

# SMLOUVA

o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu dat na pult centrální ochrany, o vyhodnocování požárně - taktických informací a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu požární jednotkou, uzavřená jako smlouva inominátní ve smyslu ustanovení § 269 odstavec 2 a ustanovení souvisejících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů

---

## I.

### Smluvní strany

#### 1) Provozovatel elektrické požární signalizace a zařízení dálkového přenosu dat :

Provozovatel : **RADKA** spol. s r. o. Pardubice

Na Lužci 706, 533 41 Lázně Bohdaneč

Zastoupená : Statutární orgán :

jednatel -Ing. Ivan Zelenka, Topolová 528, Lázně Bohdaneč

jednatel – Ing. Petr Zelenka, Gagarinova 386, Pardubice

IČO : 42 93 74 00

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

(dále jen provozovatel EPS a ZDP)

a

#### 2) Provozovatel pultu centrální ochrany, organizační složka státu :

Provozovatel : Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje

Teplého 1526, 530 02 Pardubice

Statutární orgán : ředitel pplk. Ing. Miroslav Kvasnička

IČO: 70 88 58 69

Bankovní spojení : ČNB

Číslo účtu : 6232881/0710

( dále jen HZS Pardubického kraje )

prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a na základě vzájemného konsensu uzavírají svobodně a vážně tuto **i n o m i n á t n í** smlouvu

## II.

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností účastníků této smlouvy vyplývajících z napojení a uvedení do provozu elektrické požární signalizace, umístěné v objektech provozovatele EPS na adrese : RADKA spol. s r. o. Pardubice, Na Lužci 706, 533 41 Lázně Bohdaneč a přenosu požárně taktických dat prostřednictvím radiového zařízení dálkového přenosu na pult centrální ochrany ( dále jen PCO ), umístěným na Operačním a informačním středisku ředitelství Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, jejich neprodlené vyhodnocení a přijetí účinných opatření k zásahu jednotkou požární ochrany HZS Pardubického kraje – územního odboru Pardubice.

- 1) Provozovatel EPS a ZDP prohlašuje, že obě zařízení jsou v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jejich provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz a zajištění jejich kvalifikované obsluhy. Dále se zavazuje zajistit provádění pravidelných kontrol zařízení EPS v souladu s ustanovení § 8 vyhl. MV ČR č. 246/2001 Sb. Touto smlouvou nejsou dotčeny závazkové vztahy provozovatele EPS s firmou OM – Komplex, s. r. o., se sídlem v Pardubicích, která mu zabezpečuje provoz zařízení dálkového přenosu dat.
- 2) Provozovatel PCO prohlašuje, že vyhodnocovací zařízení je v souladu s právními a technickými požadavky kladenými na jeho provoz a že odpovídá za jejich trvalý bezporuchový provoz, provádění stanovených revizí a zajištění kvalifikované obsluhy.
- 3) Provozovatel PCO se zavazuje trvale vyhodnocovat požárně taktická data došla na PCO, a na základě jejich výsledků přijímat neprodleně účinná operativní opatření, zejména :
  - a) při ohlášení stavu „ PORUCHA EPS, POKLES NAPĚTÍ AKUMULÁTORU, VÝPADEK ZDP „ neprodleně vyrozumí všemi dostupnými technickými prostředky pověřeného odpovědného zástupce firmy RADKA spol. s r. o. Pardubice, Na Lužci 706, 533 41 Lázně Bohdaneč , který je trvale v dosažitelnosti dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně do protokolu. Odpovědnost za požární bezpečnost objektu přechází tímto okamžikem na správce EPS a ZDP.
  - b) při ohlášení stavu „ POŽÁR “ vyšle neprodleně zásahovou jednotku požární ochrany s příslušným technickým vybavením do chráněného objektu a neprodleně o tom podá zprávu pověřenému odpovědnému zástupci dle přílohy č. 1 této smlouvy. Provedené úkony včetně času, způsobu a výsledku přijatých opatření zaznamená písemně. Současně informuje o výjezdu jednotky k zásahu operační středisko Policie ČR.
  - c) jednotka požární ochrany HZS Pardubického kraje – územního odboru Pardubice použije ke vstupu do chráněného objektu klíč, umístěný v klíčovém trezoru, zabudovaném ve stěně u hlavního vjezdu do firmy RADKA, spol. s r. o. Pardubice, Na Lužci 706, 533 41 Lázně Bohdaneč. Klíč od trezoru bude k dispozici na Operačním a informačním středisku ředitelství Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje.

- d) velitel zásahu sepíše o každém uskutečněném zásahu provedeném jednotkou HZS Pardubického kraje – územního odboru Pardubice v chráněném objektu písemný protokol, v němž uvede všechny podstatné okolnosti případu s časovým průběhem události a objekt předá proti podpisu oprávněnému zástupci.
  - e) provozovatel PCO je povinen neprodleně informovat provozovatele EPS o poruše vzniklé na zařízení PCO a vyzvat jej k zabezpečení požární ochrany v chráněném objektu náhradním způsobem. Poruchou se rozumí mechanické zničení některého komponentu PCO nebo softwarová závada. O vzniklé závadě, času, o způsobu ohlášení, o osobě, která zprávu přijala a přijatých opatřeních sepíše protokol. Od tohoto okamžiku přechází odpovědnost za požární bezpečnost chráněného objektu na správce EPS a ZDP.
- 4) Provozovatel EPS a ZDP se zavazuje hradit provozovateli PCO na jeho účet náhradu účelně vynaložených nákladů a odměnu za poskytnutou službu v paušálně stanovené výši následovně :
- a) za nepřetržité sledování a vyhodnocování požárně taktických dat došlých na PCO platit pravidelný měsíční poplatek ve výši 3.500,- Kč, splatný vždy k 15. dni běžného měsíce na účet číslo 6232881/0710.
  - b) za každý jednotlivý nežádoucí výjezd zásahové jednotky požární ochrany HZS Pardubického kraje - územního odboru Pardubice, vyvolaný ohlášením signálu „POŽÁR“ ( plané a technické poplachy ), poplatek ve výši 1.000,- Kč, na základě provozovatelem PCO vystavené a doručené faktury. Její splatnost je 14 dnům od doručení připsáním pohledávky na účet provozovatele PCO.
- 5) Provozovatel EPS a ZDP je dále povinen :
- a) zabezpečit dokumentaci zdolávání požáru k objektům, vypracovanou ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení předat na Operační a informační středisko ředitelství Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, druhý výtisk umístit v bezprostřední blízkosti EPS pro zásahovou jednotku. Dokumentace musí obsahovat návod na zjištění přesného místa vzniku požáru.
  - b) neprodleně a dle možnosti s předstihem ohlásit prostřednictvím odpovědné osoby Operačnímu a informačnímu středisku ředitelství Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje jakékoliv udržovací či opravárenské práce na zařízeních EPS nebo ZDP, jakož i ukončení těchto prací. Po dobu jejich trvání přechází odpovědnost za požární ochranu v objektu na provozovatele EPS a ZDP.
  - c) zabezpečit trvale dosažitelnost pověřených osob, zástupců chráněného objektu. Za tímto účelem trvale aktualizovat přílohu č. 1 této smlouvy tak, aby údaje o odpovědných osobách, o jejich dosažitelnosti a o způsobu jejich vyrozumění odpovídaly skutečnému stavu. V případě porušení této povinnosti přechází odpovědnost za případně vzniklou škodu na provozovatele EPS a ZDP.
  - d) umožnit jednotkám požární ochrany HZS Pardubického kraje – územního odboru Pardubice přístup do objektu za účele provedení hasebního zásahu, případně provedení kontroly objektu po ohlášení stavu „POŽÁR“, tímto způsobem :
    - otevřením klíčového trezoru PO a použitím klíče, který je v klíčovém trezoru uložen.

### III.

#### Operativní spojení

- 1) Provozovatel EPS a ZDP zajišťuje trvalé spojení s provozovatelem PCO v pracovní době telefonem : 040/ 692 49 11 a v mimopracovní době telefonicky dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 2) Provozovatel PCO zajišťuje trvalé spojení na Operačním a informačním středisku ředitelství Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje následovně :  
Telefonem – 040/6060113

### IV.

#### Ostatní ujednání

- 1) Touto obchodní smlouvou jsou zabezpečeny některé povinnosti provozovatele EPS a ZDP, vyplývající pro něho z kogentního ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen zákon o PO ).
- 2) HZS Pardubického kraje jako provozovatel PCO je k této činnosti oprávněn na základě ustanovení § 97 zákona o PO.
- 3) Obchodní závazkové vztahy účastníků této inominátní smlouvy se řídí jejími ustanoveními a obecnou úpravou uvedenou v třetí části obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, subsidiárně obecnou částí občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### V.

#### Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíců, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 2) Platnost smlouvy je omezena na prostory střežené prostřednictvím EPS k datu podepsání smlouvy. Tímto prostorem jsou tyto objekty firmy RADKA spol. s r. o. Pardubice, Na Lužci 706, 533 41 Lázně Bohdaneč : administrativní budova, sklad chemikálií s malou garáží a velká garáž.. Změna rozsahu střežených prostor musí být zanesena v písemném dodatku k této smlouvě.
- 3) Smlouvu lze měnit či doplnit pouze ve formě písemných dodatků poslopně číslovaných.
- 4) Účastníci považují všechna ustanovení smlouvy za závazná. Důvodem k výpovědi může být jakékoliv porušení smluvní povinnosti.

- 5) Zkušební provoz EPS pomocí ZDP a PCO byl úspěšně ukončen a dnem účinnosti této smlouvy se zahajuje provoz nepřetržitý.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.
- 7) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, její nedílnou součástí je příloha č. 1 – Seznam pověřených odpovědných osob, jejich dosažitelnost a způsoby vyrozumění.

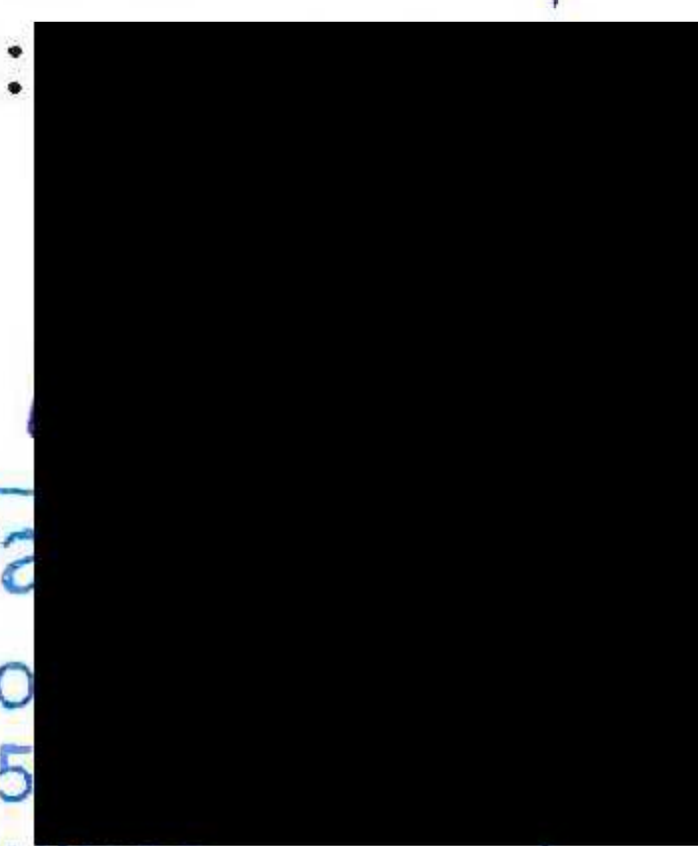
V Lázních Bohdaneč dne  
Provozovatel EPS a ZDP :



**Radka**  
RADKA spol. s r.o. Pardubice  
Na Lužci 706  
533 41 Lázně Bohdaneč

V Pardubicích dne 4.9.2001  
Provozovatel PCO :

4.9.2001



Hasičský záchranný ústav  
Pardubického územního svazu  
Teplého 15  
530 02 Pardubice  
4

## **Příloha č. 1**

**Seznam kontaktních osob firmy RADKA spol. s r. o. Pardubice, Na Lužci č. p. 706,  
Lázně Bohdaneč**

<b>JMÉNO a PŘÍJMENÍ</b>	<b>BYDLIŠTĚ</b>	<b>TELEFON</b>
-------------------------	-----------------	----------------

