

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2201 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

I.

Smluvní strany

Pronajímatel:

ICAR lease, s.r.o.

se sídlem Nad Okrouhlíkem 2351/2, Praha – Libeň, 182 00

IČ: 08280355

DIČ: CZ08280355

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle
C, vložce 316235

zastoupený **p. Danielem Václavkem, jednatelem společnosti**

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

LOM PRAHA s.p.

se sídlem Tiskařská 270/8, 108 00 Praha10, Malešice

IČ: 00000515

DIČ: CZ00000515

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle
ALX, vložce 283

zastoupený **p. Mgr. Jiřím Protivou, ředitelem státního podniku**

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 1

číslo účtu: 994404-0141472001/0800

zástupce pronajímatele oprávněný jednat ve věcech
smluvních: [REDACTED]

zástupce pronajímatele oprávněný jednat ve věcech
finančních: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavírají na základě vzájemného konsenzu níže uvedeného dne, měsíce
a roku tuto

n á j e m n í s m l o u v u :

II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání osobních automobil níže uvedené specifikace a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2. Předmětem smlouvy je pronájem následujícího automobilu:
 - Ford Tourneo Custom Titanium 2.0 TDCi 125kW/170k 6st. Automat 7+1
 Výbava automobilu je popsána v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Pronájem automobilu se sjednává na dobu určitou 24 měsíců od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy s možností prodloužení pronájmu o dalších 12 měsíců na základě písemného požadavku nájemce, zaslaného pronajímateli minimálně 1 měsíc před uplynutím doby nájmu a to i opakovaně.

III.

Nájemné a platební podmínky

1. Měsíční nájemné za pronajatý automobil je uvedeno v následující tabulce:

Značka a typ automobilu	Měsíční nájemné bez DPH	DPH 21%	Měsíční nájemné včetně DPH
Ford Tourneo Custom Titanium 2.0 TDCi			

2. Celkové měsíční nájemné je stanoveno jako nejvýše přípustné, které je platné po celou dobu trvání této nájemní smlouvy. Uvedená cena zahrnuje veškeré poplatky a veškeré další náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy, včetně cen služeb, uvedených v čl. IV., odst. 1
3. Nájemné bude nájemce hradit pronajímateli na základě měsíční fakturace. Faktura na měsíční nájemné bude pronajímatelem vystavena vždy nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné účtováno.
4. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH. Nebudou-li faktury obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými daňovými předpisy nebo budou obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je nájemce oprávněn je vrátit k doplnění nebo opravě. V takovém případě se běh lhůty splatnosti pozastaví a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené nebo nově vyhotovené faktury zpět nájemci.
5. Lhůta splatnosti všech faktur je 30 dnů a počíná běžet jejich doručení nájemci. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce.
6. V případě, že se nájemce ocitne v prodlení s úhradou některé faktury, je povinen uhradit pronajímateli úrok v prodlení ve výši stanovené nař. vlády č. 351/2013 Sb.

IV.

Specifikace služeb a servisu automobilů

1. V ceně nájmu jsou zahrnuty následující služby:

povinné ručení, havarijní pojištění se spoluúčastí ■■■■ nejméně však ■■■■ Kč, přípojištění všech skel do max. limitu plnění pojistné události, dálniční známka pro ČR, silniční daň, poplatek za rádio, poplatek za správu, servis a údržba vozu, zimní a letní pneu po dobu nájmu vč. jejich servisu a uskladnění, asistenční služby 24/7/365, náhradní vozidlo po

dobu opravy ve stejné kategorii a užitné hodnotě (stejný počet plnohodnotných míst k sezení).

2. Limit ujetých kilometrů pro pronajatý automobil se sjednává na [REDACTED] km ročně. Volná hranice za sjednané 24 měsíční období se stanoví na [REDACTED] km.
3. Za každý kilometr ujetý nad limit stanovený v předchozím odstavci je nájemce povinen uhradit pronajímateli poplatek ve výši [REDACTED] Kč/km + DPH.

V.

Předání a převzetí automobilů

1. Pronajímatel se zavazuje předat a nájemce se zavazuje převzít pronajímaný automobil do pěti pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
2. K předávanému automobilu bude vyhotoven písemný předávací protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém bude kromě identifikace daného automobilu proveden rovněž soupis případných drobných vad (odřenin či promáčkliny karoserie), které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nemají vliv na užitné vlastnosti automobilu. Tyto drobné vady se na automobilech mohou vyskytovat z důvodu, že pronajímané vozidlo není nové.
3. Při vrácení pronajatého automobilu po ukončení této smlouvy nájemce neodpovídá za vady na automobilu, které se na něm vyskytovaly při převzetí automobilu nájemcem, a které jsou popsány v předávacím protokolu. K vrácenému automobilu bude také vyhotoven písemný předávací protokol, podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém bude kromě identifikace daného automobilu proveden rovněž soupis případných vad. Jejich klasifikace se bude řídit přílohou 3. – Normy opotřebení a poškození vozidla.
4. Po ukončení nájmu je nájemce povinen předat automobil zpět pronajímateli, a to nejpozději k poslednímu dni trvání nájmu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno ničit jen písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a ostatními platnými právními předpisy ČR.
3. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit svoje práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osoby pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany, s výjimkou zákonné cese.
4. Jakékoli spory budou přednostně řešeny smírnou cestou. Nedohodnou-li se smluvní strany smírnou cestou, bude spor řešen u příslušného soudu.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jí podepíše jako poslední. Účinností smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí nájemce.

6. Tato nájemní smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
7. Nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 – Popis výbavy pronajímaného vozidla
 - Příloha č. 2 – Podmínky nájemní smlouvy o pronájmu motorového vozidla
 - Příloha č. 3 – Normy opotřebení a poškození vozidla

V Praze dne 4.3.2021

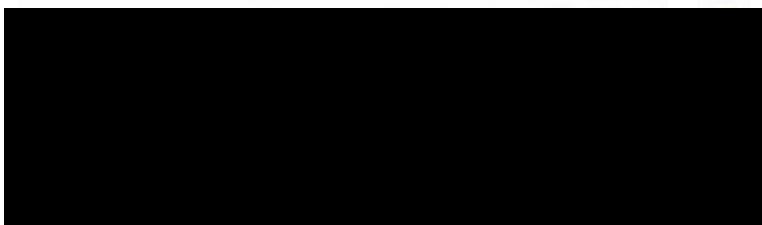
V Praze dne 8.3.2021

Za pronajímatele:



jednatel společnosti

Za nájemce:



ředitel státního podniku

Podmínky nájemní smlouvy o pronájmu motorového vozidla

1. Předmět smlouvy

Pronajímatel je provozovatelem výše uvedeného vozidla. Tato smlouva upravuje pronájem vozidla po sjednanou dobu. Pronajímatel se zavazuje přenechat toto vozidlo dočasně k užívání nájemci za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Nájemné

Cena nájemného je stanovena v závislosti na době nájmu a případně ujetým kilometrům za dobu nájmu. Sazby nájemného jsou sjednány ve smlouvě (bez DPH). Nájemné je splatné předem, či, po dohodě, při vrácení vozidla pronajímateli. Při nedotankování vozu si, vyjma náklady na chybějící palivo, účtujeme poplatek [REDACTED] Kč bez DPH.

3. Práva a povinnosti nájemce

Vozidlo smí řídit pouze nájemce nebo jeho zaměstnanec, resp. rodinní příslušníci. Nezbytnou podmínkou pro řízení je, aby řidič byl držitelem příslušného typu řidičského průkazu. Nájemce je povinen udržovat vozidlo ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Nájemce nesmí vozidlo:

- používat k účasti na motoristických akcích (závodech, rallye, různých soutěžích, dálkových jízdách apod.)
- používat k převážení snadno vznětlivých, radioaktivních, jedovatých a jiných nebezpečných látek
- dále pronajímat nebo propůjčovat
- používat v rozporu s nájemní smlouvou
- používat k jízdám do zahraničí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele
- NESMÍ VE VOZIDLE KOUŘIT!!! POKUTA ZA KOUŘENÍ VE VOZE [REDACTED] Kč bez DPH**

Běžné náklady na provoz vozidla hradí po dobu pronájmu nájemce. Opravy nutné k zajištění provozní nebo dopravní bezpečnosti vozidla provádí zásadně pronajímatel. K provedení oprav v jiných provozovnách je vždy nutný předchozí výslovný souhlas pronajímatele. Náklady a opravy hradí v tomto případě pronajímatel, pokud neodpovídá za způsobené škody sám nájemce. Doba, po kterou nemůže nájemce během pronájmu používat vozidlo z důvodu potřeby jím nezaviněných oprav, mu nebude účtována. Dojde-li k jakémkoliv škodě na majetku nebo ke zranění osob v důsledku užívání nebo odcizení vozidla, je nájemce povinen podat zprávu Policii ČR, požádat o vyšetření a uvědomit neprodleně pronajímatele. Zpráva o nehodě musí obsahovat především jména a adresy účastníků nehody a případných svědků, název a adresu pojišťoven vč. čísel pojistek jakož i SPZ zúčastněných vozidel a údaj o tom, která skupina (oddělení) dopravních nehod Policie ČR (včetně adresy) nehodu na místě vyšetřovala. Nároky druhého účastníka nehody nesmí nájemce uznat bez písemného souhlasu pronajímatele. Veškeré škody způsobené živelnou pohromou, vandalismem či zvěří musí být neprodleně oznámeny pronajímateli a také příslušné skupině (oddělení) Policie ČR. Nájemce odpovídá v plném rozsahu za škody vzniklé na vozidle, které má v pronájmu do výše dohodnuté spoluúčasti ([REDACTED] minimálně však [REDACTED]-Kč) ve smluvním (havarijním) pojištění. Nájemce rovněž odpovídá za případné další škody, kde pojišťovna důvodně odepře pojistné plnění. Nájemce je povinen vždy řádně zabezpečit vozidlo proti odcizení a to všemi dostupnými prostředky (zamknutí řadicí páky atd.). Nájemce nesmí za žádných okolností ve vozidle nechávat doklady od vozidla, osvědčení o technickém průkazu, potvrzení o pojištění vozidla atd.

Nájemce přebírá a vrací vozidlo s plnou nádrží pohonných hmot, pokud není v nájemní smlouvě dohodnuto jinak.

4. Práva a povinnosti pronajímatele

Vozidlo je pojištěno podle všeobecných podmínek zákonného pojištění odpovědnosti (tzv. povinného ručení) za škodu způsobenou provozem motorového vozidla a havarijním pojištěním se spoluúčastí [REDACTED] (minimálně však [REDACTED] Kč). Pronajímatel odpovídá nájemci za všechny způsobené škody, jejichž náhrada je součástí uvedeného pojištění. Nájemci je spolu s vozidlem předáno osvědčení o technickém průkazu, potvrzení o pojištění vozidla, základní dokumentace o vozidle (návod k obsluze) a základní vybava vyplývající z platných předpisů.

5. Závěrečná ustanovení

Právo užívat vozidlo zaniká uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, nebo zničením vozidla. Vozidlo lze vrátit ve výše uvedeném dohodnutém termínu, nebo i dříve, v rámci pracovní doby pronajímatele. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení. Obě strany svým podpisem potvrzují správnost uvedených údajů a souhlas s obsahem smlouvy.