



# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku)

## 1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Sdružení měst a obcí povodí Ondřejnice  
Sídlo: K náměstí 22, 739 44 Brušperk  
zastoupený: ....., předsedou sdružení  
....., místopředsedou sdružení  
IČ / DIČ: 60045701 / CZ60045701  
bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Brušperk  
číslo účtu:

ve věcech smluvních oprávněni jménem objednatele jednat a podepisovat:

....., e-mail.....tel.: .....

.....,e-mail..... tel.:.....

ve věcech technických a ve věcech předání a převzetí díla oprávněni jménem objednatele jednat a podepisovat:

....., e-mail..... tel.: .....

## 1.2. Vykonavatel koordinátora BOZP:

Zhotovitel: **LAVI ENGINEERING s.r.o.**  
Sídlo: Sazovická 508/14, 155 21 Praha - Zličín  
Jednající: I  
IČ: 27858952  
DIČ: CZ278952  
Bankovní spojení: KB a.s.  
Číslo účtu:  
Vykonavatel je zapsán u: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 186 171,  
dne 2. 10. 2008

Zástupce jednání ve věcech

a) smluvních:

Tel.:

b) technických:

Tel.:

## 2. Předmět plnění

2.1 Předmětem této smlouvy je „Výkon činnosti občasného koordinátora BOZP na stavbě **Obec Hukvaldy - splašková kanalizace, II. etapa**“ (dále jen „stavba“) v rozsahu specifikovaném v tomto bodu 2. a v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a s předanými podklady (dále též „BOZP“ nebo „dílo“). Činnost koordinátora BOZP bude vykonávána v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb.

2.2 Realizace stavby je členěna na tyto části:

- SO 01 Kanalizace
- SO 02 Elektro+ MaR
- SO 03 Kanalizační přípojky

2.3 Občasný dozor v oblasti BOZP se vykonavatel zavazuje provést minimálně v tomto rozsahu:

- před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zajistit jeho aktualizaci v průběhu stavby
- zpracovat a předat objednateli aktualizovaný přehled právních předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vztahujících se ke stavbě
- zpracovat a předat další podklady odpovídající bezpečnosti, ochrany zdraví nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí
- informovat bez zbytečného odkladu všechny dotčené zhotovitele stavby a další jiné osoby na bezpečnostní a zdravotní rizika, která vznikla na staveništi během postupu prací nebo se mohou v průběhu realizace na stavbě vyskytnout
- vyžadovat sjednání nápravy a navrhopat k tomu přiměřená opatření
- koordinovat spolupráci zhotovitelů stavby a podzhotovitelů stavby nebo jiných osob vykonávajících práce na staveništi
- sledování dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, projednávat přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků
- kontrolovat realizaci nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů
- kontrolovat potřebné doklady oprávnění pro výkon prováděných prací (odborné zkoušky, povolení pro vstup cizích osob, oprávnění pro práce se stroji apod.)
- kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám
- spolupracovat se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor zadavatele stavby
- zúčastňovat se kontrolní prohlídky stavby, k níž byl přizván stavebním úřadem podle stavebního zákona
- zúčastňovat se porad vedení stavby a kontrolních dnů za účasti zhotovitelů stavby, podzhotovitelů stavby nebo osob jimi pověřených a informovat o výsledcích své činnosti a dodržování plánu BOZP
- vést deník koordinátora se záznamy o prováděné činnosti o výsledcích kontrol, rozsahu dohodnuté kontrolní činnosti, zjištěných závadách, odpovědných osobách, navržených opatřeních, výsledcích projednávání kontrolní činnosti se zadavatelem stavby, údaje o tom, zda a kým byly nedostatky odstraněny

- zpracovat a zapsat údaje o „Oznámení o zahájení prací“ - zpracovat a předat zadavateli stavby aktualizovaný přehled právních předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vztahujících se ke stavbě; jeho doručení na oblastní inspekci práce
  - vyvěsit a zveřejnit „Oznámení o zahájení prací“ na viditelném místě u vstupu na staveniště (místo a tabuli dodá objednatel)
  - činnost koordinátora BOZP bude vykonávána v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb.
  - vykonavatel garantuje, že služby budou vykonávány odborně způsobilou osobou, s oprávněním a osvědčením koordinátora BOZP na staveništi, kopie osvědčení předloží na vyžádání.
- 2.4 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, změnit a rozšířit předmět smlouvy o další práce a dodávky a vykonavatel BOZP se zavazuje tyto práce nacenit a dodávky zajistit a provést. Vykonavatel BOZP provede předmětné vícepráce až po uzavření dodatku k této smlouvě, jež bude řešit rozsah předmětných víceprací.
- 2.5 Vykonavatel BOZP podpisem této smlouvy současně stvrzuje, že se řádně seznámil se zadáním objednatele a dále s požadavkem na rozsah, obsah a povahu díla, řádně překontroloval předané podklady a všechny případné nejasnosti si vyjasnil s objednatelem. Dále tímto potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k řádnému provedení díla.
- 2.6 Vykonavatel BOZP se zavazuje předmět smlouvy realizovat v souladu s podmínkami uvedenými v předaných podkladech a v souladu s veškerými rozhodnutími a stanovisky orgánů, organizací, vlastníků inženýrských sítí aj. Dále se zavazuje dodržet harmonogram výstavby.
- 2.7 Obě smluvní strany jsou povinné zajistit v průběhu provádění výkonu koordinátora BOZP plnou součinnost všech svých zástupců, a to z důvodu objasnění veškerých případných nejasností.
- 2.8 Vykonavatel BOZP prohlašuje, že je plně seznámen rovněž se všemi dalšími podmínkami provádění díla a plnění svých povinností, které nejsou konkrétně uvedeny v této smlouvě.
- 2.9 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností třetí osobě s výší pojistné částky minimálně dle ceny uvedené v čl. 3.1. této smlouvy. V případě porušení tohoto závazku je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit. Uvedená úroveň pojištění musí být dodržena po celou dobu realizace předmětu smlouvy.
- 2.10 Vykonavatel koordinátora BOZP se podpisem této smlouvy zavazuje k povinnosti, že dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 2.11 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektu podle pravidel publicity. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto

pravidel, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.

### 3. Cena občasného koordinátora BOZP

3.1. Cena za výkon občasného koordinátora BOZP je oběma stranami sjednána v souladu s § 2, zákona 526/90 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta ve výši:

<b>Koordinátor BOZP - cena bez DPH</b>	<b>400 000 Kč</b>
<b>DPH (21 %)</b>	<b>84 000 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>484 000 Kč</b>

3.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, režii a zisk vykonavatele BOZP nezbytné k řádnému a včasnému provedení výkonu občasného koordinátora BOZP.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke snížení či zvýšení zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti snížené či zvýšené sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

### 4. Termín plnění

4.1 Smluvní strany se dohodly na následujících odhadovaných termínech plnění předmětu smlouvy v souladu s předpokládaným harmonogramem stavby:

- Předpokládaný termín zahájení prací: zahájením prací zhotovitelem stavby (*předpokládaný termín zahájení stavebních prací je 1. 3. 2021*)
- Předpokládaný termín ukončení díla: do doby vydání pravomocného kolaudačního souhlasu (9/2022)
- Závazný termín ukončení stavebních prací: do 16 měsíců od zahájení stavby.

4.2. Celková doba výkonu BOZP se předpokládá v délce trvání 19 měsíců.

4.3. Prodlení vykonavatele BOZP s ukončením výkonu občasného koordinátora BOZP se považuje za podstatné porušení smlouvy pouze v případě, že prodlení vykonavatele BOZP není zapříčiněno prodlením objednatele s předáním podkladů.

4.4. Pokud vykonavatel BOZP nedodrží postup provádění koordinátora BOZP stanovený harmonogramem a není to zaviněno prodlením objednatele s předáním podkladů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Stejně tak je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud vykonavatel BOZP bezdůvodně a bez souhlasu objednatele přeruší práce koordinátora BOZP po dobu delší dvou týdnů. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok objednatele na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody, která objednateli vznikla v souvislosti s odstoupením od smlouvy zapříčiněného porušením povinností vykonavatele

BOZP. Vykonavatel BOZP má v tom případě pouze nárok na úhradu oprávněných nákladů, které vynaložil v souvislosti s výkonem koordinátora BOZP.

4.5. Případné vícepráce mohou mít vliv na termín dokončení díla.

4.6. Místem plnění předmětu smlouvy je obec Hukvaldy, k.ú. Sklenov, k.ú. Rychaltice.

## **5. Platební podmínky**

5.1. Záloha na cenu BOZP se nesjednává. Fakturace bude probíhat měsíčně po celou dobu realizace stavby počínaje měsícem, kdy byla zahájena stavba. Vykonavatel BOZP vystaví na konci každého měsíce fakturu na 1/17 z celkové ceny bez DPH. Takto bude vykonavatel BOZP fakturovat po dobu realizace stavby v délce 16 měsíců. Poslední, sedmnáctou fakturu za dílo, vystaví vykonavatel BOZP ke dni vydání kolaudačního souhlasu.

5.2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny koordinátora BOZP bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH ve znění pozdějších předpisů (dále jen faktura).

5.3. Vykonavatelem BOZP vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

5.4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit vykonavateli BOZP k provedení opravy s uvedením důvodu vrácení. Vykonavatel BOZP je povinen vystavit novou fakturu se správnými, opravenými údaji a s novou lhůtou splatnosti dle této smlouvy. V daném případě vykonavatel BOZP není oprávněn požadovat úrok z prodlení.

5.5. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence na adresu objednatele. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i v případě placení smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody, pozastávky aj. Peněžitý závazek objednatele vůči vykonavateli BOZP se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odeslána z účtu objednatele.

5.6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči vykonavateli BOZP, je oprávněn si příslušnou částku započíst na částku, na níž je vykonavatelem BOZP vystavena faktura.

5.7. Práce a dodávky, které vykonavatel BOZP provede odchylně od této smlouvy o dílo, bez písemného požadavku nebo odsouhlasení objednatelem a o své újmě, nebudou ze strany objednatele uhrazeny. Úhrada těchto prací a dodávek se provede jen tehdy, jestliže je objednatel dodatečně uznal za nutné, a to formou dodatku k této smlouvě.

## **6. Majetkové sankce**

6.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je vykonavatel BOZP oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši

0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 6.2. Pokud vykonavatel BOZP nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 5-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace objednatele, k odstraňování reklamované vady (vad) v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po vykonavateli BOZP úhradu smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu samostatně až do doby řádného nastoupení.
- 6.3. V případě, že vykonavatel BOZP neodstraní reklamovanou vadu v určeném termínu, může objednatel po vykonavateli BOZP požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.
- 6.4. Vyžaduje-li to charakter vady a uzná-li to objednatel za vhodné, může objednatel určit náhradní termín pro odstranění vady. V případě, že vykonavatel BOZP neodstraní vadu ani v náhradním určeném termínu, může objednatel po vykonavateli BOZP požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. V případě, že bude určen náhradní termín pro odstranění reklamované vady, vykonavatel BOZP je v prodlení až bezvýsledným uplynutím náhradního termínu.
- 6.5. Smluvní pokutu, úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od obdržení vyúčtování.
- 6.6. Smluvní strany prohlašují, že výše smluvních pokut jsou přiměřené.

## **7. Provádění koordinátora BOZP**

- 7.1. Vykonavatel BOZP je povinen provést činnosti koordinátora BOZP na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném termínu.
- 7.2. Vykonavatel BOZP se zavazuje, že činnosti koordinátora BOZP provede v celém rozsahu v I. jakosti.
- 7.3. Při provádění koordinátora BOZP postupuje vykonavatel BOZP samostatně. Vykonavatel BOZP se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se provádění BOZP nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností vykonavatele BOZP.
- 7.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění koordinátora BOZP. Zjistí-li objednatel, že vykonavatel BOZP provádí činnosti koordinátora BOZP v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy a předaných podkladů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby vykonavatel BOZP odstranil vady vzniklé vadným prováděním a činnosti koordinátora BOZP prováděl řádným způsobem. Jestliže tak vykonavatel BOZP neučiní v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté objednatelem, nejdéle však do 30 kalendářních dnů od upozornění, a postup vykonavatele BOZP by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 7.5. Vykonavatel BOZP je povinen dodržovat při provádění činností koordinátora BOZP veškeré podmínky vyplývající z této smlouvy, z vyjádření a stanovisek orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí a jiných.
- 7.6. Provádění koordinátora BOZP musí vykonávat zaměstnanci vykonavatele BOZP nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci, resp. autorizaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je vykonavatel BOZP na požádání objednatele povinen předložit.
- 7.7. Vykonavatel BOZP je povinen při provádění koordinátora BOZP dodržovat veškeré ČSN, případně jiné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, vše ve znění pozdějších změn a doplňků, které se týkají provádění koordinátora BOZP.

## **8. Odpovědnost za vady, záruční doba**

- 8.1. Vykonavatel BOZP zodpovídá za zjevné vady a nedodělky a dále za skryté vady zjištěné objednatelem v záruční době, která činí 60 měsíců od ukončení a převzetí díla.
- 8.2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech od této smlouvy a obecně závazných technických a právních předpisů. Vady zjištěné v průběhu záruční doby objednatel neprodleně písemně uplatní u vykonavatele BOZP, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění.
- 8.3. Vykonavatel BOZP je povinen po oznámení reklamované vady tuto odstranit na své náklady v objednatel určeném termínu a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává.
- 8.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby je oběma stranami považována za včas uplatněnou.
- 8.5. Náklady na odstranění reklamované vady nese vykonavatel BOZP i ve sporných případech, až do rozhodnutí soudu.
- 8.6. Vykonavatel BOZP je povinen určit zodpovědnou osobu včetně kontaktního spojení pro vyřizování všech reklamací v záruční době.
- 8.7. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody související s vadným plněním.
- 8.8. Vykonavatel BOZP je povinen prokazatelně upozornit objednatele na nevhodnost pokynů nebo chybné zadání, v opačném případě nese odpovědnost za vzniklou škodu.

## **9. Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy**

- 9.1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné protokoly, zápisy apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků

této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

- 9.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 9.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy nebo ustanovení právního předpisu, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 9.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
  - vykonavatel BOZP provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena koordinátora BOZP,
  - vykonavatel BOZP provede finanční vyčíslení provedených prací v rámci koordinátora BOZP, zpracuje konečnou fakturu, výše této faktury bude vypočtena z % počtu dní příslušného čtvrtletí, ve kterém k odstoupení došlo,
  - vykonavatel BOZP je povinen předat objednateli veškeré písemnosti a podklady, které mu objednatel předal v souvislosti s prováděním činnosti koordinátora BOZP, a všechny doklady a dokumentaci.

## 10. Vyšší moc

- 10.1. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 10.2. Pokud se splnění smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

## 11. Ostatní ujednání

- 11.1. Ostatní vzájemné vztahy obou smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i vykonavatel BOZP obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.3. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní



za nápadně nevýhodných podmínek.

11.4. Ve smlouvě nejsou žádná slova opravována, přepisována nebo vepisována. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Rožnově p.R. dne

V Brušperku dne

Za Zhotovitele:

Za Objednatele: