutu ve výši měsíčního nájemného, tj. 19 000 Kč (slovy: devatenáct tisíc korun českých), a to ve lhůtě 15 dní od doručení faktury k zaplacení. Tímto není omezen nárok Pronajímatele na náhradu škody.*

2. Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

## **Čl. II.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 pare.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, ani za důvěrné informace. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění tohoto Dodatku budou poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem jej potvrzují svými vlastnoručními podpisy obě Smluvní strany.

**Přílohy:** č. 1 – pověření pro [redacted], vedoucí odboru Nemovitý majetek  
č. 2 – rozšíření Předmětu nájmu

V Praze dne

Za Pronajímatele

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

V Praze dne

Za Nájemce

**INSET s.r.o.**

[redacted]

vedoucí odboru Nemovitý majetek

[redacted]

**Ing. Ludvík Hegrlik**

jednatel a ředitel