

**Magistrát města Ostravy**  
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 2020-12-03  
Č. j.: SMO/735316/20/OŽP/Mrt  
Sp. zn.: S-SMO/706321/20/OŽP/2

SMO, Městský obvod Proskovice  
prostřednictvím  
WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.  
Ludvíkova 1351/16  
716 00 Ostrava (DS)

Vyřizuje: Ing. Reková  
Telefon: 599 442 309  
E-mail: erekova@ostrava.cz

Datum: 2020-12-28

**KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 2212/2020 – VÝZVA**

Dne 3.12.2020 byla doručena Magistrátu města Ostravy žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro územní řízení stavby „Workoutové hřiště a pumptrack v Proskovicích“ na pozemku parc.č. 650/1 v k.ú. Proskovice, který je součástí zemědělského půdního fondu (trvalý travní porost).

Vzhledem ke skutečnosti, že podání neobsahuje předepsané náležitosti a údaje dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), potřebné pro posouzení žádosti a vydání závazného stanoviska dle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF, vyzývá odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, příslušný podle § 15 písm. j) zákona o ochraně ZPF podle § 154 a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), žadatele, aby ve lhůtě do 30 dnů od obdržení této výzvy doplnil:

Náležitosti žádosti o udělení souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu uvedené v ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF, tzn.:

1. výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet (do výpočtu odvodů je nutno započítat faktor životního prostředí „Chráněné ložiskové území“ a tomu odpovídající ekologickou váhu vlivu ve výši 5 dle zákona o ochraně ZPF),
2. výsledky pedologického průzkumu,
3. bilanci skryvky kulturních vrstev půdy a způsob jejího hospodárneho využití,
4. údaje o odvodnění, závlahách a protierozních opatřeních,
5. zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek včetně vyznačení tříd ochrany.

Nebudou-li výše uvedené podstatné nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, nebude možné žádost posoudit z důvodu nedostačujících podkladů a Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, nevydá souhlas resp. závazné stanovisko (ust. § 155 odst. 3 správního řádu).

**Požadované doplnění dokumentace označte číslem koordinovaného stanoviska (KS 2212/2020) a doručte na odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče.**

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.  
vedoucí oddělení  
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší

**Magistrát města Ostravy**  
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 03.12.2020  
Č. j.: SMO/024071/21/OŽP/Mrt  
Sp. zn.: S-SMO/706321/20/OŽP/3

SMO - městský obvod Proskovice  
Proskovice, IČ 00845451  
prostřednictvím  
WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.,  
Ludvíkova 1351/16  
716 00 Ostrava (DS)

Vyřizuje: Ing. Tlusták  
Telefon: +420 599 442 330  
E-mail: rtlustak@ostrava.cz

Datum: 2021-01-14

**KOORDINOVANÉ STANOVISKO č. 2212/2020 - VÝZVA**

Dne 03.12.2020 byla doručena Magistrátu města Ostravy žádost o vydání koordinovaného stanoviska k dokumentaci pro územní řízení pro stavbu „**Workoutové hřiště a pumptrack v Proskovicích**“ na pozemku parc. č. 650/1 v k. ú. Proskovice. Předložená dokumentace pro územní řízení neobsahuje údaje potřebné pro posouzení souladu záměru se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění.

Vzhledem k tomu, že žádost nemá předepsané náležitosti a údaje potřebné pro posouzení souladu záměru se zájmy chráněnými zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění jsou nedostatečné, vyzývá odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 vodního zákona, podle § 154 a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, žadatele, kterým je Statutární město Ostrava, Městský obvod Proskovice, se sídlem Světlovská 2/82, 724 00 Ostrava-Proskovice, IČ 00845451, zastoupena na základě plné moci společností WORKOUT CLUB PARKS s.r.o., se sídlem 1351/16, 716 00 Ostrava-Radvanice, aby žádost ve lhůtě do 30 dnů od obdržení této výzvy doplnil, v souladu s § 154 a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, o tyto náležitosti:

1. Stanovisko správce povodí, kterým je Povodí Odry, státní podnik k předkládanému záměru stavby z důvodu, že se předmětná stavba má nacházet v záplavovém území řeky Odry při průtoku Q100.
2. Vzhledem k tomu, že dle předložené dokumentace mají být srážkové vody ze stavby zasakovány, předložte vyjádření odborně způsobilé osoby v oboru hydrogeologie (podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění), ve kterém bude posouzena možnost zasakování srážkových vod ze stavby do podzemních vod, respektive do horninového prostředí. Podkladem pro posouzení musí být zhodnocení konkrétních hydrogeologických poměrů dotčené lokality. Údaje v tomto posouzení musí být v souladu s technickou zprávou a situačním výkresem.

Nebudou-li výše uvedené nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, nebude možné navrhovanou stavbu posoudit z důvodu nedostačujících podkladů a Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí nevydá souhlas, resp. závazné stanovisko (ust. § 155 odst. 3 správního řádu).

**Požadované doplnění dokumentace označte číslem koordinovaného stanoviska (KS 2212/2020) a doručte prostřednictvím podatelny MMO na odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování a památkové péče.**

Ing. Gabriela Babincová  
vedoucí oddělení  
odpadového hospodářství a ochrany ovzduší